



LAPORAN TAHUNAN
2012
ANNUAL REPORT



T
O
G
E
T
H
E
R
N
E
S
S

Pejabat - Pejabat Penang Port

Ibu Pejabat

Penang Port Sdn. Bhd.
Company No. 283544-D
No. 1, Pesara King Edward, 10300 Georgetown, Penang.
Tel: 604-210 2211 Faks: 604-263 4792
Web: <http://www.penangport.com.my>

Operasi

Pangkalan Kontena Butterworth Utara

Wisma Kontena Butterworth Utara,
Tingkat 5, 4952, Jalan Datuk Haji Ahmad Said
12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2404 Faks: 604-331 4915

Dermaga Butterworth

Bangunan Pentadbiran, Butterworth Wharves
12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2204 Faks: 604-332 4414

Pangkalan Kargo Pukal Prai

Lorong Perusahaan 2, 13600 Prai.
Tel: 604-380 2213 Faks: 604-397 0605

Limbungan Bagan Dalam

Jalan Assumption, 12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2354 Faks: 604-333 7146

Terminal Kapal Persiaran Jeti Swettenham

Pesara King Edward, 10300 Georgetown, Penang.
Tel: 604-210 2350 Faks: 604-264 4792

Tanjong City Marina

8A, Pengkalan Weld, 10300 Penang.
Tel: 604-210 2338 Faks: 604-210 2334

Pangkalan Feri Raja Tun Uda

Tel: 604-210 2363

Pangkalan Feri Sultan Abdul Halim

12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2377 Faks: 604-324 0255

Penang Port's Offices

Head Office

Penang Port Sdn. Bhd.
Company No. 283544-D
No. 1, Pesara King Edward, 10300 Georgetown, Penang.
Tel: 604-210 2211 Fax: 604-263 4792
Web: <http://www.penangport.com.my>

Operations

North Butterworth Container Terminal

Wisma Kontena Butterworth Utara,
Tingkat 5, 4952, Jalan Datuk Haji Ahmad Said
12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2404 Fax: 604-331 4915

Butterworth Wharves

Administration Building, Butterworth Wharves
12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2204 Fax: 604-332 4414

Prai Bulk Cargo Terminal

Lorong Perusahaan 2, 13600 Prai.
Tel: 604-380 2213 Fax: 604-397 0605

Bagan Dalam Slipway

Jalan Assumption, 12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2354 Fax: 604-333 7146

Swettenham Pier Cruise Terminal

Pesara King Edward, 10300 Georgetown, Penang.
Tel: 604-210 2350 Fax: 604-264 4792

Tanjong City Marina

8A, Pengkalan Weld, 10300 Penang.
Tel: 604-210 2338 Fax: 604-210 2334

Raja Tun Uda Ferry Terminal

Tel: 604-210 2363

Sultan Abdul Halim Ferry Terminal

12100 Butterworth.
Tel: 604-310 2377 Fax: 604-324 0255



WE ARE

Professional

Dynamic

Accountable

Leader

Caring

Trustworthy

Inspiring

Vibrant





Profil
Profile

4 - 5

Lembaga Pengarah
Board of Directors

6 - 7

Pengurusan
Management

8 - 9

Ucapan Pengerusi
Chairman's Foreword

10 - 14

Ulasan Pengarah Urusan/
Ketua Pegawai Eksekutif
Managing Director's/CEO Review

15 - 19

KANDUNGAN

CONTENT

Perangkaan
Statistics

20 - 21

Peristiwa-Peristiwa Korporat
Corporate Highlights

22 - 25

Penyata Kewangan
Financial Statements

26 - 124



- Pada tanggal 1 Januari 1994, Penang Port Sdn Bhd (PENANG PORT), sebuah syarikat yang dimiliki sepenuhnya oleh Menteri Kewangan (Diperbadankan), telah mengambil alih semua kemudahan dan perkhidmatan dari Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang.
- PENANG PORT dilesenkan oleh Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang untuk mengendalikan, mengurus dan menyelenggara semua kemudahan pelabuhan dan perkhidmatan.
- Ia distrukturkan untuk beroperasi dengan cekap dan berkesan di bawah penyeliaan Unit Perkhidmatan Korporat (CSU) dan Unit Perniagaan Strategik (SBU).
- Beroperasi selama 24 jam sehari, 365 hari setahun, dengan 3 pertukaran syif.

VISI

- Menjadi sebuah pelabuhan unggul dan pengatur urus rangkaian logistik di rantau ini.

MISI

- Menyediakan perkhidmatan nilai maksima kepada pelanggan-pelanggan melalui perkhidmatan berkualiti oleh kakitangan yang komited, profesional dan prihatin setiap masa sepanjang masa.
- Memperoleh pulangan pelaburan yang memuaskan dengan lebih optimum berterusan untuk keperluan pembangunan masa hadapan.
- Berperanan sebagai majikan yang prihatin kepada tenaga kerja yang mahir, bermotivasi dan produktif melalui pembangunan sumber manusia yang cemerlang dan mengamalkan amalan terbaik.
- Berperanan sebagai warganegara korporat yang peka terhadap mesra alam sekitar.



PROFILE



005

Penang Port Sdn Bhd

- On 1 January 1994, Penang Port Sdn Bhd (PENANG PORT), a company fully owned by the Minister of Finance (Incorporated), has taken over all facilities and services from the Penang Port Commission.
- PENANG PORT is licensed by Penang Port Commission to operate, manage and maintain all port facilities and services.
- It is structured to operate effectively and efficiently under the supervision of the Corporate Services Unit (CSU) and Strategic Business Units (SBU).
- Operating 24 hours a day, 365 days a year with rotation of 3 shifts.

VISION

- To be the premier port and logistics chain integrator in the region.

MISSION

- To provide maximum value to customers through superior quality services by committed, professional and caring staff every time all the time.
- To achieve a good return on investment with continual optimum surpluses for future development.
- To be a caring employer to a skilled, motivated and productive workforce through excellent human resource development and adopting best practices.
- To be a responsible and environmental friendly corporate citizen.







LEMBAGA PENGARAH



007

Penang Port Sdn Bhd

PENGERUSI

Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Hj. Yahaya

PENGARAH URUSAN / KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF

Dato' Ahmad Ibnihajar

PENGARAH-PENGARAH

Dato' Fauziah Binti Yaacob

Lim Yuk Hua

Dato' Redza Rafiq Bin Abdul Razak

SETIAUSAHA SYARIKAT

Yee Lai Hoong

BOARD OF DIRECTOR



CHAIRMAN

Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Hj. Yahaya

MANAGING DIRECTOR / CHIEF EXECUTIVE OFFICER

Dato' Ahmad Ibnihajar

DIRECTORS

Dato' Fauziah Binti Yaacob

Lim Yuk Hua

Dato' Redza Rafiq Bin Abdul Razak

COMPANY SECRETARY

Yee Lai Hoong

Barisan Depan, Kiri ke Kanan / 1st Line Left to Right

Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Hj. Yahaya

Dato' Ahmad Ibnihajar

Dato' Fauziah Binti Yaacob

Barisan Belakang, Kiri ke Kanan / 2nd Line Left to Right

Lim Yuk Hua

Dato' Redza Rafiq Bin Abdul Razak

Yee Lai Hoong



1. Dato' Ahmad Ibniহার 2. Abu Kasim Bin Abu Hasim 3. Hj. Obaid Bin Hj. Mansor 4. Mansor Bin Saad 5. Shahrudin Bin Hj. Zakaria

CORPORATE SERVICES UNIT

Pengarah Urusan / Ketua Pegawai Eksekutif
Ketua Pegawai Kewangan
Pengurus Besar Sumber Manusia
Pengurus Besar Korporat
Pengurus Besar Pemasaran

Dato' Ahmad Ibniহার
Abu Kasim Bin Abu Hasim
Kosong
Hj. Abd. Rahim Bin Abu Bakar
Ghazali Bin Jaafar

STRATEGIC BUSINESS UNIT

Ketua Pegawai Operasi
Pengurus Besar Kontena
Pengurus Besar Kargo
Pengurus Besar Marin
Pengurus Besar Teknikal

Hj. Obaid Bin Hj. Mansor
Mansor Bin Saad
Hj. Abdul Halim Bin Abdul Kader
Shahrudin Bin Hj. Zakaria
Ir. Kadrisman Bin Sarajool



6. Hj. Abd. Rahim Bin Abu Bakar 7. Ghazali Bin Jaafar 8. Ir. Kadrisman Bin Sarajool 9. Hj. Abdul Halim Bin Abdul Kader

CORPORATE SERVICES UNIT

Managing Director / Chief Executive Officer
Chief Financial Officer
General Manager Human Resources
General Manager Corporate
General Manager Marketing

Dato' Ahmad Ibnihajar
Abu Kasim Bin Abu Hasim
Vacant
Hj. Abd. Rahim Bin Abu Bakar
Ghazali Bin Jaafar

STRATEGIC BUSINESS UNIT

Chief Operating Officer
General Manager Container
General Manager Cargo
General Manager Marine
General Manager Technical

Hj. Obaid Bin Hj. Mansor
Mansor Bin Saad
Hj. Abdul Halim Bin Abdul Kader
Shahrudin Bin Hj. Zakaria
Ir. Kadrisman Bin Sarajool



Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Hj. Yahya

KE ARAH HAB KARGO UTAMA DI RANTAU INI

Kemerosotan ekonomi di rantau ini khususnya di zon Euro serta persekitaran ekonomi yang kian mencabar, tidak menjadi halangan kepada Penang Port untuk melakukan yang terbaik. Dengan mengekalkan pertumbuhan sebanyak satu juta TEU pada tahun 2010, prestasi Penang Port tetap utuh walaupun terdapat penurunan dalam margin perolehan syarikat. Keadaan ini berpunca dari penguncupan ekonomi terbesar Asia iaitu China, yang memberi implikasi kepada status pengendalian Penang Port sebagai pintu masuk utama kepada aktiviti import dan eksport kargo yang kurang mengendalikan kargo pindah dari kapal ke kapal.

