











PENANGPORT

Together We Maximise Our Potential

Laporan Tahunan 2010 Annual Report

Pejabat - Pejabat Penang Port

Ibu Pejabat

Penang Port Sdn. Bhd.
Company No. 283544-D
No. 1, Pesara King Edward, 10300 Georgetown, Penang.
Tel: 604-210 2211 Faks: 604-263 4792
Web: http://www.penangport.com.my

Operasi

Pangkalan Kontena Butterworth Utara
Wisma Kontena Butterworth Utara,
Tingkat 5, 4952, Jalan Datuk Haji Ahmad Said
12000 Butterworth.
Tel: 604-310 2404 Faks:604-331 4915

Dermaga Butterworth
Bangunan Pentadbiran, Butterworth Wharves
12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2204 Faks: 604-332 4414

Pangkalan Kargo Pukal Prai
Lorong Perusahaan 2, 13600 Prai.
Tel: 604-380 2211 Faks: 604-397 0605

Limbungan Bagan Dalam
Jalan Assumption, 12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2354 Faks: 604-333 7146

Jeti Swettenham
Pesara King Edward, 10300 Georgetown, Penang.
Tel: 604-210 2350 Faks: 604-264 4792

Tanjong City Marina
8A, Pengkalan Weld, 10300 Penang.
Tel: 604-210 2338 Faks: 604-210 2334

Terminal Feri Pangkalan Raja Tun Uda
Tel: 604-210 2363

Terminal Feri Pangkalan Sultan Abdul Halim
12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2377

Penang Port's Offices

Head Office

Penang Port Sdn. Bhd.
Company No. 283544-D
No. 1, Pesara King Edward, 10300 Georgetown, Penang.
Tel: 604-210 2211 Fax: 604-263 4792
Web: http://www.penangport.com.my

Operation

North Butterworth Container Terminal
Wisma Kontena Butterworth Utara,
Tingkat 5, 4952, Jalan Datuk Haji Ahmad Said
12000 Butterworth.
Tel: 604-310 2404 Fax:604-331 4915

Butterworth Wharves
Administration Building, Butterworth Wharves
12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2204 Fax: 604-332 4414

Prai Bulk Cargo
Lorong Perusahaan 2, 13600 Prai.
Tel: 604-380 2211 Fax: 604-397 0605

Bagan Dalam Slipway
Jalan Assumption, 12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2354 Fax: 604-333 7146

Swettenham Pier
Pesara King Edward, 10300 Georgetown, Penang.
Tel: 604-210 2350 Fax: 604-264 4792

Tanjong City Marina
8A, Pengkalan Weld, 10300 Penang.
Tel: 604-210 2338 Fax: 604-210 2334

Pangkalan Raja Tun Uda Ferry Terminal
Tel: 604-210 2363

Pangkalan Sultan Abdul Halim Ferry Terminal
12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2377

WE ARE

Professional

Dynamic

Accountable

Leader

Caring

Trustworthy

Inspiring

Vibrant

Together We Maximise Our Potential



KANDUNGAN
CONTENT

Profil Profile	4 - 5
Lembaga Pengarah Board of Directors	6 - 7
Pengurusan Management	8 - 9
Ucapan Pengerusi Chairman's Foreword	10 - 14
Ulasan Pengarah Urusan/ Ketua Pegawai Eksekutif Managing Director's/CEO Review	15 - 24
Peristiwa-Peristiwa Korporat Corporate Highlights	25 - 31
Penyata Kewangan Financial Statements	32 - 120

PROFIL

Penang Port Sdn. Bhd. telah diperbadankan pada Disember 7, 1993 dan mula beroperasi pada Januari 1, 1994. Ia dimiliki sepenuhnya oleh Kementerian Kewangan (Diperbadankan).

Penang Port dilesenkan untuk mengendali, mengurus dan menyelenggara perkhidmatan-perkhidmatan pelabuhan dan feri. Ini termasuk melaksanakan projek-projek pembangunan.

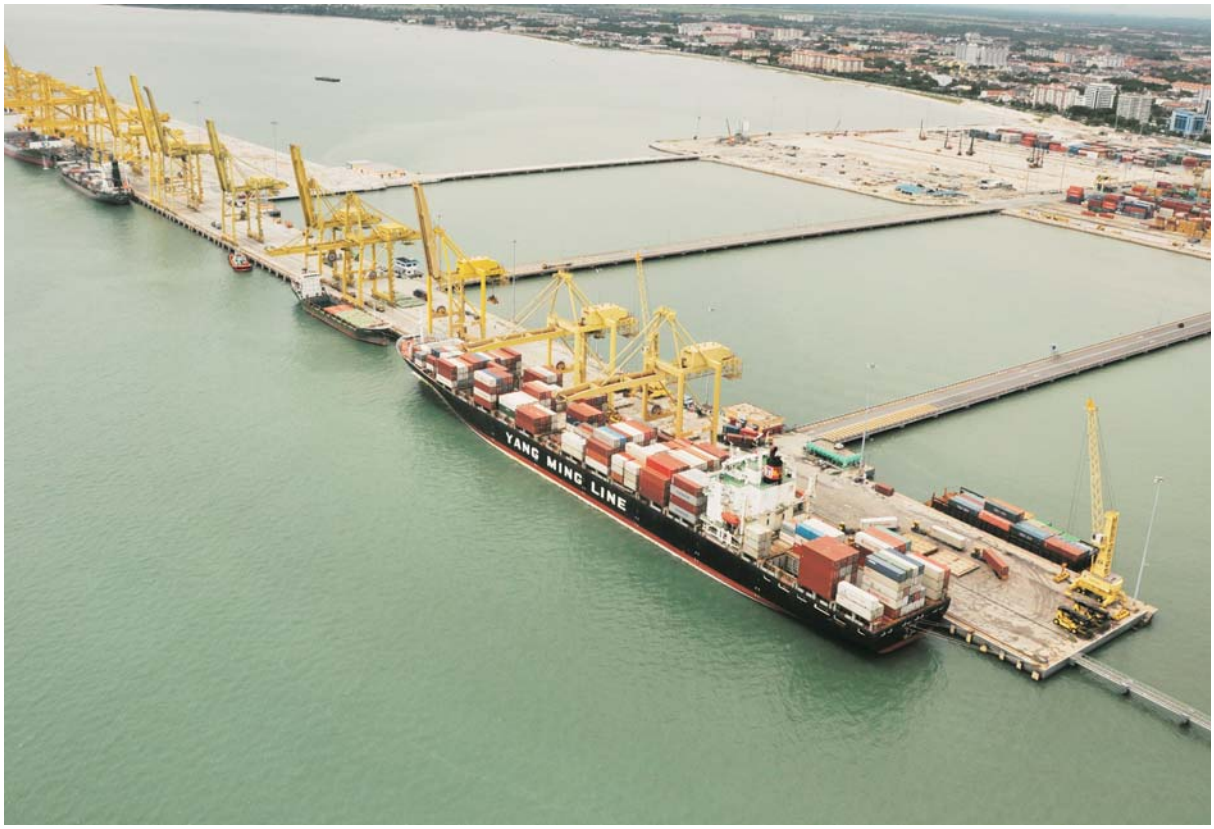
Sebagai entiti korporat, Penang Port mempunyai komitmen untuk beroperasi sebagai sebuah syarikat komersil yang peka kepada keperluan-keperluan pelanggannya.

VISI

- Menjadi sebuah pelabuhan unggul dan pengatur urus rangkaian logistik di rantau ini.

MISI

- Menyediakan perkhidmatan nilai maksima kepada pelanggan-pelanggan melalui perkhidmatan berkualiti oleh kakitangan yang komited, profesional dan prihatin setiap masa sepanjang masa.
- Memperoleh pulangan pelaburan yang memuaskan dengan lebihan optimum berterusan untuk keperluan pembangunan masa hadapan.
- Berperanan sebagai majikan yang prihatin kepada tenaga kerja yang mahir, bermotivasi dan produktif melalui pembangunan sumber manusia yang cemerlang dan mengamalkan amalan terbaik.
- Berperanan sebagai warganegara korporat yang peka terhadap mesra alam sekitar.



PROFILE



Penang Port Sdn. Bhd. was incorporated on December 7, 1993 and commenced operations on January 1, 1994. It is fully owned by the Ministry of Finance (Incorporated)

Penang Port is licenced to operate, manage and maintain port and ferry services as well as undertake present and future development projects.

As a corporate entity, Penang Port is deeply committed to be commercially responsive and flexible to the needs of port customers.

VISION

- To be the premier port and logistics chain integrator in the region.

MISSION

- To provide maximum value to customers through superior quality services by committed, professional and caring staff every time all the time.
- To achieve a good return on investment with continual optimum surpluses for future development.
- To be a caring employer to a skilled, motivated and productive workforce through excellent human resource development and adopting best practices.
- To be a responsible and environmental friendly corporate citizen.

LEMBAGA PENGARAH



PENGERUSI • Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Hj. Yahaya

PENGARAH URUSAN/KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF • Dato' Ahmad Ibnihajar

PENGARAH-PENGARAH
- Dato' Fauziah Binti Yaacob
- Lim Yuk Hua
- Dato' Redza Rafiq Bin Abdul Razak

SETIAUSAHA SYARIKAT • Yee Lai Hoong

BOARD OF DIRECTORS



Kiri ke kanan / from left to right
Dato' Redza Rafiq Bin Abdul Razak
Dato' Ahmad Ibnihajar
Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Hj. Yahaya
Dato' Fauziah Binti Yaacob
Lim Yuk Hua
Yee Lai Hoong

CHAIRMAN • Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Hj. Yahaya

MANAGING DIRECTOR/CHIEF EXECUTIVE OFFICER • Dato' Ahmad Ibnihajar

DIRECTORS • Dato' Fauziah Binti Yaacob
• Lim Yuk Hua
• Dato' Redza Rafiq Bin Abdul Razak

COMPANY SECRETARY • Yee Lai Hoong

PENGURUSAN



Kiri ke kanan / from left to right
Tadzaruddin Bin Abdul Manaff
Shahruddin Bin Hj. Zakaria
Ir. Kadrisman Bin Sarajool
Obaid Bin Hj. Mansor
Dato' Ahmad Ibnihajar
Abu Kasim Bin Abu Hasim
Hj. Abdul Halim Bin Abdul Kader
Ghazali Bin Jaafar
Hj. Abd. Rahim Bin Abu Bakar
Mansor Bin Saad

CORPORATE SERVICES UNIT

PENGARAH URUSAN/KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF • Dato' Ahmad Ibnihajar
KETUA PEGAWAI KEWANGAN • Abu Kasim Bin Abu Hasim
PENGURUS BESAR SUMBER MANUSIA • Tadzaruddin Bin Abdul Manaff
PENGURUS BESAR KORPORAT • Hj. Abd. Rahim Bin Abu Bakar
PENGURUS BESAR PEMASARAN • Ghazali Bin Jaafar

STRATEGIC BUSINESS UNIT

KETUA PEGAWAI OPERASI • Obaid Bin Hj. Mansor
PENGURUS BESAR KONTENA (Pemangku) • Mansor Bin Saad
PENGURUS BESAR KARGO • Hj. Abdul Halim Bin Abdul Kader
PENGURUS BESAR MARIN • Shahruddin Bin Hj. Zakaria
PENGURUS BESAR TEKNIKAL • Ir. Kadrisman Bin Sarajool

MANAGEMENT



CORPORATE SERVICES UNIT

MANAGING DIRECTOR/CHIEF EXECUTIVE OFFICER • Dato' Ahmad Ibnihajar
CHIEF FINANCIAL OFFICER • Abu Kasim Bin Abu Hasim
GENERAL MANAGER HUMAN RESOURCES • Tadzaruddin Bin Abdul Manaff
GENERAL MANAGER CORPORATE • Hj. Abd. Rahim Bin Abu Bakar
GENERAL MANAGER MARKETING • Ghazali Bin Jaafar

STRATEGIC BUSINESS UNIT

CHIEF OPERATING OFFICER • Obaid Bin Hj. Mansor
GENERAL MANAGER CONTAINER (Acting) • Mansor Bin Saad
GENERAL MANAGER CARGO • Hj. Abdul Halim Bin Abdul Kader
GENERAL MANAGER MARINE • Shahruddin Bin Hj. Zakaria
GENERAL MANAGER TECHNICAL • Ir. Kadrisman Bin Sarajool

UCAPAN PENGERUSI



Dato' Seri Dr. Hilmi bin Haji Yahaya

SATU PENCAPAIAN KE ARAH MENJADI JUARA SERANTAU.

Tahun 2010 telah mencatatkan satu titik perubahan yang bersejarah bagi Pelabuhan Pinang Pinang, di mana kami telah berjaya melepasi kendalian 1 juta TEU kontena. Tahniah kepada semua. Ini merupakan perubahan yang besar, berbanding di awal permulaan kami pada tahun 1973 yang berkeupayaan mengendali hanya 516 TEU kontena.

Pencapaian ini akan menjadi satu detik bersejarah kepada semua yang terlibat di Pelabuhan Pulau Pinang, dan secara kesimpulannya mengingatkan kita bahawa kejayaan akan sentiasa menjadi milik kita, sekiranya kita bekerjasama sebagai satu pasukan atau sebagai sebuah keluarga yang besar. Ini selaras dengan slogan penjenamaan semula yang telah kita lancarkan pada tahun 2010 iaitu "Bersama".

Semangat "Bersama" yang menjadi pendukung kepada proses penjenamaan semula ini tidak hanya fokus kepada aspek luaran / fizikal sahaja, malah kita harus mentransformasikan sikap kita untuk memberikan yang terbaik sekaligus meningkatkan prestasi pelabuhan. Dari aspek operasi pelabuhan, usaha yang berterusan dalam strategi pemasaran yang agresif bukan sahaja membantu mengekalkan pelanggan yang baik, malah kita juga berjaya menarik lebih banyak operator utama syarikat perkapalan yang bakal menjadi rakan niaga yang setia.

A MILESTONE ACHIEVEMENT: AIMING TOWARDS BECOMING THE REGIONAL CHAMPION.

The year 2010 has marked a momentous turning point for Penang Port where we have successfully breached the one million TEUs in container throughput. Congratulations to all. It was a huge leap from our humble beginning in 1973 with only 516 TEUS.

This milestone would become a monument for all at the Penang Port which would always remind us that success will always be within our grasp if we work together as a team and more as a family, in line with our branding tagline launched in 2010, "Togetherness".

This should act as a precursor to our re-branding exercise that will not mirror just cosmetics changes but also to transform our attitude towards giving the best for the optimal performance of the port. In terms of operation, continuous effort in adopting aggressive marketing strategies have not only to retain good customers but also to lure in more main line operators whom will one day become our loyal business partners.

This was also supported by the strategy of utilizing the port as a base for repositioning of empty containers by shipping operator which has proven successful since it was initially implemented in 2009. The marketing effort was also complemented by the in tandem investment in state of the art infrastructure and the latest equipment.

CHAIRMAN'S FOREWORD

Perspektif pemasaran ini juga disokong oleh strategi untuk menjadikan pelabuhan ini sebagai pusat penyusunan semula kontena kosong oleh operator utama syarikat perkapalan yang mana telah dibuktikan berjaya sejak ianya mula diperkenalkan pada tahun 2009. Usaha aktiviti pemasaran ini juga sejajar dengan pelaburan di dalam infrastruktur dan pembelian peralatan jentera yang terkini.

Namun begitu, semua perkembangan pembangunan ini merupakan langkah permulaan kita untuk mengorak langkah yang lebih jauh untuk menjadi juara serantau di wilayah utara. Sebagai sebuah pelabuhan utama di wilayah utara, Pelabuhan Pulau Pinang menerima banyak permintaan kargo dari kawasan 'hinterland' kerana kedudukan geografinya yang strategik di antara segitiga Indonesia-Malaysia-Thailand dan salah satu pelabuhan utama kontena yang terletak di perairan Teluk Benggala.

PRESTASI PELABUHAN

Pada tahun 2010, disokong oleh persekitaran ekonomi yang konduksif dan sihat, Pelabuhan Pulau Pinang telah mengendalikan sebanyak 1,106,098 juta TEU berbanding 958,476 TEU pada tahun 2009, di mana kedua-kedua import dan eksport kontena mencatatkan pertumbuhan yang positif. Pelabuhan Pulau Pinang juga mencatatkan peningkatan yang amat menggalakkan bagi pengendalian tanej kargo iaitu sebanyak 28,923,499 juta tan pada tahun 2010. Ini mencatatkan peningkatan sebanyak 19% bagi jumlah kargo yang dikendalikan pada tahun 2009.

PANGKALAN KONTENA BUTTERWORTH UTARA (PKBU)

Bagi sepanjang tahun 2010, Pelabuhan Pulau Pinang telah melabur sebanyak RM1.10 billion untuk projek pembangunan kontena. Setanding dengan pencapaian tersebut, pelan perluasan kawasan untuk Pangkalan Kontena Butterworth Utara (PKBU) fasa 3 telah berjaya disiapkan dan mula beroperasi sepenuhnya pada Disember 2010. Kini PKBU mempunyai dermaga yang berukuran 1500 meter panjang, ini termasuk 600 meter panjang yang telah disiapkan baru-baru ini.

Untuk menyokong kapasiti kapal yang besar, kita juga telah menyiapkan tambahan baru 6,000 slot kawasan penyimpanan kontena yang akan beroperasi pada tahun 2011. Ini akan meningkatkan lagi kapasiti kawasan terminal untuk mengendalikan lebih daripada 2 juta TEU setahun.

Nevertheless, all these developments only marked the acceleration of a journey which still has a long way to go towards being the northern regional champion. As the main port in the northern region, Penang Port holds all the aces with abundance hinterland cargo demands as its strategic geographical location as well as within Indonesia-Malaysia-Thailand Growth Triangle (IMT-GT) and one of major container ports in the Bay of Bengal.

PORT PERFORMANCE

For the year 2010, buoyed by conducive and healthier economic environment, Penang Port handled 1,106,098 million throughputs as compared to 958,476 TEUs in 2009 where both import and export boxes has marked an impressive growth in the company's profit. Penang Port, also recorded an encouraging overall increase in cargo tonnage amounting to 28,923,499 million tonnes in the year 2010. This marks a rise of 19% over the cargo volume handled in 2009.

NORTH BUTTERWORTH CONTAINER TERMINAL

Within the year of 2010, Penang Port has invested RM1.10 billion in container development project. On par with the achievement, our expansion plan for the North Butterworth Container Terminal (NBCT) Phase 3 is completed and commenced its full operation in December 2010. Presently, NBCT has a berth measuring 1,500 meter, which includes the recently completed 600 meter berth.

To support the enlarged capacity at shipside, we have also initiated plans in completing our new additional 6,000 ground slots container yard, which will be ready for operation by 2011.This will further boost the terminal yard capacity to handle more than 2 million TEUs per annum.

All of these will be the catalyst for more main line operators to hub at our port which would later cater for their super size vessels. In line with these projects, productivity at the port will be enhanced with a new target of crane productivity at more than 25 moves per hour per crane as opposed to the previous capabilities of 22 moves per hour.

UCAPAN PENGERUSI (sambungan)

Semua pembangunan ini akan menjadi pemangkin kepada operator utama syarikat perkapalan untuk berpusat di pelabuhan kita dan sekaligus mengoptimumkan keupayaan pelabuhan kita untuk mengendalikan kapal kontena bersaiz mega. Selaras dengan projek ini, produktiviti di pelabuhan akan dipertingkatkan dengan sasaran baru produktiviti iaitu lebih daripada 25 gerakan sejam bagi setiap kren berbanding dengan keupayaan sebelum ini iaitu sebanyak 22 gerakan sejam.

TERMINAL PUKAL KUALA PRAI

Pelabuhan Pulau Pinang juga telah memulakan pelan strategik untuk membangunkan sebuah terminal pukal moden di Kuala Prai. Terminal baru ini akan mengendalikan batu kapur, bijih besi dan simen. Jumlah kos untuk membangunkan terminal baru ini dijangka akan menelan kos sebanyak RM150 juta untuk Fasa 1 dan RM 66 juta untuk Fasa 2. Projek ini melibatkan pembinaan talisawat pengangkut terkini yang akan disambungkan kepada laluan rel Keretapi Tanah Melayu Berhad dan tebus guna tanah seluas 4 hektar untuk kawasan simpanan stok. Projek ini dijangka siap pada suku ketiga tahun 2014 dan sekaligus akan meningkatkan kapasiti pelabuhan untuk mengendalikan lima juta tan kendalian kargo.

TERMINAL KAPAL PERSIARAN JETI SWETTENHAM

Pada tahun 2010, Pelabuhan Pulau Pinang amat berbangga kerana menerima persinggahan pertama kapal persiaran 'RMS Queen Mary 2' , salah satu kapal persiaran terbesar di dunia bertempat di Terminal Kapal Persiaran Jeti Swettenham.

Jumlah penumpang untuk pelayaran antarabangsa dan domestik di terminal kapal persiaran Jeti Swettenham telah meningkat hampir kepada 1.2 juta pada tahun 2010 berbanding pada tahun 2009.

Ini dianggap satu pengiktirafan dan penghormatan yang besar kepada terminal kapal persiaran Jeti Swettenham untuk mengukuhkan lagi kedudukannya dalam industri perlayaran di rantau ini. Lokasi yang strategik di dalam bandar Georgetown yang sibuk ini bukan hanya menyediakan kemudahan bertaraf dunia malah menjadi pintu masuk alternatif bagi industri perlancongan di Pulau Pinang. Dengan lebih banyak kapal perlayaran antarabangsa berlabuh di Jeti Swettenham, Pelabuhan Pulau Pinang mensasarkan untuk mencapai kejayaan yang lebih baik dan keuntungan di masa hadapan.

KUALA PRAI BULK TERMINAL

Penang Port has also embarked on a strategic plan to develop a fully dedicated modern bulk terminal at Kuala Prai. This new terminal will be able to handle limestone, iron ore and cement clinkers. The total cost to develop this new terminal is expected to be worth RM150 million for Phase 1 and RM66 million for Phase 2. This project involves construction of high-tech conveyor belt, which will be linked to Keretapi Tanah Melayu Berhad national grid and four (4) hectares of reclaimed land for setting up a stockpile area. Completion of this project is expected by the third quarter of 2014 and it will raise the Port's capacity to handle five million tonnes of cargoes.

SWETTENHAM PIER CRUISE TERMINAL

In 2010, Penang Port is proud to receive the maiden call of RMS Queen Mary 2, one of the world's largest ocean liners at their Swettenham Pier Cruise Terminal.

For the year 2010, the total number of passengers for international and domestic cruise at Swettenham Pier Cruise Terminal has increased tremendously, approximately 1.2 million compared to 2009.

This is considered a huge recognition and honour for our Cruise Terminal to strengthen its footing in the cruising industry in the northern region, especially. Its strategic location within the hustle and bustle of Georgetown city will serve cruisers not only with its world-class facilities, but also as an alternative tourist gateway to the island. With more international cruise berthing at Swettenham Pier, Penang Port aims at achieving higher and better revenue in the near future.

THE UNVEILING OF PENANG PORT'S TRANSFORMATION

Our rebranding programme was launched in 1 April, 2010 and officiated by Deputy Prime Minister of Malaysia, Y.A.B Tan Sri Muhyiddin bin Haji Mohd Yassin. Deeper than cosmetic enhancement, the rebranding exercise is set to also improve the port's footing in terms of its facilities and services to clienteles while positioning its entire port operations under a new image.

The entire rebranding process does not only involve the services the port is offering but also the image, deliverance and the work structure of the organization and its employees.

CHAIRMAN'S FOREWORD (continued)

PERLANCARAN TRANSFORMASI PENANG PORT

Program penjenamaan semula kami telah dilancarkan pada 1 April 2010 dan dirasmikan oleh Timbalan Perdana Menteri Malaysia YAB Tan Sri Muhyiddin bin Haji Mohd Yassin. Selain daripada penambahbaikan kosmetik / fizikal, program penjenamaan semula ini juga bertujuan untuk memperbaiki kedudukan pelabuhan dari aspek kemudahan dan perkhidmatan kepada pelanggan malah akan menonjolkan kedudukan keseluruhan operasi pelabuhan dengan imej yang baru.

Proses penjenamaan semula ini secara keseluruhannya tidak hanya melibatkan perkhidmatan pelabuhan yang ditawarkan tetapi juga merangkumi imej, penyampaian serta struktur kerja organisasi dan pekerjanya. Perubahan yang dibuat ini membolehkan Pelabuhan Pulau Pinang memainkan peranan yang lebih penting dalam memacu industri logistik di rantau ini, ianya selaras dengan aspirasi kerajaan untuk menjadikan Pulau Pinang sebagai hab logistik untuk wilayah ekonomi koridor utara.

Bagi warga kerja di Pelabuhan Pulau Pinang, program penjenamaan semula ini diharapkan dapat memberi inspirasi kepada pekerja dan menggalakkan mereka untuk bekerja lebih keras dan menjadikan Pelabuhan Pulau Pinang relevan kepada industri logistik di rantau ini.

PERANCANGAN 2010

Untuk merealisasikan aspirasi negara, perancangan Dasar Ekonomi Baru diperkenalkan bertujuan untuk meningkatkan pembangunan negara dan mentransformasikan Malaysia menjadi sebuah negara yang berpendapatan tinggi menjelang tahun 2020. Pelaksanaan untuk mencapai matlamat ini dalam masa sepuluh tahun akan datang secara tidak langsung akan memberi faedah kepada Pelabuhan Pulau Pinang.

Pertumbuhan keluaran dalam negara kasar yang melebihi jangkaan pada tahun 2010 telah membuktikan bahawa kita boleh berjaya dengan cemerlang sekiranya kita bekerjasama. Kerja berpasukan dan berdedikasi ini menjadi tunggak utama untuk memacu Pelabuhan Pulau Pinang menjadi pelabuhan utama dan pengatur urus rangkaian logistik di segitiga pertumbuhan Indonesia-Malaysia-Thailand dan perairan.

The changes made are in order for Penang Port to participate and play a bigger role in driving the region's logistics industry, in line with the government's aspirations in making Penang the logistics hub for the Northern Corridor Economic Region.

For our employees at Penang Port, the rebranding programme is hope to refresh the staffs' inspiration and encourage them to work harder and perform better plus making Penang Port relevant to the region's logistics industry.

2010 OUTLOOK

In attempt to visualize the nation's aspiration, the new Economic Policy is aimed to boost the development of the country, transforming Malaysia into a high income nation by year 2020. Penang Port will be one of the beneficiaries as the country strives to achieve its goal in ten year time.

Our gross domestic product growth which exceeded expectations in 2010 was a testament that we could prosper well if we work together. Team work and dedication remains as the propellers to drive Penang Port in becoming the premier port and logistics chain integrator in the Indonesia-Malaysia-Thailand Growth Triangle (IMT-GT) Bay of Bengal.

In time, we will be the premium choice users in the northern region including Southern Thailand in utilizing Penang Port as a main hub for exporting halal products to the rest of the world. With the on-going effort, we are also confident that Penang Port will attract bigger ships from the Middle East and India for their cargo delivery and loading centre in the future. On the back of strong market sentiments and consumer demand for goods in the hinterland, the Penang Port targets to handle close to 1.2 million TEUS in 2011.This is of course impossible without the continuous support from the existing hinterland and future hinterland market demand such as Medan, Myanmar, Bangladesh and the Indian sub-continent.



UCAPAN PENGERUSI (sambungan)

Pada masa yang sama juga, kita akan menjadi pilihan pengguna premium di wilayah utara termasuk selatan Thailand untuk menggunakan Pelabuhan Pulau Pinang sebagai hab utama untuk mengeksport produk halal ke seluruh dunia. Dengan usaha yang berterusan, kami juga yakin bahawa Pelabuhan Pulau Pinang akan menarik lebih banyak kapal-kapal bersaiz mega dari Timur Tengah dan India untuk penghantaran kargo dan pusat muatan pada masa hadapan.

Bersandarkan aliran pasaran yang kukuh dan permintaan pelanggan bagi barangan di kawasan 'hinterland', Pelabuhan Pulau Pinang mensasarkan untuk mengendalikan 1.2 juta TEU kendalian kontena pada tahun 2011. Sasaran ini tentu tidak boleh dilakukan tanpa sokongan yang berterusan dari kawasan 'hinterland' yang sedia ada dan juga permintaan dari kawasan 'hinterland' yang berpotensi seperti Medan, Myanmar, Bangladesh dan benua kecil India.

PENGHARGAAN

Pertama sekali, tahniah dan terima kasih kepada rakan sekerja saya di Penang Port. Kita tidak akan dapat melakukan yang terbaik tanpa sokongan semua pihak. Untuk pelanggan yang kami hormati dan telah bersama kami sepanjang tahun ini, Pelabuhan Pulau Pinang ingin mengucapkan jutaan terima kasih kepada anda semua yang memberi sokongan penuh kepada kami sepanjang kami bekerja.

Penghargaan ikhlas juga ditujukan kepada agensi kerajaan Persekutuan dan Negeri untuk sokongan berterusan mereka dan kerjasama yang diberikan dalam pembangunan Pelabuhan Pulau Pinang. Kepada rakan -rakan ahli lembaga pengarah, ia merupakan satu pengalaman kerja yang hebat bersama dengan sekumpulan intelektual dan pakar yang telah membantu dalam merintis kejayaan pelabuhan.

Terima kasih

Dato' Seri Dr. Hilmi bin Hj.Yahaya
Pengerusi

ACKNOWLEDGEMENTS

Firstly, my congratulations and thank you goes to my supporting work force at Penang Port. We will not have done it well without the support of everyone. To our respected customers that have been with us throughout all these years, Penang Port could not thank you all enough for your continuous support throughout the years that we have worked together.

My sincere appreciation also goes to related Government agencies both from the state and federal for their continuous support and cooperation towards the development of Penang Port. To my fellow board members, it has been a pleasure working with a group of intellectuals and experts whom are always with us in steering the port towards greatness.

Thank You

Dato' Seri Dr. Hilmi bin Hj.Yahaya
Chairman

MANAGING DIRECTOR/ CEO'S REVIEW



Dato' Ahmad Ibnihajar

PRESTASI KEWANGAN

Pada tahun 2010, Pelabuhan Pulau Pinang mencatatkan perkembangan aliran kewangan yang baik walaupun keadaan ekonomi pada masa itu agak lembap. Banyak kejayaan yang telah kami kecapi sepanjang tahun ini dan kemajuan ini telah dicapai dalam semua aspek perniagaan di pelabuhan. Kejayaan yang cemerlang ini berjaya dicapai apabila ekonomi Malaysia mengatasi jangkaan dan mencatatkan peningkatan sebanyak 7.2% pada tahun 2010 berbanding penurunan sebanyak 1.7% pada tahun 2009, ianya disokong oleh pemulihan dalam sektor pembuatan dan perkhidmatan serta eksport dan import yang meningkat.

Pada tahun 2010, eksport dan import negara masing-masing meningkat sebanyak 9.8% dan 14.7%. Peningkatan ekonomi ini turut menyokong pendapatan dan keuntungan Pelabuhan Pulau Pinang pada tahun 2010 berbanding pada tahun 2009. Implikasi persekitaran ekonomi yang mantap dari tahun ke tahun ini sekaligus mempengaruhi keuntungan syarikat sebelum cukai pada tahun 2010 iaitu sebanyak RM11,114,962 juta berbanding RM6,356,140 juta pada tahun 2009, ia menunjukkan peningkatan sebanyak 74.9%. Oleh itu jumlah pendapatan juga meningkat sejajar dengan peningkatan dalam jumlah perniagaan dan pendapatan pada tahun 2010 merekodkan RM41,643,085 juta berbanding RM18,458,395 juta pada tahun 2009.

FINANCIAL PERFORMANCE

For the financial year of 2010, Penang Port has certainly accelerated its pace from the sluggish environment of global economic downturn in the previous year. Many milestones have been achieved during the year under review marking an overall improvement in all aspects of the port businesses. This commendable success was attained as Malaysia's economy outperformed expectations to chalk up a growth of 7.2% in 2010 against a contraction of 1.7% in 2009, buoyed by a rebound in manufacturing and services as well as brisk exports and imports.

In 2010, the country's exports and imports grew by 9.8% and 14.7% respectively. This economic revival has bolstered both revenue and profit of Penang Port in 2010 as compared to 2009. Reflective of the more robust economic condition, year-on-year, and our 2010 profit before taxation was RM11,114,962 million as compared to RM6,356,140 million in 2009, representing an increase of 74.9%. Thus, the total revenue also grew in tandem with the rise in business volume and revenue for the year 2010 was RM41,643,085 million as compared to RM18,458,395 million in 2009.

ULASAN PENGARAH URUSAN/ KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF (sambungan)

Kejayaan yang telah kami kecapi pada tahun 2010 ini tidak akan melekakan kami malah, kami akan terus berusaha untuk menjadi salah satu pelabuhan pilihan di rantau ini, melalui pelaburan infrastruktur, teknologi dan sumber manusia untuk membolehkan kami selari dengan perkembangan industri maritim yang sentiasa berubah. Seiring dengan aliran perubahan saiz kapal yang semakin membesar dan untuk memastikan Pelabuhan Pulau Pinang mencapai skala ekonomi ini, kami harus menjadikan kedudukan Pelabuhan Pulau Pinang sebagai pelabuhan pilihan kepada kapal-kapal bersaiz mega dan sekaligus kami juga harus meningkatkan tahap kecekapan kami mengendalikan pelabuhan.

PRESTASI PERLABUHAN

Secara keseluruhannya, Pelabuhan Pulau Pinang telah memecah rekod prestasi pada tahun 2010 kerana kami telah berjaya buat pertama kalinya dalam sejarah mengendalikan 1,000,000 TEU kontena pada awal Disember tahun lalu.

Pada tahun 2010, Pelabuhan Pulau Pinang mengendalikan 1,106,098 TEU kendalian kontena, mencatatkan peningkatan sebanyak 15.4% berbanding kendalian pada tahun 2009 iaitu sebanyak 958,746 TEU.

Pencapaian mengendalikan kendalian kontena yang melebihi 1 juta Teu telah melayakkan Pelabuhan Pulau Pinang untuk menyertai barisan elit pelabuhan di seluruh dunia yang beroperasi melebihi 1 juta TEU.

Pencapaian ini adalah tepat pada masanya dengan program penjenamaan semula kami pada tahun 2010 yang tidak hanya melibatkan perubahan kosmetik seperti pakaian seragam dan logo, tetapi ia juga menandakan satu titik perubahan di mana kami telah mengambil pendekatan baru untuk mengkaji semula kedudukan kami di mata dunia dan memperbaharui hala tuju perniagaan kami. Kami percaya bahawa pencapaian kami pada hari ini akan mengorak langkah lebih jauh bagi Pelabuhan Pulau Pinang untuk maju ke hadapan dan menjadi salah satu pelabuhan pilihan bagi kawasan pedalaman.

Ini merupakan satu perkembangan yang positif bagi perniagaan teras kami dan ianya telah membuka satu lembaran baru untuk Pelabuhan Pulau Pinang menyertai barisan pelabuhan yang mengendalikan kendalian satu juta TEU. Kami percaya dengan tenaga kerja yang mahir dan kemudahan pelabuhan yang moden akan membantu Pelabuhan Pulau Pinang mengendalikan kapal bersaiz mega yang secara tidak langsung akan menarik lebih banyak syarikat perkapalan untuk singgah di Pelabuhan Pulau Pinang pada masa hadapan. Tambahan pula, seiring dengan pelan pembangunan semasa ini kami akan memastikan kejayaan dan komited dengan memberikan perkhidmatan bertaraf dunia kepada pelanggan kami.

Not resting on our laurels by the glitz of improved performance in 2010, we would continue to strive to be the preferred port in this part of the region through a series of infrastructure, technology and human resources investment to keep abreast with the ever-changing maritime industry. Furthermore ships are getting bigger to achieve that economy of scale and Penang Port is positioning itself towards being the preferred port of call to these giants of the ocean by improving on our efficiency.

PORT PERFORMANCE

Overall, Penang Port has made a record-breaking performance in 2010 as it has managed for the first time in its history, to handle 1,000,000 TEUs in container throughput in early December.

In 2010, Penang Port handled 1,106,098 TEUs, up 15.4% from its 2009 throughput of 958,746 TEUs. The achievement of handling above 1 million TEUs has enabled Penang Port to join the elite ranks of ports throughout the world that operate in the above 1 million TEUs league.

This achievement was timely with our rebranding exercise in 2010 which did not only involved cosmetics changes like our uniform and logo, but it also marked a turning point where we have adopted new approaches in reviewing our position in the eyes of the world and reformulate our business directions. We believe that our achievement today has set the pace for Penang Port to move forward and to be the preferred port for our hinterland.

This is indeed a positive growth for our core business and has opened up a new chapter for Penang Port which has joined the ranks of the million TEU league. We believe, with our skilful workforce and state-of-the-art port facilities, Penang Port can handle the growing size of container vessels, which are likely to make more main line calls at Penang Port next year onwards. Furthermore, with the current expansion plan, we will endeavour to excel and grow by delivering world class services to our customers.



MANAGING DIRECTOR/ CEO'S REVIEW (continued)

PERKHIDMATAN KONTENA

Pada tahun lepas, selain melepasi sasaran satu juta TEU kami juga telah berjaya menyiapkan projek pembangunan Fasa 3 untuk terminal kontena di Pangkalan Kontena Butterworth Utara yang telah beroperasi dengan sepenuhnya pada Disember tahun 2010.

Untuk terus maju dan kekal berdaya saing, Pelabuhan Pulau Pinang telah melaksanakan pelan pembangunan yang bermodelkan keupayaan menyediakan bekalan. Sejumlah RM1.2 bilion telah dibelanjakan untuk meningkatkan infrastruktur sedia dan juga superstruktur yang terdapat di Pangkalan Kontena Butterworth Utara.

CONTAINER SERVICES

Besides surpassing our 'One Million TEUs' benchmark, we have also completed our Phase 3 expansion plan for our container terminal, the North Butterworth Container Terminal (NBCT) last year where the full-swing operation has commenced in December 2010.

In order to further grow and remain competitive, Penang Port has in recent years embarked on a supply driven capacity expansion plan. A total of RM1.2 billion has been spent in enhancing the present infrastructure and superstructures that are available at North Butterworth Container Terminal.

Kendalian kontena / containerized traffic
(dalam '000,000 teu / in '000,000 teu)

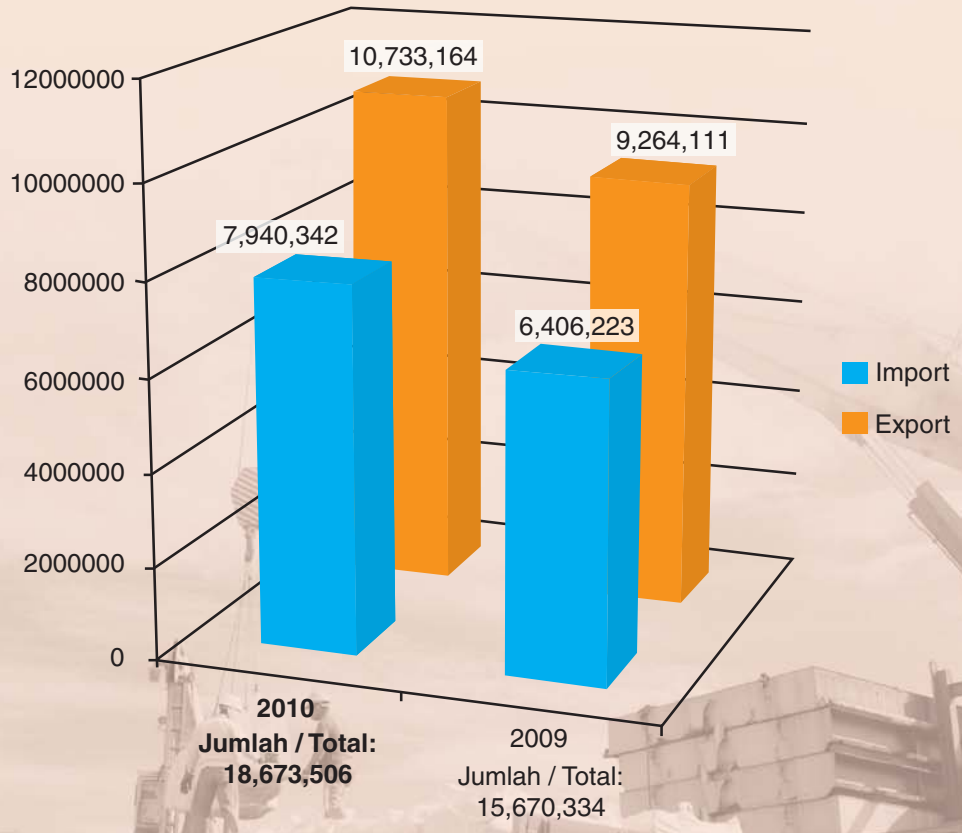


ULASAN PENGARAH URUSAN/ KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF (sambungan)

Dermaga yang sebelum ini berukuran 900 meter panjang telah dipanjangkan ke 600 meter, menjadikan dermaga ini berukuran 1.5km dan telah beroperasi sepenuhnya pada pertengahan tahun 2010 iaitu enam bulan lebih awal daripada yang dijadualkan. Penambahan sebanyak 6000 'ground slot 'juga telah ditambah untuk meluaskan kawasan penyimpanan kontena yang sedia ada. Begitu juga dengan 600 'reefer points' yang telah ditambah, menjadikan 'reefer pints' kini berjumlah 1,000 dan beroperasi di Pangkalan Kontena Butterworth Utara.

The previous berth of 900m has been lengthened by another 600m to 1.5km and has been fully operational since mid 2010, six months ahead of schedule. An extra 6000 ground slots have also been added to double the present container yard storage area. 600 reefer points have been added to bring to a total of 1,000 the number of reefer points is currently available at North Buttterworth Container Terminal.

Kendalian kargo kontena / containerized cargo traffic
(dalam juta tan / in million freight tonnes)

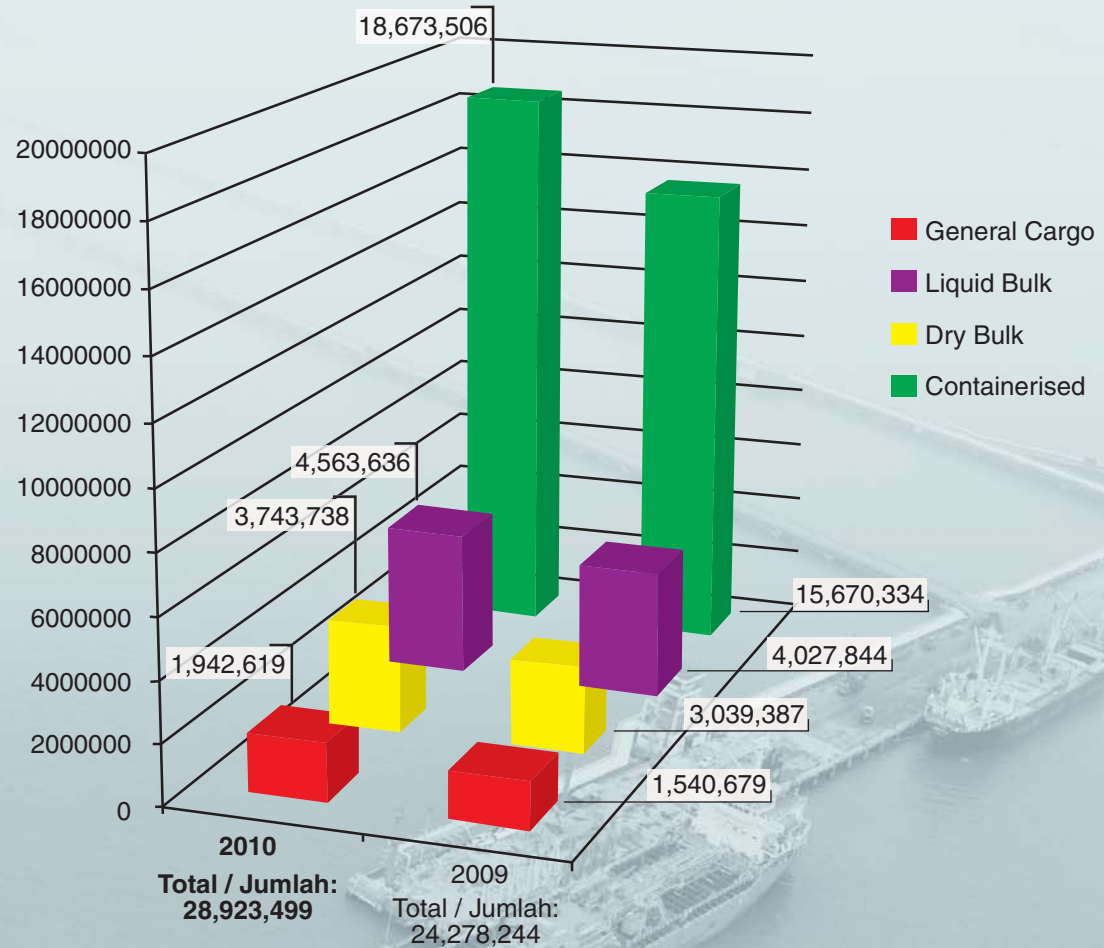


MANAGING DIRECTOR/ CEO'S REVIEW (continued)

Tujuh (7) unit gantri kren 'Post Panamax' (menjadikan jumlah gantri kren di Pangkalan Kontena Butterworth Utara kepada 16 unit) dengan keupayaan mengangkat 18 baris kontena di atas kapal yang berlabuh telah mula beroperasi sejak pertengahan tahun 2010. Kren ini membolehkan Pelabuhan Pulau Pinang meningkatkan kadar pengendalian kontena dari 18 gerakkan sejam bagi setiap kren kepada 25 gerakkan sejam dan seterusnya sejam bagi setiap kren secara purata. Sebanyak lapan (8) unit "Rail Mounted Gantry Cranes"(RMG) sedang dalam proses pembelian untuk meningkatkan dan mempercepatkan operasi yad. Pembelian RMG ini dijangka akan diterima pada penghujung tahun 2011.

Seven (7) units of Post Panamax cranes (bringing the total number of Quay Gantry Cranes at North Butterworth Container Terminal to 16 units) with tandem lift capabilities that can perform across 18 rows of containers on board vessels have been operational since mid 2010. These cranes have enabled Penang Port to improve its handling rates from 18 moves per hour per crane to 25 moves and beyond per hour per crane currently on average. A total of eight (8) units of Rail Mounted Gantry Cranes (RMG) are currently being commissioned to further enhance and expedite yard side operations. These RMGs are expected to be commissioned by the end of 2011.

Jenis kargo yang dikendalikan oleh Penang Port / Type of cargo handled by Penang Port
(dalam juta tan / in million freight tonnes)



ULASAN PENGARAH URUSAN/ KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF (sambungan)

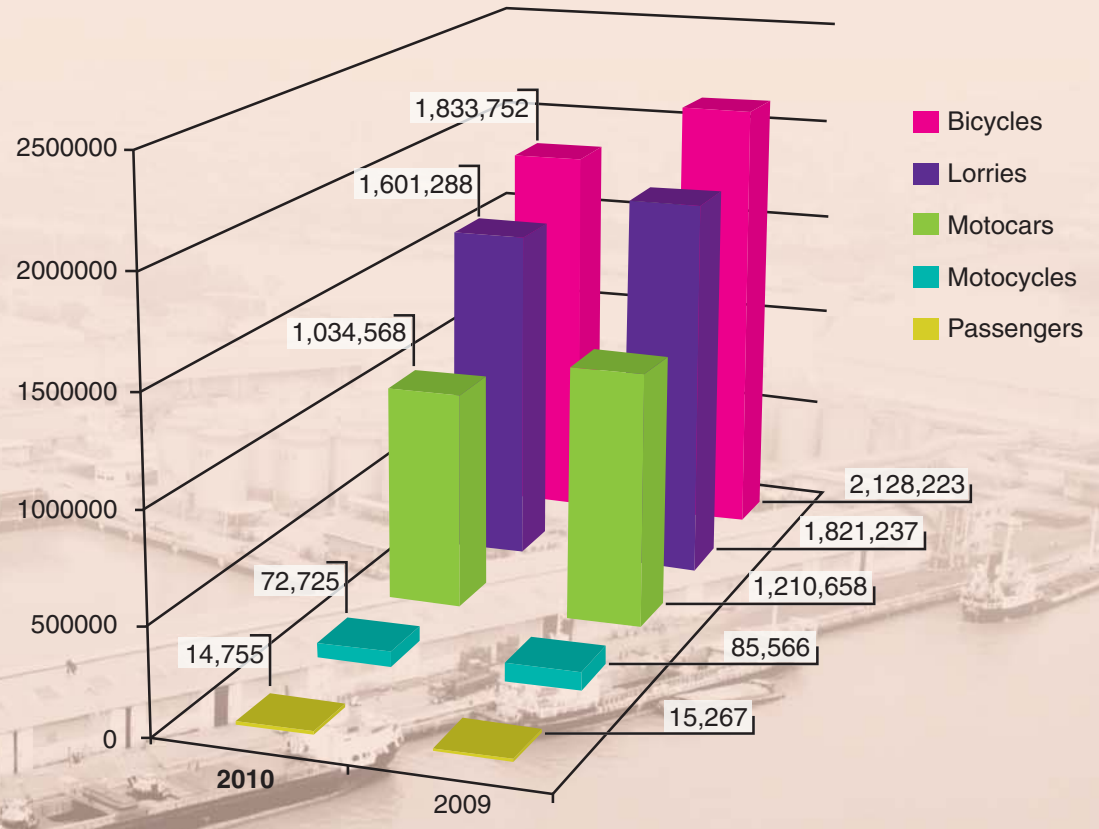
Kapasiti pembinaan di Pelabuhan Pulau Pinang selaras dengan wawasan yang ditetapkan oleh Pelabuhan Pulau Pinang untuk menjadi pelabuhan utama dan rangkaian logistik bersepadu di rantau segitiga pertumbuhan Indonesia-Malaysia-Thailand serta perairan Teluk Bengala. Apabila pengerukan kapital telah siap pada kos RM351 juta dengan bantuan pembiayaan kerajaan dalam tempoh 12 hingga 18 bulan akan datang, Pelabuhan Pulau Pinang berkeupayaan mengendalikan kapal dengan kedalaman 14.5 meter.

Implikasi ini memberi impak positif kepada Pelabuhan Pulau Pinang yang bakal mempunyai perairan dalam dan ianya akan memantapkan dan membangunkan jaringan perdagangan ke kawasan barat serta mengeratkan jaringan perdagangan ke kawasan timur yang sedia ada. Perkembangan ini secara tidak langsung akan memberi impak positif kepada perancangan strategik Pelabuhan Pulau Pinang untuk membangunkan perdagangan 'transhipment' melalui pasaran Intra Asia yang akan menjadi sasaran utama untuk tempoh lima tahun akan datang.

The capacity building at Penang Port is in tandem with Penang Port's stated vision of becoming the premier port and logistics chain integrator in the IMT-GT region as well as the Bay of Bengal. Once the capital dredging is completed at a cost of RM351 million with government funding within the next 12 to 18 months, Penang Port will be able to cater for vessels with draughts of up to 14.5m.

This augurs well for Penang Port as deeper waters will provide the fulcrum for Penang Port to establish and develop new west-bound connectivity as well as strengthening its current east-bound connectivity. These developments will directly have a positive impact to Penang Port's strategic planning of developing its transhipment trade with the lucrative Intra-Asian market being the prime target within the next five years.

Perangkaan Feri / Ferry statistic
(dalam juta unit / in million units)



MANAGING DIRECTOR/ CEO'S REVIEW (continued)

PRESTASI KARGO BUKAN KONTENA

Dari segi muatan kargo, kita telah mencatatkan prestasi yang agak baik. Jumlah keluar masuk kargo pada tahun 2010 sebanyak 28,923,499 juta tan metrik berbanding 24,278,244 juta tan metrik pada tahun 2009, ini menunjukkan peningkatan sebanyak 19%.

Import mencatatkan 15,938,287 juta tan kekal sebagai sumbangan terbesar dalam kendalian pelabuhan. Komoditi utama import pada tahun 2010 termasuklah produk petroleum, gula mentah, jagung dan juga produk pengeluaran.

Eksport/ 'transhipment' berjaya mencapai 12,985,212 tan. Pada tahun 2010, komoditi utama eksport terdiri daripada peralatan getah, perkakasan elektrik/komponen mesin dan bahan-bahan plastik.

KARGO KONTENA

Kargo kontena telah menjadi tulang belakang bagi Pelabuhan Pulau Pinang untuk beberapa tahun ini. Pada tahun 2010, import kargo kontena berjumlah 7,940,342 tan manakala jumlah eksport/ 'transhipment' adalah sebanyak 10,733,164 tan. Komoditi utama import termasuklah produk siap, produk kertas dan bahan-bahan plastik manakala komodi eksport didominasi oleh getah, barangan siap dan peralatan elektrik serta komponen mesin.

KARGO PUKAL CECAIR

Pada tahun 2010, Pelabuhan Pulau Pinang telah mencatatkan jumlah pengendalian kargo pukal cecair sebanyak 4,563,636 tan. Dengan jumlah muatan ini, kargo pukal cecair terus mengekalkan kedudukannya sebagai penyumbang kedua terbesar kepada keseluruhan kendalian yang dikendalikan oleh Pelabuhan Pulau Pinang.Kargo pukal cecair mencatatkan import berjumlah 3,917,273 tan manakala jumlah eksport pula adalah sebanyak 1,268,497 tan. Komoditi utama import dan eksport yang dikendalikan terdiri daripada produk petroleum dan juga minyak kelapa sawit bertapis.

KARGO PUKAL KERING

Pelabuhan Pulau Pinang telah mengendalikan sebanyak 3,743,738 tan kargo pukal kering pada tahun 2010 dengan jumlah import sebanyak 3,406,610 tan, dan eksport sebanyak 337,128 tan. Seperti tahun-tahun sebelumnya, komoditi utama import dan eksport terdiri daripada gula mentah, besi skrap dan jagung.

NON-CONTAINERISED CARGO PERFORMANCE

In terms of cargo tonnage, we had also recorded a relatively good performance. The total cargo throughput in 2010 was 28,923,499 million tonnes as compared to 24,278,244 million tonnes in 2009, representing an increase of 19%.

Imports, at 15,938,287 tonnes remain as a larger contribution to port throughput. Major import commodities for 2010 included petroleum product, scrap metal, raw sugar, maize and manufactured products.

Export/transhipments made up the remaining 12,985,212 tonnes. For 2010, main export commodities consisted of rubber, electrical apparatus/machine components and plastic materials.

CONTAINERISED CARGO

Containerised cargo has been Penang Port's mainstay for several years. For 2010, containerised cargo imports amounted to 7,940,342 tonnes while exports/ transhipments were 10,733,164. Major import commodities included manufactured products, paper products and plastic materials while exports were dominated by rubber, manufactured products and electrical apparatus/machinery components.

LIQUID BULK CARGO

In 2010, Penang Port recorded a total throughput of 4,563,636 tonnes in liquid bulk cargo handling. With this tonnage, liquid bulk cargo continued to sustain its position as the second largest contributor to overall throughput handled in Penang Port.

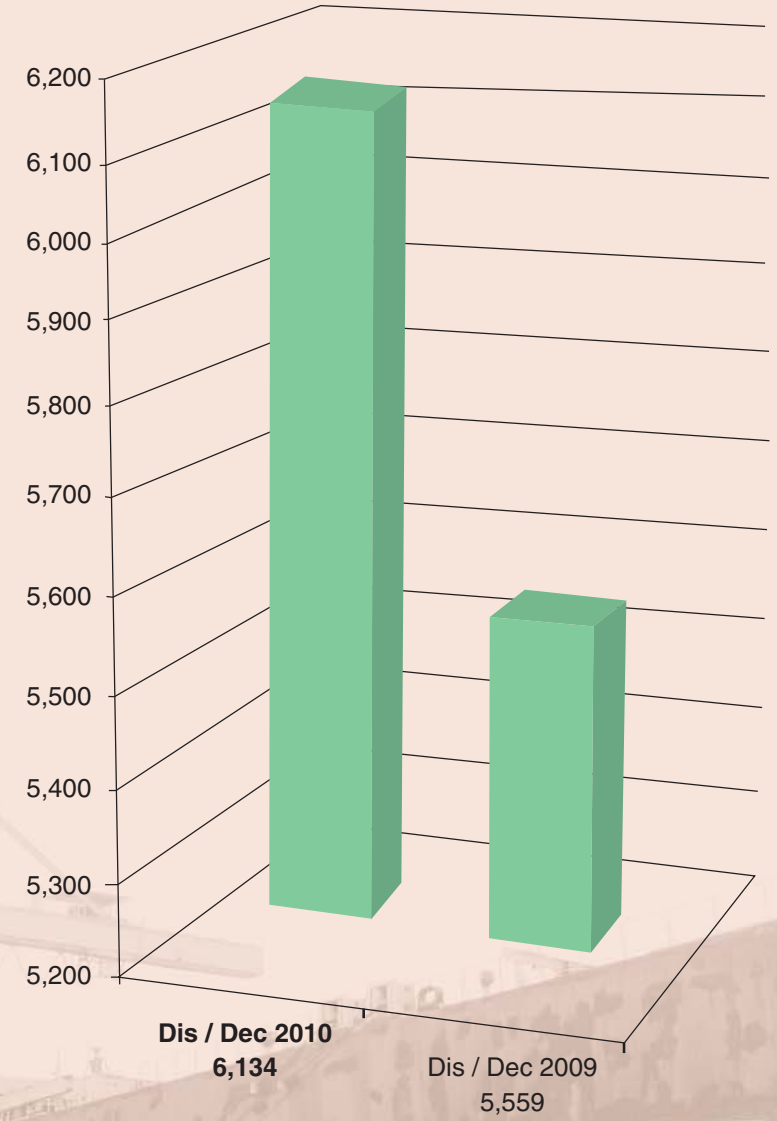
Imports made up 3,917,273 tonnes of liquid bulk cargo volume while export 1,268,497 tonnes. Of this, imports of petroleum products and exports of refined palm oil were the main commodities handled.

DRY BULK CARGO

Penang Port handled 3,743,738 tonnes of dry bulk cargo in 2010 with imports totalling 3,406,610 tonnes and export 337,128 tonnes. As in previous years major commodities were raw sugar, scrap metal and maize.

ULASAN PENGARAH URUSAN/ KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF (sambungan)

Perangkaan Kapal / Number Of Vessels Calling At the Port



MANAGING DIRECTOR/ CEO'S REVIEW (continued)

KARGO PUKAL AM

Jumlah pengendalian kargo pukal am pada tahun 2010 adalah sebanyak 1,942,619 tan berbanding pada tahun 2009 iaitu 1,540,679 tan. Dengan jumlah ini, eksport/ 'transhipment' memainkan peranan yang lebih besar dengan 1,268,557 tan manakala import kira-kira 674,062 tan. Sebahagian besar eksport utama terdiri daripada gelung/bar/kepingan besi dan keluli. Manakala import pula terdiri daripada papan lapis dan juga beras.

PERSINGGAHAN KAPAL

Sementara itu, jumlah persinggahan kapal di Pelabuhan Pulau Pinang meningkat sebanyak 10.3% kepada 6,134 singgahan berbanding pada tahun 2009 iaitu sebanyak 5,559 singgahan. Bagi tahun 2010, jumlah penumpang bagi pelayaran antarabangsa dan juga domestik di terminal kapal persiaran Jeti Swetternham meningkat secara mendadak iaitu hampir kepada 1.2 juta penumpang berbanding pada tahun 2009.

PERKHIDMATAN FERI

Pada tahun 2010, sebanyak lapan buah feri beroperasi membawa penumpang pejalan kaki berjumlah 1,833,752 orang, 1,601,288 motorsikal, 1,034,568 kereta, 72,725 lori dan 14,755 basikal. Jumlah ini menunjukkan penurunan dalam semua kategori berbanding tahun 2009. Jumlah penumpang pejalan kaki menurun sebanyak 19%, motorsikal sebanyak 13.7%, kereta 17%, 18% bagi lori dan basikal 3.5%. walaupun terdapat banyak kontroversi mengenai perkhidmatan feri, pihak kami akan terus berkhidmat untuk menyediakan kemudahan kepada orang awam dan ianya menjadi satu tanggungjawab sosial korporat kami kepada penduduk Pulau Pinang.

PROSPEK MASA HADAPAN

Dengan jumlah sasaran dan pembangunan infrastruktur yang sedia ada, Pelabuhan Pulau Pinang bersedia untuk membuka lembaran baru dan lebih maju pada masa hadapan. Kewujudan kami di sini adalah untuk memperluaskan dan menyokong kelangsungan pelabuhan supaya menjadi pelabuhan unggul dan pengatur urus rangkaian logistik yang utama di wilayah ekonomi Indonesia Malaysia dan Thailand serta perairan Teluk Benggala.

Ini adalah selaras dengan Model Ekonomi Baru dan Program Transformasi Ekonomi yang memerlukan infrastruktur yang baik untuk menyokong pertumbuhan negara.

BREAKBULK CARGO

Break bulk cargo handling for 2010 amounted to 1,942,619 tonnes compared to 1,540,679 in 2009. Of this figure, export/transhipments played a larger role with 1,268,557 tonnes while imports accounted for 674,062 tonnes.

Break bulk exports primarily comprised iron steel coils/bar/plate and iron and steel billets. Imports were largely in the form of plywood and rice

SHIP ARRIVALS

Meanwhile for vessel calls, Penang Port recorded an increased of 10.3% to 6,134 calls as compared to 5,559 calls in 2009. For the year 2010, the total number of passengers for international and domestic cruise at Swettenham Pier Cruise Terminal has increased tremendously to close to 1.2 million compared with 2009.

FERRY SERVICES

In the year 2010, the company's eight ferries carried a total of 1,833,752 pedestrian passengers, 1,601,288 motorcycles, 1,034,568 cars, 72,725 lorries and 14,755 bicycles. Compared with 2009, this marked a decrease in all categories.

The number of pedestrian passenger dropped by 19%, motorcycle by 13.7%, cars by 17%, lorries by 18% and bicycle by 3.5%. Although there was much controversy over our ferry services, we will continue to serve the public as part of our corporate social responsibility.

OUTLOOK BEYOND THE HORIZON

With the targeted volume and infrastructure development in place, Penang Port is ready to open up a new chapter in moving forward.

Our presence in the local shores will be extended to support the port direction to be a premier port and logistic chain integrator in IMT-GT Economic Region as well as for Bay of Bengal.

This is in line with New Economic Model (NEM) and Economic Transformation Programme (ETP) that will need a good infrastructure supporting the robust growth of the country.

ULASAN PENGARAH URUSAN/ KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF (sambungan)

Program Transformasi Ekonomi telah mensasarkan pertumbuhan ekonomi Malaysia sebanyak 5% sehingga 6% setahun bagi tempoh 10 tahun akan datang bermula dari tahun 2011 untuk mencapai peningkatan dalam Pendapatan Negara Kasar (PNK) melebihi RM 1 trillion. Oleh itu, melalui pandangan yang positif terhadap perniagaan pelabuhan yang amat bergantung kepada industri perdagangan, Pelabuhan Pulau Pinang akan terus melabur dan melaksanakan pelan pembangunannya seperti yang dirancang. Selain itu, pelabuhan juga bersedia untuk menaik taraf dan memperbaiki semula perkhidmatannya supaya setanding dengan pelabuhan antarabangsa yang lain.

PENGHARGAAN

Mewakili syarikat ini, saya ingin mengucapkan jutaan penghargaan dan terima kasih dengan penuh ikhlas kepada semua para pelanggan yang telah menjadi sebahagian daripada kami dan sentiasa bersama ketika susah dan senang kami.

Penghargaan ini juga saya tujukan kepada kerajaan negeri, agensi-agensi kerajaan, rakan perniagaan, dan Persatuan Perdagangan yang telah menyokong ke arah penambahbaikan perkhidmatan kami.

Tidak terkecuali, ingin saya sampaikan kepada seluruh warga Pelabuhan Pulau Pinang, dedikasi dan semangat kerja berpasukan anda adalah contoh dan teladan yang terbaik kepada mana-mana operasi pelabuhan bertaraf dunia. Sumbangan anda kepada syarikat akan diberi ganjaran yang sewajarnya. Saya berharap dapat melihat anda semua lagi pada tahun depan dengan lebih banyak kejayaan dan pencapaian yang boleh diraikan dan pelan perniagaan yang perlu dilaksanakan.

Dato' Ahmad Ibnihajar
Pengarah Urusan / Ketua Pegawai Eksekutif

ETP has established targets of growing Malaysia's economy by an annual 5% to 6% over the next 10 years from 2011 to raise its gross national income (GNI) above the RM1 trillion marks.

Thus, in view of this positive outlook to the port business that very much dependent on trade, Penang Port will continue to invest and undertake its expansion plan at the present location.

The port will also strive to upgrade and reinvent its provision of services to be at par with other international port.

ACKNOWLEDGEMENT

Representing the company, to our customers that have been a part of our growth over the years, through good and bad times, there is no word to describe my sincere thanks to each and every one of you.

My utmost appreciation also goes to the state Government, related Government agencies, business partners and trade associations whom have been supportive towards the betterment of our services.

Last but not least, I would like to convey my gratitude and thanks to my family here at Penang Port. Your dedication and team work are exemplary of any world-class port operation.

Your contribution to the company will be rewarded accordingly. I hope to see you all again next year with many more achievements to celebrate and more business plan to execute.

Dato' Ahmad Ibnihajar
Managing Director / Chief Executive Officer

CORPORATE HIGHLIGHTS

19 JANUARI 2010
Menteri Perkapalan dari Bangladesh, Yang Berhormat En. Shahjahan Khan telah mengadakan lawatan rasmi ke Terminal Kapal Persiaran Swettenham Pier.

19 JANUARY 2010
Minister of Shipping from Bangladesh, His Excellency Mr. Shahjahan Khan made an official visit at Swettenham Pier Cruise Terminal.

---

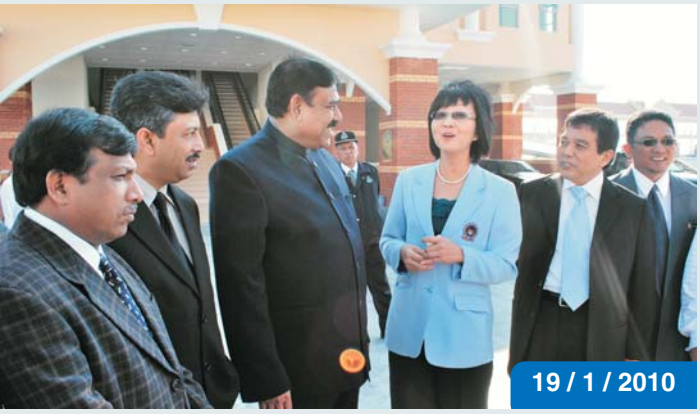
4 FEBUARI 2010
RMS Queen Mary 2 (QM2) berlabuh buat pertama kali di Terminal Kapal Persiaran Swettenham Pier.

4 FEBRUARY 2010
RMS, Queen Mary 2 vessel (QM2) made her maiden call at Swettenham Pier Cruise Terminal.

---

31 MAC 2010
Penang Port telah megadakan jamuan 'cocktail' dengan para pengguna pelabuhan di Hotel Eastern & Oriental, Pulau Pinang.

31 MARCH 2010
Penang Port organized cocktail reception for it's customers at Eastern & Oriental Hotel, Penang.


19 / 1 / 2010


4 / 2 / 2010



31 / 3 / 2010


1 / 4 / 2010

1 APRIL 2010
Timbalan Perdana Menteri, Tan Sri Dato' Haji Muhyiddin bin Mohd. Yassin merasmikan majlis penjenamaan semula Penang Port di Hotel Equatorial, Pulau Pinang.

1 APRIL 2010
Deputy Prime Minister, Tan Sri Dato' Haji Muhyiddin bin Mohd. Yassin officiated the unveiling of Penang Port's rebranding at Equatorial Hotel, Penang.