PRESTASI PELABUHAN

Pangkalan Kontena Butterworth Utara (PKBU) telah mengendalikan sejumlah 1.16 juta TEU kontena pada tahun 2012, penurunan sebanyak 2.8% jika dibandingkan dengan tahun 2011 sebanyak 1.19 juta TEU. Walau bagaimanapun tanej dalam tan metrik untuk kargo bukan berkontena meningkat sebanyak 6% kepada 10.76 juta tan metrik daripada 10.19 juta tan metrik pada tahun sebelumnya. Sehubungan dengan itu, sebagai pintu masuk utama yang mengendalikan import dan eksport, prestasi Penang Port sangat bergantung kepada ekonomi kawasan hinterland.

KEKUATAN KAMI

Walaupun penurunan marginal tidak dapat dielakkan, kami masih berusaha untuk menjadi pelabuhan pilihan di rantau ini dengan pelaburan berterusan dalam bidang infrastruktur, teknologi dan modal insan. Strategi kami adalah untuk sentiasa bersedia sepenuhnya apabila prestasi ekonomi telah kembali pulih.

Kami sedar bahawa syarikat perkapalan berlumba untuk membina kapal yang lebih besar untuk mendapatkan pulangan yang baik dari segi ekonomi dan keadaan ini menyebabkan sebilangan mereka memilih pelabuhan yang sesuai untuk berlabuh. Seiring dengan ini, kami akan terus melabur untuk membeli peralatan terkini seperti kren gantri dan kren gantri muatan berlandasan untuk memenuhi keperluan pelanggan kami.

Penang Port dilengkapi dengan kelengkapan infrastruktur, peralatan dan sistem yang canggih. Kapasiti pelabuhan ini selaras dengan wawasan kami untuk menjadi pelabuhan unggul dan pengatur urus rangkaian logistik di Segitiga Pertumbuhan Indonesia, Malaysia, Thailand (IMT-GT) serta perairan Teluk Bengala.

Penang Port telah membangun dan menaik taraf kemudahannya secara konsisten sejajar dengan peranannya sebagai pintu masuk utama pelabuhan ke wilayah ekonomi. Dalam tempoh lima tahun yang lepas, Penang Port telah melabur hampir RM1.4 bilion untuk memastikan kami mampu mengendalikan sekurang-kurangnya 2 juta TEU setahun. Perbelanjaan yang besar ditambah pula dengan kadar produktiviti kren yang mencatatkan 25 pergerakan untuk setiap satu jam membolehkan Penang Port mengendalikan sebanyak 1.165 juta TEU pada tahun 2012. Kebangkitan yang dijangkakan dalam sektor pengeluaran di China, perluasan perniagaan Intra-Asia yang berterusan dan pemulihan zon ekonomi Amerika Syarikat dan zon Eropah merupakan peluang baik untuk Penang Port mengendalikan lebih 1.2 juta lebih TEU kontena pada tahun 2013.

Prestasi Penang Port akan dinaik taraf ke terminal operator kontena yang moden dan cekap, apabila projek mendalamkan selat utara sedalam 14.5 meter dilaksanakan. Penambahan kepada kedalaman yang sedia ada iaitu sedalam 12 meter juga akan memberi faedah pengurangan kos kepada pengeksport dan pengimport, situasi ini membolehkan Penang Port dihubungkan ke lebih serata pelabuhan di seluruh dunia berbanding pemindahan kargo dari kapal ke kapal. Dengan kelebihan ini, Penang Port berupaya untuk menawarkan perkhidmatan secara langsung ke hampir seluruh benua terutamanya di kawasan Timur Tengah, India, Afrika dan Eropah. Kakitangan Penang Port yang mesra dan terlatih dalam memberikan perkhidmatan adalah sesuatu yang dijangkakan oleh pelanggan daripada sebuah operator terminal yang moden. Pengisytiharan Pangkalan Kontena Butterworth Utara (PKBU) sebagai Zon Komersial Bebas dalam masa yang terdekat ini ditambah pula dengan Zon Komersial Bebas yang sedia ada di Dermaga Butterworth akan merencanakan lagi transformasi Penang Port sebagai pusat rangkaian logistik di utara semenanjung Malaysia.

PERKHIDMATAN HALAL

Halal hab adalah salah satu daripada penyumbang kepada pertumbuhan ekonomi negara Malaysia. Selari dengan pelaburan yang berprospek besar ini, Penang Port telah melaksanakan perkhidmatan pematuhan Syariah di perkhidmatan kontena. Kami amat berbangga kerana menjadi pelabuhan pertama di Malaysia yang ditauliahkan oleh SIRIM MS1900:2005 Sistem Pengurusan Kualiti - Keperluan dari Perspektif Islam Penyediaan Perkhidmatan Pengendalian Kontena dan Gudang.

Dengan pensijilan ini, seluruh operasi kontena akan mematuhi konsep Syariah dan kami akan mengembangkan perniagaan dalam industri halal ini. Untuk menyokong industri ini kami mempelbagaikan aktiviti tambah nilai seperti penyimpanan, perlabelan dan pembungkusan semula di Dermaga Butterworth. Disamping itu, Penang Port juga menjalinkan hubungan baik dengan pihak berkuasa di Malaysia seperti 'Halal Development Corporation' dan JAKIM dalam memberi khidmat nasihat dan mengakreditasi untuk perkhidmatan halal. Dengan ini kami berupaya meletakkan Penang Port sebagai pintu masuk utama untuk industri halal kerana kelebihan dari segi logistik, infrastruktur dan kemudahan untuk menguruskan penghantaran barangan halal.

PEMASARAN ANTARABANGSA

Kami tidak akan bergantung kepada hasil import dan eksport kargo semata-mata, malah perniagaan kami telah berkembang ke wilayah baru seperti Eropah, Amerika Syarikat dan Timur Tengah. Usaha pemasaran mungkin mengambil masa yang lama untuk menampakkan hasil, tetapi di Penang Port kami sentiasa mencari peluang perniagaan baru dan sumber pendapatan syarikat. Kini Penang Port berupaya mengendalikan persinggahan kapal dari kawasan Timur Jauh seperti China, Korea dan Hong Kong.

LAIN-LAIN PERNIAGAAN - PERKHIDMATAN FERI DAN TERMINAL KAPAL PERSIARAN JETI SWETTENHAM

Umum mengetahui, perkhidmatan feri adalah perniagaan yang tidak memberi pulangan kepada operasi perlabuhan, namun perkhidmatan ini

UCAPAN PENGERUSI (sambungan)



memberi prospek kepada industri pelancongan Pulau Pinang. Kami percaya perkhidmatan feri sebagai satu tanggungjawab sosial korporat Penang Port kepada masyarakat Pulau Pinang. Disamping itu, Terminal Kapal Persiaran Jeti Swettenham yang bernilai RM65 juta mampu mengendalikan kemasukan kapal-kapal persiaran yang bersaiz besar dan menyumbang kemasukkan pelancong ke Pulau Pinang hampir sejuta orang setiap tahun.

JANGKAAN 2013

Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK) Malaysia dijangka berkisar sekitar 5% pada tahun ini kerana di dorong oleh persekitaran luaran yang lemah. Suku pertama KDNK mencatatkan penurunan sebanyak 4.1% pada tahun 2013 berbanding suku pertumbuhan yang sama pada tahun 2012 iaitu sebanyak 6.5%. Sehubungan dengan itu, pertumbuhan KDNK dilihat akan terus mencatatkan penurunan pada tahun ini.

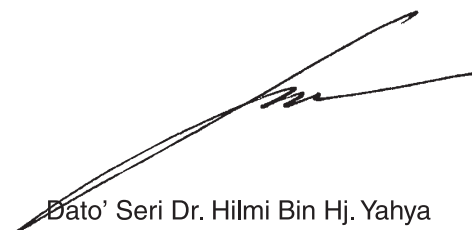
Jika dilihat pada prospek yang positif, prestasi ekonomi dijangka memperolehi momentum pada separuh kedua tahun ini, dan kami berharap perkembangan ini dapat meletakkan Penang Port dalam trajektori pertumbuhan. Walau bagaimanapun, kami akan terus bekerja keras dalam persekitaran yang mencabar ini, dan kami percaya pasaran yang tidak menentu ini akan menawarkan peluang yang baik untuk Penang Port. Pemulihan ekonomi di Amerika Syarikat dan benua Eropah dijangka memberi kesan kepada pertumbuhan ekonomi yang lebih positif pada Penang Port.

PENGHARGAAN

Saya mengambil peluang ini untuk mengucapkan terima kasih kepada seluruh warga kerja Penang Port yang telah bekerja keras selama beberapa tahun sehingga kita berada di tahap yang dibanggakan ini. Kami pasti slogan "Kebersamaan" ini telah memupuk beberapa nilai murni yang menjadikan pelabuhan ini satu-satunya pelabuhan moden di rantau utara Semenanjung Malaysia. Kami akan terus bekerja keras pada 2013 untuk menjadi pelabuhan utama di rantau ini. Kepada para pelanggan, terima kasih kami ucapkan atas kepercayaan anda dan kami berjanji akan terus berusaha dalam memberikan perkhidmatan yang terbaik. Terima kasih juga kami ucapkan kepada

semua agensi-agensi kerajaan, Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan yang telah memberi sokongan kepada perniagaan kami. Seterusnya, kepada ahli lembaga pengarah yang turut membantu saya menerajui pelabuhan ini, kami akan terus melakar kejayaan yang lebih baik di masa hadapan.