PERISTIWA-PERISTIWA KORPORAT (sambungan)

5 APRIL 2010

Rombongan lawatan sambil belajar oleh Malaysian Institute of Transport (MITRANS), Universiti Teknologi Mara, Shah Alam ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara.

5 APRIL 2010

Academic visit by Malaysian Institute of Transport (MITRANS), Universiti Teknologi Mara, Shah Alam to the North Butterworth Container Terminal.

6 APRIL 2010

Lawatan akademik ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara oleh pelajar dari Universiti Teknologi Mara, Kuching, Sarawak.

6 APRIL 2010

Academic visit to North Butterworth Container Terminal by students from Universiti Teknologi Mara, Kuching, Sarawak.

7 APRIL 2010

Lawatan akademik ke Pangkalan Butterworth Kontena Utara oleh para pelajar dari Bahagian Latihan Teknologi Tinggi Kulim, Kedah.

7 APRIL 2010

Academic visit to the North Butterworth Container Terminal by students from Kulim High Technology Training Department.

15 APRIL 2010

Lawatan akademik ke Pangkalan Butterworth Kontena Utara oleh para pelajar dari KDU Kolej, Pulau Pinang.

15 APRIL 2010

Academic visit to North Butterworth Container Terminal by students from KDU College, Penang.

16 APRIL 2010

Lawatan teknikal ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara oleh para pelajar Fakulti Kejuruteraan Sivil, Politeknik Sultan Ahmad Shah, Kuantan, Pahang

16 APRIL 2010

Technical visit by students from Civil Engineering Department, Sultan Ahmad Shah Polytechnic, Kuantan, Pahang to North Butterworth Container Terminal.

19 APRIL 2010

Lawatan akademik ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara oleh para pelajar dari Politeknik Shah Alam, Selangor.

19 APRIL 2010

Academic visit by students from Polytechnic Shah Alam, Selangor to North Butterworth Container Terminal.

---

17 MEI 2010

Lawatan akademik ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara oleh ahli-ahli Kelab Keusahawanan Muda dari Sekolah Raja Puan Muda Tengku Fauziah, Perlis.

17 MAY 2010

Academic visit to North Butterworth Container Terminal by members from Young Entrepreneur Club, Sekolah Raja Puan Muda Tengku Fauziah, Perlis.

CORPORATE HIGHLIGHTS (continued)

2 JUN 2010
Kapal replika bersejarah 'The Jewel of Muscat, a replica of a 9th - century Omani' berlabuh buat kali pertama di Tanjong City Marina, Pulau Pinang.

2 JUNE 2010
The "Jewel of Muscat, a replica of a 9th - century Omani ship" made her maiden call at Tanjong City Marina, Penang.

5 JUN 2010
Wakil dari Pelabuhan Langkawi telah mengunjungi Penang Port bagi mendalami kaedah pengurusan dan operasi pelabuhan di Penang Port.

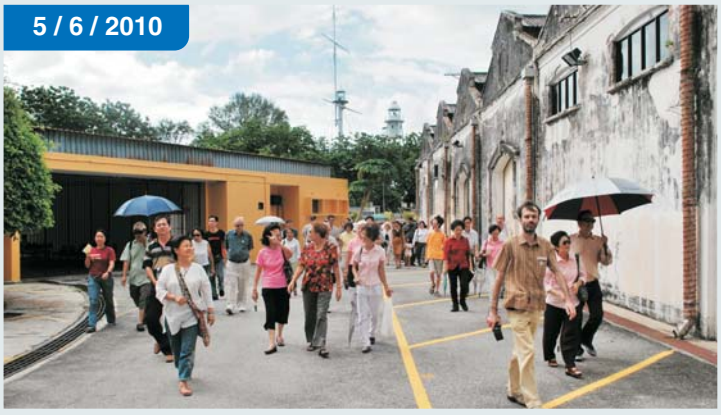
5 JUNE 2010
Delegation from Langkawi Port visited to Penang Port for an insight on Penang Port management and operations system.

5 JUN 2010
Persatuan Sejarah Pulau Pinang telah mengunjungi Penang Port dengan tujuan mengkaji perihal sejarah Terminal Kapal Persiaran Swettenham Pier.

5 JUNE 2010
Penang History Association visited Penang Port to study the background and gain the histories that adheres at Swettenham Pier Cruise Terminal.


2 / 6 / 2010


5 / 6 / 2010


5 / 6 / 2010

PERISTIWA-PERISTIWA KORPORAT (sambungan)

7 JUN 2010

Lawatan akademik ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara oleh para pelajar dari Sekolah Menengah Kebangsaan Sri Muda, Penaga Pulau Pinang.

7 JUNE 2010

Academic visit to North Butterworth Container Terminal by students from Sekolah Menengah Kebangsaan Sri Muda, Penaga Pulau Pinang.

25 JUN 2010

Pengerusi Penang Port, YB Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Hj. Yahaya telah merasmikan majlis Occupational Health and Safety Advisory Services (OHSAS) 18001:2007 dan ISO MS 1722:2005 SIRIM di Pangkalan Kontena Butterworth Utara.

25 JUNE 2010

Penang Port's Chairman, YB Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Hj. Yahaya launched the Occupational Health and Safety Advisory Services (OHSAS) 18001:2007 and the ISO MS 1722:2005 SIRIM at North Butterworth Container Terminal.



25 / 6 / 2010



30 / 7 / 2010

8 JULAI 2010

Para pegawai dari Kementerian Kerja Raya, Malaysia telah mengadakan lawatan rasmi ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara bagi mendalami kaedah pengurusan dan operasi di Penang Port.

8 JULY 2010

Delegation from the Malaysia Ministry of Works (JKR) made an official visit to the North Butterworth Container Terminal for an insight on Penang Port management and operations system.

30 JULAI 2010

Majlis penyempurnaan arah tunjuk kiblat Surau Terapung Penang Port telah dirasmikan oleh Datuk Hassan Ahmad, Mufti Pulau Pinang di Pangkalan Kontena Butterworth Utara.

30 JULY 2010

Kiblat direction event was held at the North Butterworth Container Terminal and launched by Mufti Pulau Pinang, Datuk Hassan Ahmad.

---

13 OGOS 2010

Lawatan akademik ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara oleh para pelajar dari Politeknik Seberang Perai, Pulau Pinang.

13 AUGUST 2010

Academic visit at North Butterworth Container Terminal by students from Polytechnic Seberang Perai, Penang.

CORPORATE HIGHLIGHTS (continued)

23 OGOS 2010
Para pegawai dari Persekutuan Logistik Thailand (TLF) telah mengadakan lawatan rasmi ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara.

23 AUGUST 2010
Thailand Logistic Federation (TLF) officers made an official visit to North Butterworth Container Terminal.

23 OGOS 2010
Lawatan akademik ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara oleh para pelajar dari Fakulti Teknologi Marin, Universiti Teknologi Mara, Perlis.

23 AUGUST 2010
Academic visit to the North Butterworth Container Terminal by the students from Faculty of Marine Technology, Universiti Teknologi Mara Perlis.

25 OGOS 2010
YB. Datuk Abdul Rahim Bakri, Timbalan Menteri Pengangkutan 1 telah mengadakan lawatan rasmi ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara bagi mendalami kaedah pengurusan dan operasi pelabuhan di Penang Port.

25 AUGUST 2010
Deputy Minister of Transport 1, YB. Datuk Abdul Rahim Bakri made an official visit to North Butterworth Container Terminal for an insight on Penang Port management and operations system.


25 / 8 / 2010


24 / 9 / 2010

24 SEPTEMBER 2010
Lawatan akademik ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara oleh para pelajar dari Universiti Teknologi Mara (UiTM) Segamat, Johor Darul Takzim.

24 SEPTEMBER 2010
Academic visit to the North Butterworth Container Terminal by students from Universiti Teknologi Mara (UiTM) Segamat, Johor Darul Takzim.

24 SEPTEMBER 2010
Lawatan kerja rasmi oleh Duta Republik Iran ke Malaysia bagi mendalami lagi pengetahuan berkaitan operasi pelabuhan di Penang Port.

24 SEPTEMBER 2010
Official visit by the Ambassador, Republic of Iran to Penang Port for an insight on port operations.

PERISTIWA-PERISTIWA KORPORAT (sambungan)

25 SEPTEMBER 2010
Penang Port menganjurkan rumah terbuka bersempena dengan sambutan Hari Raya Aidilfitri tahun 2010 bagi meraikan para kakitangan dan pelanggan pelabuhan bertempat di Terminal Kapal Persiaran Swettenham Pier.

25 SEPTEMBER 2010
Penang Port hosted its open house in conjunction with the Hari Raya Aidilfitri celebrations for employees and corporate customers together with their respective families at Swettenham Pier Cruise Terminal.


25 / 9 / 2010


7 / 10 / 2010

7 OKTOBER 2010
Lawatan rasmi oleh para ahli dari Malaysian Manufacturers (FMM), Kawasan Utara ke Pengkalan Butterworth Kontena Utara.

7 OCTOBER 2010
An official visit by the members of Federation Malaysian Manufacturers (FMM), Northern Region to the North Butterworth Container Terminal.

7 OKTOBER 2010
Penang Port menyertai Pameran Dagangan Industri Logistik Antarabangsa pada 7 - 11 Oktober 2010 bertempat di Pusat Dagangan dan Pameran Antarabangsa, Bangkok, Thailand. Ketua Unit Pemasaran Kontena sedang menyerahkan cenderamata sebagai penghargaan kepada Timbalan Menteri Perdagangan Thailand yang sudi melawat tapak pameran Penang Port.

7 OCTOBER 2010
Penang Port participated in the 7th Thailand International Logistics Fair 2010 on 7 - 11 October 2010 at Bangkok International Trade and Exhibition Centre. Head Marketing Container presented a token of appreciation to the Deputy Minister of Commerce, Thailand at Penang Port's booth.

CORPORATE HIGHLIGHTS (continued)

2 DISEMBER 2010
YB Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Haji Yahaya, Pengerusi Penang Port telah merasmikan majlis pencapaian '1 juta TEUs' kendalian kontena oleh Penang Port di Pangkalan Kontena Butterworth Utara.

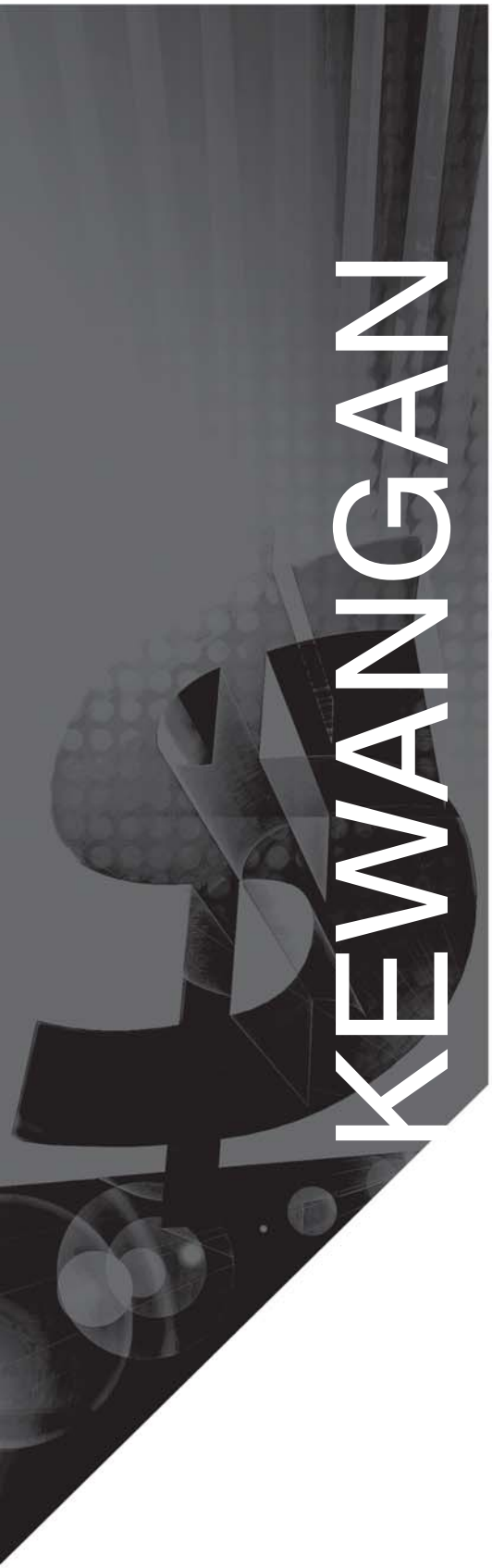
2 DECEMBER 2010
Penang Port Chairman's YB Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Haji Yahaya officiated the achievement of 1 million TEUs of container handling by Port at North Butterworth Container Terminal.



2 / 12 / 2010



2 / 12 / 2010



PENYATA KEWANGAN

Laporan dan Penyata Kewangan
bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010

Laporan Para Pengarah	33 - 35
Laporan Juruaudit Bertauliah	36 - 37
Penyata Pendapatan Komprehensif	38
Lembaran Imbangan	39
Penyata Perubahan Dalam Ekuiti	40
Penyata Aliran Tunai	41
Nota-nota Kepada Penyata Kewangan	42 - 75
Penyata Para Pengarah	76
Akuan Berkanun	76

Laporan Para Pengarah

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010

Para Pengarah dengan ini mengemukakan laporan mereka kepada ahli-ahli berserta penyata kewangan Syarikat yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010.

KEGIATAN-KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Syarikat di sepanjang tahun kewangan adalah mengendali, mengurus, menyelenggara dan menyediakan kemudahan dan perkhidmatan pelabuhan serta perkhidmatan lain yang berkaitan atas lesen yang dikeluarkan oleh Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang. Syarikat juga mengendali, memaju, mengurus dan mentadbir Zon Bebas Perdagangan di bawah Akta Zon Bebas, 1990 dan menjalankan aktiviti perkhidmatan gudang. Tiada sebarang perubahan ketara dalam kegiatan-kegiatan utama tersebut di sepanjang tahun kewangan ini.

KEPUTUSAN KEWANGAN

	RM
Keuntungan bagi tahun kewangan tersebut	28,578,615

DIVIDEN

Dividen dibayar atau diisytiharkan oleh Syarikat sejak tahun kewangan yang lalu adalah seperti berikut:

	RM
Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2009, seperti yang dinyatakan dalam Laporan Para Pengarah bagi tahun kewangan tersebut, dividen akhir sebanyak 10 sen sesaham untuk 73,450,002 saham biasa, ditolak cukai pendapatan 25%, telah diluluskan pada Mesyuarat Agung Tahunan Syarikat yang diadakan pada 29 Jun 2010 dan dibayar pada 5 Julai 2010.	5,508,750

Para Pengarah mengesyorkan pembayaran dividen akhir sebanyak 10 sen sesaham untuk 73,450,002 saham biasa, ditolak cukai pendapatan 25%, berjumlah RM5,508,750 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010. Cadangan dividen tersebut adalah tertakluk kepada kelulusan para pemegang saham pada Mesyuarat Agung Tahunan Syarikat yang akan datang.

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Tiada sebarang pemindahan yang ketara kepada atau daripada rizab atau peruntukan di sepanjang tahun kewangan ini selain daripada yang dinyatakan dalam penyata kewangan.

PARA PENGARAH

Para Pengarah Syarikat yang memegang jawatan sepanjang tempoh sejak tarikh laporan yang terakhir adalah seperti berikut:

Dato' Seri Dr. Hilmi bin Hj. Yahaya
Dato' Ahmad Ibnihajar
Dato' Fauziah binti Yaacob
Miss Lim Yuk Hua
Dato' Redza Rafiq bin Abdul Razak

KEPENTINGAN PARA PENGARAH

Menurut Daftar Pegangan Saham Para Pengarah, tidak ada Pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan ini memegang sebarang kepentingan dalam saham-saham Syarikat di sepanjang tahun kewangan ini.

Laporan Para Pengarah (sambungan)

MANFAAT PARA PENGARAH

Sepanjang dan pada akhir tahun kewangan ini, tidak wujud sebarang perjanjian yang mana Syarikat menjadi pihak, di mana para Pengarah Syarikat mendapat manfaat melalui perolehan saham dalam, atau debentur, Syarikat atau sebarang badan korporat.

Sejak akhir tahun kewangan yang lepas, tiada Pengarah yang telah menerima atau berhak menerima manfaat (selain daripada ganjaran para pengarah yang dinyatakan dalam Nota 10 kepada penyata kewangan) disebabkan oleh sesuatu kontrak yang dibuat oleh Syarikat atau syarikat perbadanan berkaitan dengan Pengarah atau dengan firma di mana beliau adalah ahli, atau dengan syarikat di mana beliau mempunyai kepentingan kewangan yang ketara.

MAKLUMAT BERKANUN KE ATAS PENYATA KEWANGAN

Sebelum penyata pendapatan komprehensif dan lembaran imbangan Syarikat disediakan, para Pengarah telah mengambil tindakan yang sewajarnya:

(a) untuk memastikan bahawa tindakan telah diambil berhubung dengan penghapuskiraan hutang lapuk dan dalam membuat peruntukan bagi rosotnilai penghutang dagangan dan telah berpuashati bahawa kesemua hutang lapuk yang dikenalpasti telah dihapuskira dan peruntukan yang telah dibuat untuk penghutang dagangan yang terosot adalah mencukupi; dan

(b) untuk memastikan bahawa sebarang aset semasa, selain daripada hutang, yang tidak mungkin dapat direalisasikan dalam urusniaga biasa, nilainya yang direkodkan dalam akaun Syarikat telah dikurangkan kepada nilai yang dijangka boleh direalisasikan.

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mengetahui akan adanya sebarang keadaan:

(a yang boleh menyebabkan jumlah penghapuskiraan untuk hutang lapuk atau jumlah peruntukan untuk rosotnilai penghutang dagangan Syarikat jauh tidak mencukupi atau nilai aset semasa Syarikat mengelirukan atau tidak wajar; atau

(b) yang boleh menyebabkan nilai aset semasa dalam penyata kewangan Syarikat mengelirukan; atau

(c) yang boleh menyebabkan pematuhan kepada kaedah sedia ada bagi penilaian aset atau liabiliti Syarikat mengelirukan atau tidak wajar.

Tiada liabiliti luar jangka atau liabiliti lain telah dikuatkuasakan atau berkemungkinan akan dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan yang, pada pendapat para Pengarah, akan atau mungkin menjejaskan keupayaan Syarikat untuk menunaikan kewajipannya apabila tiba masanya.

Pada tarikh laporan ini, tidak wujud:

(a) sebarang caj ke atas aset Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan ini untuk menjamin tanggungan pihak lain; atau

(b) sebarang liabiliti luar jangka Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan ini.

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mengetahui akan adanya sebarang keadaan yang tidak dinyatakan di dalam laporan ini atau penyata kewangan yang akan menyebabkan sebarang jumlah yang dinyatakan dalam penyata kewangan mengelirukan.

Laporan Para Pengarah (sambungan)

MAKLUMAT BERKANUN KE ATAS PENYATA KEWANGAN (SAMBUNGAN)

Pada pandangan para Pengarah:

(a) keputusan operasi Syarikat bagi tahun kewangan semasa, tidak dipengaruhi secara ketara oleh sebarang butiran, urusniaga atau peristiwa yang penting dan luar biasa selain daripada kesan dari semakan semula dalam hayat berguna hartanah, mesin dan peralatan seperti yang dinyatakan dalam Nota 15 kepada penyata kewangan; dan

(b) tidak timbul sebarang butiran, urusniaga atau peristiwa yang penting dan luar biasa antara tarikh akhir tahun kewangan semasa dan tarikh laporan ini yang akan mempengaruhi secara ketara keputusan operasi Syarikat bagi tahun kewangan di mana laporan ini disediakan.

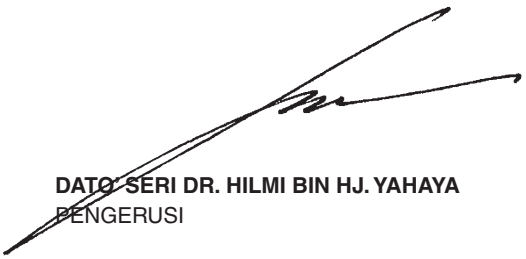
BADAN KORPORAT PEGANGAN INDUK

Para Pengarah menganggap Menteri Kewangan (Diperbadankan), diperbadankan di bawah Akta Menteri Kewangan (Perbadanan), 1957, sebagai badan korporat pegangan induk.

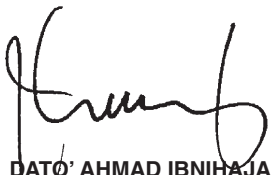
JURUAUDIT

Juruaudit, PricewaterhouseCoopers, telah menyatakan kesanggupan mereka untuk meneruskan perkhidmatan mereka.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah menurut resolusi Lembaga Pengarah yang bertarikh 13 Mei 2011.



DATO' SERI DR. HILMI BIN HJ. YAHAYA
PENGERUSI



DATO' AHMAD IBNIHAJAR
PENGARAH URUSAN/ KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF

Laporan Juruaudit Bertauliah Kepada Ahli-Ahli Penang Port Sdn. Bhd.

LAPORAN KE ATAS PENYATA KEWANGAN

Kami telah mengaudit penyata kewangan Penang Port Sdn. Bhd., pada muka surat 38 hingga 75, yang terdiri daripada lembaran imbangan Syarikat pada 31 Disember 2010, berserta penyata pendapatan komprehensif, perubahan dalam ekuiti dan aliran tunai Syarikat bagi tahun kewangan berakhir semasa, dan ringkasan dasar-dasar perakaunan penting dan nota-nota kepada penyata kewangan seperti yang dibentangkan dalam Nota 1 hingga 35.

Tanggungjawab Para Pengarah Terhadap Penyata Kewangan

Para Pengarah Syarikat bertanggungjawab dalam penyediaan penyata kewangan yang menunjukkan pandangan yang benar dan saksama bersesuaian dengan Piawaian Perakaunan MASB yang Diluluskan di Malaysia bagi Entiti-entiti Selain daripada Entiti-entiti Persendirian dan Akta Syarikat, 1965, dan bagi kawalan dalaman sedemikian yang ditentukan oleh Pengarah-pengarah sebagai perlu untuk membolehkan penyediaan penyata kewangan yang bebas daripada salah nyata penting, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Tanggungjawab Juruaudit

Tanggungjawab kami adalah memberi pendapat mengenai penyata kewangan ini berdasarkan audit kami. Kami telah menjalankan audit kami menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian ini mengkehendaki kami mematuhi keperluan-keperluan beretika serta merancang dan menjalankan audit untuk mendapat jaminan munasabah bahawa penyata kewangan ini adalah bebas daripada salah nyata penting.

Audit melibatkan pelaksanaan prosedur-prosedur untuk mendapatkan bukti audit mengenai amaun dan pendedahan dalam penyata kewangan. Prosedur-prosedur yang dipilih adalah berdasarkan pertimbangan kami, termasuk penilaian risiko salah nyata penting penyata kewangan, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko ini, kami mengambil kira kawalan dalaman yang berkaitan dengan penyediaan penyata kewangan Syarikat yang memberikan pandangan yang benar dan saksama untuk merancang prosedur-prosedur audit yang sesuai dalam keadaan sedemikian, tetapi bukan untuk tujuan memberi suatu pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Syarikat. Audit juga termasuk penilaian kesesuaian dasar-dasar perakaunan yang digunakan dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat oleh Pengarah-pengarah, serta penilaian pembentangan keseluruhan penyata kewangan ini.

Kami percaya bahawa bukti audit yang telah kami perolehi adalah mencukupi dan wajar untuk memberi asas bagi pendapat audit kami.

Pendapat

Pada pendapat kami, penyata kewangan ini telah disediakan dengan sewajarnya mengikut Piawaian Laporan Kewangan di Malaysia dan Akta Syarikat, 1965 bagi memberi pandangan yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Syarikat pada 31 Disember 2010 serta prestasi kewangan dan aliran tunainya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

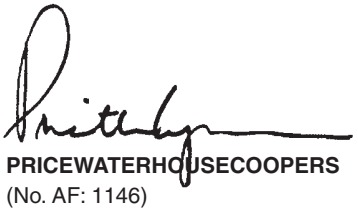
Laporan Juruaudit Bertauliah Kepada Ahli-Ahli Penang Port Sdn. Bhd.
(sambungan)

LAPORAN KE ATAS KEPERLUAN UNDANG-UNDANG DAN PENGAWALSELIAAN YANG LAIN

Sejajar dengan keperluan Akta Syarikat, 1965 di Malaysia, kami juga melaporkan bahawa, pada pendapat kami, rekod perakaunan dan rekod-rekod lain serta buku daftar yang dikehendaki oleh Akta tersebut untuk disimpan oleh Syarikat telah disimpan dengan sempurna mengikut peruntukan Akta tersebut.

HAL-HAL LAIN

Laporan ini dibuat hanya kepada ahli-ahli Syarikat, sebagai sebuah badan, menurut Seksyen 174 Akta Syarikat, 1965 di Malaysia dan bukan untuk tujuan lain. Kami tidak bertanggungjawab terhadap mana-mana pihak lain mengenai kandungan laporan ini.



PRICEWATERHOUSECOOPERS
(No. AF: 1146)
Akauntan Bertauliah



CHO CHOO MENG
[2082/09/12 (J/PH)]
Akauntan Bertauliah

PULAU PINANG
13 Mei 2011

Penyata Pendapatan Komprehensif

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010

	Nota	2010	2009
		RM	RM
Hasil	7	**312,066,288**	268,534,763
Lain-lain pendapatan		**1,730,704**	7,633,611
Kegunaan barangan keperluan		**(11,730,439)**	(10,671,988)
Utiliti dan minyak		**(30,218,927)**	(25,908,384)
Kos kakitangan	8	**(108,762,203)**	(96,441,190)
Buruh kontrak		**(8,149,095)**	(8,205,319)
Susut nilai hartanah, mesin dan peralatan		**(36,592,745)**	(40,877,882)
Elaun bagi rosotnilai penghutang dagangan		**(340,184)**	(3,041,014)
Penulasan perbelanjaan pengorekan		**(10,478,548)**	(9,210,143)
Pembaikan dan penyelenggaraan		**(20,243,969)**	(19,122,863)
Perbelanjaan sewa		**(28,461,495)**	(25,547,400)
Cukai pintu dan cukai tanah		**(6,984,714)**	(7,497,429)
Bayaran profesional, perundangan dan lain-lain		**(2,177,714)**	(3,190,433)
Insuran		**(2,195,827)**	(1,541,899)
Lain-lain perbelanjaan operasi		**(5,818,047)**	(6,454,035)
KEUNTUNGAN DARIPADA OPERASI	9	**41,643,085**	18,458,395
Pendapatan pembiayaan	11	**1,968,183**	1,872,240
Kos pembiayaan	11	**(32,496,306)**	(13,974,495)
Kos pembiayaan - bersih	11	**(30,528,123)**	(12,102,255)
KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI		**11,114,962**	6,356,140
Cukai	12	**17,463,653**	70,380,440
KEUNTUNGAN BAGI TAHUN KEWANGAN TERSEBUT		**28,578,615**	76,736,580
Lain-lain pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan tersebut		**0**	0
JUMLAH PENDAPATAN KOMPREHENSIF BAGI TAHUN KEWANGAN TERSEBUT		**28,578,615**	76,736,580

Lembaran Imbangan
pada 31 Disember 2010

	Nota	2010 RM	2009 RM
PERBELANJAAN DIBAWA KE HADAPAN	14	**19,692,263**	1,976,923
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, mesin dan peralatan	15	**1,610,927,492**	1,339,214,757
Pinjaman kakitangan	16	**1,492,842**	1,589,331
Cukai tertunda	17	**76,920,483**	59,456,830
		1,689,340,817	1,400,260,918
ASET SEMASA			
Inventori	18	**11,128,221**	10,998,144
Penghutang dagangan	19	**37,883,272**	37,354,472
Deposit, prabayar dan lain-lain belum terima	20	**4,578,615**	6,884,810
Pelaburan	21	**0**	0
Cukai boleh diperolehi semula		**3,566,655**	3,173,633
Simpanan tetap, baki bank dan tunai	22	**83,875,957**	83,987,418
		141,032,720	142,398,477
JUMLAH ASET		**1,850,065,800**	1,544,636,318
LIABILITI BUKAN SEMASA			
Manfaat persaraan	23	**72,815,910**	67,941,863
Peminjaman	24	**986,966,316**	710,080,952
Akruan pembayaran pajakan minimum	25	**24,932,411**	25,007,863
		1,084,714,637	803,030,678
LIABILITI SEMASA			
Pemiutang dagangan dan lain-lain belum bayar	26	**53,658,452**	82,779,937
Manfaat persaraan	23	**4,005,087**	5,004,732
Peminjaman	24	**237,009,524**	206,276,190
Akruan pembayaran pajakan minimum	25	**75,454**	75,454
		294,748,517	294,136,313
JUMLAH LIABILITI		**1,379,463,154**	1,097,166,991
ASET BERSIH		**470,602,646**	447,469,327
EKUITI			
Modal saham	27	**73,450,003**	73,450,003
Keuntungan terkumpul	28	**397,152,643**	373,562,619
JUMLAH EKUITI		**470,602,646**	447,012,622
PENDAPATAN TERTUNDA	29	**0**	456,705
		470,602,646	447,469,327

Penyata Perubahan Dalam Ekuiti

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010

	Diterbit dan dibayar penuh bernilai RM1 sesaham		Boleh diagihkan	
	Saham biasa RM	Saham istimewa RM	Keuntungan terkumpul RM	Jumlah RM
Pada 1 Januari 2010 (seperti dilaporkan terdahulu)	**73,450,002**	**1**	**373,562,619**	**447,012,622**
Pelarasan terhadap aplikasi FRS 139 (Nota 34)	**0**	**0**	**520,159**	**520,159**
Pada 1 Januari 2010, seperti dinyatakan semula	**73,450,002**	**1**	**374,082,778**	**447,532,781**
Jumlah pendapatan komprehensif				
Jumlah pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan tersebut	**0**	**0**	**28,578,615**	**28,578,615**
Transaksi dengan pemilik				
Dividen bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2009	**0**	**0**	**(5,508,750)**	**(5,508,750)**
Pada 31 Disember 2010	73,450,002	1	397,152,643	470,602,646
Pada 1 Januari 2009	73,450,002	1	325,610,867	399,060,870
Pelarasan tahun sebelumnya (Nota 33)	0	0	(18,869,078)	(18,869,078)
Pada 1 Januari 2009 (seperti dinyatakan semula)	73,450,002	1	306,741,789	380,191,792
Jumlah pendapatan komprehensif				
Jumlah pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan tersebut	0	0	76,736,580	76,736,580
Transaksi dengan pemilik				
Dividen bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2007	0	0	(4,407,000)	(4,407,000)
Dividen bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008	0	0	(5,508,750)	(5,508,750)
Jumlah transaksi dengan pemilik	0	0	(9,915,750)	(9,915,750)
Pada 31 Disember 2009	73,450,002	1	373,562,619	447,012,622

Penyata Aliran Tunai

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010

	Nota	2010	2009
		RM	RM
AKTIVITI OPERASI			
Terimaan tunai dari penghutang		**315,803,490**	269,241,057
Bayaran tunai kepada pembekal dan kakitangan		**(216,108,092)**	(182,788,474)
Aliran tunai dari operasi		**99,695,398**	86,452,583
Bayaran faedah		**(29,740,385)**	(14,040,491)
(Bayaran)/ Terimaan cukai		**(393,022)**	486,676
		(30,133,407)	(13,553,815)
Aliran tunai operasi bersih		**69,561,991**	72,898,768
AKTIVITI PELABURAN			
Perolehan dari pelupusan hartanah, mesin dan peralatan		**602,358**	357
Pampasan yang diterima berkaitan dengan projek trek berkembar		**0**	1,210,900
Pembelian hartanah, mesin dan peralatan	15	**(345,750,709)**	(416,084,446)
Pembayaran perbelanjaan pengorekan	14	**(28,193,888)**	(1,278,661)
Faedah diterima		**1,558,839**	1,499,492
Aliran tunai pelaburan bersih		**(371,783,400)**	(414,652,358)
AKTIVITI PEMBIAYAAN			
Bayaran dividen		**(5,508,750)**	(9,915,750)
Terimaan peminjaman		**338,900,000**	685,000,000
Bayaran peminjaman		**(31,281,302)**	(348,702,190)
Aliran tunai pembiayaan bersih		**302,109,948**	326,382,060
PERUBAHAN BERSIH DALAM TUNAI DAN SETARA TUNAI		**(111,461)**	(15,371,530)
TUNAI DAN SETARA PADA AWAL TAHUN KEWANGAN TERSEBUT		**83,987,418**	99,358,948
TUNAI DAN SETARA TUNAI PADA AKHIR TAHUN KEWANGAN TERSEBUT	22	**83,875,957**	83,987,418

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan

1 MAKLUMAT AM

Kegiatan utama Syarikat di sepanjang tahun kewangan adalah mengendali, mengurus, menyelenggara dan menyediakan kemudahan dan perkhidmatan pelabuhan serta perkhidmatan lain yang berkaitan atas lesen yang dikeluarkan oleh Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang. Syarikat juga mengendali, memaju, mengurus dan mentadbir Zon Bebas Perdagangan di bawah Akta Zon Bebas, 1990 dan menjalankan aktiviti perkhidmatan gudang. Tiada sebarang perubahan ketara dalam kegiatan-kegiatan utama tersebut di sepanjang tahun kewangan ini.

Syarikat ini adalah sebuah syarikat sendirian berhad, diperbadankan dan bermastautin di Malaysia.

Para Pengarah menganggap Menteri Kewangan (Diperbadankan), diperbadankan di bawah Akta Menteri Kewangan (Perbadanan), 1957, sebagai badan korporat pegangan induk.

Alamat pejabat berdaftar dan pejabat perniagaan utama ialah:
Tingkat 3, Bangunan Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang
No. 1 Pesara King Edward
10300 Pulau Pinang.

Bilangan pekerja Syarikat pada 31 Disember 2010 ialah 1,767 (2009: 1,699).

2 ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan selaras dengan peruntukan Akta Syarikat, 1965 dan Piawaian Laporan Kewangan ("FRS"), Piawaian Perakaunan MASB yang Diluluskan di Malaysia bagi Entiti-entiti Selain daripada Entiti-entiti Persendirian.

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan menurut konsep kos sejarah kecuali sepertimana yang dinyatakan dalam ringkasan dasar-dasar perakaunan penting dalam Nota 3 kepada penyata kewangan.

Penyediaan penyata kewangan mengikut FRS memerlukan kegunaan sesetengah anggaran dan andaian perakaunan yang kritikal yang mempengaruhi jumlah aset dan liabiliti yang dilaporkan serta pendedahan aset dan liabiliti luar jangka pada tarikh penyata kewangan, serta jumlah pendapatan dan perbelanjaan yang dilaporkan sepanjang tempoh pelaporan. Ia juga memerlukan para Pengarah menggunakan pertimbangan mereka dalam proses mengaplikasikan dasar-dasar perakaunan Syarikat. Walaupun anggaran dan pertimbangan tersebut adalah berasaskan pengetahuan terbaik para Pengarah mengenai aktiviti dan tindakan semasa, keputusan sebenar mungkin berbeza. Bahagian yang memerlukan pertimbangan atau kesulitan yang lebih tinggi, atau bahagian di mana andaian dan anggaran adalah kritikal kepada penyata kewangan telah didedahkan dalam Nota 5.

(a) **Piawaian, pindaan kepada piawaian yang diterbitkan dan tafsiran yang berkuatkuasa**

Piawaian perakaunan baru, pindaan dan penambahbaikan kepada piawaian yang diterbitkan dan tafsiran yang berkuatkuasa bagi tahun kewangan Syarikat bermula pada atau selepas 1 Januari 2010 adalah seperti berikut:

- FRS 7 "Instrumen Kewangan: Pendedahan" dan Pindaan yang berkaitan
- FRS 8 "Segmen-segmen Operasi"
- FRS 101 (semakan semula) "Pembentangan Penyata Kewangan"
- FRS 123 "Kos-kos Peminjaman"
- FRS 139 "Instrumen Kewangan: Pengiktirafan dan Sukatan" dan Pindaan yang berkaitan
- Pindaan kepada FRS 132 "Instrumen Kewangan: Pembentangan"
- Penambahbaikan kepada FRSs (2009)

Sepanjang tahun kewangan ini, Syarikat telah mengubah dasar perakaunan seperti berikut semasa pengadaptasian piawaian baru, pindaan kepada piawaian yang diterbitkan dan tafsiran seperti di atas:

- Segmen-segmen Operasi - Nota 3(a)
- Aset Kewangan - Nota 3(d)

2 ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN (SAMBUNGAN)

(a) **Piawaian, pindaan kepada piawaian yang diterbitkan dan tafsiran yang berkuatkuasa (sambungan)**

Kesan yang timbul daripada perubahan tersebut ke atas penyata kewangan Syarikat dibentangkan dalam Nota 34.

Di samping itu, kesan utama daripada perubahan dalam dasar perakaunan yang disebabkan oleh pengadaptasian FRS 139 adalah dibincangkan seperti di bawah:

- FRS 139 “Instrumen Kewangan: Pengiktirafan dan Sukatan” (berkuatkuasa dari 1 Januari 2010) menetapkan prinsip bagi pengiktirafan dan sukatan aset kewangan, liabiliti kewangan dan beberapa kontrak jual dan beli butiran bukan-kewangan. Syarikat telah menerima pakai FRS 139 secara prospektif. Aplikasi secara retrospektif adalah tidak dibenarkan. Sebarang pelarasan kepada nilai bawaan yang terdahulu adalah diiktiraf sebagai pelarasan kepada baki keuntungan terkumpul atau, jika bersesuaian, kategori ekuiti yang lain, pada permulaan tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010.

Syarikat juga telah mengadaptasi 2 piawaian perakaunan seperti berikut yang memperkenalkan pembentangan dan keperluan pendedahan yang baru:

- FRS 101 (semakan semula) "Pembentangan Penyata Kewangan" melarang pembentangan butiran pendapatan dan perbelanjaan (yang mana, 'perubahan dalam ekuiti bukan-pemilik') dalam penyata perubahan dalam ekuiti, memerlukan 'perubahan dalam ekuiti bukan-pemilik' dibentangkan secara berasingan dari perubahan dalam ekuiti pemilik dalam penyata pendapatan komprehensif. Dengan ini Syarikat mengemukakan penyata perubahan dalam ekuiti yang merangkumi kesemua perubahan dalam ekuiti pemilik, walau bagaimanapun kesemua perubahan dalam ekuiti bukan-pemilik dikemukakan dalam penyata pendapatan komprehensif. Maklumat perbandingan dikemukakan semula selaras dengan piawaian tersebut. Perubahan dalam dasar perakaunan hanya memberi kesan ke atas aspek pembentangan sahaja.

- FRS 7 "Instrumen Kewangan: Pendedahan" memperkenalkan beberapa pendedahan baru berkenaan dengan instrumen kewangan dan ini tidak memberi kesan ke atas pengelasan dan penilaian instrumen kewangan Syarikat. FRS 7 tidak memerlukan pendedahan perbandingan apabila piawaian ini mula diterima pakai. Kesan ke atas penyata kewangan berikutan adaptasi FRS 7 adalah kebanyakannya berkenaan dengan pendedahan, seperti yang dibentangkan dalam Nota 4, 16, 19, 20 dan 24 kepada penyata kewangan.

(b) **Piawaian, pindaan kepada piawaian yang diterbitkan dan tafsiran kepada piawaian sedia ada yang berkenaan dengan Syarikat tetapi masih belum berkuatkuasa**

Syarikat akan menerima pakai piawaian baru, pindaan kepada piawaian dan tafsiran IC apabila berkuatkuasa seperti yang berikut:

- Pindaan kepada FRS 7 “Instrumen Kewangan: Pendedahan” dan FRS 1 "Adaptasi Pertama Kali Piawaian Laporan Kewangan" (berkuatkuasa dari 1 Januari 2011) memerlukan pendedahan yang tinggi terhadap penyukatan nilai saksama dan risiko kecairan. Terutamanya, pindaan tersebut memerlukan pendedahan penyukatan nilai saksama mengikut tahap dalam hierarki penyukatan nilai saksama.

- Pindaan kepada FRS 132 “Instrumen Kewangan: Pembentangan” mengenai pengelasan hak terbitan (berkuatkuasa dari 1 Mac 2010) menumpukan pada perakaunan bagi hak terbitan yang didenominasikan dalam mata wang selain daripada mata wang fungsian penerbit. Dengan syarat bahawa syarat-syarat tertentu dipenuhi, terbitan hak sedemikian kini dikelaskan sebagai instrumen ekuiti dan bukannya sebagai liabiliti derivatif, tidak kira jenis mata wang yang disebut bagi harga laksana. Pada masa ini, terbitan-terbitan ini diambil kira sebagai liabiliti derivatif.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

2 ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN (SAMBUNGAN)

(b) **Piawaian, pindaan kepada piawaian yang diterbitkan dan tafsiran kepada piawaian sedia ada yang berkenaan dengan Syarikat tetapi masih belum berkuatkuasa (sambungan)**

- Interpretasi IC 4 “Menentukan sama ada suatu pengaturan mengandungi pajakan” (berkuatkuasa dari 1 Januari 2011) memerlukan Syarikat untuk mengenal pasti sebarang pengaturan yang nampaknya tidak mengambil bentuk pajakan mengikut undang-undang, tetapi memberi hak untuk menggunakan aset sebagai pulangan bagi pembayaran atau siri pembayaran. Interpretasi ini memberi panduan untuk menentukan sama ada pengaturan tersebut adalah, atau mengandungi pajakan. Penilaian tersebut adalah berdasarkan butiran pengaturan dan memerlukan penilaian sama ada pengaturan yang dibuat itu bebas daripada penggunaan aset khusus dan bahawa pengaturan tersebut memberikan hak untuk menggunakan aset tersebut. Sekiranya pengaturan tersebut mengandungi suatu pajakan, keperluan bagi FRS 117 “Pajakan” hendaklah digunapakai ke atas elemen pajakan bagi pengaturan tersebut.

- Interpretasi IC 17 "Pengagihan aset bukan-tunai kepada pemilik" (berkuatkuasa dari 1 Julai 2010) memberi panduan mengenai kaedah perakaunan bagi pengaturan di mana sesebuah entiti mengagihkan aset bukan-tunai kepada para pemegang saham, sama ada sebagai pengagihan rizab atau sebagai dividen. FRS 5 juga telah dipinda yang memerlukan aset dikelaskan sebagai dipegang untuk pengagihan hanya apabila ianya sedia untuk diagihkan dan pengagihan ini berkemungkinan besar akan dilaksanakan.

Penambahbaikan kepada FRSs:

- FRS 5 “Aset bukan semasa yang dipegang untuk dijual dan operasi yang ditamatkan” (berkuatkuasa dari 1 Julai 2010) menjelaskan bahawa kesemua aset dan liabiliti anak syarikat dikelaskan sebagai dipegang untuk dijual jika pelan pelupusan separa mengakibatkan kehilangan kawalan. Pendedahan yang berkenaan hendaklah dibuat untuk anak syarikat ini jika takrifan operasi yang ditamatkan dipenuhi.

- FRS 101 “Pembentangan Penyata Kewangan” (berkuatkuasa dari 1 Januari 2011) menjelaskan bahawa suatu entiti hendaklah membentangkan analisis lain-lain pendapatan komprehensif bagi setiap komponen ekuiti, sama ada dalam penyata perubahan dalam ekuiti atau dalam nota-nota kepada penyata kewangan.

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

Kecuali telah dinyatakan sebaliknya, dasar-dasar perakaunan penting yang berikut telah digunakan secara konsisten dalam perkara-perkara material berkaitan dengan penyata kewangan.

(a) Pelaporan Segmen

Segmen-segmen operasi dilaporkan menggunakan pendekatan yang sama dengan laporan dalaman yang disediakan kepada ketua pembuat keputusan operasi. Ketua pembuat keputusan operasi tersebut, bertanggungjawab untuk mengagihkan sumber-sumber dan menilai prestasi segmen-segmen operasi, dikenalpasti sebagai jawatankuasa pengurusan yang membuat keputusan strategik.

(b) Hartanah, mesin dan peralatan

Hartanah, mesin dan peralatan dinyatakan pada kos tolak susutnilai terkumpul dan kerugian rosotnilai kecuali pada kerja dalam perlaksanaan yang tidak disusutnilaikan.

Kos lanjutan adalah termasuk dalam nilai bawaan aset atau diiktiraf sebagai aset yang berasingan, sebagaimana bersesuaian, hanya jika kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan berkenaan dengan aset tersebut akan mengalir kepada Syarikat dan kos tersebut dapat diukur dengan pasti. Kesemua lain-lain pembaikan dan penyelenggaraan dicaj ke penyata pendapatan semasa tempoh kewangan di mana ianya berlaku.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(b) Hartanah, mesin dan peralatan (sambungan)

Hartanah, mesin dan peralatan disusutnilai berasaskan kaedah garis lurus sepanjang anggaran hayat berguna pada kadar tahunan seperti berikut:

	%
Bangunan, binaan dan jalanraya	2.00 to 10.00
Vesel	5.00 to 6.67
Peralatan mekanikal	5.00 to 14.30
Loji, mesin dan peralatan	6.67 to 14.30
Kelengkapan pejabat	14.30 to 20.00

Hartanah, mesin dan peralatan bernilai kurang daripada RM2,000 dan dikenalpasti sebagai aset kurang nilai tidak dipermodalkan tetapi dicaj ke penyata pendapatan.

Syarikat selalu mengkaji anggaran hayat berguna aset dalam menentukan nilai perbelanjaan susutnilai yang akan direkodkan pada setiap tahun kewangan. Perubahan dalam tahap jangkaan penggunaan aset dan pengalaman terdahulu Syarikat dengan aset yang sama selepas mengambil kira perubahan teknologi yang dijangka akan memberi kesan ke atas hayat berguna ekonomi dan nilai sisa aset serta dengan ini susutnilai yang dikenakan pada masa hadapan akan disemak semula. Sebarang perubahan dalam hayat berguna ekonomi akan memberi kesan ke atas susutnilai yang dikenakan dan seterusnya ke atas keputusan Syarikat. Nilai sisa dan hayat berguna aset dikaji dan dilaraskan jika bersesuaian, pada setiap tarikh lembaran imbangan, dengan sebarang perubahan yang perakukan sebagai perubahan dalam anggaran dan dengan ini dilakukan secara prospektif.

Laba atau rugi atas pelupusan hartanah, mesin dan peralatan adalah ditentukan dengan membandingkan perolehan dengan nilai bawaan aset dan termasuk dalam penyata pendapatan.

Pada tarikh lembaran imbangan, Syarikat menilai sama ada terdapat sebarang petunjuk rosotnilai. Jika tanda sedemikian wujud, analisis dijalankan untuk menentukan sama ada nilai bawaan aset boleh diperolehi semula sepenuhnya. Pengurangan nilai dibuat jika nilai bawaan aset melebihi nilai yang dapat diperolehi semula. Dasar perakaunan ke atas pengiktirafan dan sukatan kerugian rosotnilai dinyatakan dalam Nota 3(c) kepada penyata kewangan.

(c) Rosotnilai aset bukan kewangan

Nilai bawaan hartanah, mesin dan peralatan disemak untuk kerugian rosotnilai apabila peristiwa atau perubahan dalam keadaan menunjukkan bahawa nilai bawaan mungkin tidak boleh diperolehi semula. Kerugian rosotnilai diiktiraf apabila nilai bawaan aset melebihi nilai yang dapat diperolehi semula dari aset tersebut. Nilai yang dapat diperolehi semula adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai jualan bersih dan nilai sedang guna bagi sesuatu aset. Untuk tujuan penaksiran rosotnilai, aset dikumpulkan pada tahap terendah di mana terdapat aliran tunai yang boleh dikenalpasti secara berasingan.

Kerugian rosotnilai dicajkan serta merta ke penyata pendapatan, melainkan aset di bawa pada amaun penilaian semula. Sebarang kerugian rosotnilai bagi aset penilaian semula akan diambilkira sebagai pengurangan penilaian semula sehingga tahap kerugian rosotnilai tidak melebihi nilai dalam rizab penilaian semula bagi aset yang sama.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(c) Rosotnilai aset bukan kewangan (sambungan)

Pembalikkan kerugian rosotnilai yang diiktiraf dalam tahun-tahun yang lalu direkodkan apabila terdapat petunjuk bahawa kerugian rosotnilai yang diiktiraf bagi aset tersebut tidak lagi wujud ataupun telah berkurangan. Pembalikkan ini diiktiraf setakat nilai bawaan aset yang ditentukan (setelah ditolak penulasan dan susutnilai) tiada kerugian rosotnilai yang diiktiraf. Pembalikkan akan diiktiraf serta merta dalam penyata pendapatan, melainkan aset dibawa pada nilai penilaian semula. Pembalikkan sesuatu kerugian rosotnilai yang dibuat ke atas aset yang dinilai semula dikreditkan secara langsung ke rizab penilaian semula. Walau bagaimanapun, setakat kerugian rosotnilai dalam aset penilaian semula yang sama yang telah diiktiraf terdahulu sebagai perbelanjaan dalam penyata pendapatan, pembalikkan kerugian rosotnilai tersebut diiktiraf sebagai pendapatan dalam penyata pendapatan.

(d) Aset kewangan

Syarikat telah mengubah dasar perakaunan bagi pengiktirafan dan sukatan aset kewangan semasa pengadaptasian FRS 139 “Instrumen Kewangan: Pengiktirafan dan Sukatan” pada 1 Januari 2010.

Sebelum ini, pelaburan dalam pelaburan bukan semasa dinyatakan pada kos dan penghutang dagangan dibawakan pada nilai invois. Syarikat telah menerima pakai dasar baru berdasarkan kepada peruntukan peralihan FRS 139 dengan menilai semula kesemua aset kewangan, yang bersesuaian, dan merekodkan sebarang pelarasan kepada nilai bawaan sebelumnya kepada baki awal keuntungan terkumpul atau, jika bersesuaian, kategori ekuiti yang lain, tahun kewangan semasa. Perbandingan untuk instrumen kewangan tidak dilaraskan dan dengan ini baki sepadan tidak boleh dibandingkan. Rujuk kepada Nota 34 untuk melihat kesan ke atas perubahan dalam dasar perakaunan tersebut.

- Pengelasan

  Pengelasan aset kewangan Syarikat bergantung kepada tujuan aset kewangan tersebut diperolehi. Syarikat menentukan pengelasan aset kewangannya pada permulaan pengiktirafan.

  Pinjaman dan belum terima

  Aset kewangan Syarikat adalah kebanyakannya diklasifikasikan sebagai pinjaman dan belum terima. Pinjaman dan belum terima adalah aset kewangan bukan derivatif dengan pembayaran tetap atau boleh ditentukan, yang tidak disebut harga dalam pasaran yang aktif. Pinjaman dan belum terima ini termasuk dalam aset semasa, melainkan bagi kematangan melebihi 12 bulan selepas berakhirnya tempoh laporan. Pinjaman dan belum terima ini dikelaskan sebagai aset bukan semasa. Pinjaman dan belum terima Syarikat terdiri daripada “penghutang dagangan dan lain-lain belum terima” dan “tunai dan setara tunai” pada lembaran imbangan.

- Pengiktirafan dan nyah pengiktirafan

  Aset kewangan diiktiraf jika Syarikat menjadi pihak kepada peruntukan kontrak aset. Aset kewangan dinyah iktiraf jika hak kontrak Syarikat kepada aliran tunai daripada aset kewangan tamat atau jika Syarikat memindahkan aset kewangan tersebut kepada pihak lain tanpa menahan kawalan atau memindahkan sebahagian besar risiko dan manfaat aset. Cara kebiasaan pembelian dan penjualan aset kewangan adalah diperakukan pada tarikh dagangan, sebagai contoh, tarikh di mana Syarikat mengikat janji untuk membeli atau menjual aset tersebut.

- Sukatan awal

  Pada mulanya aset kewangan bukan derivatif diiktiraf pada nilai saksama tambah, untuk aset kewangan bukan pada nilai saksama melalui pendapatan dan perbelanjaan, sebarang punca kos langsung. Lanjutan kepada permulaan pengiktirafan, aset kewangan bukan derivatif diukur seperti dinyatakan di bawah.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(d) Aset kewangan (sambungan)

- Sukatan lanjutan

  Lanjutan kepada permulaan pengiktirafan, aset kewangan bukan derivatif diukur, pada kos terlunas menggunakan kaedah faedah efektif, tolak sebarang kerugian rosotnilai, dengan sebarang keputusan laba atau rugi yang diiktiraf secara langsung dalam lain-lain pendapatan komprehensif dan dibentangkan dalam rizab nilai saksama dalam ekuiti. Pengecualian adalah kerugian rosotnilai dan laba dan rugi pertukaran asing ke atas butiran kewangan seperti sekuriti pinjaman, di mana diiktiraf dalam pendapatan dan perbelanjaan. Apabila aset kewangan dinyah iktiraf, laba atau rugi terkumpul terdahulu yang diiktiraf secara langsung dalam lain-lain pendapatan komprehensif dan dibentangkan dalam rizab nilai saksama adalah dipindahkan kepada pendapatan dan perbelanjaan.

  Aset dan liabiliti kewangan diimbangi dan amaun bersih dilaporkan dalam lembaran imbangan apabila terdapatnya hak yang boleh dikuatkuasakan secara sah untuk mengimbangi amaun yang diktiraf dan Syarikat berhasrat untuk pelunasan pada asas bersih, atau merealisasikan aset dan melunaskan liabiliti secara serentak.

(e) Rosotnilai aset kewangan (termasuk belum terima)

Aset kewangan yang tidak dibawa pada nilai saksama melalui untung atau rugi dinilai pada setiap tarikh laporan bagi menentukan sama ada terdapat bukti objektif bahawa aset kewangan telah terosot. Aset kewangan telah terosot sekiranya terdapat bukti objektif yang menunjukkan peristiwa kerugian yang berlaku selepas permulaan pengiktirafan aset tersebut, dan peristiwa kerugian itu memberi kesan negatif ke atas anggaran aliran tunai masa hadapan bagi aset kewangan yang boleh dianggarkan dengan pasti.

Bukti objektif bahawa aset kewangan (termasuk sekuriti ekuiti) telah terosot termasuklah kegagalan membayar hutang oleh penghutang, pengaturan semula hutang kepada Syarikat atas syarat di mana Syarikat tidak mempertimbangkan sebaliknya, petunjuk di mana penghutang atau penerbit akan menjadi bankrap, kehilangan pasaran yang aktif bagi sekuriti tersebut. Di samping itu, bagi pelaburan dalam sekuriti ekuiti, penurunan yang signifikan atau berpanjangan dalam nilai saksama di bawah kosnya adalah bukti objektif rosotnilai.

Syarikat mempertimbangkan bukti rosotnilai bagi belum terima pada tahap aset tertentu dan kumpulan. Kesemua signifikan individu belum terima dinilai untuk rosotnilai tertentu. Kesemua signifikan individu belum terima yang didapati tidak terosot adalah kemudian dinilai secara kumpulan untuk sebarang rosotnilai yang telah berlaku tetapi belum dikenalpasti. Belum terima yang tidak signifikan secara individu dinilai secara kumpulan untuk rosotnilai dengan mengumpulkan bersama belum terima yang mempunyai karakter risiko yang sama.

Dalam menilai rosotnilai kumpulan, Syarikat menggunakan aliran terdahulu bagi kemungkinan kegagalan pembayaran, jarak masa pemulihan dan nilai kerugian yang dialami, dilaraskan kepada pertimbangan pengurusan sama ada ekonomi semasa dan keadaan kredit di mana kerugian sebenar boleh menjadi lebih besar atau rendah berbanding yang dicadangkan oleh aliran terdahulu.

Kerugian rosotnilai bagi aset kewangan yang diukur pada kos terlunas adalah dikira sebagai perbezaan antara nilai bawaan aset tersebut dan nilai semasa anggaran aliran tunai masa hadapan yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif asal aset kewangan tersebut. Kerugian tersebut diiktiraf dalam pendapatan dan perbelanjaan dan ditunjukkan dalam akaun elaun berbanding belum terima. Faedah ke atas aset kewangan yang terosot seterusnya diiktiraf melalui diskaun yang diuraikan. Apabila peristiwa lanjutan menyebabkan nilai kerugian rosotnilai berkurang, pengurangan dalam kerugian rosotnilai dibalikkan melalui pendapatan dan perbelanjaan.

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(f) Pajakan operasi

Pajakan operasi diperakukan dengan mengenakan bayaran pajakan sewaan kepada penyata pendapatan mengikut kaedah garis lurus sepanjang tempoh pajakan.

(g) Inventori

Inventori dinyatakan pada nilai yang lebih rendah antara kos dan nilai boleh realis bersih. Kos ditentukan berdasarkan kaedah purata wajaran, meliputi semua kos pembelian dan kos-kos lain yang ditanggung bagi membawa inventori ke lokasi dan keadaan yang terkini.

Nilai boleh realis bersih merupakan anggaran harga jualan dalam urusan biasa perniagaan, tolak perbelanjaan jualan boleh ubah yang berkaitan.

(h) Tunai dan setara tunai

Untuk tujuan pembentangan dalam penyata aliran tunai, tunai dan setara tunai termasuk tunai dalam tangan, deposit panggilan di bank, pelaburan jangka pendek mudah cair, yang mempunyai risiko yang rendah ke atas perubahan nilai, dan overdraf bank. Overdraf bank ditunjukkan bersama peminjaman dalam liabiliti semasa pada lembaran imbangan.

(i) Peminjaman

Peminjaman diiktiraf pada permulaannya pada nilai saksama, bersih dari kos transaksi yang berlaku. Peminjaman kemudiannya dibawa pada kos terlunas; sebarang perbezaan di antara nilai diiktiraf pada permulaan (bersih dari kos transaksi) dan nilai penebusan diiktiraf dalam penyata pendapatan dalam tempoh peminjaman menggunakan kaedah faedah efektif.

Yuran yang dibayar semasa mewujudkan kemudahan peminjaman diiktiraf sebagai kos transaksi peminjaman sehingga tahap di mana ia pasti bahawa sebahagian atau kesemua kemudahan tersebut akan dikeluarkan. Dalam kes ini, yuran tersebut ditangguhkan sehingga pengeluaran berlaku. Sehingga tahap di mana tiada bukti yang pasti bahawa sebahagian atau kesemua kemudahan akan dikeluarkan, yuran tersebut dipermodalkan sebagai pra-pembayaran untuk perkhidmatan mudah cair dan dilunaskan dalam tempoh kemudahan tersebut dikaitkan.

(j) Pemiutang dagangan

Pemiutang dagangan adalah tanggungan untuk membayar bagi barangan atau perkhidmatan yang diperolehi daripada pembekal-pembekal dalam urusan biasa perniagaan. Akaun belum bayar dikelaskan sebagai liabiliti semasa sekiranya pembayaran perlu dibuat dalam tempoh setahun atau kurang dari setahun (atau dalam kitaran pengendalian biasa perniagaan, jika lebih lama). Jika tidak, ia akan dibentangkan sebagai liabiliti bukan semasa.

(k) Cukai pendapatan

Perbelanjaan cukai pendapatan semasa ditentukan berdasarkan keuntungan pada tahun kewangan tersebut, seperti yang dilaraskan untuk tujuan percukaian, bersama dengan caj atau kredit untuk cukai tertunda.

Cukai tertunda diiktiraf sepenuhnya, menggunakan kaedah liabiliti, bagi perbezaan sementara yang timbul di antara jumlah yang berpunca dari aset dan liabiliti bagi tujuan percukaian dan nilai bawaan aset dan liabiliti tersebut dalam penyata kewangan melainkan perbezaan sementara yang timbul dari pengiktirafan awal aset atau liabiliti dalam transaksi yang bukan penggabungan perniagaan dan tidak memberi kesan kepada keuntungan perakaunan atau keuntungan yang boleh dikenakan cukai pada masa transaksi diadakan.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(k) Cukai pendapatan (sambungan)

Aset cukai tertunda diiktiraf hingga ke suatu takat yang berkemungkinan bahawa keuntungan yang boleh dicukai pada masa hadapan akan terhasil, yang daripadanya, perbezaan sementara yang boleh dikurangkan atau kerugian cukai yang tidak terpakai boleh digunakan.

Kadar cukai yang diwarta atau sebahagian besar telah diwartakan pada tarikh lembaran imbangan digunakan untuk menentukan cukai tertunda. Aset dan liabliti cukai tertunda diimbangi apabila terdapatnya hak yang boleh dikuatkuasakan secara sah untuk mengimbangi aset cukai tertunda terhadap liabiliti cukai tertunda dan apabila cukai tertunda berhubungkait dengan pihak percukaian yang sama.

(l) Manfaat pekerja

(i) Manfaat pekerja jangka pendek

Gaji, upah, cuti tahunan, bonus dan insentif pekerja Syarikat adalah diakrukan dalam tahun kewangan di mana jangka masa perkhidmatan mereka diberikan.

(ii) Manfaat pekerja selepas perkhidmatan

Syarikat mempunyai pelan sumbangan yang didefinisikan dan pelan manfaat yang didefinisikan. Pelan sumbangan yang didefinisikan ialah pelan pencen di mana Syarikat membayar sumbangan tetap ke dalam entiti berasingan (dana) dan tidak mempunyai tanggungan undang-undang atau konstruktif untuk terus membayar sumbangan sekiranya dana tersebut tidak mempunyai aset yang cukup untuk membayar semua manfaat pekerja yang berkaitan dengan perkhidmatan pekerja dalam jangka waktu semasa dan sebelumnya. Pelan manfaat yang didefinisikan ialah pelan pencen di mana amaun manfaat diperuntukkan, sebagai fungsi bagi satu atau lebih faktor-faktor seperti umur, tahun perkhidmatan atau pampasan.

Pelan sumbangan yang didefinisikan

Syarikat menyumbang kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja, iaitu pelan sumbangan kebangsaan yang ditetapkan. Sumbangan tersebut dicaj kepada penyata pendapatan dalam jangkamasa yang mana ia berkaitan. Sebaik sahaja sumbangan tersebut telah dibayar, Syarikat tidak mempunyai sebarang tanggungjawab untuk pembayaran selanjutnya.

Pelan manfaat yang didefinisikan

Syarikat menjalankan satu pelan manfaat yang tidak didanakan. Liabiliti berkenaan pelan ini ialah nilai semasa tanggungan manfaat yang didefinisikan pada tarikh lembaran imbangan, bersama dengan pelarasan bagi laba/kerugian aktuarial dan kos perkhidmatan lepas. Syarikat menentukan nilai semasa tanggungan manfaat yang didefinisikan pada kekerapan yang mencukupi, untuk memastikan jumlah yang dinyatakan dalam penyata kewangan tidak banyak berbeza dengan jumlah yang akan ditentukan pada tarikh lembaran imbangan. Penilaian aktuarial terakhir telah dilakukan pada Disember 2008.

Tanggungan manfaat yang didefinisikan dikira dengan menggunakan kaedah kredit terunjur yang ditentukan oleh aktuari luaran bebas dengan mengambilkira jangkaan aliran keluar tunai masa hadapan dengan menggunakan harga pasaran bon korporat berkualiti pada tarikh penilaian dan terma kepada kematangan yang lebih kurang sama kepada terma liabiliti yang berkaitan. Pelan manfaat yang didefinisikan adalah tanpa caruman dan tidak didanakan.

Laba dan kerugian aktuarial berpunca daripada pelarasan pengalaman dan perubahan dalam andaian aktuarial. Jumlah laba dan kerugian bersih aktuarial yang diiktiraf dalam penyata pendapatan ditentukan seperti mana yang tertakluk dalam FRS 119 “Manfaat Pekerja” dan dicaj atau dikredit ke penyata pendapatan atas purata baki tempoh khidmat pekerja yang terlibat dalam pelan manfaat yang didefinisikan tersebut.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(m) Pendapatan tertunda

Pendapatan tertunda meliputi geran Kerajaan diterima berhubung dengan kren dan dikreditkan ke penyata pendapatan sepanjang anggaran hayat berguna kren tersebut. Geran ini dinyatakan pada jumlah yang telah diterima tolak amaun terkumpul yang dikreditkan ke penyata pendapatan.

(n) Liabiliti luar jangka

Syarikat tidak mengiktiraf liabiliti luar jangka tetapi mendedahkan kewujudannya dalam penyata kewangan. Liabiliti luar jangka adalah kemungkinan tanggungan yang timbul dari peristiwa masa lalu di mana kewujudannya akan disahkan melalui terjadinya atau tidak terjadinya satu atau lebih kejadian masa hadapan belum pasti yang berada di luar kawalan Syarikat atau tanggungan kini yang tidak diiktiraf kerana aliran keluar sumber yang tidak berkemungkinan diperlukan untuk menyelesaikan tanggungan tersebut. Liabiliti luar jangka juga timbul dalam kes yang jarang berlaku ketika ada tanggungan yang tidak boleh diiktiraf kerana tidak dapat diukur dengan pasti.

(o) Pengiktirafan hasil

Hasil meliputi nilai saksama imbalan yang diterima atau akan diterima bagi penyediaan perkhidmatan dalam urusniaga biasa aktiviti Syarikat. Hasil adalah ditunjukkan bersih dari cukai pendapatan, rebat dan diskaun.

Syarikat mengiktiraf hasil apabila nilai hasil boleh diukur dengan pasti, manfaat ekonomi masa hadapan berkemungkinan akan mengalir kepada Syarikat dan apabila kriteria tertentu telah dipenuhi bagi setiap aktiviti Syarikat seperti yang dinyatakan di bawah:

- Jualan diiktiraf secara dasar terakru semasa penyediaan perkhidmatan.
- Pendapatan faedah diiktiraf secara dasar terakru yang ditentukan oleh baki pokok dan kadar yang dikenakan.
- Pendapatan sewaan diiktiraf secara dasar terakru mengikut perjanjian sewaan.
- Pendapatan dividen diiktiraf secara dasar terakru.

(p) Perbelanjaan dibawa ke hadapan

Perbelanjaan pengorekan yang dibelanjakan untuk mendalamkan Selat Utara dan lain-lain dermaga dinyatakan pada kos tolak penulasan terkumpul. Perbelanjaan tersebut dipermodalkan dan dilunaskan mengikut kaedah garis lurus dalam jangkamasa 3 tahun supaya bersesuaian dengan kos dan sejajar dengan manfaat ekonomi masa hadapan.

Kerja-kerja penyelenggaraan biasa dinyatakan dalam penyata pendapatan bagi setiap kerja yang dilaksanakan.

(q) Kos peminjaman

Kos peminjaman yang dialami untuk membiayai aset yang dibenarkan dipermodalkan sebagai sebahagian daripada kos aset bagi tempoh masa yang diperlukan untuk menyiapkan dan menyediakan aset untuk kegunaan yang dimaksudkan. Lain-lain kos peminjaman adalah dibelanjakan apabila berlaku.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

4 PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

(i) Faktor-faktor risiko kewangan

Aktiviti Syarikat terdedah kepada beberapa risiko kewangan: risiko pasaran (termasuk risiko kadar faedah nilai saksama, risiko kadar faedah aliran tunai dan risiko harga), risiko kredit dan risiko kecairan. Objektif risiko kewangan Syarikat secara keseluruhannya adalah untuk memastikan sumber kewangan mencukupi dalam pembangunan perniagaan Syarikat selain mengurus risiko kewangannya, dan tidak terlibat dalam transaksi spekulatif. Syarikat memfokuskan atas ketidakpastian yang berlaku dalam pasaran kewangan dan operasi perniagaan, dan cuba meminimumkan kesan tidak baik ke atas prestasi kewangan Syarikat.

Pengurusan risiko kewangan dilaksanakan melalui analisa risiko, sistem kawalan dalaman dan kepatuhan kepada polisi pengurusan risiko kewangan Syarikat. Lembaga Pengarah menganalisa risiko-risiko ini secara kerap dan meluluskan polisi-polisi, yang merangkumi pengurusan risiko-risiko ini.