Terima kasih.



Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Hj. Yahya
Pengerusi

ON A JOURNEY TOWARDS A PREMIER CARGO HUB IN THE REGION

Albeit a slowdown in economic activities in the region and more apparent in the Eurozone, Penang Port, I must say has performed relatively well in this challenging environment. Sustaining growth from the milestone we carved for breaching the one million TEUs back in 2010 was not an easy task. However, the port is still performing comfortably despite a marginal decrease. This was expected as the cooling down of Asia biggest economy, China did have an impact on Penang Port throughput status as an import, export and gateway port, which handled less transshipment cargo.

PORT PERFORMANCE

Our North Butterworth Container Terminal handled 1.16 million TEUs of containers in 2012, down by 2.8% compared with 1.19 million TEUs achieved in 2011. Nevertheless, the freight weight tonnage for non-containerised cargo handled, however, increased by 6% to 10.76 million freight weight tonnes (FWT) from 10.19 million FWT. Thus, as a gateway that handles import and export, Penang Port's performance is very much depended on the economies that its hinterland has businesses with.

OUR STRENGTH

Despite the marginal decrease that is inevitable, we are still striving to become the preferred port in the region with continuous investment in infrastructure, technology and human capital. Our strategy is to be ready and fully prepared when the major economies pick up.

We are aware that shipping companies are also in a race to build bigger vessels to achieve better economy of scale and they are now quite selective in the ports of call. In this environment, we will continue to invest in the latest equipment such as gantry cranes and rail mounted gantry cranes to cater to our clients needs.

Penang Port is adequately equipped with the state-of-the-art infrastructure, equipment and system. The capacity building at the port is in line with our vision of becoming the premier port and logistics chain integrator in the Indonesia Malaysia Thailand Growth Triangle (IMT-GT) region as well as the Bay of Bengal.

Penang Port has continuously developed and upgraded its facilities, offerings to be in-line with its role as a gateway port to the economic region. For the past five years, Penang Port has invested nearly RM1.4 billion to ensure that it will be able to handle at least 2 million TEUs annually. This huge capital outlay coupled with an average crane productivity rate of 25 moves per hour per crane in 2012 led to Penang Port handling about 1.165 million TEUs in 2012. The expected rebounds in the manufacturing sectors in China, the continued expansion of Intra-Asia trade and the continuous recovery of the US and Euro zone economies augur well for Penang Port which expects to handle more than 1.2 million TEUs in 2013.

Penang Port's expected paradigm shift into the next level of modern efficient container terminal operators will become a reality once North Channel deepening to 14.5 meters A.C.D takes place. The added depth from existing 12 meters A.C.D will also provide cost reduction benefits to exporters and importers as it will enable Penang Port to be connected to more ports in more parts of the world directly rather than by transshipment. It is expected that Penang Port will be able to offer direct connectivity to regions such as the Middle-East, the Indian sub-continent and Africa and even Europe as a result.

Penang Port's friendly and trained staff provides the care and service that customers expect these days from a modern terminal operator. The expected declaration of the North Butterworth Container Terminal as a Free Commercial Zone very soon coupled with the existing Free Commercial Zone at Butterworth Wharves will add further impetus to the transformation of Penang Port as a whole in becoming the main logistics chain integrator in the northern region of the peninsular of Malaysia.

HALAL SERVICES

Being a halal hub is one of the identified growth areas by the Malaysian government. In support of this banking in its huge prospects, Penang Port has embarked on Syariah Compliance for container port services. We are proud to be the first port in Malaysia to be certified by SIRIM to MS1900:2005 Quality Management System - Requirement from Islamic Perspective on Provision of Container Handling Services and Warehouse.

With this certification, the whole of container operation is Syariah compliance and we are expanding our business in halal trade by promoting

CHAIRMAN'S FOREWORD (continued)



value added activities such as storage, relabeling and repackaging in Butterworth wharves. We also have close rapport with all the relevant parties and authorities in Malaysia such as halal development cooperation and Jakim, which provides us advisory and accreditation for halal services. Thus, we are now positioning ourself as the gateway for halal product as we have sufficient logistics capability, infrastructure and facilities to handle halal shipment.

INTERNATIONAL MARKETING

As we do not want to rest on our laurels just to depend on our hinterland export and import cargo, we have sailed beyond our waters to new territories such as Europe, United States and the Middle East. Although the marketing effort may take a longer gestation period to bear significant outcome, but we definitely are looking beyond our shores for new businesses and sources of income. Currently, we are servicing ships calling to the Far East such as China, Korea and Hong Kong.

OUR OTHER BUSINESSES - FERRY SERVICES & SWETTENHAM PIER CRUISE

It is an open secret that Penang Port's other businesses namely the ferry services, is not a profitable business but they do add great value to the state's tourism industry. We believe it is our corporate social responsibility to the community in Penang to manage and retain the heritage. The RM65mil Swettenham Pier Cruise Terminal is still in full operation, bringing an annual average of a million passengers through large cruise liners to the state.

WHAT TO EXPECT IN 2013

Malaysia's gross domestic product (GDP) is likely to hover around 5% this year as weak external environment continues to linger. The country's first-quarter gross domestic product (GDP) of 4.1% in 2013 compared to a 6.5% growth achieved in the previous quarter is somewhat a prediction of a slower economic growth this year.

However, looking at the bright side, the economy is expected to gain its momentum in the second half of this year and we are hopeful the weight is enough to put Penang Port on a growth trajectory. Nevertheless, we will continue to work hard in this challenging environment, as we believe that there are opportunities in weak or strong markets. Also, the expected recovery in the US and European economy is expected to impact on better growth in Penang Port for the year.

ACKNOWLEDGEMENTS

I would like to take this opportunity to thank the family members of Penang Port whom have worked hard over the years to be where we are today. Surely, our branding tagline, 'Togetherness' has instilled some of good values of being part of the only modern port in the northern region of Peninsular Malaysia.

Hopefully, we will work even harder in 2013 to be the premier port in the region. For our customers, heartfelt thanks for your trust in our service and we will not be resting on our laurels in order to serve you even better. For the various Government agencies, State Government and the Federal Government which have been very supportive throughout the course of our business, we could not thank enough. To my fellow board members, whom have aid me in steering the port to a better future, we will continue the journey to success in many years to come

Thank you.



Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Hj. Yahya
Chairman



Dato' Ahmad Ibnihajar

Walaupun ekonomi negara menjangkau jangkauan pada tahun 2012, persekitaran ekonomi global luar terutamanya di zon Euro dan penguncupan ekonomi di China mempunyai impak terhadap prestasi Penang Port pada tahun 2012.

Ekonomi Malaysia menunjukkan pertumbuhan yang positif pada suku akhir tahun 2012, meningkat sebanyak 6.4%. Secara keseluruhannya, ekonomi negara berkembang kepada 5.6% berbanding 5.1% pada tahun 2011. Sebaliknya, ekonomi zon Euro masih bergelut untuk keluar dari kemelut kemelesetan kerana pelaburan dan jumlah eksport yang berkurangan.

Ekonomi negara China semakin merosot disebabkan perkembangan eksport yang mendatar kerana berhadapan dengan permintaan global yang lemah. Sebagai sebuah pelabuhan, kargo 'hinterland' hanya boleh menyokong pertumbuhan sesebuah terminal sehingga ke satu tahap sahaja selebihnya bergantung kepada landskap ekonomi global dan masa hadapan.

Walaupun berhadapan dengan pelbagai cabaran, Penang Port berjaya mencatatkan keuntungan dan mengekalkan bilangan kargo walaupun terdapat kekurangan di beberapa bahagian. Keuntungan kami selepas cukai untuk tahun 2012 adalah sebanyak RM 16,333,053 berbanding RM 15,633,958 pada tahun sebelumnya. Pendapatan untuk tahun 2012 adalah sebanyak RM 331,321,708 berbanding RM 328,077,954 pada tahun 2011.

Pada tahun ini, Penang Port berjaya mencatatkan perkembangan yang positif dalam pengendalian kargo iaitu sebanyak 29,577,052 tan berbanding 29,390,831 tan pada tahun 2011. Kargo import sebanyak 16,156,494 tan kekal sebagai penyumbang paling utama untuk pengendalian kargo di pelabuhan. Komoditi import yang paling utama seperti besi dan pakej keluli, beras, gula mentah, besi buruk, komponen kenderaan bermotor dan produk kertas.

Sementara itu, kargo eksport kami kekal sebanyak 13,420,558 tan atau 45% daripadaendalian pelabuhan, dengan komoditi utama seperti gegelung/bar/plat keluli besi, produk pengeluaran, getah dan produk petroleum.

Penang Port yang berperanan sebagai pintu masuk utama pelabuhan menggambarkan situasi sebenar ekonomi sesebuah rantau atau negara. Lokasi Penang Port yang strategik di laluan utama



perkapalan Selat Melaka membolehkan Penang Port berfungsi dengan baik di dalam Segitiga Pertumbuhan Indonesia-Malaysia-Thailand (IMT-GT) dan Wilayah Ekonomi Koridor Utara Malaysia.

OPERASI KONTENA

Pangkalan Kontena Butterworth Utara (PKBU) mencatatkan pengendalian sebanyak 1,165,733 juta TEU pada tahun 2012, 2.8% lebih rendah berbanding 1,198,843 juta TEU, jumlah yang dicapai pada tahun 2011.

Kemerosotan ini disebabkan faktor kemelesetan di China, di mana pelabuhan bergantung kepada import dan eksport kargo. Umumnya, Penang Port adalah pintu masuk pelabuhan utama yang mengendalikan import dan eksport kargo dan kurang mengendalikan pemindahan kargo dari kapal ke kapal.

Pada masa kini, Penang Port dilengkapi dengan peralatan yang mencukupi serta projek perluasan yang telah selesai membolehkan Penang Port berupaya untuk menghadapi kitaran ekonomi akan datang. Dengan fasiliti yang telah ditambah baik ini, Penang Port berupaya untuk mengendalikan kapasiti berjumlah 2,000,000 TEU setahun.

Kami telah menaik taraf infrastruktur dan fasiliti di terminal sementara menunggu projek pedalaman di selat Utara dan kawasan perairan pelabuhan dilaksanakan. Hanya dengan kemudahan ini membolehkan Penang Port mendapatkan keuntungan yang optimum dan memberi faedah kepada pemegang saham.

Dengan kemudahan dan sumber yang sedia ada Penang Port dapat meningkatkan tahap perkhidmatan yang lebih efisien dan meluaskan skop perkhidmatan. Terkini, kami menerima kapal dari Timur Jauh dan ini bakal mengembangkan lagi jaringan perhubungan ke bahagian Asia dan Timur-Tengah. Berdekatan dengan lokasi Intra-Asia memberikan peluang perniagaan yang baik kepada Penang Port berbanding ketidakpastian pasaran ekonomi global.

KARGO BERKONTENA

Kargo berkontena yang dikendalikan oleh Penang Port boleh diklasifikasikan kepada dua(2) kategori utama iaitu import dan eksport, di mana eksport merangkumi 59% daripada jumlah keseluruhan kendalian kargo berkontena. Komoditi utama untuk

eksport kargo berkontena terdiri daripada produk keluaran, getah dan peralatan elektrik. Untuk tahun 2012, Penang Port mengendalikan sejumlah 18,821,527 tan. Dari segi pengendalian TEU kontena, Penang Port telah mengendalikan sebanyak 1,165,733 TEU pada tahun 2012.

PRESTASI KARGO BUKAN BERKONTENA

KARGO PUKAL CECAIR

Kargo pukal cecair merupakan penyumbang kedua terbesar kepada kendalian pelabuhan, telah meningkat kepada 5,096,534 tan pada tahun 2012 daripada 4,882,370 tan untuk tahun 2011. Import kargo pukal cecair adalah sebanyak 4,397,073 pada tahun 2012 berbanding 4,205,998 pada tahun 2011, menunjukkan peningkatan sebanyak 4.5%. Sementara itu, jumlah eksport kargo pukal cecair adalah sebanyak 699,461 tan pada tahun 2012 berbanding 676,372 tan untuk tahun 2011. Sebahagian besar kargo pukal cecair terdiri daripada pelbagai jenis produk petroleum.

KARGO PUKAL KERING

Untuk kargo pukal kering, jumlah kendalian untuk tahun 2012 adalah sebanyak 4,262,988 tan, satu peningkatan daripada 3,694,819 tan pada tahun sebelumnya. Jumlah eksport kargo pukal kering mencatatkan peningkatan yang positif sebanyak 94% kepada 853,957 tan pada tahun 2012. Jumlah import kargo pukal kering mencatatkan 3,409,031 tan menunjukkan peningkatan sebanyak 4.8% daripada tahun 2011. Eksport utama untuk kargo pukal kering termasuk baja dan timah.

KARGO PUKAL AM

Jumlah kargo pukal am adalah sebanyak 1,396,003 tan pada tahun 2012 berbanding 1,621,169 pada tahun 2011. Jumlah import untuk kargo pukal am adalah sebanyak 648,380 tan peningkatan sebanyak 5.6% berbanding tahun 2011. Jumlah eksport untuk kargo pukal am sebanyak 747,513 pada tahun 2012 menunjukkan penurunan sebanyak 26% berbanding 2011. Antara barangan utama untuk kargo pukal am adalah keluli besi, papan lapis dan veneer dan juga gula halus.

PERKHIDMATAN FERI

Umum mengetahui, perkhidmatan feri tidak mendatangkan pulangan yang lumayan sebaliknya ia adalah produk pelancongan dan merupakan satu tanggungjawab sosial korporat kepada masyarakat Pulau Pinang.



Sebagai operator kepada perkhidmatan yang menjadi ikon ini, kami harus mengikut peredaran masa dan harus menunjukkan prestasi kewangan yang baik kepada pemegang saham.

Pada masa kini, 8 buah feri berulang alik di laluan perjalanan yang mengambil masa 20 minit untuk membawa beratus penumpang dan kenderaan setiap hari di antara pulau dan tanah besar. Perkhidmatan ini merupakan satu-satunya perkhidmatan yang menghubungkan pulau dan tanah besar sebelum pembinaan Jambatan Pulau Pinang pada tahun 1985.

MENUJU KEHADAPAN

Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK) negara dijangka akan meningkat sebanyak 4.8% hingga 5% pada tahun 2013, terdapat sedikit penurunan daripada apa yang telah dicapai oleh Malaysia pada tahun 2012. Faktor ini berpunca daripada perkembangan ekonomi negara yang kurang memuaskan pada suku pertama tahun 2013, namun begitu, perkembangan ekonomi Malaysia dijangka meningkat di separuh kedua tahun 2013.

Dalam nada yang lebih positif, perkembangan ekonomi dijangka akan lebih kukuh pada tahun 2014 iaitu sebanyak 6.4%, faktor ini didorong oleh peningkatan permintaan domestik dan eksport yang lebih kukuh. Walaupun persekitaran agak mencabar pada tahun ini, Malaysia berjaya melakukan yang terbaik berbanding negara-negara lain. Berdasarkan buku 'World Competitiveness Yearbook 2013' yang diterbitkan di Switzerland, Malaysia berada di tangga 15 daripada 60 dalam ekonomi dunia.

Berbalik kepada operasi pelabuhan, dengan perubahan pasaran yang dinamik, sudah pasti kos perniagaan akan terus meningkat dan ia tidak dapat dielakkan. Selari dengan ini, peruntukan akan diberi kepada operator pelabuhan untuk memohon semakan semula tarif bagi menampung kos penyediaan perkhidmatan dan pengendalian kargo di pelabuhan. Walau bagaimanapun, permintaan semasa daripada industri ini memerlukan pelabuhan untuk menilai semula peranannya agar merangkumi skop logistik yang lebih luas.

Ketika kami berusaha untuk menawarkan penyelesaian kepada pelanggan, kami juga memberi perhatian kepada pemilik kargo bukan kontena dan juga aktiviti lain yang berkaitan dengan pengendalian kontena dan kargo.

Kami berbangga untuk menyatakan yang Penang Port mempunyai lokasi yang strategik iaitu di utara Semenanjung Malaysia dan merupakan satu-satunya pintu masuk maritim di dalam kawasan Pertumbuhan Segitiga Indonesia-Malaysia-Thailand (IMT-GT) dan juga perairan Teluk Bengala.

Dengan ini, saya ingin mengakhiri laporan dengan mengucapkan terima kasih kepada semua pemegang saham, warga Penang Port yang dihargai, agensi-agensi kerajaan, persatuan perdagangan dan juga pihak media di atas sokongan yang berterusan dan komitmen yang diberikan sepanjang tahun.

Terima kasih.

Dato' Ahmad Ibni Hajar
Pengarah Urusan / Ketua Pegawai Eksekutif



Although the country's economy did better than expected in 2012, the external global environment especially in the Euro zone and the cooling down of China's economy did have an impact towards the performance of Penang Port in 2012.

Malaysia's economy staged a spectacular growth in the last quarter of 2012, growing 6.4%. Overall, the country's economy expanded to 5.6% compared to 5.1% in 2011. On the contrary, the Euro zone economy is still grappling to swim out of recession as investment and export volume plunged.

For China, its economy has been slowing down as export growth stalls in the face of weak global demand. As a port, hinterland cargo can only support the growth of the terminal to a certain extent and the rest would have to depend on global economic landscape and outlook.

Despite all these challenges, Penang Port has managed to record profit and maintain its cargo volume albeit marginal decrease in certain divisions. Our profit after tax for 2012 stands at RM 16,333,053 compared to RM 15,633,958 in the previous year. Revenue for the year under review is at RM 331,321,708 against RM 328,077, 954 in 2011.

This year, Penang Port recorded a positive growth in cargo throughput totalling up to 29,577,052 tonnes as compared to 29,390,831 tonnes in 2011. Import cargo at 16,156,494 tonnes remains the highest contributor of total cargo volume at the port. Major import commodities are made up of iron and steel packages, rice, raw sugar, scrap metal, motor vehicles components and paper products

Meanwhile, our export cargo stands at 13,420,558 tonnes or 45% of port throughput, with major commodities being iron steel coil/bar/plate, manufactured products, rubber and petroleum products.

Penang Port, being a gateway terminal reflected the true economic situation of a region or country. Positioned at the major shipping lane of Straits of Malacca, it serves well within the Indonesia-Malaysia-Thailand Growth Triangle (IMT-GT) and the Malaysia's Northern Corridor Economic Region.

CONTAINER OPERATIONS

The North Butterworth Container Terminal (NBCT) handled 1,165,733 million twenty-foot equivalent units (TEUs) in 2012, a decrease of 2.8% compared with 1,198,843 million TEUs achieved in 2011.