Risiko pasaran

(a) Risiko harga

Risiko harga adalah risiko terhadap nilai saksama atau aliran tunai masa hadapan instrumen kewangan Syarikat yang berubah-ubah disebabkan perubahan dalam harga-harga pasaran (selain daripada kadar faedah atau pertukaran).

Pada 31 Disember 2010, Syarikat mempertimbangkan risiko kerugian ketara yang disebabkan perubahan dalam nilai pasaran adalah minimal, di mana tiada perjanjian perolehan signifikan yang tertunggak yang mempunyai harga belian yang berbeza-beza. Tambahan pula, kadar bagi perkhidmatan pelabuhan kepada pelanggan adalah berdasarkan kepada tarif/caj pelabuhan yang digazet dan bukan-gazet.

(b) Risiko kadar faedah

Risiko kadar faedah adalah risiko terhadap nilai saksama atau aliran tunai masa hadapan instrumen kewangan Syarikat yang berubah-ubah disebabkan perubahan dalam kadar faedah pasaran.

Hasil dan aliran tunai operasi Syarikat dipengaruhi oleh perubahan dalam kadar faedah pasaran. Risiko kadar faedah Syarikat terdedah daripada peminjaman jangka panjang dan jangka pendek.

Peminjaman yang dikeluarkan pada kadar yang berbeza-beza mendedahkan Syarikat kepada risiko kadar faedah aliran tunai yang mana sebahagiannya diimbangi oleh tunai yang dipegang pada kadar yang berbeza-beza. Peminjaman yang dikeluarkan pada kadar tetap mendedahkan Syarikat kepada risiko kadar faedah nilai saksama.

Sekiranya perlu, pendedahan ini diuruskan melalui program pengubahsuaian kadar faedah dari terapung ke tetap dan sebaliknya.

Analisis kepekaan
Pada 31 Disember 2010, jika kadar faedah pada peminjaman yang didenominasi dalam RM lebih tinggi/ rendah 50 mata asas dengan kesemua pembolehubah lain dianggap tetap, keuntungan selepas cukai untuk tahun tersebut dianggarkan lebih tinggi/ rendah sebanyak RM2,773,000 disebabkan perbelanjaan faedah yang lebih tinggi/ rendah pada peminjaman kadar terapung. Andaian pergerakan dalam mata asas untuk analisis kepekaan kadar faedah adalah berasaskan pada pergerakan pasaran semasa yang dapat dilihat.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

4 PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMBUNGAN)

(i) Faktor-faktor risiko kewangan (sambungan)

Risiko kredit

Risiko kredit adalah kerugian kewangan berpotensi yang disebabkan dari kegagalan pelanggan atau pihak lain untuk menyelesaikan tanggungan kewangan dan kontrak kepada Syarikat, apabila bayaran perlu dibuat.

Pada akhir tahun kewangan tersebut, pinjaman dan belum terima adalah seperti berikut:

	Nota	**2010** **RM**	2009 RM
Penghutang dagangan	19	**37,883,272**	37,354,472
Deposit dan prabayar	20	**1,258,096**	1,791,602
Lain-lain belum terima	20	**3,250,519**	5,023,208
Pinjaman dan belum terima		**42,391,887**	44,169,282

Risiko kredit wujud daripada pelanggan komersial dan sewaan di mana perkhidmatan dan penyewaan diperuntukkan atas terma-terma kredit tertunda. Risiko kredit diuruskan melalui pengawalan sekuriti atau cagaran sebagai prasyarat untuk pembukaan akaun pelanggan, seperti dinyatakan dalam Nota 19. Perkhidmatan hanya diberikan kepada pelanggan yang mempunyai sejarah kredit yang baik. Perkhidmatan kepada pelanggan akan digantung apabila amaun hutang melebihi nilai sekuriti dan setelah lain-lain inisiatif penstrukturan semula gagal. Syarikat menganggap risiko kerugian ketara dari kegagalan pembayaran adalah minimal.

Syarikat mengadakan elaun bagi rosotnilai yang menunjukkan anggaran kerugian terhadap penghutang dagangan dan lain-lain belum terima. Komponen utama peruntukan ini adalah komponen kerugian khusus yang berkaitan dengan pendedahan signifikan setiap individu.

Akaun elaun terhadap penghutang dagangan dan lain-lain belum terima digunakan untuk merekodkan kerugian rosotnilai melainkan Syarikat berpuashati bahawa amaun yang dihutang tidak mungkin diperolehi semula. Pada ketika itu, aset kewangan tersebut dipertimbangkan tidak boleh diperolehi semula dan amaun yang dicaj kepada akaun elaun dilupuskan berbanding nilai bawaan aset kewangan yang terosot itu.

Tunai dan deposit tetap ditempatkan dengan bank-bank yang mempunyai reputasi dan institusi- institusi kewangan dengan pengkadaran kredit tinggi dan tiada sejarah kegagalan pembayaran.

Risiko kecairan dan aliran tunai

Risiko kecairan adalah risiko di mana Syarikat akan berhadapan dengan permasalahan bagi memenuhi tanggungan kewangan disebabkan kekurangan dana.

Syarikat mengurus dengan aktifnya aliran tunai operasi, keperluan perbelanjaan modal, profil hutang matang dan keperluan dana untuk memastikan semua pembiayaan, pembayaran dan keperluan dana adalah mencukupi. Sebahagian daripada langkah berjaga-jaga dalam pengurusan kecairan, Syarikat mengekalkan tahap tunai yang memadai dan sekuriti boleh pasar serta keperluan dana melalui kemudahan kredit yang secukupnya. Syarikat juga membuat pelaburan bagi aset-aset tunai secara selamat dan membawa keuntungan.

Pada 31 Disember 2010, Syarikat mempunyai liabiliti semasa bersih berjumlah RM153,715,797 di mana kebanyakannya berpunca kepada baki Kredit Berubah yang berjumlah RM195,000,000. Lembaga Pengarah tidak memandang ini sebagai risiko yang signifikan di mana Syarikat mempunyai akses kepada kemudahan peminjaman berjangka yang belum digunakan berjumlah RM246,100,000 pada 31 Disember 2010 dan Syarikat juga dalam proses menukar peminjaman Kredit Berubah kepada peminjaman berjangka. Di samping itu, Syarikat mampu menghasilkan aliran tunai yang mencukupi dari operasi berdasarkan kepada unjuran aliran tunai bagi tahun kewangan yang berikutnya.

4 PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMBUNGAN)

(i) Faktor-faktor risiko kewangan (sambungan)

Risiko kecairan dan aliran tunai (sambungan)

Unjuran aliran tunai disediakan oleh Syarikat. Unit Kewangan memantau unjuran bagi keperluan kecairan Syarikat untuk memastikan Syarikat mempunyai tunai yang mencukupi dalam memenuhi keperluan operasi sementara mengekalkan kecukupan ke atas kemudahan peminjaman yang belum dikeluarkan (Nota 24) sepanjang masa untuk memastikan Syarikat tidak mungkir had peminjaman atau perjanjian (di mana diterima pakai) ke atas sebarang kemudahan peminjaman. Unjuran tersebut mengambil kira pelan pembiayaan hutang Syarikat, pematuhan perjanjian, pematuhan dengan paras sasaran lembaran imbangan dalaman dan, jika bersesuaian keperluan kawal selia luar atau undang-undang.

Lebihan tunai yang dipegang oleh Syarikat yang melebihi baki perlu untuk pengurusan modal kerja ditempatkan dalam deposit bermasa, deposit wang pasaran dan sekuriti yang boleh pasar dengan kematangan yang bersesuaian atau kecairan yang memadai untuk menyediakan kecukupan seperti ditentukan oleh unjuran di atas.

Jadual di bawah menganalisa liabiliti kewangan bukan-derivatif Syarikat ke dalam kumpulan matang yang berkenaan berdasarkan kepada baki tempoh pada tarikh lembaran imbangan kepada tarikh kontrak matang. Nilai yang dinyatakan dalam jadual adalah aliran kontrak tunai yang tidak didiskaunkan.

	Tidak kurang dari 1 tahun RM	Lebih dari 1 tahun dan tidak kurang dari 2 tahun RM	Lebih dari 2 tahun dan tidak kurang dari 5 tahun RM	Lebih dari 5 tahun RM
Pada 31 Disember 2010				
Peminjaman	**237,009,524**	**49,142,857**	**352,607,143**	**585,216,316**
Pemiutang dagangan dan lain-lain belum bayar	**53,658,452**	**0**	**0**	**0**

(ii) Faktor-faktor risiko modal

Matlamat Syarikat dalam menguruskan modal adalah untuk melindungi keupayaan Syarikat untuk terus beroperasi, sebagai usaha yang berterusan, menyediakan pulangan kepada pemegang-pemegang saham dan ganjaran bagi pihak-pihak berkepentingan lain selain mengekalkan struktur modal yang optimum untuk mengurangkan kos modal.

Dalam usaha untuk mengekalkan atau menyelaraskan struktur modal, Syarikat boleh menyelaraskan amaun dividen yang dibayar kepada pemegang-pemegang saham, modal pulangan kepada pemegang-pemegang saham, atau menjual aset-aset untuk mengurangkan hutang.

Syarikat juga memantau paras penggearannya berbanding dengan pesaing-pesaingnya dalam industri. Paras ini adalah dikira sebagai jumlah peminjaman dibahagi dengan jumlah modal. Jumlah modal adalah dikira sebagai “ekuiti” seperti yang ditunjukkan dalam lembaran imbangan tambah jumlah peminjaman.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

5 ANGGARAN PERAKAUNAN DAN PERTIMBANGAN KRITIKAL

Anggaran dan pertimbangan dinilai secara berterusan oleh para Pengarah dan berdasarkan kepada pengalaman masa lalu serta faktor-faktor lain, termasuk jangkaan peristiwa masa hadapan yang dipercayai munasabah mengikut keadaan.

Syarikat membuat anggaran dan andaian berhubung masa hadapan. Mengikut definisi, anggaran perakaunan yang dilakukan jarang menyamai keputusan sebenar yang berkaitan. Anggaran dan andaian yang mempunyai risiko signifikan yang boleh menyebabkan pelarasan ketara terhadap nilai bawaan aset dan liabiliti dalam tahun kewangan hadapan dinyatakan di bawah.

(i) Cukai pendapatan

Pertimbangan yang penting diperlukan untuk menentukan elaun modal dan pengurangan perbelanjaan yang dibenarkan semasa anggaran peruntukan cukai pendapatan. Terdapat banyak transaksi dan pengiraan di mana penentuan cukai muktamad adalah tidak jelas semasa urusniaga biasa. Apabila terdapat perbezaan antara nilai cukai sebenar dan nilai cukai direkod, ia akan mempengaruhi peruntukan cukai pendapatan dan cukai pendapatan tertunda yang telah dibuat pada tempoh tersebut.

(ii) Cukai aset tertunda

Aset cukai tertunda diiktiraf hingga ke suatu takat yang berkemungkinan bahawa keuntungan yang boleh dicukai pada masa hadapan akan terhasil, yang daripadanya, perbezaan sementara boleh digunakan. Ini melibatkan pertimbangan berhubung prestasi kewangan masa hadapan Syarikat.

(iii) Elaun bagi rosotnilai penghutang dagangan dan lain-lain belum terima

Syarikat mengiktiraf elaun bagi rosotnilai hutang ragu apabila terdapat bukti yang kukuh di mana Syarikat tidak mampu untuk mengumpulkan semua hutang-hutang yang sudah sampai tempoh berdasarkan terma asal penerimaan.

Pertimbangan yang penting diperlukan dalam penilaian pemulihan belum terima. Apabila pemulihan sebenar menyimpang daripada anggaran pengurusan, ini akan menyebabkan kesan ketara ke atas penyata pendapatan. Berdasarkan penilaian pengurusan, pengurusan yakin bahawa tahap elaun bagi rosotnilai penghutang dagangan dan lain-lain belum terima semasa adalah mencukupi. Di samping itu, pengurusan juga melakukan pemantauan yang ketat terhadap pemulihan hutang-hutang tersebut.

(iv) Nilai saksama instrumen kewangan

Nilai saksama instrumen kewangan yang tidak didagangkan dalam pasaran yang aktif ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian. Syarikat menggunakan pertimbangannya untuk memilih pelbagai kaedah dan membuat andaian yang terutamanya berdasarkan keadaan pasaran pada akhir setiap tempoh pelaporan. Syarikat menggunakan analisis aliran tunai terdiskaun bagi instrumen kewangan yang tidak didagangkan dalam pasaran yang aktif.

(v) Manfaat persaraan

Nilai semasa manfaat persaraan bergantung kepada beberapa faktor yang ditentukan pada asas aktuarial yang menggunakan beberapa andaian. Andaian yang digunakan untuk menentukan kos (pendapatan) bersih bagi manfaat persaraan adalah termasuk kadar diskaun. Sebarang perubahan dalam andaian tersebut akan memberi kesan ke atas nilai bawaan manfaat persaraan.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

5 ANGGARAN PERAKAUNAN DAN PERTIMBANGAN KRITIKAL (SAMBUNGAN)

(v) Manfaat persaraan (sambungan)

Syarikat menentukan kadar diskaun yang bersesuaian pada setiap akhir tahun. Ini adalah kadar faedah yang sepatutnya digunakan untuk menentukan nilai semasa anggaran aliran keluar tunai masa hadapan yang dijangka perlu untuk menyelesaikan tanggungan persaraan. Dalam menentukan kadar diskaun yang bersesuaian, Syarikat perlu mempertimbangkan kadar faedah bagi bon korporat berkualiti tinggi, dan yang mempunyai terma kematangan yang lebih kurang sama dengan terma bagi liabiliti yang berkaitan. Maklumat tambahan dinyatakan dalam Nota 23.

(vi) Susutnilai

Susutnilai aset bukan kewangan merangkumi sebahagian besar kos operasi Syarikat. Kos tersebut dicaj sebagai perbelanjaan susutnilai terhadap anggaran hayat berguna aset yang berkenaan menggunakan kaedah garis lurus. Syarikat selalu menyemak semula perubahan dalam teknologi dan keadaan industri, aktiviti pelupusan aset dan nilai sisa untuk menentukan pelarasan kepada anggaran baki hayat berguna dan kadar susutnilai.

Tempoh ekonomi sebenar mungkin berbeza dengan anggaran hayat berguna. Kekerapan semakan boleh menyebabkan perubahan dalam hayat susutan dan seterusnya perbelanjaan susutnilai pada masa hadapan.

Nilai sisa aset pelabuhan adalah dianggarkan setelah mengambil kira harga yang boleh diperolehi semula daripada jualan aset pelabuhan dan jangkaan usia serta keadaan pada akhir tempoh hayat, setelah ditolak anggaran kos pelupusan.

6 MAKLUMAT SEGMEN

Ketua pembuat keputusan operasi dikenalpasti sebagai jawatankuasa pengurusan. Segmen-segmen operasi ditentukan berdasarkan kepada laporan dalaman yang disemak oleh jawatankuasa pengurusan yang digunakan untuk menilai prestasi dan mengagihkan sumber-sumber.

Jawatankuasa pengurusan menganggap perniagaan dari perspektif perkhidmatan. Dari perspektif perkhidmatan, jawatankuasa pengurusan menilai prestasi operasi pelabuhan dan operasi feri. Tiada laporan segmen disediakan mengikut lokasi geografi di mana aktiviti Syarikat hanya tertumpu di Malaysia.

Walaupun segmen operasi Feri tidak memenuhi ambang kuantitatif yang dikehendaki oleh FRS 8, pengurusan mengambil keputusan bahawa segmen ini perlu dilaporkan, di mana ia dipantau secara rapi oleh jawatankuasa pengurusan sebagai segmen yang memerlukan perhatian.

Jawatankuasa pengurusan menilai prestasi segmen-segmen operasi berdasarkan kepada keuntungan. Pendapatan dan perbelanjaan faedah tidak diagihkan kepada segmen-segmen tersebut, di mana aktiviti ini dijalankan oleh fungsi pusat perbendaharaan, yang menguruskan posisi dana Syarikat.

Maklumat segmen yang disediakan kepada jawatankuasa pengurusan untuk pelaporan segmen bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 dan 31 Disember 2009 adalah seperti berikut:

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

6 MAKLUMAT SEGMEN (SAMBUNGAN)

	2010			2009		
	Operasi Pelabuhan RM	**Operasi Feri RM**	**Jumlah RM**	Operasi Pelabuhan RM	Operasi Feri RM	Jumlah RM (Dinyatakan semula)
Hasil						
Hasil luaran	**298,165,264***	**13,901,024**	**312,066,288**	252,347,041	16,187,722	268,534,763
Keputusan						
Keputusan segmen	**60,480,741**	**(16,540,936)**	**43,939,805**	35,142,900	(14,370,588)	20,772,312
Pendapatan tidak diagihkan			**1,273,999**			659,416
Perbelanjaan tidak diagihkan			**(3,570,719)**			(2,973,333)
Keuntungan dari operasi			**41,643,085**			18,458,395
Pendapatan faedah			**1,968,183**			1,872,240
Perbelanjaan faedah			**(32,496,306)**			(13,974,495)
Keuntungan daripada aktiviti biasa sebelum cukai			**11,114,962**			6,356,140
Cukai			**17,463,653**			70,380,440
Keuntungan daripada aktiviti biasa selepas cukai			**28,578,615**			76,736,580

* Hasil dari operasi pelabuhan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010 termasuk hasil berjumlah RM33,630,750 (2009: RM25,072,998) dan RM31,928,721 (2009: RM26,085,862) diperolehi daripada dua pelanggan utama.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

6 MAKLUMAT SEGMEN (SAMBUNGAN)

	2010			2009		
	Operasi Pelabuhan RM	**Operasi Feri RM**	**Jumlah RM**	Operasi Pelabuhan RM	Operasi Feri RM	Jumlah RM
Lain-lain maklumat						
Aset segmen	**1,653,198,290**	**30,233,111**	**1,683,431,401**	1,363,340,186	32,096,490	1,395,436,676
Aset tidak diagihkan			**166,634,399**			149,199,642
Jumlah aset			**1,850,065,800**			1,544,636,318
Liabiliti segmen	**143,588,408**	**11,898,906**	**155,487,314**	168,736,334	12,073,515	180,809,849
Liabiliti tidak diagihkan			**1,223,975,840**			916,357,142
Jumlah liabiliti			**1,379,463,154**			1,097,166,991
Pendapatan tertunda	**0**	**0**	**0**	456,705	0	456,705
Perbelanjaan modal	**307,932,934**	**446,169**	**308,379,103**	529,327,837	612,872	529,940,709
Susutnilai dan pelunasan perbelanjaan pengorekan	**44,938,896**	**2,132,397**	**47,071,293**	47,987,988	2,100,037	50,088,025

Pendapatan tidak diagihkan sebahagian besarnya terdiri daripada laba dari pelupusan hartanah, mesin dan peralatan. Perbelanjaan tidak diagihkan terdiri daripada perbelanjaan buruh dan overhead yang tidak diagihkan.

Aset segmen merangkumi hartanah, mesin dan peralatan, inventori, penghutang dagangan dan lain-lain belum terima serta perbelanjaan dibawa ke hadapan tetapi tidak termasuk pelaburan, pinjaman kakitangan, cukai yang diperolehi semula, cukai tertunda dan simpanan tetap, baki bank dan tunai. Liabiliti segmen merangkumi liabiliti operasi tetapi tidak termasuk peminjaman.

7 HASIL

Berikut adalah hasil dari semua perkhidmatan:

	2010 RM	2009 RM
Pendapatan daripada perkhidmatan pelabuhan dan perkhidmatan berkaitan	**298,502,840**	258,148,111
Pendapatan sewaan	**13,563,448**	10,386,652
	312,066,288	268,534,763

8 KOS KAKITANGAN

	2010 RM	2009 RM
Upah dan gaji	**71,121,888**	66,204,033
Pelan sumbangan yang didefinisikan	**7,834,953**	7,048,549
Pelan manfaat yang didefinisikan	**10,369,813**	8,896,229
Manfaat pekerja lain	**19,435,549**	14,292,379
	108,762,203	96,441,190

Maklumat berkenaan pelan manfaat yang didefinisikan bagi Syarikat adalah seperti yang dinyatakan dalam Nota 23.

Ganjaran bagi para Pengarah dan ahli pengurusan utama yang lain sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

	2010 RM	2009 RM
Gaji dan bonus	**1,481,365**	1,876,532
Pelan sumbangan yang didefinisikan	**185,421**	243,585
Bayaran manfaat yang didefinisikan	**537,433**	659,424
	2,204,219	2,779,541

9 KEUNTUNGAN DARIPADA OPERASI

	2010 RM	2009 RM
Keuntungan daripada operasi dinyatakan selepas dicaj:		
Sewaan pajakan operasi bagi peralatan pelabuhan	**19,929,423**	17,182,205
Perbelanjaan sewaan:		
- sewaan pajakan konsesi	**7,582,451**	7,384,304
- kelengkapan dan ruang pejabat	**949,621**	980,891
Ganjaran juruaudit	**95,000**	75,000
Hartanah, mesin dan peralatan dihapuskira	**27,549**	27,829
Hartanah, mesin dan peralatan dihapuskira berkaitan dengan projek trek berkembar	**0**	1,237,280
Kerugian atas pelupusan hartanah, mesin dan peralatan	**44,813**	8,854
Pelupusan inventori	**158,451**	449,370
Terimaan dari ganti rugi jumlah tertentu	**0**	158,600
dan mengkreditkan:		
Pendapatan sewaan	**13,563,448**	10,386,652
Laba dari pelupusan hartanah, mesin dan peralatan	**601,097**	305
Pengiktirafan pendapatan tertunda	**456,705**	1,096,096
Tuntutan dari ganti rugi jumlah tertentu	**118,482**	0
Elaun dari hutang ragu diperolehi semula	**164,777**	2,160,650
Pampasan yang berkaitan dengan projek trek berkembar	**0**	3,717,449

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

10 GANJARAN PARA PENGARAH

	2010 RM	2009 RM
Ganjaran:		
- Pengarah eksekutif	**498,125**	496,200
- Pengarah bukan eksekutif	**173,872**	180,885
	671,997	677,085

Ganjaran pengarah eksekutif adalah termasuk dalam kos kakitangan manakala ganjaran para pengarah bukan eksekutif adalah termasuk di bawah lain-lain perbelanjaan operasi seperti dinyatakan dalam penyata pendapatan komprehensif Syarikat.

11 PENDAPATAN DAN KOS PEMBIAYAAN

	2010 RM	2009 RM
Perbelanjaan faedah		
- Peminjaman bank	**(44,386,393)**	(28,512,408)
	(44,386,393)	(28,512,408)
Tolak: Dipermodalkan pada aset yang dibenarkan (Nota 15)	**11,890,087**	14,537,913
Jumlah kos pembiayaan	**(32,496,306)**	(13,974,495)
Pendapatan pembiayaan		
- Pendapatan faedah pada deposit jangka pendek	**1,968,183**	1,872,240
Kos pembiayaan bersih	**30,528,123**	12,102,255

12 CUKAI

	2010 RM	2009 RM
Cukai semasa:		
- Cukai pendapatan Malaysia	**0**	0
- Kurang akruan bagi tahun kewangan yang lalu	**0**	(1,227,697)
Cukai tertunda:		
- Punca asal perbezaan sementara	**(3,214,796)**	2,872,852
- Elaun pelaburan	**25,145,449**	67,089,362
- (Kurang)/ Lebihan akruan bagi tahun kewangan yang lalu	**(4,467,000)**	1,645,923
	17,463,653	70,380,440

12 CUKAI (SAMBUNGAN)

Penyelarasan antara perbelanjaan cukai dan keuntungan produk perakaunan didarabkan dengan kadar cukai pendapatan berkanun Malaysia adalah seperti berikut:

	2010	2009
	RM	RM
Keuntungan daripada aktiviti biasa sebelum cukai	**11,114,962**	6,356,140
Cukai pada kadar cukai berkanun Malaysia 25% (2009: 25%)	**(2,778,741)**	(1,589,035)
Kesan cukai ke atas:		
- Pendapatan tidak tertakluk kepada cukai	**119,765**	1,764,126
- Perbelanjaan yang tidak dibenarkan bagi tujuan percukaian	**(555,820)**	(936,717)
- Perbelanjaan faedah yang tiada dalam penyata pendapatan	**0**	3,634,478
- Elaun pelaburan	**25,145,449**	67,089,362
	21,930,653	69,962,214
- (Kurang)/ Lebihan akruan bagi tahun kewangan yang lalu:		
- cukai pendapatan	**0**	(1,227,697)
- cukai tertunda	**(4,467,000)**	1,645,923
Kredit cukai bagi tahun kewangan	**17,463,653**	70,380,440

Syarikat telah diberikan insentif Elaun Pelaburan di bawah Projek Perkhidmatan yang Diluluskan oleh Menteri Kewangan pada 8 Januari 2009. Elaun pelaburan adalah berdasarkan 60% daripada perbelanjaan modal Syarikat yang dibenarkan bagi menjalankan Projek Pembesaran Pelabuhan Pulau Pinang bagi tempoh 5 tahun dari 2008 hingga 2012.

Sepanjang tahun kewangan semasa, elaun pelaburan yang diiktiraf bagi perbelanjaan modal yang dibenarkan adalah RM100,582,000 (2009: RM268,357,000). Berkuatkuasa dari 2010, elaun pelaburan atas perbelanjaan modal yang dibenarkan akan diiktiraf pada masa aset modal yang berkenaan diletakkan untuk kegunaan atau mampu digunakan.

13 DIVIDEN

	2010	2009
	RM	RM
Dividen akhir yang dicadangkan	**5,508,750**	5,508,750

Dividen akhir yang dicadangkan iaitu 10 sen sesaham untuk 73,450,002 saham biasa, ditolak cukai pendapatan pada kadar 25%, berjumlah RM5,508,750 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2009 telah diluluskan pada Mesyuarat Agung Tahunan Syarikat yang dijalankan pada 29 Jun 2010 dan dibayar pada 5 Julai 2010.

Pada Mesyuarat Agung Tahunan yang akan datang, dividen akhir iaitu 10 sen sesaham untuk 73,450,002 saham biasa, ditolak cukai pendapatan pada kadar 25%, berjumlah RM5,508,750 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010 akan dicadangkan untuk kelulusan pemegang saham. Penyata kewangan bagi tahun kewangan semasa tidak menunjukkan dividen yang dicadangkan tetapi akan diambilkira dalam ekuiti pemegang saham sebagai pengasingan keuntungan terkumpul dalam tahun kewangan berakhir 31 Disember 2011.

14 PERBELANJAAN DIBAWA KE HADAPAN

	2010	2009
	RM	RM
Perbelanjaan pengorekan:		
Pada 1 Januari	**1,976,923**	9,908,405
Tambahan	**28,193,888**	1,278,661
Dilunaskan sepanjang tahun kewangan	**(10,478,548)**	(9,210,143)
Pada 31 Disember	**19,692,263**	1,976,923

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

15 HARTANAH, MESIN DAN PERALATAN

2010	Bangunan, binaan dan jalanraya RM	Vesel RM	Loji, mesin dan peralatan mekanikal RM	Kelengkapan pejabat RM	Kerja dalam perlaksanaan RM	Jumlah RM
Kos						
Pada 1 Januari	**511,409,435**	**37,806,890**	**387,146,887**	**50,812,491**	**734,230,932**	**1,721,406,635**
Tambahan	**0**	**40,650**	**471,238**	**205,530**	**307,661,685**	**308,379,103**
Pelupusan	**(13,750)**	**(903,103)**	**(3,971,948)**	**(11,562,923)**	**0**	**(16,451,724)**
Dihapuskira	**(27,620)**	**0**	**(79,504)**	**(176,659)**	**0**	**(283,783)**
Pengelasan	**180,305,294**	**1,998,896**	**192,464,528**	**3,524,430**	**(378,293,148)**	**0**
Pada 31 Disember	**691,673,359**	**38,943,333**	**576,031,201**	**42,802,869**	**663,599,469**	**2,013,050,231**
Susutnilai						
Pada 1 Januari	**103,389,407**	**16,380,259**	**227,073,984**	**35,348,228**	**0**	**382,191,878**
Dicajkan dalam tahun kewangan	**11,270,257**	**1,736,556**	**16,990,342**	**6,595,590**	**0**	**36,592,745**
Pelupusan	**(3,284)**	**(898,172)**	**(3,943,350)**	**(11,560,844)**	**0**	**(16,405,650)**
Dihapuskira	**(8,832)**	**0**	**(79,504)**	**(167,898)**	**0**	**(256,234)**
Pada 31 Disember	**114,647,548**	**17,218,643**	**240,041,472**	**30,215,076**	**0**	**402,122,739**
Nilai buku bersih						
31 Disember	**577,025,811**	**21,724,690**	**335,989,729**	**12,587,793**	**663,599,469**	**1,610,927,492**

2009	Bangunan, binaan dan jalanraya RM	Vesel RM	Loji, mesin dan peralatan mekanikal RM	Kelengkapan pejabat RM	Kerja dalam perlaksanaan RM	Jumlah RM
Kos						
Pada 1 Januari	495,513,232	35,361,546	381,786,615	42,924,777	237,757,566	1,193,343,736
Tambahan	0	79,978	1,575,962	137,573	528,147,196	529,940,709
Pelupusan	0	0	(3,746)	(35,741)	0	(39,487)
Dihapuskira	(1,785,681)	0	0	(52,642)	0	(1,838,323)
Pengelasan	17,681,884	2,365,366	3,788,056	7,838,524	(31,673,830)	0
Pada 31 Disember	511,409,435	37,806,890	387,146,887	50,812,491	734,230,932	1,721,406,635
Susutnilai						
Pada 1 Januari	93,586,615	14,692,083	204,186,341	29,452,752	0	341,917,791
Dicajkan dalam tahun kewangan	10,326,150	1,688,176	22,891,389	5,972,167	0	40,877,882
Pelupusan	0	0	(3,746)	(26,835)	0	(30,581)
Dihapuskira	(523,358)	0	0	(49,856)	0	(573,214)
Pada 31 Disember	103,389,407	16,380,259	227,073,984	35,348,228	0	382,191,878
Nilai buku bersih						
31 Disember	408,020,028	21,426,631	160,072,903	15,464,263	734,230,932	1,339,214,757

15 HARTANAH, MESIN DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

Sepanjang tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010, Syarikat telah memperolehi hartanah, mesin dan peralatan dengan jumlah kos sebanyak RM308,379,103 (2009: RM529,940,709) di mana pembayaran tunai berjumlah RM345,750,709 (2009: RM416,084,446) telah dibuat. Baki bayaran yang belum dijelaskan pada tahun kewangan berakhir semasa adalah berjumlah RM20,974,035 (2009: RM58,345,641) telah termasuk dalam akruan dan lain-lain belum bayar.

Pada akhir tahun, kemilikan strata pangsapuri dengan nilai buku bersih berjumlah RM278,473 (2009: RM285,508), yang termasuk dalam bangunan, binaan dan jalanraya Syarikat, masih belum dikeluarkan.

Permodalan kos peminjaman sepanjang tahun kewangan semasa berjumlah RM11,890,087 (2009: RM14,537,913) dan yang termasuk dalam hartanah, mesin dan peralatan pada 31 Disember 2010 adalah seperti berikut:

	2010	2009
	RM	RM
Kerja dalam perlaksanaan	**11,890,087**	14,537,913

Sepanjang tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010, Syarikat telah menyemak semula anggaran hayat berguna kren yang termasuk dalam hartanah, mesin dan peralatan bagi menunjukkan baki hayat berguna kren yang lebih baik. Dengan ini, jangkaan hayat berguna kren yang termasuk dalam hartanah, mesin dan peralatan telah disemak semula dari 15 tahun kepada 20 tahun. Kesan penyemakan semula dalam anggaran hayat berguna telah meningkatkan keuntungan pada tahun kewangan semasa sebanyak RM7,966,969.

16 PINJAMAN KAKITANGAN

	2010	2009
	RM	RM
Pinjaman tanpa cagaran	**2,201,304**	2,511,761
Penerimaan dalam tempoh 12 bulan kemudian (termasuk dalam lain-lain belum terima)	**(708,462)**	(922,430)
	11,492,842	1,589,331

Pinjaman-pinjaman ini adalah pinjaman kepada kakitangan bagi pembelian kenderaan dan komputer dan tempoh bayaran balik adalah antara 1 hingga 9 tahun. Kadar faedah yang dikenakan ke atas pinjaman kenderaan adalah sebanyak 4% (2009: 4%) setahun manakala pinjaman komputer adalah bebas faedah.

Nilai saksama pinjaman kakitangan adalah seperti berikut:

	2010		2009	
	Nilai bawaan	**Nilai saksama**	Nilai bawaan	Nilai saksama
	RM	**RM**	RM	RM
Pinjaman kakitangan	**1,492,842**	**1,167,000**	1,589,331	1,368,000

Nilai saksama pinjaman kakitangan adalah berdasarkan kepada aliran tunai terdiskaun menggunakan kadar faedah efektif antara 6.45% hingga 16.37% (2009: 3.5% hingga 12%).