The decline is largely contributed with the slowdown in China, which the port depends a lot on it for its import and export cargo. Penang Port is generally an import and export or gateway port, which handles less transshipment cargo.

Nevertheless, Penang Port is presently well-equipped and ready to take on the next round of up-cycle of the economy as it has just completed its expansion. With the completion of expanded facilities, Penang Port has the capacity to handle 2,000,000 TEUs per annum currently.

We have upgraded both our landside infrastructure and superstructure and they are in place while waiting for the overdue deepening of waters at the North channel and the harbour area. Only the availability of these integrated enabling factors would the port be able to reap the optimum benefits to be gained by all stakeholders.

It is expected that by the available facilities and resources at hand, Penang Port would improve on service level, efficiency and widening the scope of services. Our strength in direct calls now to Far-East would be enhanced by more connectivity to other parts of Asia and Middle-East. Closer to home, Intra-Asia trade provides good insulation against global market uncertainty.

CONTAINERISED CARGO

Containerised cargo handled by Penang Port can be classified into two major categories, ie. imports and exports, in which export forming 59% of the total containerised cargo throughput. Major export commodities in containerised cargo are manufactured products, rubber and electrical appliance and equipment. For 2012, Penang Port handled a total of 18, 821, 527 tonnes. In terms of TEUs, the port handled a total of 1,165,733 TEUs in 2012.

NON-CONTAINERISED CARGO PERFORMANCE

LIQUID BULK CARGO

Liquid bulk cargo as, the second largest contributor to the port's volume has increased to 5,096 534 tonnes in 2012 from 4,882, 370 tonnes in 2011. Import of liquid bulk cargo is at 4,397,073 for the year under review from 4,205,998 in 2011, reflecting a jump of 4.5%. Meanwhile, the export of liquid bulk cargo is at 699, 461 tonnes in 2012 from 676,372 tonnes in 2011. A big chunk of liquid bulk cargo is made up of various kinds of petroleum products.



DRY BULK CARGO

For dry bulk cargo, the total volume for 2012 is at 4,262,988 tonnes, a jump from 3,694,819 tonnes in the previous year. The export of dry bulk cargo recorded a tremendous climb of 94.04% to 853,957 tonnes in 2012. The import for dry bulk cargo is at 3,409,031 tonnes reflecting an increase of 4.8% from 2011. The major export cargo for dry bulk includes fertilizer and ores.

BREKBUK CARGO

The total break bulk cargo stands at 1,396,003 tonnes in 2012 compared to 1,621,169 in 2011. The import for break bulk cargo is at 648,380 tonnes reflecting a 5.6% increase over 2011. The export for break bulk cargo of 747,513 in 2012 shows a 26% slide over 2011. Some of the major items for break bulk cargo are iron steel coil, bar and plate, plywood and veneers as well as refined sugar.

FERRY SERVICES

As we all know, the ferry service business is leaning more towards a tourism attraction for the island as well as community services rather than a profit making division.

While we do admit we are proud of being the operator of such iconic services, we must also move with time and tides as we need to deliver a set of good financial results to our respective shareholders.

Eight ferries currently ply the 20-minute route to ferry hundreds of commuters and vehicles every day between the island and the mainland. The service was the only link the island had with the mainland before the completion of the Penang Bridge in the 1985.

MOVING FORWARD

The country's GDP is expected to grow between 4.8% and 5% in 2013, a marginal decline from what Malaysia has achieved in 2012. This is due to disappointing economic growth in the first quarter of 2013, but nevertheless, Malaysia's economic growth is expected to improve in the second half of 2013.

On a more positive note, the economic growth is expected to be stronger in 2014 at 6.4%, boosted by domestic demands and improving exports. Although the environment is quite challenging this

year, Malaysia fares better than most other countries. According to the Switzerland-published World Competitiveness Yearbook 2013, Malaysia is placed 15th out of 60 world economies.

Zooming in to our port operations, with the dynamic market changes, it is inevitable that the cost of doing business would continue to increase. Of course provision is given to operating ports to request for tariff review to reflect the cost of providing the services and the port focused mainly in cargo handling. However, current demand by the industry would necessitate the port to reassess the role to further include the bigger scope of logistics.

As we are striving to provide solutions to customers, the port has looked at services to non-containerised cargo owners and other related down-stream activities in both containerised and non-containerised cargo.

It is also worth mentioning that Penang Port is strategically located at tip of northern part of Peninsular Malaysia and it is the sole maritime gateway in the Indonesia, Malaysia, Thailand-Growth Triangle (IMT-GT) region as well as the Bay of Bengal.

With this, I would like to end my report with my utmost thanks to all shareholders, our beloved Penang Port family members, Government agencies, trade associations and the media for their continuous support and hard work during the year.

Thank you.

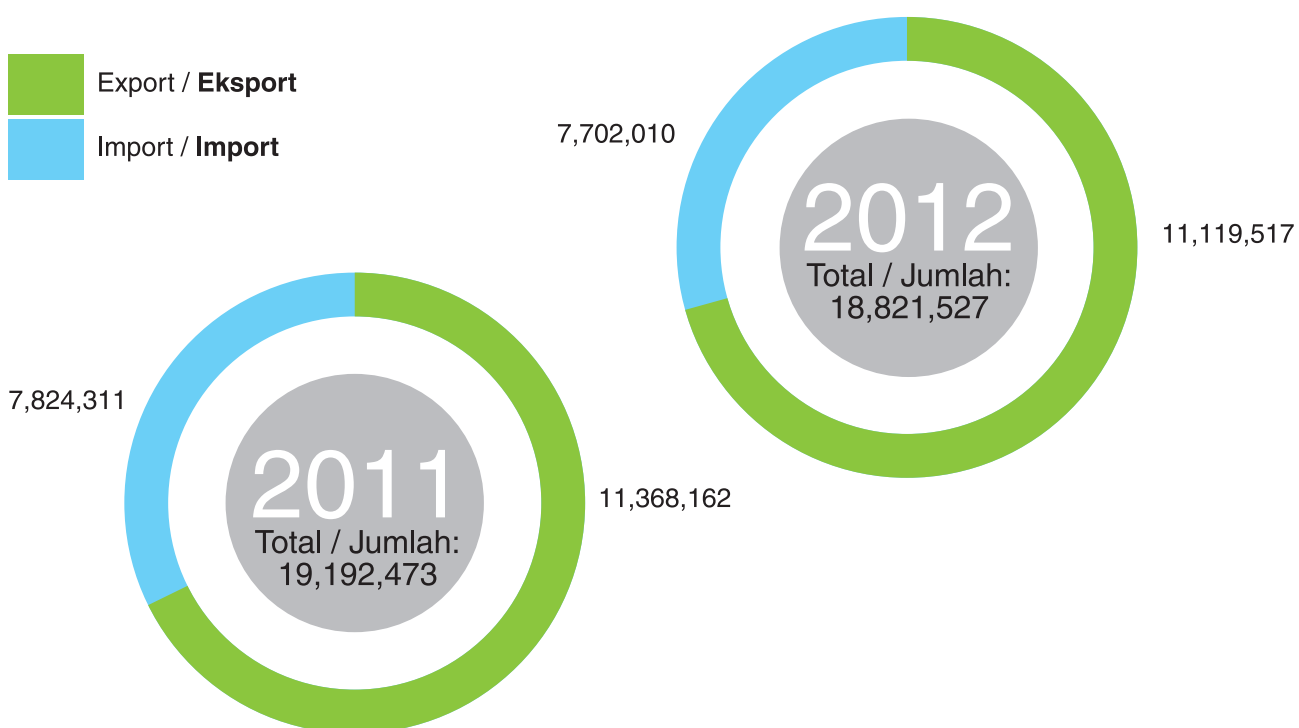
Dato' Ahmad Ibni Hajar
Managing Director / Chief Executive Officer



Container Throughput / Kendalian Kontena (TEUs)