17 CUKAI TERTUNDA

Aset dan liabliti cukai tertunda diimbangi apabila terdapatnya hak yang boleh dikuatkuasakan secara sah untuk mengimbangi aset cukai tertunda terhadap liabiliti cukai tertunda dan apabila cukai tertunda berhubungkait dengan pihak percukaian yang sama. Jumlah berikut, ditentukan setelah pengimbangan yang sepatutnya, ditunjukkan dalam lembaran Imbangan:

	2010	2009
	RM	RM
Cukai asset tertunda	**76,920,483**	59,456,830

Pergerakan dalam cukai tertunda sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

	2010	2009
	RM	RM
Pada 1 Januari	**59,456,830**	(12,151,307)
Kredit ke penyata pendapatan:		
Manfaat persaraan	**968,000**	1,459,000
Akruan pembayaran pajakan minimum	**(18,830)**	(18,863)
Akruan	**1,647,483**	164,000
Elaun rebat	**(8,000)**	109,000
Hartanah, mesin dan peralatan	**(5,851,000)**	323,000
Perbelanjaan dibawa ke hadapan	**(4,428,000)**	1,982,000
Elaun pelaburan	**25,154,000**	67,590,000
	17,463,653	71,608,137
Pada 31 Disember	**76,920,483**	59,456,830

	2010	2009
	RM	RM
Aset cukai tertunda (sebelum diimbangi)		
Manfaat persaraan	**19,205,000**	18,237,000
Akruan pembayaran pajakan minimum	**6,252,000**	6,270,830
Akruan	**3,131,483**	1,484,000
Elaun rebat	**577,000**	585,000
Elaun pelaburan	**110,374,000**	85,220,000
	139,539,483	111,796,830
Imbangan	**(62,619,000)**	(52,340,000)
Aset cukai tertunda (selepas diimbangi)	**76,920,483**	59,456,830
Liabiliti cukai tertunda (sebelum diimbangi)		
Hartanah, mesin dan peralatan	**(57,696,000)**	(51,845,000)
Perbelanjaan dibawa ke hadapan	**(4,923,000)**	(495,000)
	(62,619,000)	(52,340,000)
Imbangan	**62,619,000**	52,340,000
Liabiliti cukai tertunda (selepas diimbangi)	**0**	0

17 CUKAI TERTUNDA (SAMBUNGAN)

Tertakluk kepada persetujuan oleh Lembaga Hasil Dalam Negeri, Syarikat mempunyai elaun pelaburan dan elaun modal yang belum digunakan seperti berikut:

	2010	2009
	RM	RM
Elaun pelaburan	**441,495,000**	340,880,000
Elaun modal yang belum digunakan	**143,370,000**	28,708,000
	584,865,000	369,588,000

18 INVENTORI

	2010	2009
	RM	RM
Pada kos:		
Alat ganti	**9,704,614**	9,840,308
Minyak	**1,253,580**	1,018,235
Lain-lain alatan	**170,027**	139,601
	11,128,221	10,998,144

Kos inventori diiktiraf sebagai perbelanjaan dan termasuk dalam kegunaan barangan keperluan dan utiliti dan minyak seperti dinyatakan dalam penyata pendapatan komprehensif yang berjumlah RM33,177,440 (2009: RM29,083,163).

19 PENGHUTANG DAGANGAN

	2010	2009
	RM	RM
Penghutang dagangan	**52,937,263**	51,041,934
Elaun rebat	**(3,686,370)**	(2,355,391)
	49,250,893	48,686,543
Elaun bagi rosotnilai	**(11,367,621)**	(11,332,071)
	37,883,272	37,354,472

Tempoh kredit bagi penghutang dagangan adalah antara 30 hingga 60 (2009: 30 hingga 60) hari.

Penghutang dagangan adalah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

19 PENGHUTANG DAGANGAN (SAMBUNGAN)

Tidak lampau tempoh atau terosot

Penghutang dagangan yang tidak lampau tempoh atau terosot adalah berjumlah RM29,463,182 pada 31 Disember 2010, adalah penghutang kredit berbaloi yang mempunyai rekod bayaran yang baik dengan Syarikat.

Lampau tempoh tetapi tidak rosot

Pada 31 Disember 2010, penghutang dagangan berjumlah RM12,106,460 telah lampau tempoh tetapi tidak rosot. Ini berkaitan dengan sebilangan pihak luar di mana tiada jangkaan kegagalan bayaran. Analisa pengusiaan penghutang adalah seperti berikut:

	2010 RM
Kurang dari 30 hari lampau tempoh	**1,870,841**
Antara 30 hingga 60 hari lampau tempoh	**264,151**
Antara 60 hingga 90 hari lampau tempoh	**756,720**
Antara 91 hari dan 1 tahun lampau tempoh	**2,817,220**
Lebih dari 1 tahun lampau tempoh	**6,397,528**
	12,106,460

Terosot dan rosotnilai yang dibenarkan

Pada 31 Disember 2010, penghutang dagangan berjumlah RM11,367,621 terosot dan rosotnilai yang dibenarkan. Lain-lain belum terima yang terosot secara individu kebanyakannya berkaitan dengan caj lewat bayar dan invois yang tidak disetujui oleh pelanggan.

Pergerakan dalam elaun bagi rosotnilai penghutang dagangan Syarikat adalah seperti berikut:

	2010 RM
Pada 1 Januari (dinyatakan semula) (Nota 34)	**11,043,469**
Kerugian rosotnilai diiktiraf	**488,819**
Amaun diperolehi semula	**(164,667)**
Pada 31 Disember	**11,367,621**

Nilai saksama jaminan bank dipegang sebagai cagaran pada 31 Disember 2010 adalah RM20,783,000.

20 DEPOSIT, PRABAYAR DAN LAIN-LAIN BELUM TERIMA

	2010 RM	2009 RM
Deposit dan prabayar	**1,258,096**	1,791,602
Lain-lain belum terima	**6,333,008**	8,325,391
Elaun bagi rosotnilai	**(3,082,489)**	(3,302,183)
	3,250,519	5,023,208
Keahlian kelab boleh pindah milik	**70,000**	70,000
	4,578,615	6,884,810

Lain-lain belum terima kebanyakannya terdiri daripada belum terima daripada penghutang bukan-dagangan dan pendahuluan kakitangan.

Tidak lampau tempoh atau terosot

Lain-lain belum terima yang tidak lampau tempoh atau terosot adalah berjumlah RM3,250,519 pada 31 Disember 2010, kebanyakannya terdiri daripada pampasan belum terima berkaitan dengan projek trek berkembar, pendahuluan kakitangan dan faedah belum terima.

Terosot dan rosotnilai yang dibenarkan

Pada 31 Disember 2010, lain-lain belum terima berjumlah RM3,082,489 terosot dan rosotnilai yang dibenarkan. Lain-lain belum terima yang terosot secara individu kebanyakannya berkaitan dengan lain-lain penghutang.

Pergerakan dalam elaun bagi rosotnilai lain-lain belum terima Syarikat adalah seperti berikut:

	2010 RM
Pada 1 Januari (dinyatakan semula) (Nota 34)	**3,070,626**
Kerugian rosotnilai diiktiraf	**11,973**
Amaun diperolehi semula	**(110)**
Pada 31 Disember	**3,082,489**

21 PELABURAN

	2010		2009	
	Kos RM	**Nilai pasaran RM**	Kos RM	Nilai pasaran RM
Bukan semasa:				
Tidak disenaraikan:				
Saham dalam syarikat	**50,000**	**0**	50,000	0
Elaun bagi rosotnilai dalam nilai pelaburan	**(50,000)**	**0**	(50,000)	0
	0	**0**	0	0

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

22 SIMPANAN TETAP, BAKI BANK DAN TUNAI

	2010	2009
	RM	RM
Simpanan tetap dengan:		
Bank berlesen	**65,185,615**	66,714,109
Baki bank dan tunai	**15,523,470**	10,173,546
	80,709,085	76,887,655
Cash and bank balances	**3,166,872**	7,099,763
	83,875,957	83,987,418

Simpanan tetap, baki bank dan tunai adalah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.

Kadar faedah efektif tahunan bagi simpanan tetap dengan bank berlesen dan syarikat kewangan pada tarikh lembaran imbangan adalah seperti berikut:

	2010	2009
	%	%
Simpanan tetap dengan:		
Bank berlesen	**2.35 – 2.81**	1.80 – 2.30
Syarikat kewangan	**2.75 – 3.00**	1.90 – 2.38

Simpanan tetap Syarikat mempunyai tarikh matang dari 1 hari hingga 90 hari (2009: 1 hari hingga 90 hari).

Baki bank merupakan deposit panggilan di bank.

23 MANFAAT PERSARAAN

	2010	2009
	RM	RM
Pelan manfaat yang didefinisikan:		
- Semasa	**4,005,087**	5,004,732
- Bukan semasa	**72,815,910**	67,941,863
Pada 31 Disember	**76,820,997**	72,946,595

Pergerakan sepanjang tahun kewangan yang dinyatakan dalam lembaran imbangan adalah seperti berikut:

	2010	2009
	RM	RM
Pada 1 Januari	**72,946,595**	67,111,167
Manfaat persaraan yang dicaj	**10,369,813**	8,896,229
Manfaat yang dibayar	**(6,495,411)**	(3,060,801)
Pada 31 Disember	**76,820,997**	72,946,595

23 MANFAAT PERSARAAN (SAMBUNGAN)

Amaun yang diiktiraf dalam lembaran imbangan boleh dianalisakan seperti berikut:

	2010 RM	2009 RM
Nilai semasa tanggungan yang tidak didana	**76,820,997**	72,946,595

Perbelanjaan yang diiktiraf dalam untung atau rugi boleh dianalisakan seperti berikut:

	2010 RM	2009 RM
Kos khidmat semasa	**5,474,979**	5,048,707
Kos faedah	**4,912,540**	4,311,355
Kos perkhidmatan lepas	**(17,706)**	(463,833)
Jumlah termasuk dalam kos kakitangan (Nota 8)	**10,369,813**	8,896,229

Andaian utama aktuarial bagi pelan manfaat yang didefinisikan adalah seperti berikut:

	2010 %	2009 %
Kadar diskaun	**7.0**	7.0
Kadar jangkaan kenaikan gaji	**5.0**	5.0

24 PEMINJAMAN

	2010 RM	2009 RM
Tanpa cagaran		
Semasa:		
Pinjaman berjangka - kadar tetap	**14,366,667**	19,133,333
Pinjaman berjangka - kadar terapung	**27,642,857**	12,142,857
Kredit berubah	**195,000,000**	175,000,000
	237,009,524	206,276,190
Bukan semasa:		
Pinjaman berjangka - kadar tetap	**300,000,000**	314,366,667
Pinjaman berjangka - kadar terapung	**686,966,316**	395,714,285
	986,966,316	710,080,952
	1,223,975,840	916,357,142

Peminjaman adalah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

24 PEMINJAMAN (SAMBUNGAN)

Kadar faedah efektif bagi peminjaman pada tarikh lembaran imbangan adalah seperti berikut:

	2010	2009
	%	%
Pinjaman berjangka	**3.83 – 5.95**	2.90 – 5.95
Kredit berubah	**3.59 – 3.85**	2.73 – 4.35

Tempoh matang dan pendedahan terhadap risiko kadar faedah bagi peminjaman adalah seperi berikut:

	Tidak kurang dari 1 tahun RM	**Lebih dari 1 tahun dan tidak kurang dari 2 tahun RM**	**Lebih dari 2 tahun dan tidak kurang dari 5 tahun RM**	**Lebih dari 5 tahun RM**	**Jumlah RM**
Pada 31 Disember 2010					
- tetap	**14,366,667**	**20,000,000**	**180,000,000**	**100,000,000**	**314,366,667**
- terapung	**222,642,857**	**29,142,857**	**172,607,143**	**485,216,316**	**909,609,173**
	237,009,524	**49,142,857**	**352,607,143**	**585,216,316**	**1,223,975,840**
Pada 31 Disember 2009					
- tetap	19,133,333	14,366,667	120,000,000	180,000,000	333,500,000
- terapung	187,142,857	27,142,857	111,428,571	257,142,857	582,857,142
	206,276,190	41,509,524	231,428,571	437,142,857	916,357,142

Nilai bawaan dan saksama bagi peminjaman berjangka kadar tetap bukan semasa adalah seperti berikut:

	2010		2009	
	Nilai bawaan RM	**Nilai saksama RM**	Nilai bawaan RM	Nilai saksama RM
Peminjaman berjangka - kadar tetap	**300,000,000**	**298,569,691**	314,366,667	300,131,503
	300,000,000	**298,569,691**	314,366,667	300,131,503

Nilai saksama bagi peminjaman berjangka kadar tetap bukan semasa adalah berdasarkan kepada aliran tunai terdiskaun menggunakan kadar faedah efektif, dari 4.97% hingga 5.95%.

Nilai saksama bagi peminjaman berjangka kadar terapung bukan semasa bersamaan dengan nilai bawaan, di mana kesan dari pendiskaunan adalah tidak signifikan.

Nilai bawaan peminjaman berjangka semasa adalah lebih kurang sama dengan nilai saksama.

Pada akhir tahun kewangan semasa, Syarikat mempunyai kemudahan peminjaman berjangka yang belum dikeluarkan berjumlah RM246,100,000 (2009: RM460,000,000).

25 AKRUAN PEMBAYARAN PAJAKAN MINIMUM

	2010 RM	2009 RM
Akruan pembayaran pajakan minimum		
- Semasa	**75,454**	75,454
- Bukan semasa	**24,932,411**	25,007,863
Pada 31 Disember	**25,007,865**	25,083,317

Pergerakan dalam akruan pembayaran pajakan minimum sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

	2010 RM	2009 RM
Pada 1 Januari	**25,083,317**	25,158,771
Bayaran pajakan yang dicaj	**7,171,841**	7,171,841
Sewaan pajakan operasi yang dibayar	**(7,247,295)**	(7,247,295)
Pada 31 Disember	**25,007,863**	25,083,317

Akruan pembayaran pajakan minimum menunjukkan perbezaan antara pembayaran pajakan minimum yang diiktiraf mengikut kaedah garis lurus dalam tempoh pajakan dengan pembayaran sebenar sewaan pajakan. Pajakan adalah ke atas pangkalan feri, limbungan dan dermaga yang dipajak daripada SPPP (Nota 30(c)).

26 PEMIUTANG DAGANGAN DAN LAIN-LAIN BELUM BAYAR

	2010 RM	2009 RM
Pemiutang dagangan	**4,106,457**	1,629,188
Lain-lain belum bayar	**10,829,304**	33,462,102
Akruan	**38,722,691**	47,688,647
	53,658,452	82,779,937

Pemiutang dagangan dan lain-lain belum bayar adalah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.

Tempoh kredit bagi pemiutang dagangan dan lain-lain belum bayar adalah 30 hari (2009: 30 hari).

27 MODAL SAHAM

	2010		2009	
	Bilangan saham	**Nilai nominal RM**	Bilangan saham	Nilai nominal RM
Dibenarkan:				
Saham istimewa bernilai RM1 sesaham	**1**	**1**	1	1
Saham biasa bernilai RM1 sesaham	**200,000,000**	**200,000,000**	200,000,000	200,000,000
	200,000,001	**200,000,001**	200,000,001	200,000,001
Dikeluarkan dan dibayar penuh:				
Saham istimewa bernilai RM1 sesaham	**1**	**1**	1	1
Saham biasa bernilai RM1 sesaham	**73,450,002**	**73,450,002**	73,450,002	73,450,002
	73,450,003	**73,450,003**	73,450,003	73,450,003

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

27 MODAL SAHAM (SAMBUNGAN)

Saham istimewa ("Saham Keutamaan Bolehtebus Berhak Istimewa") membolehkan Kerajaan melalui Menteri Kewangan (Diperbadankan) menjamin beberapa keputusan penting berkaitan dengan operasi Syarikat adalah selaras dengan dasar Kerajaan. Pemegang Saham Istimewa ini, di mana ia boleh jadi Kerajaan atau wakil bagi pihak, berhak menerima notis-notis mesyuarat tetapi tidak mendapat sebarang hak untuk mengundi dalam mesyuarat-mesyuarat Syarikat. Walau bagaimanapun, Pemegang Saham Istimewa ini berhak untuk menghadiri dan bersuara dalam mesyuarat tersebut.

Perkara-perkara tertentu, khususnya dalam penggubahan Artikel yang berkaitan dengan hak-hak Pemegang Saham Istimewa, pembubaran Syarikat, dan pembelian dan pelupusan sebahagian besar aset, penyatuan, penggabungan dan pengambilalihan, memerlukan persetujuan Pemegang Saham Istimewa terlebih dahulu.

Pemegang Saham Istimewa berhak mengarah Syarikat menebus Saham Istimewa tersebut atas harga par pada bila-bila masa. Pemegang Saham Istimewa berhak dibayar balik modal yang telah dibayar terdahulu daripada ahli-ahli lain semasa pembubaran Syarikat. Saham Istimewa tidak mendapat sebarang hak untuk menyertai dalam agihan modal atau keuntungan Syarikat.

28 KEUNTUNGAN TERKUMPUL

Di bawah sistem tunggal cukai yang berkuatkuasa pada tahun taksiran 2008, syarikat-syarikat tidak dikehendaki mempunyai kredit di bawah Seksyen 108 Akta Cukai Pendapatan 1967 untuk tujuan pembayaran dividen. Pemegang saham yang dibayar dividen di bawah sistem ini adalah dikecualikan dari pembayaran cukai.

Syarikat-syarikat dengan kredit Seksyen 108 pada 31 Disember 2007 boleh meneruskan pembayaran dividen sehingga kredit Seksyen 108 telah habis digunapakai atau pada 31 Disember 2013, yang mana dahulu, melainkan mereka memilih untuk mengabaikan kredit Seksyen 108 ini di bawah peruntukan peralihan khas Akta Kewangan 2007.

Syarikat tidak mengambil pilihan tersebut. Pada 31 Disember 2010, menurut persetujuan dengan badan percukaian, Syarikat mempunyai kredit cukai Seksyen 108 berjumlah RM19,165,000 (2009: RM21,001,000) dan pendapatan dikecualikan cukai berjumlah RM2,885,000 (2009: RM2,885,000) yang mencukupi untuk membayar dividen yang dikecualikan cukai sebanyak RM60,380,000 (2009: RM65,888,000) dari keuntungan terkumpul Syarikat.

29 PENDAPATAN TERTUNDA

	2010	2009
	RM	RM
Geran kerajaan diterima:		
Pada 1 Januari	**456,705**	1,552,801
Diiktiraf sepanjang tahun kewangan	**(456,705)**	(1,096,096)
Pada 31 Disember	**0**	456,705

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

30 KOMITMEN

(a) Komitmen modal

Perbelanjaan modal yang tidak diperuntukkan dalam penyata kewangan adalah seperti berikut:

	2010	2009
	RM	RM
Dikontrakkan tetapi belum diperuntukkan	**138,423,565**	291,748,758
Diluluskan oleh para Pengarah tetapi tidak dikontrakkan	**484,014,683**	499,119,826
	622,438,248	790,868,584

(b) Pajakan operasi ke atas peralatan pelabuhan

	2010	2009
	RM	RM
Tidak kurang dari satu tahun	**7,401,824**	8,341,464
Lebih dari satu tahun dan tidak kurang dari lima tahun	**3,525,032**	9,766,088
	10,926,856	18,107,552

(c) Pajakan operasi ke atas pangkalan feri, limbungan dan dermaga

	2010	2009
	RM	RM
Tidak kurang dari satu tahun	**7,247,295**	7,247,295
Lebih dari satu tahun dan tidak kurang dari lima tahun	**32,685,302**	31,163,369
Lebih dari 5 tahun	**78,309,207**	87,078,434
	118,241,804	125,489,098

Syarikat memajak pangkalan feri, limbungan dan dermaga dari Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang ("SPPP") bagi tempoh 30 tahun bermula dari 1 Januari 1994. SPPP telah menyatakan secara prinsip bahawa pajakan ini akan diperbaharui selama 30 tahun lagi, tertakluk kepada beberapa syarat. Sewaan pajakan bagi 3 tahun kewangan berakhir pada 31 Disember 2011 adalah sebanyak RM7,247,295 setahun, tertakluk kepada kenaikan sebanyak 10% pada setiap 3 tahun dan tambahan kepada sewaan pajakan sebanyak lima sen untuk setiap tan kargo melebihi dua puluh juta tan yang dikendalikan melalui kawasan pelabuhan yang dipajak.

31 LIABILITI LUAR JANGKA - TANPA CAGARAN

Tuntutan-tuntutan am yang difailkan terhadap Syarikat dianggarkan berjumlah RM1,300,000 dan tidak diperuntukkan dalam penyata kewangan. Jumlah ini dibuat oleh pihak ketiga berkenaan dengan modal projek yang berjumlah RM1,282,000 dan tuntutan-tuntutan am dari kakitangan terdahulu dan lain-lain berjumlah RM18,000.

Selepas menyemak tuntutan-tuntutan tersebut, para Pengarah telah mengambil tindakan yang sewajarnya untuk melindungi kepentingan Syarikat dan mereka berpendapat tuntutan ini jika berjaya, tidak akan memberi kesan ketara kepada kedudukan kewangan Syarikat.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

32 INSTRUMEN KEWANGAN

(a) Klasifikasi instrumen kewangan

2010 sahaja	Pinjaman dan belum terima RM
Aset kewangan	
Penghutang dagangan	37,883,272
Lain-lain belum terima	4,578,615
Pinjaman kakitangan (bukan semasa)	1,492,842
Simpanan tetap dengan bank berlesen dan syarikat kewangan	80,709,085
Baki tunai dan bank	3,166,872
Jumlah aset kewangan	127,830,686

	Liabiliti pada kos terlunas RM
Liabiliti kewangan	
Pemiutang dagangan	4,106,457
Lain-lain belum bayar dan akruan	49,551,995
Peminjaman jangka pendek	237,009,524
Peminjaman jangka panjang	986,966,316
Jumlah liabiliti kewangan	1,277,634,292

(b) Nilai saksama instrumen kewangan

Nilai bawaan instrumen kewangan Syarikat pada 31 Disember 2010 adalah lebih kurang sama atau pada nilai saksama kerana kebanyakannya adalah pada dasar jangka pendek atau dibayar secara kerap.

33 PELARASAN TAHUN SEBELUMNYA

Berkuatkuasa dari tahun kewangan berakhir 31 Disember 2009, pembayaran pajakan minimum bagi pajakan ke atas pangkalan feri, limbungan dan dermaga yang diiktiraf dalam penyata pendapatan mengikut kaedah garis lurus dalam tempoh pajakan. Pada tahun-tahun kewangan yang lalu, pembayaran pajakan minimum bagi pangkalan feri, limbungan dan dermaga telah diiktiraf berdasarkan sewaan yang sampai tempoh dan belum bayar. Perubahan dalam dasar pengiktirafan ini memberi kesan dengan meningkatkan keuntungan bersih bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2009 sebanyak RM56,591. Perbandingan dan keuntungan terkumpul yang dibawa ke hadapan telah dinyatakan semula untuk mencerminkan pembetulan dalam dasar pengiktirafan pembayaran pajakan minimum sebagai pelarasan tahun sebelumnya. Kesan daripada pelarasan tahun sebelumnya adalah seperti berikut:

	Seperti dilaporkan terdahulu RM	Kesan dari pembetulan RM	Seperti dinyatakan semula RM
Keuntungan terkumpul pada 31 Disember 2007	302,474,161	(18,431,535)	284,042,626
Keuntungan bersih pada tahun kewangan 2008	23,136,706	(437, 543)	22,699,163
Liabiliti cukai tertunda pada 1 Januari 2008	(36,894,000)	6,143,845	(30,750,155)
Keuntungan terkumpul pada 31 Disember 2008	325,610,867	(18,869,078)	306,741,789
Liabiliti cukai tertunda pada 31 Disember 2008	18,441,000	(6,289,693)	12,151,307
Akruan pembayaran pajakan minimum pada 31 Disember 2008	0	25,158,771	25,158,771
Akruan pembayaran pajakan minimum pada 31 Disember 2007	0	24,575,380	24,575,380

34 PERUBAHAN DALAM DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Berikut adalah kesan daripada pengadaptasian dan terima pakai FRS 139 "Instrumen kewangan: Pengiiktirafan dan Sukatan":

(a) Kesan ke atas lembaran imbangan Syarikat

	Baki pada 31 Disember 2009	Baki pada 1 Januari 2010	
	Seperti dilaporkan terdahulu	FRS 139	Seperti dilaraskan
	RM	RM	RM
Elaun bagi rosotnilai			
- Penghutang dagangan	**11,332,071**	**(288,602)**	**11,043,469**
Elaun bagi rosotnilai			
- Lain-lain belum terima	**3,302,183**	**(231,557)**	**3,070,626**
Keuntungan terkumpul	**373,562,619**	**520,159**	**374,082,778**

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)

34 PERUBAHAN DALAM DASAR-DASAR PERAKAUNAN (SAMBUNGAN)

(a) Kesan ke atas lembaran imbangan Syarikat (sambungan)

	Peningkatan dalam baki pada 31 Disember 2010
	FRS 139
	RM
Penghutang dagangan	**288,602**
Lain-lain belum terima	**231,557**
Keuntungan terkumpul	**520,159**

(b) Kesan ke atas penyata pendapatan komprehensif Syarikat bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010:

	Peningkatan/ (Pengurangan) Jumlah
	RM
Elaun bagi rosotnilai - Penghutang dagangan	**324,152**
Elaun bagi rosotnilai - Lain-lain belum terima	**(18,837)**

35 KELULUSAN BAGI PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan telah diluluskan untuk diterbitkan selaras dengan resolusi Lembaga Pengarah pada 13 Mei 2011.

Penyata Para Pengarah Sejajar dengan Seksyen 169 (15), Akta Syarikat, 1965

Kami, Dato' Seri Dr. Hilmi bin Hj. Yahaya dan Dato' Ahmad Ibnihajar, dua orang daripada para Pengarah Penang Port Sdn. Bhd. menyatakan bahawa, menurut pendapat para Pengarah, penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 38 hingga 75 telah disusun agar menunjukkan pandangan yang benar dan saksama mengenai kedudukan Syarikat pada 31 Disember 2010 dan hasil kendalian dan aliran tunai Syarikat bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh yang sama menepati Piawaian Perakaunan MASB yang Diluluskan di Malaysia untuk Entiti-entiti Selain daripada Entiti-entiti Persendirian dan peruntukan Akta Syarikat, 1965.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah selaras dengan resolusi bertarikh 13 Mei 2011.

DATO' SERI DR. HILMI BIN HJ. YAHAYA
PENGERUSI

DATO' AHMAD IBNIHAJAR
PENGARAH URUSAN/KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF

Akuan Berkanun Sejajar dengan Seksyen 169 (16), Akta Syarikat, 1965

Saya, Abu Kasim bin Abu Hasim, pegawai yang bertanggungjawab ke atas urusan kewangan Penang Port Sdn. Bhd., dengan tulus ikhlas mengaku bahawa, menurut sepanjang pengetahuan dan kepercayaan saya, penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 38 hingga 75 adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan penuh kepercayaan bahawa perkara ini adalah sesungguhnya benar menurut kuasa yang diperuntukkan oleh Akta Akuan Berkanun, 1960.

ABU KASIM BIN ABU HASIM

Ditandatangani dan diakui dengan sesungguhnya oleh Abu Kasim bin Abu Hasim yang tersebut di atas di Pulau Pinang pada 13 Mei 2011.

Dihadapan saya

PESURUHJAYA SUMPAH
No: P 125
Nama GOH SUAN BEE
MALAYSIA

Pesuruhjaya Sumpah

22 Lebuh King
10200 Pulau Pinang

FINANCIAL STATEMENTS

Reports and Financial Statements for the financial year ended 31 December 2010

Directors' report	78 - 80
Independent auditors' report	81 - 82
Statement of comprehensive income	83
Balance sheet	84
Statement of changes in equity	85
Statement of cash flows	86
Notes to the financial statements	87 - 119
Statement by Directors	120
Statutory declaration	120

Directors' Report

for the financial year ended 31 December 2010

The Directors present their report to the members together with the audited financial statements of the Company for the financial year ended 31 December 2010.

PRINCIPAL ACTIVITIES

The principal activities of the Company during the financial year are the operating, maintaining, managing and provision of port facilities and other related services under a licence issued by Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang. In addition, the Company also maintains, develops, operates and administers a free commercial zone under the Free Zones Act, 1990 and carries out the activities of warehousing services. There has been no significant change in the nature of these activities during the financial year.

FINANCIAL RESULTS

	RM
Profit for the financial year	28,578,615

DIVIDENDS

Dividends paid or declared by the Company since the previous financial year end are as follows:

	RM
In respect of the financial year ended 31 December 2009, as proposed in the Directors' report for that financial year, a final dividend of 10 sen per share on 73,450,002 ordinary shares, less income tax at 25%, approved at the Annual General Meeting of the Company held on 29 June 2010 and paid on 5 July 2010	5,508,750

The Directors now recommend the payment of a final dividend of 10 sen per share on 73,450,002 ordinary shares, less income tax at 25%, amounting to RM5,508,750 for the financial year ended 31 December 2010. The proposed dividend is subject to the approval of the member at the forthcoming Annual General Meeting of the Company.

RESERVES AND PROVISIONS

There were no material transfers to or from reserves or provisions during the financial year except for those disclosed in the financial statements.

DIRECTORS

The Directors who have held office during the period since the date of the last report are as follows:

Dato' Seri Dr. Hilmi bin Hj. Yahaya
Dato' Ahmad Ibnihajar
Dato' Fauziah binti Yaacob
Miss Lim Yuk Hua
Dato' Redza Rafiq bin Abdul Razak

DIRECTORS' INTERESTS

According to the Register of Directors' Shareholdings, none of the Directors in office at the end of the financial year held any interests in the shares in the Company during the financial year.

Directors' Report (continued)

DIRECTORS' BENEFITS

During and at the end of the financial year, no arrangements subsisted to which the Company is a party, being arrangements with the object or objects of enabling Directors of the Company to acquire benefits by means of the acquisition of shares in, or debentures of, the Company or any other body corporate.

Since the end of the previous financial year, no Director has received or become entitled to receive a benefit (other than directors' remuneration disclosed in Note 10 to the financial statements) by reason of a contract made by the Company or a related corporation with the Director or with a firm of which he is a member, or with a company in which he has a substantial financial interest.

STATUTORY INFORMATION ON THE FINANCIAL STATEMENTS

Before the statement of comprehensive income and balance sheet of the Company were made out, the Directors took reasonable steps:

(a) to ascertain that proper action had been taken in relation to the writing off of bad debts and the making of provision for impairment of trade receivables and had satisfied themselves that all known bad debts had been written off and that adequate provision had been made for impaired trade receivables; and

(b) to ensure that any current assets, other than debts, which were unlikely to realise in the ordinary course of the business, their values as shown in the accounting records of the Company had been written down to an amount which they might be expected so to realise.

At the date of this report, the Directors are not aware of any circumstances:

(a) which would render the amounts written off for bad debts or the amount of the provision for impairment of trade receivables of the Company inadequate to any substantial extent or the values attributed to current assets of the Company misleading or inappropriate; or

(b) which would render the values attributed to current assets in the financial statements of the Company misleading; or

(c) which have arisen which render adherence to the existing method of valuation of assets or liabilities of the Company misleading or inappropriate.

No contingent or other liability has become enforceable or is likely to become enforceable within the period of twelve months after the end of the financial year which, in the opinion of the Directors, will or may substantially affect the ability of the Company to meet its obligations as and when they fall due.

At the date of this report, there does not exist:

(a) any charge on the assets of the Company which has arisen since the end of the financial year which secures the liability of any other person; or

(b) any contingent liability of the Company which has arisen since the end of the financial year.

At the date of this report, the Directors are not aware of any circumstances not otherwise dealt with in this report or the financial statements which would render any amount stated in the financial statements misleading.

Directors' Report (continued)

STATUTORY INFORMATION ON THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)

In the opinion of the Directors:

(a) the results of the Company's operations during the financial year, were not substantially affected by any item, transaction or event of a material and unusual nature other than the effects arising from the revision in useful lives of property, plant and equipment as set out in Note 15 to the financial statements; and

(b) there has not arisen in the interval between the end of the financial year and the date of this report any item, transaction or event of a material and unusual nature likely to affect substantially the results of the operations of the Company for the financial year in which this report is made.

ULTIMATE HOLDING BODY CORPORATE

The Directors regard Minister of Finance (Incorporated), incorporated under the Minister of Finance (Incorporation) Act, 1957, as its ultimate holding body corporate.

AUDITORS

The auditors, PricewaterhouseCoopers, have expressed their willingness to continue in office.

Signed on behalf of the Board of Directors in accordance with their resolution dated 13 May 2011.

DATO' SERI DR. HILMI BIN HJ. YAHAYA
CHAIRMAN

DATO' AHMAD IBNIHAJAR
MANAGING DIRECTOR/CHIEF EXECUTIVE OFFICER

Independent Auditors' Report To The Member Of Penang Port Sdn. Bhd.

REPORT ON THE FINANCIAL STATEMENTS

We have audited the financial statements of Penang Port Sdn. Bhd on pages 83 to 119 which comprise the balance sheet as at 31 December 2010 of the Company, and the statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows of the Company for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes, as set out on Notes 1 to 35.

Directors' Responsibility for the Financial Statements

The Directors of the Company are responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with MASB Approved Accounting Standards in Malaysia for Entities Other than Private Entities and the Companies Act, 1965, and for such internal control as the Directors determine are necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditors' Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with approved standards on auditing in Malaysia. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on our judgement, including the assessment of risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, we consider internal control relevant to the entity's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the directors, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the financial statements have been properly drawn up in accordance with Financial Reporting Standards in Malaysia and the Companies Act, 1965 so as to give a true and fair view of the financial position of the Company as of 31 December 2010 and of its financial performance and cash flows for the year then ended.

Independent Auditors' Report To The Member Of Penang Port Sdn. Bhd. (continued)

REPORT ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

In accordance with the requirements of the Companies Act, 1965 in Malaysia, we also report that, in our opinion, the accounting and other records and the registers required by the Act to be kept by the Company have been properly kept in accordance with the provisions of the Act.

OTHER MATTERS

This report is made solely to the members of the Company, as a body, in accordance with Section 174 of the Companies Act, 1965 in Malaysia and for no other purpose. We do not assume responsibility to any other person for the content of this report.