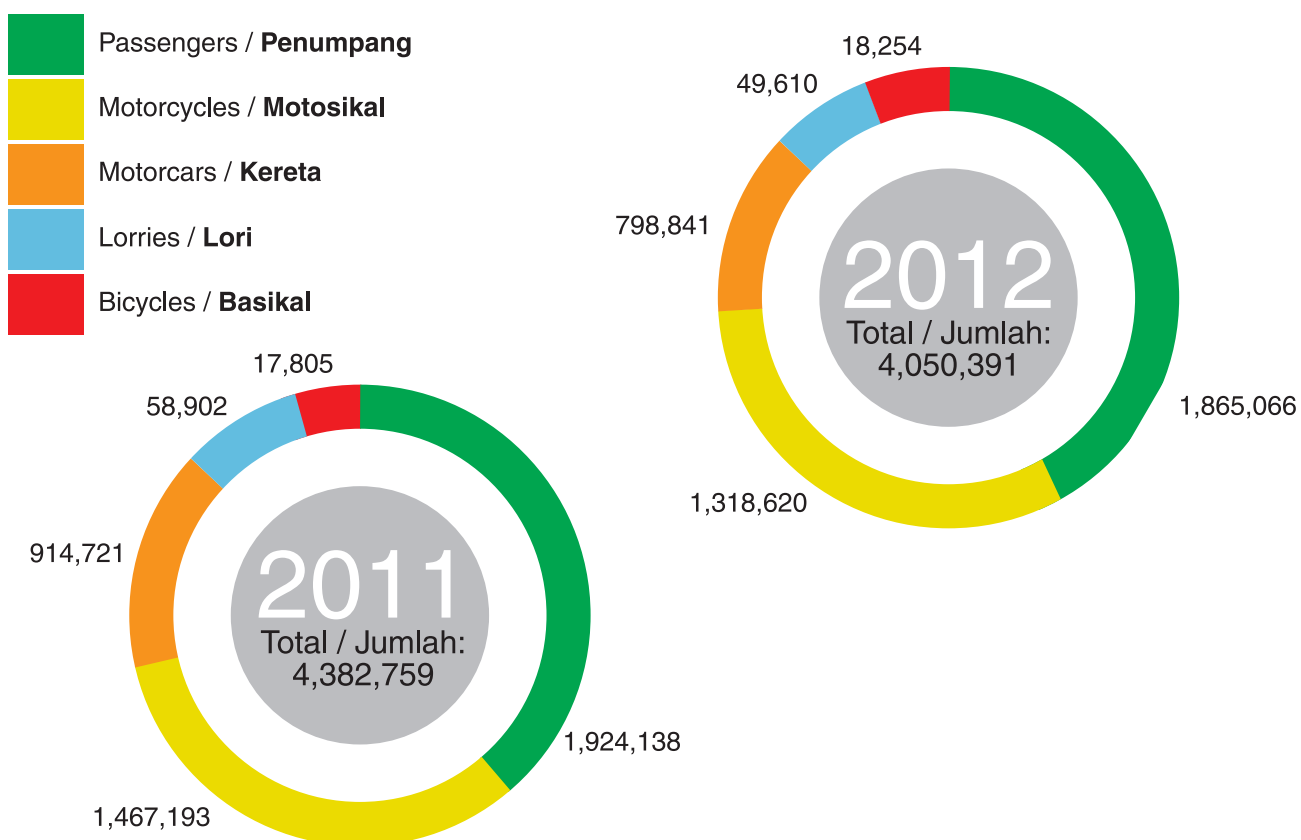
Containerised Cargo Traffic / Kendalian Kargo Berkontena (FWT)



Type of Cargo Handled / Jenis Kargo Yang Dikendalikan (FWT)



Ferry Statistic / Perangkaan Feri (Unit)





Jun / June

Penang Port menganjurkan latihan kecemasan kepada penumpang feri.

Penang Port organised an emergency aids practise to the ferry passengers.



Jun / June

Sekumpulan pelajar dari Universiti Teknologi MARA Shah Alam melawat Pangkalan Kontena Butterworth Utara.

A group of students from Universiti Teknologi MARA Shah Alam visits North Butterworth Container Terminal (NBCT).



Jun / June

Encik Obaid bin Haji Mansor, Ketua Pegawai Operasi menerima kunjungan rasmi daripada 'Malaysia Dutch Business Council' (MDBC) di Pangkalan Kontena Butterworth Utara.

Mr. Obaid Bin Haji Mansor, Chief Operating Officer receives an official visit from Malaysia Dutch Business Council (MDBC) at North Butterworth Container Terminal (NBCT).



Jun / June

Sempena dengan Majlis Hadiah Akademik Cemerlang, Yang Berbahagia Dato' Ahmad Ibnihajar, Pengarah Urusan/ Ketua Pegawai Eksekutif telah menyampaikan hadiah penghargaan kepada anak - anak pekerja yang berjaya mendapat keputusan cemerlang dalam peperiksaan UPSR, PMR dan SPM di Hotel Ixora.

In conjunction with Academic Excellence Award, Yang Berbahagia Dato' Ahmad Ibnihajar, Managing Director / Chief Executive Officer presented a token of appreciation to the employees' children who excelled in the UPSR, PMR and SPM examination at Ixora Hotel.



Jun / June

Selaras dengan program syarikat untuk menjalin hubungan baik dan erat bersama rakan niaga utama, Penang Port telah menganjurkan majlis koktel penghargaan bertempat di Eastern & Oriental Hotel, Pulau Pinang.

As part of the company's programme to enhance good rapport and foster closer relationship with major business partners, Penang Port had organised an appreciation cocktail party held at Eastern & Oriental Hotel, Penang.

Julai / July

Pengurus Besar Pemasaran, Encik Ghazali Jaafar menerima kunjungan rasmi dari Kementerian Perdagangan Thailand.

General Manager Marketing, Mr. Ghazali Jaafar receives an official visit from The Ministry of Commerce Thailand.



Julai / July

Encik Ghazali Bin Jaafar, Pengurus Besar Pemasaran memberi taklimat kepada delegasi dari Perdagangan & Pelaburan, Mesir berhubung dengan projek pembangunan Penang Port.

Mr. Ghazali Bin Jaafar, General Manager Marketing briefed the delegates from Egypt Trade & Investment on the Penang Port's development projects.



Julai / July

Penang Port menganjurkan majlis makan malam penghargaan kepada rakan media yang berlangsung di atas feri. Para tetamu menjamu selera dengan hidangan 'Raja Buah - Durian' serta sajian makanan yang berkonsepkan gerai. Antara acara menarik pada malam itu adalah cabutan bertuah dan persembahan muzik.

Penang Port organised an appreciation dinner on board the ferry with media partners. The guests were served with 'King Fruit - Durian' and hawker style food. The highlight of the night was the lucky draw and music performance.



Julai / July

Yang Berbahagia Dato' Ahmad Ibnihajar, Pengarah Urusan / Ketua Pegawai Eksekutif telah merasmikan surau baru bertempat di Pangkalan Sultan Abdul Halim.

Yang Berbahagia Dato' Ahmad Ibnihajar, Managing Director / Chief Executive Officer officiated the new 'surau' at Pangkalan Sultan Abdul Halim.

PERISTIWA-PERISTIWA KORPORAT (sambungan)



024

Laporan Tahunan 2012 Annual Report

Ogos / August

Sempena dengan program Ramadhan Al Mubarak, Penang Port menganjurkan majlis Iftar bersama komuniti di Masjid Jamek Seberang Jaya bersama anak-anak yatim dari Rumah Permata Kasih.

In conjunction with Ramadhan Al - Mubarak Programme, Penang Port organised an Iftar ceremony with the community at Masjid Jamek Seberang Jaya and the orphanage of Rumah Permata Kasih.



September / September

Lawatan rasmi delegasi dari 'Royal Thai Consulate General, Penang' ke Penang Port.

An official visit by delegates from Royal Thai Consulate General, Penang to Penang Port.



September / September

Yang Berbahagia Dato' Redza Rafiq bin Abdul Razak, Ahli Lembaga Pengarah Penang Port telah menandatangani plak perasmian 'Polisi Kesedaran Anti-Fraud'.

Yang Berbahagia Dato' Redza Rafiq bin Abdul Razak, Board of Directors signing the launching plaque of 'Anti-Fraud Awareness Policy'.

September / September

Pertukaran plak antara Tentera Laut Diraja Malaysia dan Penang Port semasa persinggahan pertama kapal KD Mahawangsa dan KD Lekiu ke Teminal Kapal Persiaran Jeti Swettenham.

Plaque exchange between Malaysia Royal Navy and Penang Port during the Maiden Voyage of KD Mahawangsa and KD Lekiu at Swettenham Pier Cruise Terminal.



September / September

Warga Penang Port yang mengambil bahagian dalam Kejohanan Badminton Antara Pelabuhan - Pelabuhan Malaysia bertempat di Kompleks Badminton Bukit Dumbar, Pulau Pinang.

Penang Port staff participated in Malaysia's Ports Badminton Tournament which was held at Kompleks Badminton Bukit Dumbar, Penang.



Oktober / October

Encik Obaid Bin Haji Mansor, Ketua Pegawai Operasi merasmikan pelancaran program Jelajah Mesra Polis Diraja Malaysia bertempat di Tanjong City Marina.

Mr. Obaid Bin Haji Mansor, Chief Operating Officer officiated the 'Jelajah Mesra Polis Diraja Malaysia' programme at Tanjong City Marina.



Oktober / October

Ahli Lembaga Pengarah dari Suruhanjaya Pelabuhan Johor melawat ke Pangkalan Kontena Butterworth Utara dan diberi taklimat mengenai operasi pelabuhan.

Board of Directors from Johor Port Commission visited the North Butterworth Container Terminal and was briefed on the port operations.

Oktober / October

Penang Port menganjurkan majlis jamuan makan tengahari sempena majlis persaraan Encik Tadzaruddin bin Abdul Manaff, bekas Pengurus Besar Sumber Manusia bertempat di Terminal Kapal Persiaran Jeti Swettenham. Majlis ini diadakan untuk menghargai sumbangan beliau kepada Penang Port.

Penang Port organised a farewell lunch for Mr. Tadzaruddin bin Abdul Manaff, former General Manager Human Resources at Swettenham Pier Cruise Terminal, as an appreciation for his services to Penang Port.



Laporan Para Pengarah	27 - 29
Laporan Juruaudit Bertauliah	30 - 31
Penyata Pendapatan Komprehensif	32
Penyata Kedudukan Kewangan	33
Penyata Perubahan Dalam Ekuiti	34
Penyata Aliran Tunai	35

PENYATA

KEWANGAN

Laporan dan Penyata Kewangan

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

36 - 74

Penyata Para Pengarah

75

Akuan Berkanun

75

Laporan Para Pengarah

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012

027

Penang Port Sdn Bhd

Para Pengarah dengan ini mengemukakan laporan mereka kepada ahli-ahli berserta penyata kewangan Syarikat yang telah diaudit bagi tahun berakhir 31 Disember 2012.

KEGIATAN-KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Syarikat di sepanjang tahun kewangan ini adalah mengendalikan, mengurus, menyelenggara dan menyediakan kemudahan dan perkhidmatan pelabuhan serta perkhidmatan lain yang berkaitan atas lesen yang dikeluarkan oleh Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang. Syarikat juga mengendalikan, memaju, mengurus dan mentadbir Zon Perdagangan Bebas di bawah Akta Zon Bebas, 1990 dan menjalankan aktiviti perkhidmatan Pergudangan. Tiada sebarang perubahan ketara dalam kegiatan-kegiatan utama tersebut di sepanjang tahun kewangan ini.

KEPUTUSAN KEWANGAN

RM

Keuntungan bagi tahun kewangan ini 16,333,053

DIVIDEN

Dividen dibayar atau diisytiharkan oleh Syarikat sejak tahun kewangan yang lalu adalah seperti berikut:

RM

Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2011, dividen akhir sebanyak 10 sen sesaham untuk 73,450,002 saham biasa, ditolak cukai pendapatan 25%, telah diluluskan pada Mesyuarat Agung Luar Biasa Syarikat yang diadakan pada 30 Ogos 2012 dan dibayar pada 4 Oktober 2012

5,508,750

Para Pengarah mengesyorkan pembayaran dividen akhir sebanyak 2 sen sesaham untuk 73,450,002 saham biasa, ditolak cukai pendapatan 25%, berjumlah RM1,101,750 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012. Cadangan dividen tersebut adalah tertakluk kepada kelulusan para pemegang saham pada Mesyuarat Agung Tahunan Syarikat yang akan datang.

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Tiada sebarang pemindahan yang ketara kepada atau daripada rizab atau peruntukan di sepanjang tahun kewangan ini selain daripada yang dinyatakan dalam penyata kewangan.

PARA PENGARAH

Para Pengarah Syarikat yang memegang jawatan sepanjang tempoh sejak tarikh laporan yang terakhir adalah seperti berikut:

Dato' Seri Dr. Hilmi bin Hj. Yahaya (bersara pada 15 May 2013)

Dato' Ahmad Ibnihajar

Dato' Fauziah binti Yaacob

Miss Lim Yuk Hua

Dato' Redza Rafiq bin Abdul Razak

KEPENTINGAN PARA PENGARAH

Menurut Daftar Pegangan Saham Para Pengarah, tidak ada Pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan ini memegang sebarang kepentingan dalam saham-saham Syarikat.

MANFAAT PARA PENGARAH

Sepanjang dan pada akhir tahun kewangan ini, tidak wujud sebarang perjanjian yang mana Syarikat menjadi pihak, di mana para Pengarah Syarikat mendapat manfaat melalui perolehan saham dalam, atau debentur, Syarikat atau sebarang badan korporat.

Sejak akhir tahun kewangan yang lalu, tiada Pengarah yang telah menerima atau berhak menerima manfaat (selain daripada ganjaran para pengarah yang dinyatakan dalam Nota 10 kepada penyata kewangan) disebabkan oleh sesuatu kontrak yang dibuat oleh Syarikat atau syarikat perbadanan berkaitan dengan Pengarah atau dengan firma di mana beliau adalah ahli, atau dengan syarikat di mana beliau mempunyai kepentingan kewangan yang ketara.

MAKLUMAT BERKANUN KE ATAS PENYATA KEWANGAN

Sebelum penyata pendapatan komprehensif dan penyata kedudukan kewangan Syarikat disediakan, para Pengarah telah mengambil tindakan yang sewajarnya:

- (a) untuk memastikan bahawa tindakan telah diambil berhubung dengan penghapuskiraan hutang lapuk dan dalam membuat peruntukan bagi rosotnilai penghutang dagangan dan telah berpuashati bahawa kesemua hutang lapuk yang dikenalpasti telah dihapuskira dan peruntukan yang telah dibuat untuk penghutang dagangan yang terosot adalah mencukupi; dan
- (b) untuk memastikan bahawa sebarang aset semasa, selain daripada hutang, yang mungkin tidak dapat direalisasi mengikut nilai yang ditunjukkan dalam rekod-rekod perakaunan Syarikat dalam urusaniaga biasa, telah dikurangkan nilainya kepada hasilaku yang dianggap boleh direalisasi.

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mengetahui akan adanya sebarang keadaan:

- (a) yang akan menyebabkan jumlah hutang lapuk yang dihapuskira atau jumlah yang diperuntukkan untuk rosotnilai penghutang dagangan Syarikat tidak mencukupi secara ketara atau;
- (b) yang akan menyebabkan nilai aset semasa dalam penyata kewangan Syarikat mengelirukan; atau;
- (c) yang boleh menyebabkan pematuhan kepada kaedah penilaian yang sedia ada bagi penilaian aset atau liabiliti Syarikat mengelirukan atau tidak sesuai.

Pada pendapat para Pengarah, tiada liabiliti luar jangka atau liabiliti lain yang telah berkuatkuasa atau berkemungkinan dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas tahun kewangan berakhir ini yang akan atau mungkin menjejaskan keupayaan Syarikat untuk menunaikan kewajipannya apabila tiba masanya kelak.

Pada tarikh laporan ini, tidak wujud:

- (a) sebarang caj ke atas aset Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan ini untuk menjamin liabiliti pihak lain; atau
- (b) sebarang liabiliti luar jangka Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan ini kecuali sepertimana yang dinyatakan dalam Nota 31 kepada penyata kewangan.

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mengetahui akan adanya sebarang keadaan yang tidak dinyatakan di dalam laporan ini atau penyata kewangan yang akan menyebabkan sebarang jumlah yang dinyatakan dalam penyata kewangan ini mengelirukan.

MAKLUMAT BERKANUN KE ATAS PENYATA KEWANGAN (SAMBUNGAN)

Pada pandangan para Pengarah:

- (a) keputusan operasi Syarikat bagi tahun kewangan ini, tidak dipengaruhi secara ketara oleh sebarang butiran, urusaniaga atau peristiwa yang penting dan luar biasa; dan
- (b) tiada sebarang butiran, urusaniaga atau peristiwa penting dan luar biasa yang berlaku dalam jangka masa di antara akhir tahun kewangan dan tarikh laporan ini yang mungkin memberi kesan ketara ke atas keputusan operasi Syarikat bagi tahun kewangan di mana laporan ini disediakan.

BADAN KORPORAT PEGANGAN INDUK

Para Pengarah menganggap Menteri Kewangan (Diperbadankan), Yang diperbadankan di bawah Akta Menteri Kewangan (Perbadanan), 1957, sebagai badan korporat pegangan induk.

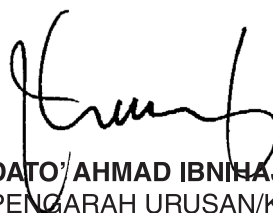
JURUAUDIT

Juruaudit, PricewaterhouseCoopers, telah menyatakan kesanggupan mereka untuk meneruskan perkhidmatan mereka.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah menurut resolusi Lembaga Pengarah yang bertarikh 14 Jun 2013.



DATO' FAUZIAH BINTI YAACOB
PENGARAH



DATO' AHMAD IBN HAJAR
PENGARAH URUSAN/KETUA PEGAWAI
EKSEKUTIF



LAPORAN KE ATAS PENYATA KEWANGAN

Kami telah mengaudit penyata kewangan Penang Port Sdn. Bhd., yang mana merangkumi penyata kedudukan kewangan Syarikat pada 31 Disember 2012, berserta penyata pendapatan komprehensif, perubahan dalam ekuiti dan aliran tunai Syarikat bagi tahun kewangan berakhir semasa dan ringkasan dasar-dasar perakaunan penting dan nota-nota kepada penyata kewangan seperti yang dibentangkan dalam mukasurat 32 hingga 74.

Tanggungjawab Para Pengarah Terhadap Penyata Kewangan

Para Pengarah Syarikat bertanggungjawab dalam penyediaan penyata kewangan yang menunjukkan pandangan yang benar dan saksama bersesuaian dengan Piawaian Laporan Kewangan Malaysia, Piawaian Laporan Kewangan Antarabangsa dan keperluan mengikut Akta Syarikat, 1965, di Malaysia. Para Pengarah juga bertanggungjawab ke atas kawalan dalaman, sebagai pengarah, keazaman diperlukan untuk membolehkan penyediaan penyata kewangan yang bebas daripada salah nyata penting, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Tanggungjawab Juruaudit

Tanggungjawab kami adalah memberi pendapat mengenai penyata kewangan ini berdasarkan audit kami. Kami telah menjalankan audit menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian ini mengkehendaki kami mematuhi keperluan-keperluan beretika serta merancang dan menjalankan audit untuk mendapat jaminan munasabah bahawa penyata kewangan ini adalah bebas daripada salah nyata penting.

Audit melibatkan pelaksanaan prosedur-prosedur untuk mendapatkan bukti audit mengenai amaun dan pendedahan dalam penyata kewangan. Prosedur-prosedur yang dipilih adalah berdasarkan pertimbangan kami, termasuk penilaian risiko salah nyata penting penyata kewangan, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko, kami mengambil kira kawalan dalaman yang berkaitan dengan penyediaan penyata kewangan Syarikat yang memberikan pandangan yang benar dan saksama untuk merancang prosedur-prosedur audit yang sesuai dalam keadaan sedemikian, tetapi bukan untuk tujuan memberi suatu pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Syarikat. Audit juga termasuk penilaian kesesuaian dasar-dasar perakaunan yang digunakan dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat oleh para Pengarah, serta penilaian pembentangan keseluruhan penyata kewangan ini.

Kami percaya bahawa bukti audit yang telah kami perolehi adalah mencukupi dan wajar untuk memberi asas bagi pendapat audit kami.