PRICEWATERHOUSECOOPERS
(No. AF: 1146)
Chartered Accountants

CHO CHOO MENG
[2082/09/12 (J/PH)]
Chartered Accountant

PENANG
13 May 2011

Statement of Comprehensive Income

for the financial year ended 31 December 2010

	Note	2010	2009
		RM	RM
Revenue	7	**312,066,288**	268,534,763
Other income		**1,730,704**	7,633,611
Consumables and materials used		**(11,730,439)**	(10,671,988)
Utilities and fuel		**(30,218,927)**	(25,908,384)
Staff costs	8	**(108,762,203)**	(96,441,190)
Contract labour		**(8,149,095)**	(8,205,319)
Depreciation of property, plant and equipment		**(36,592,745)**	(40,877,882)
Allowance for impairment of trade receivables		**(340,184)**	(3,041,014)
Amortisation of dredging expenses		**(10,478,548)**	(9,210,143)
Repair and maintenance		**(20,243,969)**	(19,122,863)
Rental expense		**(28,461,495)**	(25,547,400)
Rates and quit rent		**(6,984,714)**	(7,497,429)
Professional, legal and other fees		**(2,177,714)**	(3,190,433)
Insurance		**(2,195,827)**	(1,541,899)
Other operating expenses		**(5,818,047)**	(6,454,035)
PROFIT FROM OPERATIONS	9	**41,643,085**	18,458,395
Finance income	11	**1,968,183**	1,872,240
Finance costs	11	**(32,496,306)**	(13,974,495)
Finance costs - net	11	**(30,528,123)**	(12,102,255)
PROFIT BEFORE TAXATION		**11,114,962**	6,356,140
Taxation	12	**17,463,653**	70,380,440
PROFIT FOR THE FINANCIAL YEAR		**28,578,615**	76,736,580
Other comprehensive income for the financial year		**0**	0
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE FINANCIAL YEAR		**28,578,615**	76,736,580

Balance Sheet

as at 31 December 2010

	Note	2010 RM	2009 RM
EXPENDITURE CARRIED FORWARD	14	**19,692,263**	1,976,923
NON-CURRENT ASSETS			
Property, plant and equipment	15	**1,610,927,492**	1,339,214,757
Staff loans	16	**1,492,842**	1,589,331
Deferred taxation	17	**76,920,483**	59,456,830
		1,689,340,817	1,400,260,918
CURRENT ASSETS			
Inventories	18	**11,128,221**	10,998,144
Trade receivables	19	**37,883,272**	37,354,472
Deposits, prepayments and other receivables	20	**4,578,615**	6,884,810
Investments	21	**0**	0
Tax recoverable		**3,566,655**	3,173,633
Deposits, bank and cash balances	22	**83,875,957**	83,987,418
		141,032,720	142,398,477
TOTAL ASSETS		**1,850,065,800**	1,544,636,318
NON-CURRENT LIABILITIES			
Retirement benefits	23	**72,815,910**	67,941,863
Borrowings	24	**986,966,316**	710,080,952
Accrued minimum lease payments	25	**24,932,411**	25,007,863
		1,084,714,637	803,030,678
CURRENT LIABILITIES			
Trade and other payables	26	**53,658,452**	82,779,937
Retirement benefits	23	**4,005,087**	5,004,732
Borrowings	24	**237,009,524**	206,276,190
Accrued minimum lease payments	25	**75,454**	75,454
		294,748,517	294,136,313
TOTAL LIABILITIES		**1,379,463,154**	1,097,166,991
NET ASSETS		**470,602,646**	447,469,327
EQUITY			
Share capital	27	**73,450,003**	73,450,003
Retained earnings	28	**397,152,643**	373,562,619
TOTAL EQUITY		**470,602,646**	447,012,622
DEFERRED INCOME	29	**0**	456,705
		470,602,646	447,469,327

Statement of Changes in Equity

for the financial year ended 31 December 2010

	Issued and fully paid of RM1 each		Distributable	
	Ordinary shares RM	Special shares RM	Retained earnings RM	Total RM
At 1 January 2010 (as previously reported)	**73,450,002**	**1**	**373,562,619**	**447,012,622**
Adjustments on application of FRS 139 (Note 34)	**0**	**0**	**520,159**	**520,159**
At 1 January 2010, as restated	**73,450,002**	**1**	**374,082,778**	**447,532,781**
Total comprehensive income				
Total comprehensive income for the financial year	**0**	**0**	**28,578,615**	**28,578,615**
Transactions with owner				
Dividends for financial year ended 31 December 2009	**0**	**0**	**(5,508,750)**	**(5,508,750)**
At 31 December 2010	**73,450,002**	**1**	**397,152,643**	**470,602,646**
At 1 January 2009	73,450,002	1	325,610,867	399,060,870
Prior year adjustment (Note 33)	0	0	(18,869,078)	(18,869,078)
At 1 January 2009 (restated)	73,450,002	1	306,741,789	380,191,792
Total comprehensive income				
Total comprehensive income for the financial year	0	0	76,736,580	76,736,580
Transactions with owner				
Dividends for financial year ended 31 December 2007	0	0	(4,407,000)	(4,407,000)
Dividends for financial year ended 31 December 2008	0	0	(5,508,750)	(5,508,750)
Total transactions with owner	0	0	(9,915,750)	(9,915,750)
As at 31 December 2009	73,450,002	1	373,562,619	447,012,622

Statement of Cash Flows

for the financial year ended 31 December 2010

	Note	2010 RM	2009 RM
OPERATING ACTIVITIES			
Cash receipts from debtors		**315,803,490**	269,241,057
Cash payments to suppliers and employees		**(216,108,092)**	(182,788,474)
Cash flows from operations		**99,695,398**	86,452,583
Interest paid		**(29,740,385)**	(14,040,491)
Tax (paid)/refund		**(393,022)**	486,676
		(30,133,407)	(13,553,815)
Net operating cash flow		**69,561,991**	72,898,768
INVESTING ACTIVITIES			
Proceeds from disposal of property, plant and equipment		**602,358**	357
Compensation received in respect of double tracking project		**0**	1,210,900
Purchase of property, plant and equipment	15	**(345,750,709)**	(416,084,446)
Payment for dredging expenditure	14	**(28,193,888)**	(1,278,661)
Interest received		**1,558,839**	1,499,492
Net investing cash flow		**(371,783,400)**	(414,652,358)
FINANCING ACTIVITIES			
Dividend paid		**(5,508,750)**	(9,915,750)
Receipt of borrowings		**338,900,000**	685,000,000
Repayment of borrowings		**(31,281,302)**	(348,702,190)
Net financing cash flow		**302,109,948**	326,382,060
NET CHANGE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS		**(111,461)**	(15,371,530)
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE FINANCIAL YEAR		**83,987,418**	99,358,948
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE FINANCIAL YEAR	22	**83,875,957**	83,987,418

Notes to The Financial Statements

1 GENERAL INFORMATION

The principal activities of the Company during the financial year are the operating, maintaining, managing and provision of port facilities and other related services under a licence issued by Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang. In addition, the Company also maintains, develops, operates and administers a free commercial zone under the Free Zones Act, 1990 and carries out the activities of warehousing services. There has been no significant change in the nature of these activities during the financial year.

The Company is a private limited liability company, incorporated and domiciled in Malaysia.

The Directors regard Minister of Finance (Incorporated), incorporated under the Minister of Finance (Incorporation) Act, 1957, as the ultimate holding body corporate.

The address of the registered office and the principal place of business of the Company is 3rd Floor Bangunan Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang, No. 1 Pesara King Edward, 10300 Penang.

The number of employees of the Company as at 31 December 2010 is 1,767 (2009: 1,699).

2 BASIS OF PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS

The financial statements of the Company have been prepared in accordance with the provisions of the Companies Act 1965 and Financial Reporting Standards ("FRS"), the MASB Approved Accounting Standards in Malaysia for Entities Other than Private Entities.

The financial statements have been prepared under the historical cost convention except as disclosed in the summary of significant accounting policies in Note 3 to the financial statements.

The preparation of financial statements in conformity with FRS requires the use of certain critical accounting estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets and liabilities and disclosure of contingent assets and liabilities at the date of the financial statements, and the reported amounts of revenues and expenses during the reported period. It also requires Directors to exercise their judgement in the process of applying the Company's accounting policies. Although these estimates and judgement are based on the Directors' best knowledge of current events and actions, actual results may differ. The areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the financial statements are disclosed in Note 5.

(a) Standards, amendments to published standards and interpretations that are effective

The new accounting standards, amendments and improvements to published standards and interpretations that are effective for the Company's financial year beginning on or after 1 January 2010 are as follows:

- FRS 7 "Financial Instruments: Disclosures" and the related Amendments
- FRS 8 "Operating Segments"
- FRS 101 (revised) "Presentation of Financial Statements"
- FRS 123 "Borrowing Costs"
- FRS 139 "Financial Instruments: Recognition and Measurement" and the related Amendments
- Amendments to FRS 132 "Financial Instruments: Presentation"
- FRS 101 (revised) "Presentation of Financial Statements"
- Improvements to FRSs (2009)

During the financial year, the Company changed the following accounting policies upon adoption of the above new standards, amendments to published standards and interpretations:

- Operating segments - Note 3(a)
- Financial Assets - Note 3(d)

2 BASIS OF PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)

(a) **Standards, amendments to published standards and interpretations that are effective (continued)**

The impact of such changes on the financial statements of the Company is set out in Note 34.

In addition, the principal effects of the changes in accounting policies resulted from the adoption of FRS 139 is discussed below:

- FRS 139 "Financial Instruments: Recognition and Measurement" (effective from 1 January 2010) establishes principles for recognising and measuring financial assets, financial liabilities and some contracts to buy and sell non-financial items. FRS 139 has been prospectively applied by the Company. Retrospective application is not permitted. Any adjustments to the previous carrying amount are recognised as adjustments to the balance of retained earnings or, if appropriate, another category of equity, at the beginning of the financial year ended 31 December 2010.

The Company has also adopted the following 2 accounting standards that introduced new presentation and disclosures requirements:

- FRS 101 (revised) "Presentation of Financial Statements" prohibits the presentation of items of income and expenses (that is, 'non-owner changes in equity') in the statement of changes in equity, requiring 'non-owner changes in equity' to be presented separately from owner changes in equity in a statement of comprehensive income. As a result the Company presents in the statement of changes in equity all owner changes in equity, whereas all non-owner changes in equity are presented in the statement of comprehensive income. Comparative information has been re-presented so that it also is in conformity with the revised standard. The change in accounting policy only impacts presentation aspects.

- FRS 7 "Financial instruments: Disclosures" introduces new disclosures relating to financial instruments and does not have any impact on the classification and valuation of the Company's financial instruments. FRS 7 does not require comparative disclosures when the standard is first applied. The effects on the financial statements following the adoption of FRS 7 are mainly in respect of disclosures, as disclosed in Notes 4, 16, 19, 20, and 24 to the financial statements.

(b) **Standards, amendments to published standards and interpretations to existing standards that are applicable to the Company but not yet effective**

The Company will apply the following new standards, amendments to standards and IC interpretations when effective:

- Amendments to FRS 7 "Financial instruments: Disclosures" and FRS 1 "First-time adoption of financial reporting standards" (effective from 1 January 2011) requires enhanced disclosures about fair value measurement and liquidity risk. In particular, the amendment requires disclosure of fair value measurements by level of a fair value measurement hierarchy.

- Amendment to FRS 132 "Financial instruments: Presentation" on classification of rights issues (effective from 1 March 2010) addresses accounting for rights issues that are denominated in a currency other than the functional currency of the issuer. Provided certain conditions are met, such rights issues are now classified as equity instruments instead of as derivative liabilities, regardless of the currency in which the exercise price is denominated. Currently, these issues are accounted for as derivative liabilities.

2 BASIS OF PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)

(b) **Standards, amendments to published standards and interpretations to existing standards that are applicable to the Company but not yet effective (continued)**

- IC Interpretation 4 "Determining whether an arrangement contains a lease" (effective from 1 January 2011) requires the Company to identify any arrangement that does not take the legal form of a lease, but conveys a right to use an asset in return for a payment or series of payments. This interpretation provides guidance for determining whether such arrangements are, or contain, leases. The assessment is based on the substance of the arrangement and requires assessment of whether the fulfillment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset and the arrangement conveys a right to use the asset. If the arrangement contains a lease, the requirements of FRS 117 "Leases" should be applied to the lease element of the arrangement.

- IC Interpretation 17 "Distribution of non-cash assets to owners" (effective from 1 July 2010) provides guidance on accounting for arrangements whereby an entity distributes non-cash assets to shareholders either as a distribution of reserves or as dividends. FRS 5 has also been amended to require that assets are classified as held for distribution only when they are available for distribution in their present condition and the distribution is highly probable.

Improvements to FRSs:

- FRS 5 "Non-current assets held for sale and discontinued operations" (effective from 1 July 2010) clarifies that all of a subsidiary's assets and liabilities are classified as held for sale if a partial disposal sale plan results in loss of control. Relevant disclosure should be made for this subsidiary if the definition of a discontinued operation is met.

- FRS 101 "Presentation of financial statements" (effective from 1 January 2011) clarifies that an entity shall present an analysis of other comprehensive income for each component of equity, either in the statement of changes in equity or in the notes to the financial statements

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Unless otherwise stated, the following accounting policies have been used consistently in dealing with items that are considered material in relation to the financial statements.

(a) Segment reporting

Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision-maker. The chief operating decision-maker, who is responsible for allocating resources and assessing performance of the operating segments, has been identified as the management committee that makes strategic decisions.

(b) Property, plant and equipment

All property, plant and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses except for capital work in progress which is not depreciated.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. All other repairs and maintenance are charged to the income statement during the financial period in which they are incurred.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(b) Property, plant and equipment (continued)

Property, plant and equipment are depreciated over their estimated useful lives on a straight line basis at the following annual rates:

	%
Buildings, structures and roads	2.00 to 10.00
Vessels	5.00 to 6.67
Mechanical equipment	5.00 to 14.30
Plant, machinery and equipment	6.67 to 14.30
Office equipment	14.30 to 20.00

Property, plant and equipment costing less than RM2,000 and specified as low value asset are not capitalised but are charged to the income statement.

The Company reviews the estimated useful lives of the assets regularly in order to determine the amount of depreciation expense to be recorded at each financial year. Changes in the expected level of use of the assets and the Company's historical experience with similar assets after taking into account anticipated technological changes could impact the economic useful lives and the residual values of the assets and therefore future depreciation charges could be revised. Any changes in the economic useful lives could impact the depreciation charges and consequently affect the Company's results. The residual values and useful life of assets are reviewed and adjusted if appropriate, at each balance sheet date, with any change accounted for as a change in estimate and therefore prospectively.

Gains or losses on disposals of property, plant and equipment are determined by comparing proceeds with carrying amounts of assets and are included in the income statement.

At the balance sheet date, the Company assesses whether there is any indication of impairment. If such indications exist, an analysis is performed to assess whether the carrying amount of the asset is fully recoverable. A write down is made if the carrying amount exceeds the recoverable amount. The accounting policy on the recognition and measurement of impairment losses is disclosed in Note 3(c) to the financial statements.

(c) Impairment of non-financial assets

The carrying amounts of property, plant and equipment are reviewed for impairment losses whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable. Impairment loss is recognised for the amount by which the carrying amount of the affected asset exceeds its recoverable amount. The recoverable amount is the higher of an asset's net selling price and value in use. For the purposes of assessing impairment, assets are grouped at the lowest level for which there are separately identifiable cash flows.

An impairment loss is charged to the income statement immediately, unless the asset is carried at revalued amount. Any impairment loss of a revalued asset is treated as a revaluation decrease to the extent of any available previously recognised revaluation surplus for the same asset.

Reversal of impairment losses recognised in prior years is recorded when there is an indication that the impairment losses recognised for the asset no longer exist or have decreased. The reversal is recognised to the extent of the carrying amount of the asset that would have been determined (net of amortisation and depreciation) had no impairment loss been recognised. The reversal is recognised in the income statement immediately, unless the asset is carried at revalued amount. A reversal of an impairment loss on a revalued asset is credited directly to revaluation surplus. However, to the extent that an impairment loss on the same revalued asset was previously recognised as an expense in the income statement, a reversal of that impairment loss is recognised as income in the income statement.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(d) Financial assets

The Company has changed its accounting policy for recognition and measurement of financial assets upon adoption of FRS 139 "Financial Instruments: Recognition and Measurement" on 1 January 2010.

Previously, investments in non-current investments are shown at costs and trade receivables are carried at invoice amount. The Company has applied the new policy according to the transitional provision of FRS 139 by re-measuring all financial assets, as appropriate, and recording any adjustments to the previous carrying amounts to opening retained earnings or, if appropriate, another category of equity, of the current financial year. Comparatives for financial instruments have not been adjusted and therefore the corresponding balances are not comparable. Refer to Note 34 for the impact of this change in accounting policy.

- Classification

  The classification of the Company's financial assets depends on the purpose for which the financial assets were acquired. The Company determines the classification of its financial assets at initial recognition.

  Loans and receivables

  The financial assets of the Company are classified mainly as loans and receivables. Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. They are included in current assets, except for maturities greater than 12 months after the end of the reporting period. These are classified as non-current assets. The Company's loans and receivables comprise "trade and other receivables" and "cash and cash equivalents" on the balance sheet.

- Recognition and derecognition

  A financial asset is recognised if the Company becomes a party to the contractual provisions of the asset. Financial assets are derecognised if the Company's contractual rights to the cash flows from the financial assets expire or if the Company transfers the financial asset to another party without retaining control or transfers substantially all the risks and rewards of the asset. Regular way purchases and sales of financial assets are accounted for at trade date, i.e., the date that the Company commits to purchase or sell the asset.

- Initial measurement

  Non-derivative financial assets are recognised initially at fair value plus, for financial assets not at fair value through income and expenditure, any directly attributable costs. Subsequent to initial recognition, non-derivative financial assets are measured as described below.

- Subsequent measurement

  Subsequent to initial recognition, they are measured, at amortised costs using the effective interest method, less any impairment losses, with any resultant gain or loss being recognised directly in other comprehensive income and presented in the fair value reserve in equity. The exceptions are impairment losses and foreign exchange gains and losses on monetary items such as debt securities, which are recognised in income and expenditure. When the financial asset is derecognised, the cumulative gain or loss previously recognised directly in other comprehensive income and presented in fair value reserve is transferred to income and expenditure.

  Financial assets and liabilities are offset and the net amount reported in the balance sheet when there is a legally enforceable right to offset the recognised amounts and the Company intends to settle on a net basis, or realise the assets and settle the liabilities simultaneously.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(e) Impairment of financial assets (including receivables)

A financial asset not carried at fair value through profit or loss is assessed at each reporting date to determine whether there is objective evidence that it is impaired. A financial asset is impaired if objective evidence indicates that a loss event has occurred after the initial recognition of the asset, and that the loss event had a negative effect on the estimated future cash flows of that asset that can be estimated reliably.

Objective evidence that financial assets (including equity securities) are impaired can include default or delinquency by a debtor, restructuring of an amount due to the Company on terms that the Company would not consider otherwise, indications that a debtor or issuer will enter bankruptcy, the disappearance of an active market for a security. In addition, for an investment in an equity security, a significant or prolonged decline in its fair value below its cost is objective evidence of impairment.

The Company considers evidence of impairment for receivables at both a specific asset and collective level. All individually significant receivables are assessed for specific impairment. All individually significant receivables found not to be specifically impaired are then collectively assessed for any impairment that has been incurred but not yet identified. Receivables that are not individually significant are collectively assessed for impairment by grouping together receivables with similar risk characteristics.

In assessing collective impairment, the Company uses historical trends of the probability of default, timing of recoveries and the amount of loss incurred, adjusted for management's judgement as to whether current economic and credit conditions are such that the actual losses are likely to be greater or less than suggested by historical trends.

An impairment loss in respect of a financial asset measured at amortised cost is calculated as the difference between its carrying amount and the present value of the estimated future cash flows discounted at the asset's original effective interest rate. Losses are recognised in income and expenditure and reflected in an allowance account against receivables. Interest on the impaired asset continues to be recognised through the unwinding of the discount. When a subsequent event causes the amount of impairment loss to decrease, the decrease in impairment loss is reversed through income and expenditure.

(f) Operating leases

Operating leases are accounted for by charging the lease rental payments to the income statement on a straight line basis over the period of the lease.

(g) Inventories

Inventories are stated at the lower of cost and net realisable value. Cost which is determined principally on the weighted average basis, comprises all costs of purchases and other incidental costs in bringing the inventories to their present location and condition.

Net realisable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the applicable variable selling expenses.

(h) Cash and cash equivalents

For the purpose of presentation in the statement of cash flows, cash and cash equivalents include cash on hand, deposits held at call with banks, other short-term highly liquid investments, which are subject to an insignificant risk of change in value and bank overdrafts. Bank overdrafts will be shown within borrowings in current liabilities on the balance sheet.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(i) Borrowings

Borrowings are recognised initially at fair value, net of transaction costs incurred. Borrowings are subsequently carried at amortised cost; any difference between the proceeds (net of transaction costs) and the redemption value is recognised in the income statement over the period of the borrowings using the effective interest method.

Fees paid on the establishment of loan facilities are recognised as transaction costs of the loan to the extent that it is probable that some or all of the facility will be drawn down. In this case, the fee is deferred until the draw-down occurs. To the extent there is no evidence that it is probable that some or all of the facility will be drawn down, the fee is capitalised as a pre-payment for liquidity services and amortised over the period of the facility to which it relates.

(j) Trade payables

Trade payables are obligations to pay for goods or services that have been acquired in the ordinary course of business from suppliers. Account payables are classified as current liabilities if payment is due within one year or less (or in the normal operating cycle of the business, if longer). If not, they are presented as non-current liabilities.

(k) Income taxes

Current income tax expense is determined based on the profit for the financial year, as adjusted for tax purposes, together with a charge or credit for deferred taxation.

Deferred tax is recognised in full, using the liability method, on temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts in the financial statements unless the temporary differences arise from initial recognition of an asset or liability in a transaction which is not a business combination and at the time of the transaction, affects neither accounting profit nor taxable profit.

Deferred tax assets are recognised to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the underlying deductible temporary differences or unused tax losses can be utilised.

Tax rates enacted or substantively enacted by the balance sheet date are used to determine deferred tax. Deferred tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to set off deferred tax assets against deferred tax liabilities and when the deferred taxes relate to the same tax authority.

(l) Employee benefits

(i) Short term employee benefits

Salaries, wages, annual leave, bonuses, and incentives are accrued in the financial year in which the associated services are rendered by employees of the Company.

(ii) Post-employment benefits

The Company has both defined contribution and defined benefit plans. A defined contribution plan is a pension plan under which the Company pays fixed contributions into a separate fund and will have no legal or constructive obligations to pay further contributions if the fund does not hold sufficient assets to pay all the employees' benefits relating to the employees' services in the current and prior periods. A defined benefit plan is a pension plan that defines an amount of pension benefits to be provided, as a function of one or more factors such as age, years of service or compensation.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(l) Employee benefits (continued)

(ii) Post-employment benefits (continued)

Defined contribution plan

The Company contributes to the Employees Provident Fund, the national defined contribution plan. The Company's contributions to defined contribution plan are charged to the income statement in the period to which they relate. Once the contributions have been paid, the Company has no further payment obligations.

Defined benefit plan

The Company operates an unfunded defined benefit plan. The liability in respect of the defined benefit plan is the present value of the defined benefit obligation at the balance sheet date, together with adjustments for actuarial gains/losses and past service costs. The Company determines the present value of the defined benefit obligation with sufficient regularity such that the amounts recognised in the financial statements do not differ materially from the amounts that would be determined at the balance sheet date. The last actuarial valuation was carried out in December 2008.

The defined benefit obligation is determined by an independent actuary using the projected unit credit method after considering the estimated future cash outflows using market yields at the valuation date of high quality corporate bonds and terms to maturity approximating the terms of the related liability. The defined benefit plan is non-contributory and is presently unfunded.

Actuarial gains and losses arise from experience adjustments and changes in actuarial assumptions. The amount of net actuarial gains and losses recognised in the income statement is determined by the corridor method in accordance with FRS 119 "Employee Benefits" and is charged or credited to income statement over the average remaining service lives of the related employees participating in the defined benefit plan.

(m) Deferred income

Deferred income comprises Government grants received on cranes and is credited to the income statement over a period approximating the expected useful lives of the cranes. The grant is stated at the total amount received less the accumulated amounts credited to the income statement.

(n) Contingent liabilities

The Company does not recognise a contingent liability but disclose its existence in the financial statements. A contingent liability is a possible obligation that arises from past events whose existence will be confirmed by the occurrence or non-occurrence of one or more uncertain future events beyond the control of the Company or a present obligation that is not recognised because it is not probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation. A contingent liability also arises in the extremely rare case when there is a liability that cannot be recognised because it cannot be measure reliably.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(o) Revenue recognition

Revenue comprises the fair value of the consideration received or receivable for the rendering of services in the ordinary course of the Company's activities. Revenue is shown net of income tax, rebates and discounts.

The Company recognises revenue when the amount of revenue can be reliably measured, it is probable that future economic benefits will flow to the Company and when specific criteria have been met for each of the Company's activities as described below:

- Sales are recognised on an accrual basis upon performance of services.
- Interest income is recognised on an accrual basis determined by the principal outstanding and the rate applicable.
- Rental income is recognised on an accrual basis based on the tenancy agreement.
- Dividend income is recognised on an accrual basis.

(p) Expenditure carried forward

Dredging expenditure incurred periodically to deepen the North Channel and other wharves is stated at cost less accumulated amortisation. Dredging costs incurred are capitalised and amortised on a straight line basis over a period of 3 years to match the costs with the future economic benefits.

Routine maintenance expenditure is written off to the income statement as and when incurred.

(q) Borrowing costs

Borrowing costs incurred to finance qualifying assets are capitalised as part of the costs of the assets during the period of time that is required to complete and prepare the assets for their intended use. All other borrowing costs are expensed as incurred.

4 FINANCIAL RISK MANAGEMENT

(i) Financial risk factors

The Company's activities expose it to a variety of financial risks: market risk (including fair value interest rate risk, cash flow interest rate risk and price risk), credit risk and liquidity risk. The Company's overall financial risk management objective is to ensure that adequate financial resources are available for the development of the Company's business whilst managing its financial risk, and not to engage in speculative transactions. The Company focuses on the unpredictability of financial markets and its business operations, and seeks to minimise potential adverse effects on the financial performance of the Company.

Financial risk management is carried out through risk reviews, internal control systems and adherence to Company financial risk management policies. The Board regularly reviews these risks and approves the policies, which cover the management of these risks.

4 FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

(i) Financial risk factors (continued)

Market risk

(a) Price risk

Price risk is the risk that the fair value or future cash flows of the Company's financial instruments will fluctuate because of changes in market prices (other than interest or exchange rates).

As at 31 December 2010, the Company considers the risk of material loss due to the fluctuations in the market value as minimal, as there are no significant outstanding procurement agreements with variable purchase price. Also, the rates for port services to customers are in accordance to the gazetted and non-gazetted port tariff/charges.

(b) Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of the Company's financial instruments will fluctuate because of changes in market interest rates.

The Company's revenue and operating cash flows are affected by the changes in market interest rates. The Company's interest rate risk exposure arises from long-term and short-term borrowings.

Borrowings issued at variable rates expose the Company to cash flow interest rate risk which is partially offset by cash held at variable rates. Borrowings issued at fixed rates expose the Company to fair value interest rate risk.

Where necessary, the interest rate risk exposure is managed through interest rate conversion programme from floating rate to fixed rate and vice-versa.

Sensitivity analysis
At 31 December 2010, if interest rates on RM-denominated borrowings have been 50 basis points higher/lower with all other variables held constant, profit after taxation for the year would have been approximately RM2,773,000 lower/higher, mainly as a result of higher/lower interest expense on floating rate borrowings. The assumed movement in basis points for interest rates sensitivity analysis is based on the currently observable market movement.

Credit risk

Credit risk is the potential financial loss resulting from the failure of a customer or a counter party to settle its financial and contractual obligations to the Company, as and when they fall due.

As at the end of the financial year, loans and receivables include the following items:

	Note	**2010** **RM**	2009 RM
Trade receivables	19	**37,883,272**	37,354,472
Deposits and prepayments	20	**1,258,096**	1,791,602
Other receivables	20	**3,250,519**	5,023,208
Loans and receivables		**42,391,887**	44,169,282

4 FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

(i) Financial risk factors (continued)

Credit risk (continued)

Credit risk arises from commercial and rental customers where services and tenancies are provided on deferred credit terms. Credit risk is managed through provision of collateral as pre-requisites for opening customer accounts, as disclosed in Note 19. Services are made to customers with an appropriate credit history. Services to customers are suspended when overdue amounts have exceeded the security value and after all restructuring initiatives have failed. The Company considers the risk of material loss in the event of default to be minimal.

The Company establishes an allowance for impairment that represents its estimate of incurred losses in respect of trade and other receivables. The main component of this provision is a specific loss component that relates to individually significant exposures.

The allowance account in respect of trade and other receivables is used to record impairment losses unless the Company is satisfied that no recovery of the amount owing is possible. At that point, the financial asset is considered irrecoverable and the amount charged to the allowance amount is written off against the carrying amount of the impaired financial asset.

Cash and fixed deposits are placed with reputable banks and financial institutions with high credit ratings and no history of default.

Liquidity and cash flow risks

Liquidity risk is the risk that the Company will encounter difficulty in meeting financial obligations due to shortage of funds.

The Company actively manages its operating cash flows, capital expenditure requirement, debt maturity profile and the availability of funding to ensure that all financing, repayment and funding needs are met. As part of its prudent liquidity management, the Company maintains sufficient cash levels and marketable securities and the availability of funding through an adequate amount of committed credit facilities. The Company also seeks to invest cash assets safely and profitably.

As at 31 December 2010, the Company has net current liabilities of RM153,715,797 which is mainly attributed to the Revolving Credit balance of RM195,000,000. The Board does not view this to be a significant risk as the Company has access to unutilized term loan facility amounting to RM246,100,000 as at 31 December 2010 and the Company is also in the process of converting the Revolving Credit borrowings to term loan borrowings. In addition, the Company is able to generate adequate cash flows from operations based on cash flow forecast for the following financial year.

Cash flow forecasting is performed by the Company. The Finance Unit monitors rolling forecasts of the Company's liquidity requirements to ensure it has sufficient cash to meet operational needs while maintaining sufficient headroom on its undrawn committed borrowing facilities (note 24) at all times so that the Company does not breach borrowing limits or covenants (where applicable) on any of its borrowing facilities. Such forecasting takes into consideration the Company's debt financing plans, covenant compliance, compliance with internal balance sheet ratio targets and, if applicable external regulatory or legal requirements.

Surplus cash held by the Company over and above balance required for working capital management are placed in time deposits, money market deposits and marketable securities with appropriate maturities or sufficient liquidity to provide sufficient head-room as determined by the above-mentioned forecasts.

4 FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

(i) Financial risk factors (continued)

Liquidity and cash flow risks (continued)

The table below analyses the Company's non-derivative financial liabilities into relevant maturity groupings based on the remaining period at the balance sheet date to the contractual maturity date. The amounts disclosed in the table are the contractual undiscounted cash flows.

	Not later than 1 year RM	Later than 1 year and not later than 2 years RM	Later than than 2 years not later than 5 years RM	Later then 5 years RM
At 31 December 2010				
Borrowings	**237,009,524**	**49,142,857**	**352,607,143**	**585,216,316**
Trade and other payables	**53,658,452**	**0**	**0**	**0**

(ii) Capital risk factors

The Company objectives when managing capital are to safeguard the Company's ability to continue as a going concern in order to provide returns for the shareholder and benefits for other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to reduce the cost of capital.

In order to maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the amount of dividends paid to the shareholder, return capital to shareholders, or sell assets to reduce debt.

Consistent with others in the industry, the Company monitors capital on the basis of the gearing ratio. This ratio is calculated as total borrowings divided by total capital. Total capital is calculated as "equity" as shown in the balance sheet plus total borrowings.

5 CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGEMENTS

Estimates and judgements are continually evaluated by the Directors and are based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances.

The Company makes estimates and assumptions concerning the future. The resulting accounting estimates will, by definition, rarely equal the related actual results. The estimates and assumptions that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are outlined below.

(i) Income taxes

Significant judgement is required in determining the capital allowances and deductibility of certain expenses during the estimation of the provision for income taxes. There are many transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. Where the final tax outcome of these matters is different from the amounts that were initially recorded, such differences will impact the income tax and deferred income tax provisions in the period in which such determination is made.

(ii) Deferred tax assets

Deferred tax assets are recognised to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which the temporary differences can be utilised. This involves judgement regarding the future financial performance of the Company.

5 CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGEMENTS (CONTINUED)

(iii) Allowance for impairment of trade receivables and other receivables

The Company recognises allowance for impairment of doubtful debts when there is objective evidence that the Company will not be able to collect all amounts due according to the original terms of receivables.

Significant judgement is required in the assessment of the recoverability of receivables. To the extent that actual recoveries deviate from management's estimates, such variances may have a material impact on the income statement. Based on management's assessment, management believes that the current level of allowance for impairment of trade receivables and other receivables are adequate. In addition, management is also rigorously monitoring the recoverability of these receivables.

(iv) Fair value of financial instruments

The fair value of financial instruments that are not traded in an active market is determined by using valuation techniques. The Company uses its judgement to select a variety of methods and make assumptions that are mainly based on market conditions existing at the end of each reporting period. The Company has used discounted cash flow analysis for financial instruments that are not traded in active markets.

(v) Retirement benefits

The present value of the retirement benefits depends on a number of factors that are determined on an actuarial basis using a number of assumptions. The assumptions used in determining the net costs (income) for retirement benefits include the discount rate. Any changes in these assumptions will impact the carrying amount of the retirement benefits.

The Company determines the appropriate discount rate at the end of each year. This is the interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to be required to settle the retirement obligations. In determining the appropriate discount rate, the Company considers the interest rates of high quality corporate bonds, and that have terms to maturity approximating the terms of the related liability. Additional information is disclosed in Note 23.

(vi) Depreciation

Depreciation of non-financial assets constitutes substantial operating costs to the Company. The costs of these non-financial assets are charged as depreciation expense over the estimated useful lives of the respective assets using the straight-line method. The Company periodically reviews changes in technology and industry conditions, asset retirement activity and residual values to determine adjustments to estimated remaining useful lives and depreciation rates.

Actual economic lives may differ from estimated useful lives. Periodic reviews could result in a change in depreciable lives and therefore depreciation expense in future periods.

Residual values of the port assets are estimated after considering the price that could be recovered from the sale of the port assets and the expected age and condition at the end of their useful lives, after deducting the estimated costs of disposal.

Notes to The Financial Statements (continued)

6 SEGMENT INFORMATION

The chief operating decision-maker has been identified as the management committee. The operating segments has been determined based on the internal reports reviewed by the management committee that are used to assess performance and allocate resources.

The management committee considers the business from a service perspective. From a service perspective, the management committee assesses the performance of port operations and ferry operations. No geographical segmental reporting has been presented as the Company's activities are located solely in Malaysia.

Although the Ferry operations segment does not meet the quantitative thresholds required by FRS 8, management has concluded that this segment should be reported, as it is closely monitored by the management committee as a segment that warrants attention.

The management committee assesses the performance of the operating segments based on a measure of profit. Interest income and expenses are not allocated to segments, as this type of activity is driven by the central treasury function, which manages the fund position of the Company.

The segment information provided to the management committee for the reportable segments for the year ended 31 December 2010 and 31 December 2009 are as follows:

	2010			2009		
	Port operations RM	**Ferry operations RM**	**Total RM**	Port operations RM	Ferry operations RM	Total RM (Restated)
Revenue						
External revenue	**298,165,264***	**13,901,024**	**312,066,288**	252,347,041	16,187,722	268,534,763
Results						
Segment result	**60,480,741**	**(16,540,936)**	**43,939,805**	35,142,900	(14,370,588)	20,772,312
Unallocated income			**1,273,999**			659,416
Unallocated expenses			**(3,570,719)**			(2,973,333)
Profit from operations			**41,643,085**			18,458,395
Interest income			**1,968,183**			1,872,240
Interest expense			**(32,496,306)**			(13,974,495)
Profit from ordinary activities before taxation			**11,114,962**			6,356,140
Taxation			**17,463,653**			70,380,440
Profit from ordinary activities after taxation			**28,578,615**			76,736,580

* Revenue from port operations for financial year ended 31 December 2010 includes revenue of RM33,630,750 (2009: RM25,072,998) and RM31,928,721 (2009: RM26,085,862) derived from two major customers.

6 SEGMENT INFORMATION (CONTINUED)

	2010			2009		
	Port operations RM	**Ferry operations RM**	**Total RM**	Port operations RM	Ferry operations RM	Total RM
Other information						
Segment assets	**1,653,198,290**	**30,233,111**	**1,683,431,401**	1,363,340,186	32,096,490	1,395,436,676
Unallocated assets			**166,634,399**			149,199,642
Total assets			**1,850,065,800**			1,544,636,318
Segment liabilities	**143,588,408**	**11,898,906**	**155,487,314**	168,736,334	12,073,515	180,809,849
Unallocated liabilities			**1,223,975,840**			916,357,142
Total liabilities			**1,379,463,154**			1,097,166,991
Deferred income	**0**	**0**	**0**	456,705	0	456,705
Capital expenditure	**307,932,934**	**446,169**	**308,379,103**	529,327,837	612,872	529,940,709
Depreciation and amortisation of dredging expenses	**44,938,896**	**2,132,397**	**47,071,293**	47,987,988	2,100,037	50,088,025

Unallocated income comprises primarily of gain on disposal of property, plant and equipment. Unallocated expenses comprise of unallocated labour and overhead expenses.

Segment assets comprise primarily of property, plant and equipment, inventories, receivables and expenditure carried forward but exclude investments, staff loans, tax recoverable, deferred taxation and deposits, bank and cash balances. Segment liabilities comprise operating liabilities but exclude items such as borrowings.

7 REVENUE

Breakdown of the revenue from all services is as follows:

	2010 RM	2009 RM
Charges for services rendered on port and related services	**298,502,840**	258,148,111
Rental income	**13,563,448**	10,386,652
	312,066,288	268,534,763

8 STAFF COSTS

	2010 RM	2009 RM
Wages and salaries	**71,121,888**	66,204,033
Defined contribution plan	**7,834,953**	7,048,549
Defined benefit plan	**10,369,813**	8,896,229
Other employee benefits	**19,435,549**	14,292,379
	108,762,203	96,441,190

Details of the defined benefit plan of the Company are set out in Note 23.

The compensation for Directors and other members of key management during the financial year is analysed as follows:

	2010 RM	2009 RM
Salaries and bonuses	**1,481,365**	1,876,532
Defined contribution plan	**185,421**	243,585
Defined benefits paid	**537,433**	659,424
	2,204,219	2,779,541

9 PROFIT FROM OPERATIONS

	2010 RM	2009 RM
Profit from operations is stated after charging:		
Operating lease rentals for port equipments	**19,929,423**	17,182,205
Rental expense:		
- concessionaire lease rental	**7,582,451**	7,384,304
- offices equipments and office space	**949,621**	980,891
Auditors' remuneration	**95,000**	75,000
Property, plant and equipment written off	**27,549**	27,829
Property, plant and equipment written off due to double tracking project	**0**	1,237,280
Loss on disposal of property, plant and equipment	**44,813**	8,854
Inventories written off	**158,451**	449,370
Liquidated damages refunded	**0**	158,600
and crediting:		
Rental income	**13,563,448**	10,386,652
Gain on disposal of property, plant and equipment	**601,097**	305
Deferred income recognised	**456,705**	1,096,096
Liquidated damages claims	**118,482**	0
Allowance for doubtful debts written back	**164,777**	2,160,650
Compensation in respect of double tracking project	**0**	3,717,449

Notes to The Financial Statements (continued)

10 DIRECTORS' REMUNERATION

	2010 RM	2009 RM
Emoluments:		
- Executive director	**498,125**	496,200
- Non-executive directors	**173,872**	180,885
	671,997	677,085

Emoluments of the executive director are included in staff costs whereas the emoluments of non-executive directors are included under other operating expenses in the statement of comprehensive income of the Company.

11 FINANCE INCOME AND COSTS

	2010 RM	2009 RM
Interest expense		
- Bank borrowings	**(44,386,393)**	(28,512,408)
	(44,386,393)	(28,512,408)
Less: Capitalised on qualifying assets (Note 15)	**11,890,087**	14,537,913
Total finance cost	**(32,496,306)**	(13,974,495)
Finance income		
- Interest income on short-term deposits	**1,968,183**	1,872,240
Net finance costs	**30,528,123**	12,102,255

12 TAXATION

	2010 RM	2009 RM
Current taxation:		
- Malaysian taxation	**0**	0
- Under accrual in respect of previous financial year	**0**	(1,227,697)
Deferred taxation:		
- Origination of temporary differences	**(3,214,796)**	2,872,852
- Investment allowance	**25,145,449**	67,089,362
- (Under)/over accrual in respect of previous financial year	**(4,467,000)**	1,645,923
	17,463,653	70,380,440

12 TAXATION (CONTINUED)

The numerical reconciliation between tax expense and the product of accounting profit multiplied by the Malaysian statutory income tax rate is as follows:

	2010 RM	2009 RM
Profit from ordinary activities before taxation	**11,114,962**	6,356,140
Taxation at Malaysia statutory income tax rate of 25% (2009: 25%)	**(2,778,741)**	(1,589,035)
Tax effect of:		
- Income not subject to tax	**119,765**	1,764,126
- Expenses not deductible for tax purposes	**(555,820)**	(936,717)
- Interest expense not in income statement	**0**	3,634,478
- Investment allowance	**25,145,449**	67,089,362
	21,930,653	69,962,214
- (Under)/over accrual in respect of previous financial year:		
- income tax	**0**	(1,227,697)
- deferred tax	**(4,467,000)**	1,645,923
Tax credit for the financial year	**17,463,653**	70,380,440

The Company has been granted Investment Allowance incentive under the Approved Service Projects by the Ministry of Finance on 8 January 2009. The investment allowance is based on 60% of the qualifying capital expenditure incurred by the Company for undertaking the Penang Port Expansion Project for a period of 5 years from 2008 to 2012.

During the financial year, investment allowance recognised in respect of qualifying capital expenditure expended amounted to RM100,582,000 (2009: RM268,357,000). Effective from 2010, investment allowance on qualifying capital expenditure expended will be recognised only when the capital asset concerned is put into use or is capable of being used.

13 DIVIDENDS

	2010 RM	2009 RM
Proposed final dividend	**5,508,750**	5,508,750

A final dividend of 10 sen per share on 73,450,002 ordinary shares, less income tax at 25%, amounting to RM5,508,750 in respect of financial year ended 31 December 2009 was approved at the Annual General Meeting of the Company held on 29 June 2010 and paid on 5 July 2010.

At the forthcoming Annual General Meeting, a final dividend of 10 sen per share on 73,450,002 ordinary shares, less income tax at 25%, amounting to RM5,508,750 in respect of the financial year ended 31 December 2010 will be proposed for shareholder's approval. The financial statements for the current financial year do not reflect this proposed dividend which will be accounted for in the shareholder's equity as an appropriation of retained earnings in the financial year ending 31 December 2011.

14 EXPENDITURE CARRIED FORWARD

	2010 RM	2009 RM
Dredging expenditure:		
At 1 January	**1,976,923**	9,908,405
Additions	**28,193,888**	1,278,661
Amortised during the financial year	**(10,478,548)**	(9,210,143)
At 31 December	**19,692,263**	1,976,923

Notes to The Financial Statements (continued)

15 PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

2010	Buildings, structures and roads RM	Vessels RM	Plant, machinery and equipment RM	Office equipment RM	Capital work in progress RM	Total RM
Cost						
At 1 January	**511,409,435**	**37,806,890**	**387,146,887**	**50,812,491**	**734,230,932**	**1,721,406,635**
Additions	**0**	**40,650**	**471,238**	**205,530**	**307,661,685**	**308,379,103**
Disposals	**(13,750)**	**(903,103)**	**(3,971,948)**	**(11,562,923)**	**0**	**(16,451,724)**
Write offs	**(27,620)**	**0**	**(79,504)**	**(176,659)**	**0**	**(283,783)**
Reclassification	**180,305,294**	**1,998,896**	**192,464,528**	**3,524,430**	**(378,293,148)**	**0**
At 31 December	**691,673,359**	**38,943,333**	**576,031,201**	**42,802,869**	**663,599,469**	**2,013,050,231**
Depreciation						
At 1 January	**103,389,407**	**16,380,259**	**227,073,984**	**35,348,228**	**0**	**382,191,878**
Charge for the financial year	**11,270,257**	**1,736,556**	**16,990,342**	**6,595,590**	**0**	**36,592,745**
Disposals	**(3,284)**	**(898,172)**	**(3,943,350)**	**(11,560,844)**	**0**	**(16,405,650)**
Write offs	**(8,832)**	**0**	**(79,504)**	**(167,898)**	**0**	**(256,234)**
At 31 December	**114,647,548**	**17,218,643**	**240,041,472**	**30,215,076**	**0**	**402,122,739**
Net book value						
31 December	**577,025,811**	**21,724,690**	**335,989,729**	**12,587,793**	**663,599,469**	**1,610,927,492**

2009	Buildings, structures and roads RM	Vessels RM	Plant, machinery and equipment RM	Office equipment RM	Capital work in progress RM	Total RM
Cost						
At 1 January	495,513,232	35,361,546	381,786,615	42,924,777	237,757,566	1,193,343,736
Additions	0	79,978	1,575,962	137,573	528,147,196	529,940,709
Disposals	0	0	(3,746)	(35,741)	0	(39,487)
Write offs	(1,785,681)	0	0	(52,642)	0	(1,838,323)
Reclassification	17,681,884	2,365,366	3,788,056	7,838,524	(31,673,830)	0
At 31 December	511,409,435	37,806,890	387,146,887	50,812,491	734,230,932	1,721,406,635
Depreciation						
At 1 January	93,586,615	14,692,083	204,186,341	29,452,752	0	341,917,791
Charge for the financial year	10,326,150	1,688,176	22,891,389	5,972,167	0	40,877,882
Disposals	0	0	(3,746)	(26,835)	0	(30,581)
Write offs	(523,358)	0	0	(49,856)	0	(573,214)
At 31 December	103,389,407	16,380,259	227,073,984	35,348,228	0	382,191,878
Net book value						
31 December	408,020,028	21,426,631	160,072,903	15,464,263	734,230,932	1,339,214,757

15 PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (CONTINUED)

During the financial year ended 31 December 2010, the Company acquired property, plant and equipment with an aggregate cost of RM308,379,103 (2009: RM529,940,709) for which cash payments of RM345,750,709 (2009: RM416,084,446) were made for these acquisitions. The balance unpaid at the financial year end of RM20,974,035 (2009: RM58,345,641) is included in accruals and other payables.

As at year end, the strata titles for the apartments with a net book value of RM278,473 (2009: RM285,508), included under buildings, structures and roads of the Company, have yet to be issued.

Borrowing costs capitalised during the financial year amounted to RM11,890,087 (2009: RM14,537,913) and are included in property, plant and equipment as at 31 December 2010 as follows:

	2010 RM	2009 RM
Capital work in progress	**11,890,087**	14,537,913

During the financial year ended 31 December 2010, the Company revised the estimated useful lives of cranes included in property, plant and equipment to better reflect the remaining useful lives of the cranes. As a result, the expected useful lives of cranes which are included under plant, machinery and equipment have been revised from 15 years to 20 years. The effect of the revision in the estimated useful lives is to increase the profit for the financial year by RM7,966,969.

16 STAFF LOANS

	2010 RM	2009 RM
Unsecured loans	**2,201,304**	2,511,761
Receivable within the next 12 months (included in other receivables)	**(708,462)**	(922,430)
	1,492,842	1,589,331

These loans represent loans to staff for the purchase of motor vehicles and computers and are receivable over a period ranging from 1 to 9 years. The motor vehicle loans carry an interest rate of 4% (2009: 4%) per annum whereas the computer loans are interest free.

The fair values of staff loans are as follows:

	2010		2009	
	Carrying amount RM	**Fair value RM**	Carrying amount RM	Fair value RM
Staff loans	**1,492,842**	**1,167,000**	1,589,331	1,368,000

The fair values of staff loans are based on cash flows discounted using effective interest rates ranging between of 6.45% to 16.37% (2009: 3.5% to 12%).

17 DEFERRED TAXATION

Deferred tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities and when the deferred tax relates to the same tax authority. The following amounts, determined after appropriate offsetting, are shown in the balance sheet:

	2010 RM	2009 RM
Deferred tax assets	**76,920,483**	59,456,830

Movements in deferred tax during the financial year are as follows:

	2010 RM	2009 RM
At 1 January	**59,456,830**	(12,151,307)
Credited to income statement:		
Retirement benefits	**968,000**	1,459,000
Accrued minimum lease payments	**(18,830)**	(18,863)
Accruals	**1,647,483**	164,000
Allowance for rebates	**(8,000)**	109,000
Property, plant and equipment	**(5,851,000)**	323,000
Expenditure carried forward	**(4,428,000)**	1,982,000
Investment allowance	**25,154,000**	67,590,000
	17,463,653	71,608,137
At 31 December	**76,920,483**	59,456,830

	2010 RM	2009 RM
Deferred tax assets (before offsetting)		
Retirement benefits	**19,205,000**	18,237,000
Accrued minimum lease payments	**6,252,000**	6,270,830
Accruals	**3,131,483**	1,484,000
Allowance for rebates	**577,000**	585,000
Investment allowance	**110,374,000**	85,220,000
	139,539,483	111,796,830
Offsetting	**(62,619,000)**	(52,340,000)
Deferred tax assets (after offsetting)	**76,920,483**	59,456,830
Deferred tax liabilities (before offsetting)		
Property, plant and equipment	**(57,696,000)**	(51,845,000)
Expenditure carried forward	**(4,923,000)**	(495,000)
	(62,619,000)	(52,340,000)
Offsetting	**62,619,000**	52,340,000
Deferred tax liabilities (after offsetting)	**0**	0

Notes to The Financial Statements (continued)

17 DEFERRED TAXATION (CONTINUED)

Subject to agreement by the Inland Revenue Board, the Company has unutilised investment allowance and capital allowance as follows:

	2010 RM	2009 RM
Investment allowance	**441,495,000**	340,880,000
Unutilised capital allowances	**143,370,000**	28,708,000
	584,865,000	369,588,000

18 INVENTORIES

	2010 RM	2009 RM
At cost:		
Spare parts	**9,704,614**	9,840,308
Fuel	**1,253,580**	1,018,235
Other consumables	**170,027**	139,601
	11,128,221	10,998,144

The cost of inventories recognised as expense and included in consumables and materials used and utilities and fuel disclosed in the statement of comprehensive income amounted to RM33,177,440 (2009: RM29,083,163).

19 TRADE RECEIVABLES

	2010 RM	2009 RM
Trade receivables	**52,937,263**	51,041,934
Allowance for rebates	**(3,686,370)**	(2,355,391)
	49,250,893	48,686,543
Allowance for impairment	**(11,367,621)**	(11,332,071)
	37,883,272	37,354,472

Credit term of trade receivables is between 30 to 60 (2009: 30 to 60) days.

Trade receivables are denominated in Ringgit Malaysia.

19 TRADE RECEIVABLES (CONTINUED)

Neither past due nor impaired

Trade receivables that are neither past due nor impaired amounting to RM 29,463,182 as at 31 December 2010, are creditworthy debtors with good payment records with the Company.

Past due but not impaired

As at 31 December 2010, RM12,106,460 of trade receivables were past due but not impaired. These relate to a number of external parties where there are no expectation of default. The ageing analysis of these receivables is as follows:

	2010 RM
Less than 30 days past due	**1,870,841**
Between 30 to 60 days past due	**264,151**
Between 60 to 90 days past due	**756,720**
Between 91 days and 1 year past due	**2,817,220**
More than 1 year past due	**6,397,528**
	12,106,460

Impaired and impairment allowed for

As at 31 December 2010, trade receivables of RM11,367,621 were impaired and impairment allowed for. The individually impaired receivables mainly relate to late payment charges and invoices which are in dispute with customers.

Movements in the Company's allowance for impairment of trade receivables are as follows:

	2010 RM
At 1 January (restated) (Note 34)	**11,043,469**
Impairment loss recognised	**488,819**
Amount written back	**(164,667)**
At 31 December	**11,367,621**

The total fair value of the bank guarantees held as collateral as at 31 December 2010 is RM20,783,000.

20 DEPOSITS, PREPAYMENTS AND OTHER RECEIVABLES

	2010 RM	2009 RM
Deposits and prepayments	**1,258,096**	1,791,602
Other receivables	**6,333,008**	8,325,391
Allowance for impairment	**(3,082,489)**	(3,302,183)
	3,250,519	5,023,208
Transferable club membership	**70,000**	70,000
	4,578,615	6,884,810

Other receivables mainly comprise of receivables from non-trade debtors and staff advances.

Neither past due nor impaired

Other receivables that are neither past due nor impaired amounting to RM 3,250,519 as at 31 December 2010, mainly comprise of compensation receivable in respect of double tracking project, staff advances and interest receivables.

Impaired and impairment allowed for

As at 31 December 2010, other receivables of RM3,082,489 were impaired and impairment allowed for. The individually impaired receivables mainly relate to miscellaneous debtors.

Movements in the Company's allowance for impairment of other receivables are as follows:

	2010 RM
At 1 January (restated) (Note 34)	**3,070,626**
Impairment loss recognised	**11,973**
Amount written back	**(110)**
At 31 December	**3,082,489**

21 INVESTMENTS

	2010		2009	
	Cost RM	**Market value RM**	Cost RM	Market value RM
Non-current:				
Unquoted:				
Shares in a corporation	**50,000**	**0**	50,000	0
Allowance for diminution in value of investments	**(50,000)**	**0**	(50,000)	0
	0	**0**	0	0

Notes to The Financial Statements (continued)

22 DEPOSITS, BANK AND CASH BALANCES

	2010 RM	2009 RM
Deposits with:		
Licensed banks	**65,185,615**	66,714,109
Finance companies	**15,523,470**	10,173,546
	80,709,085	76,887,655
Cash and bank balances	**3,166,872**	7,099,763
	83,875,957	83,987,418

Deposits, bank and cash balances are denominated in Ringgit Malaysia.

The effective interest rates per annum of the deposits with licensed banks and finance companies as at balance sheet date are as follows:

	2010 %	2009 %
Deposits with:		
Licensed banks	**2.35 – 2.81**	1.80 – 2.30
Finance companies	**2.75 – 3.00**	1.90 – 2.38

Deposits of the Company have maturity days ranging from 1 day to 90 days (2009: 1 day to 90 days).

Bank balances are deposits held at call with banks.

23 RETIREMENT BENEFITS

	2010 RM	2009 RM
Defined benefit plan:		
- Current	**4,005,087**	5,004,732
- Non-current	**72,815,910**	67,941,863
At 31 December	**76,820,997**	72,946,595

The movements during the financial year in the amount recognised in the balance sheet are as follows:

	2010 RM	2009 RM
At 1 January	**72,946,595**	67,111,167
Retirement benefits charged	**10,369,813**	8,896,229
Benefits paid	**(6,495,411)**	(3,060,801)
At 31 December	**76,820,997**	72,946,595

23 RETIREMENT BENEFITS (CONTINUED)

The amount recognised in the balance sheet may be analysed as follows:

	2010 RM	2009 RM
Present value of unfunded obligations	**76,820,997**	72,946,595

The expenses recognised in the profit or loss may be analysed as follows:

	2010 RM	2009 RM
Current service cost	**5,474,979**	5,048,707
Interest cost	**4,912,540**	4,311,355
Past service cost	**(17,706)**	(463,833)
Total included in staff costs (Note 8)	**10,369,813**	8,896,229

The principal actuarial assumptions in respect of the defined benefit plan are as follows:

	2010 %	2009 %
Discount rate	**7.0**	7.0
Expected rate of salary increases	**5.0**	5.0

24 BORROWINGS

	2010 RM	2009 RM
Unsecured		
Current:		
Term loans – fixed rate	**14,366,667**	19,133,333
Term loans – floating rate	**27,642,857**	12,142,857
Revolving credit	**195,000,000**	175,000,000
	237,009,524	206,276,190
Non-current:		
Term loans – fixed rate	**300,000,000**	314,366,667
Term loans – floating rate	**686,966,316**	395,714,285
	986,966,316	710,080,952
	1,223,975,840	916,357,142

The borrowings are denominated in Ringgit Malaysia.

24 BORROWINGS (CONTINUED)

The effective interest rates of borrowings as at balance sheet date are as follows:

	2010 %	2009 %
Term loans	**3.83 – 5.95**	2.90 – 5.95
Revolving credit	**3.59 – 3.85**	2.73 – 4.35

The maturity and exposure to interest rate risk of borrowings are as follows:

	Not later than 1 year RM	Later than 1 year and not later than 2 years RM	Later than 2 years and not later than 5 years RM	Later than 5 years RM	Total RM
At 31 December 2010					
- fixed	**14,366,667**	**20,000,000**	**180,000,000**	**100,000,000**	**314,366,667**
- floating	**222,642,857**	**29,142,857**	**172,607,143**	**485,216,316**	**909,609,173**
	237,009,524	**49,142,857**	**352,607,143**	**585,216,316**	**1,223,975,840**
At 31 December 2009					
- fixed	19,133,333	14,366,667	120,000,000	180,000,000	333,500,000
- floating	187,142,857	27,142,857	111,428,571	257,142,857	582,857,142
	206,276,190	41,509,524	231,428,571	437,142,857	916,357,142

The carrying amounts and fair values of the non-current fixed rate term loans are as follows:

	2010		2009	
	Carrying amount RM	**Fair value RM**	Carrying amount RM	Fair value RM
Term loans – fixed rate	**300,000,000**	**298,569,691**	314,366,667	300,131,503
	300,000,000	**298,569,691**	314,366,667	300,131,503

The fair values of non-current fixed rate term loans are based on cashflows discounted using the effective interest rates, ranging from 4.97% to 5.95%.

The fair values of non-current floating rate term loans equals their carrying amounts, as the impact of discounting is not significant.

The carrying amounts of current term loans approximate their fair values.

As at the end of the financial year, the Company has undrawn term loan facilities amounting to RM246,100,000 (2009: RM460,000,000).

25 ACCRUED MINIMUM LEASE PAYMENTS

	2010 RM	2009 RM
Accrued minimum lease payments		
- Current	**75,454**	75,454
- Non-current	**24,932,411**	25,007,863
At 31 December	**25,007,865**	25,083,317

The movements in accrued minimum lease payments during the financial year are as follows:

	2010 RM	2009 RM
At 1 January	**25,083,317**	25,158,771
Lease payment charged	**7,171,841**	7,171,841
Operating lease rentals paid	**(7,247,295)**	(7,247,295)
At 31 December	**25,007,863**	25,083,317

The accrued minimum lease payments represent the difference in the minimum lease payments recognised on a straight line basis over the period of the lease and actual lease rentals paid. The lease is in respect of the ferry terminal, slipways and wharves leased from SPPP (Note 30(c)).

26 TRADE AND OTHER PAYABLES

	2010 RM	2009 RM
Trade payables	**4,106,457**	1,629,188
Other payables	**10,829,304**	33,462,102
Accruals	**38,722,691**	47,688,647
	53,658,452	82,779,937

Trade and other payables are denominated in Ringgit Malaysia.

Credit term of trade and other payables is 30 days (2009: 30 days).

27 SHARE CAPITAL

	2010 Number of shares	2010 Nominal value RM	2009 Number of shares	2009 Nominal value RM
Authorised:				
Special share of RM1 each	**1**	**1**	1	1
Ordinary shares of RM1 each	**200,000,000**	**200,000,000**	200,000,000	200,000,000
	200,000,001	**200,000,001**	200,000,001	200,000,001
Issued and fully paid:				
Special share of RM1 each	**1**	**1**	1	1
Ordinary shares of RM1 each	**73,450,002**	**73,450,002**	73,450,002	73,450,002
	73,450,003	**73,450,003**	73,450,003	73,450,003

The Special Share ("Special Rights Redeemable Preference Share") enables the Government through the Minister of Finance (Incorporated) to ensure that certain major decisions affecting the operations of the Company are consistent with the Government's policy. The Special Shareholder, which may only be the Government or any representative or person acting on its behalf, is entitled to receive notices of meetings but does not carry any right to vote at such meetings of the Company. However, the Special Shareholder is entitled to attend and speak at such meetings.

Certain matters, in particular the alteration of the Articles of Association of the Company relating to the rights of the Special Shareholder, the dissolution of the Company, and substantial acquisitions and disposals of assets, amalgamation, merger and take-over, require the prior consent of the Special Shareholder.

The Special Shareholder has the right to require the Company to redeem the Special Share at par at any time. In a distribution of capital in a winding-up of the Company, the Special Shareholder is entitled to the repayment of the capital paid-up on the Special Share in priority to any repayment of capital of any other member. The Special Share does not confer any right to participate in the capital or profits of the Company.

28 RETAINED EARNINGS

Under the single-tier tax system which came into effect from the year of assessment 2008, companies are not required to have tax credits under Section 108 of the Income Tax Act 1967 for dividend payment purposes. Dividends paid under this system are tax exempt in the hands of shareholders.

Companies with Section 108 credits as at 31 December 2007 may continue to pay franked dividends until the Section 108 credits are exhausted or 31 December 2013 whichever is earlier unless they opt to disregard the Section 108 credits to pay single-tier dividends under the special transitional provisions of the Finance Act 2007.

The company has not made this election. As at 31 December 2010, subject to agreement with the tax authorities, the Company has sufficient Section 108 tax credits of RM19,165,000 (2009: RM21,001,000) and tax exempt income of RM2,885,000 (2009: RM2,885,000) to pay RM60,380,000 (2009: RM65,888,000) of the retained earnings of the Company as franked and exempt dividends.

Notes to The Financial Statements (continued)

29 DEFERRED INCOME

	2010 RM	2009 RM
Government grants received:		
At 1 January	**456,705**	1,552,801
Recognised during the financial year	**(456,705)**	(1,096,096)
At 31 December	**0**	456,705

30 COMMITMENTS

(a) Capital commitments

Capital expenditure not provided for in the financial statements is as follows:

	2010 RM	2009 RM
Contracted but not provided for	**138,423,565**	291,748,758
Approved by the Directors but not contracted for	**484,014,683**	499,119,826
	622,438,248	790,868,584

(b) Operating lease commitments for port equipment

	2010 RM	2009 RM
Not later than one year	**7,401,824**	8,341,464
Later than one year but not later than five years	**3,525,032**	9,766,088
	10,926,856	18,107,552

(c) Operating lease commitments for ferry terminal, slipways and wharves

	2010 RM	2009 RM
Not later than one year	**7,247,295**	7,247,295
Later than one year but not later than five years	**32,685,302**	31,163,369
Later than 5 years	**78,309,207**	87,078,434
	118,241,804	125,489,098

The Company leased the ferry terminal, slipways and wharves from Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang ("SPPP") for a period of 30 years from 1 January 1994. SPPP has indicated in principle that the lease will be renewed for another 30 years, subject to certain conditions. The lease rental for the 3 financial years ending 31 December 2011 is RM7,247,295 per annum subject to an increase of 10% once every 3 years and a supplementary lease rental of five sen payable annually for each and every tonne of cargo exceeding twenty million tonnes handled through the leased property.

31 CONTINGENT LIABILITIES - UNSECURED

General claims filed against the Company are estimated to be RM1,300,000 and have not been provided for in the financial statements. This amount comprises claims made by a third party pertaining to a capital project amounting to RM1,282,000 and general claims made by former employees and others amounting to RM18,000.

After reviewing the claims, the Directors have taken the necessary measures to protect the interest of the Company and they are of the opinion that any eventual claim which if successful, will have no material impact on the financial position of the Company.

32 FINANCIAL INSTRUMENTS

(a) Classification of financial instruments

2010 only	Loans and receivables RM
Financial assets	
Trade receivables	37,883,272
Other receivables	4,578,615
Staff loans (non-current portion)	1,492,842
Deposits with licensed banks and finance companies	80,709,085
Cash and bank balances	3,166,872
Total financial assets	127,830,686

	Liabilities at amortised costs RM
Financial liabilities	
Trade payables	4,106,457
Other payables and accruals	49,551,995
Short term borrowings	237,009,524
Long term borrowings	986,966,316
Total financial liabilities	1,277,634,292

(b) Fair value of financial instruments

The carrying amounts of the financial instruments of the Company as at 31 December 2010 approximate or at their fair value because they are mostly short term in nature or are repaid frequently.

33 PRIOR YEAR ADJUSTMENT

With effect from the financial year ended 31 December 2009, the minimum lease payments in respect of leases of ferry terminal, slipways and wharves are recognised in the income statement on the straight line basis over the period of the lease to comply with the accounting policy of the Company. In the previous financial years, the minimum lease payments in respect of the ferry terminal, slipways and wharves were recognised based on the rentals due and payable. This change in the basis of recognising the minimum lease payments has the effect of increasing the net profit for the financial year ended 31 December 2009 by RM56,591. The comparatives and the retained profits brought forward have been restated to reflect the correction in the basis of recognising the minimum lease payments as a prior year adjustment. The effects of the prior year adjustment are as follows:

	As previously reported RM	Effects of correction RM	As restated RM
Retained earnings as at 31 December 2007	302,474,161	(18,431,535)	284,042,626
Net profit for the financial year 2008	23,136,706	(437, 543)	22,699,163
Deferred tax liabilities as at 1 January 2008	(36,894,000)	6,143,845	(30,750,155)
Retained earnings as at 31 December 2008	325,610,867	(18,869,078)	306,741,789
Deferred tax liabilities as at 31 December 2008	18,441,000	(6,289,693)	12,151,307
Accrued minimum lease payments as at 31 December 2008	0	25,158,771	25,158,771
Accrued minimum lease payments as at 31 December 2007	0	24,575,380	24,575,380

34 CHANGES IN ACCOUNTING POLICIES

The following are effects arising from the adoption and application of FRS 139 "Financial Instruments: Recognition and Measurement":

(a) Impact on the Company's balance sheet

	Balances as at 31 December 2009	Balances as at 1 January 2010	
	As previously reported RM	FRS 139 RM	As adjusted RM
Allowance for impairment - Trade receivables	**11,332,071**	**(288,602)**	**11,043,469**
Allowance for impairment - Other receivables	**3,302,183**	**(231,557)**	**3,070,626**
Retained Earnings	**373,562,619**	**520,159**	**374,082,778**

34 CHANGES IN ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(a) Impact on the Company's balance sheet (continued)

	Increase in balances as at 31 December 2010
	FRS 139 RM
Trade receivables	**288,602**
Other receivables	**231,557**
Retained earnings	**520,159**

(b) Impact on the Company's statement of comprehensive income for the financial year ended 31 December 2010:

	Increase/ (Decrease) Total RM
Allowance for impairment - trade receivables	**324,152**
Allowance for impairment - other receivables	**(18,837)**

35 APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS

The financial statements have been approved for issue in accordance with a resolution of the Board of Directors on 13 May 2011.

Statement by Directors Pursuant to Section 169(15) of The Companies Act, 1965

We, Dato' Seri Dr. Hilmi bin Hj. Yahaya and Dato' Ahmad Ibnihajar, two of the Directors of Penang Port Sdn. Bhd. state that, in the opinion of the Directors, the financial statements set out on pages 83 to 119 are drawn up so as to give a true and fair view of the state of affairs of the Company as at 31 December 2010 and of the results and cash flows of the Company for the financial year ended on that date in accordance with the MASB Approved Accounting Standards in Malaysia for Entities Other than Private Entities and the provisions of the Companies Act, 1965.

Signed on behalf of the Board of Directors in accordance with their resolution dated 13 May 2011.

DATO' SERI DR. HILMI BIN HJ. YAHAYA
CHAIRMAN

DATO' AHMAD IBNIHAJAR
MANAGING DIRECTOR/CHIEF EXECUTIVE OFFICER

Statutory Declaration Pursuant to Section 169(16) of The Companies Act, 1965

I, Abu Kasim bin Abu Hasim, being the officer primarily responsible for the financial management of Penang Port Sdn. Bhd., do solemnly and sincerely declare that the financial statements set out on pages 83 to 119 are, in my opinion, correct and I make this solemn declaration conscientiously believing the same to be true and by virtue of the provisions of the Statutory Declarations Act, 1960.

ABU KASIM BIN ABU HASIM

Subscribed and solemnly declared by the abovenamed Abu Kasim bin Abu Hasim at Penang on 13 May 2011.

Before me

Commissioner for Oaths

PESURUHJAYA SUMPAH
No: P 125
Nama GOH SUAN BEE
MALAYSIA

22 Lebuh King
10200 Pulau Pinang





PENANG PORT SDN. BHD. (283544D)
No.1, King Edward Place,
10300 Georgetown, Penang, Malaysia

Tel: 604 - 210 2211 Fax: 604 - 263 4792
http://www.penangport.com.my
email:info@ penangport.com.my