Pendapat

Pada pendapat kami, penyata kewangan memberi pandangan yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Syarikat pada 31 Disember 2012 serta prestasi kewangan dan aliran tunainya bagi tahun berakhir dengan sewajarnya mengikut Piawaian Laporan Kewangan Malaysia, Piawaian Laporan Kewangan Antarabangsa dan keperluan mengikut Akta Syarikat, 1965, di Malaysia.

PERKARA YANG DITEKANKAN

Tanpa menghadkan pendapat kami, kami menarik perhatian Nota 2 kepada penyata kewangan yang menyatakan kewujudan ketidakpastian yang material yang mungkin akan menimbulkan keraguan signifikan berkaitan keupayaan Syarikat sebagai usaha berterusan dan faktor-faktor di mana para Pengarah berpendapat bahawa andaian usaha berterusan dalam penyediaan penyata kewangan adalah sesuai.

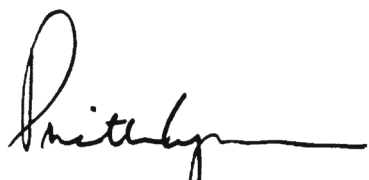
LAPORAN KE ATAS KEPERLUAN UNDANG-UNDANG DAN PENGAWALSELIAAN YANG LAIN

Sejajar dengan keperluan Akta Syarikat, 1965 di Malaysia, kami juga melaporkan bahawa, pada pendapat kami, rekod perakaunan dan rekod-rekod lain serta buku daftar yang dikehendaki oleh Akta tersebut untuk disimpan oleh Syarikat telah disimpan dengan sempurna mengikut peruntukan Akta tersebut.

HAL-HAL LAIN

Seperti tercatat di Nota 2 di dalam penyata kewangan, Syarikat menggunakan Piawaian Laporan Kewangan Malaysia pada 1 Januari 2012 dengan tarikh peralihan pada 1 Januari 2011. Piawaian ini digunakan secara retrospektif oleh para Pengarah kepada informasi secara bandingan di dalam penyata kewangan, termasuk dengan penyata kedudukan kewangan pada 31 Disember 2011 serta 1 Januari 2011, dan penyata pendapatan komprehensif, penyata perubahan dalam ekuiti dan aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2011 dan pendedahan yang berkenaan. Kami tidak terlibat untuk melaporkan maklumat perbandingan yang dinyatakan semula dan maklumat ini adalah tidak diaudit. Tanggungjawab kami adalah berkenaan penyata kewangan Syarikat bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012 terbabit, dalam keadaan ini, ianya termasuk memperolehi kesesuaian yang secukupnya untuk bukti audit agar baki pembukaan pada 1 Januari 2012 tidak mengandungi salah nyata penting yang mengubah kedudukan kewangan pada 31 Disember 2012 dan prestasi kewangan dan aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir tersebut.

Laporan ini dibuat hanya kepada ahli-ahli Syarikat, sebagai sebuah badan, menurut Seksyen 174 Akta Syarikat, 1965 di Malaysia dan bukan untuk tujuan lain. Kami tidak bertanggungjawab terhadap mana-mana pihak lain mengenai kandungan laporan ini.



PRICEWATERHOUSECOOPERS
(No. AF: 1146)
Akauntan Bertauliah



CHO CHOO MENG
[2082/09/14 (J/PH)]
Akauntan Bertauliah

Pulau Pinang

14 Jun 2013

Penyata Pendapatan Komprehensif

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012



032

Laporan Tahunan 2012 Annual Report

	Note	2012 RM	2011 RM
Hasil	7	331,321,708	328,077,954
Lain-lain pendapatan		5,651,015	3,322,405
Kegunaan barangan keperluan		(12,186,617)	(12,830,561)
Utiliti dan minyak		(38,796,263)	(39,638,179)
Kos kakitangan	8	(99,317,334)	(98,602,644)
Buruh kontrak		(6,211,420)	(7,198,156)
Susut nilai hartanah, mesin dan peralatan		(59,111,159)	(46,402,557)
Elaun bagi rosot nilai penghutang		(4,322,583)	(1,487,822)
Penulasan perbelanjaan pengorekan		(10,115,167)	(9,958,984)
Pembaikan dan penyelenggaraan		(22,289,314)	(20,266,896)
Perbelanjaan sewa		(26,276,982)	(28,608,622)
Cukai pintu dan cukai tanah		(7,081,435)	(7,071,239)
Bayaran profesional, perundangan dan lain-lain		(2,054,633)	(1,072,375)
Insuran		(2,296,767)	(1,744,637)
Lain-lain perbelanjaan operasi		(9,242,834)	(6,719,219)
KEUNTUNGAN DARIPADA OPERASI	9	37,670,215	49,798,468
Pendapatan pembiayaan	11	1,762,951	1,932,670
Kos pembiayaan	11	(55,392,113)	(51,547,697)
Kos pembiayaan - bersih	11	(53,629,162)	(49,615,027)
KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI		(15,958,947)	183,441
Cukai	12	32,292,000	15,450,517
KEUNTUNGAN BAGI TAHUN KEWANGAN TERSEBUT		16,333,053	15,633,958
Lain-lain pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan tersebut		0	0
JUMLAH PENDAPATAN KOMPREHENSIF BAGI TAHUN KEWANGAN TERSEBUT		16,333,053	15,633,958
Diagihkan Kepada:			
Pemegang Ekuiti Syarikat		16,333,053	15,633,958
Pendapatan asas sesaham dari keuntungan tahun kewangan (dinyatakan dalam RM sesaham biasa)	13	0.22	0.21

Penyata Kedudukan Kewangan

pada 31 Disember 2012

033

Penang Port Sdn Bhd

	Note	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
ASET BUKAN SEMASA				
Hartanah, mesin dan peralatan	15	1,653,387,372	1,666,632,815	1,610,927,492
Perbelanjaan dibawa ke hadapan	16	1,563,761	9,482,946	19,692,263
Pinjaman kakitangan	17	1,331,715	1,323,549	1,492,842
Cukai tertunda	18	124,763,000	92,471,000	76,920,483
		1,781,045,848	1,769,910,310	1,709,033,080
ASET SEMASA				
Inventori	19	9,387,301	10,906,884	11,128,221
Penghutang dagangan	20	43,143,946	42,289,462	37,883,272
Deposit, prabayar dan lain-lain belum terima	21	5,118,069	6,355,858	4,578,615
Cukai boleh diperolehi semula		533,327	533,327	3,566,655
Simpanan tetap, baki bank dan tunai	22	49,340,184	53,721,236	83,875,957
		107,522,827	113,806,767	141,032,720
Hartanah, mesin dan peralatan disimpan untuk jualan	23	525,000	9,250,000	0
		108,047,827	123,056,767	141,032,720
JUMLAH ASET		1,889,093,675	1,892,967,077	1,850,065,800
LIABILITI BUKAN SEMASA				
Manfaat persaraan	24	69,885,818	67,095,870	72,815,910
Pinjaman	25	857,135,714	1,067,128,571	986,966,316
Akruan pembayaran pajakan minimum	26	23,332,045	24,132,228	24,932,411
		950,353,577	1,158,356,669	1,084,714,637
LIABILITI SEMASA				
Pemiutang dagangan dan lain-lain belum bayar	27	41,803,299	49,886,972	53,658,452
Manfaat persaraan	24	4,091,602	5,252,542	4,005,087
Pinjaman	25	400,492,857	197,942,857	237,009,524
Akruan pembayaran pajakan minimum	26	800,183	800,183	75,454
		447,187,941	253,882,554	294,748,517
JUMLAH LIABILITI		1,397,541,518	1,412,239,223	1,379,463,154
ASET BERSIH		491,552,157	480,727,854	470,602,646
EKUITI DIAGIHKAN KEPADA PEMEGANG EKUITI SYARIKAT				
Modal saham	28	73,450,003	73,450,003	73,450,003
Keuntungan terkumpul	29	418,102,154	407,277,851	397,152,643
JUMLAH EKUITI		491,552,157	480,727,854	470,602,646
		491,552,157	480,727,854	470,602,646

Penyata Perubahan Dalam Ekuiti

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012



034

Laporan Tahunan 2012 Annual Report

	Nota	Diterbit dan dibayar penuh bernilai RM1 sesaham		Boleh Diagihkan	Jumlah RM
		Saham biasa RM	Saham Istimewa RM	Keuntungan terkumpul RM	
Pada 1 Januari 2012		73,450,002	1	407,277,851	480,727,854
<u>Jumlah pendapatan komprehensif</u>					
Jumlah pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan tersebut		0	0	16,333,053	16,333,053
<u>Transaksi dengan pemilik</u>					
Dividen bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2011	14	0	0	(5,508,750)	(5,508,750)
Pada 31 Disember 2012		73,450,002	1	418,102,154	491,552,157
Pada 1 Januari 2011		73,450,002	1	397,152,643	470,602,646
<u>Jumlah pendapatan komprehensif</u>					
Jumlah pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan tersebut		0	0	15,633,958	15,633,958
<u>Transaksi dengan pemilik</u>					
Dividen bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010	14	0	0	(5,508,750)	(5,508,750)
Pada 31 Disember 2011		73,450,002	1	407,277,851	480,727,854

Penyata Aliran Tunai

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012

035

Penang Port Sdn Bhd

	Note	2012 RM	2011 RM
AKTIVITI OPERASI			
Terimaan tunai dari penghutang		332,142,909	324,610,836
Bayaran tunai kepada pembekal dan kakitangan		(220,761,646)	(230,859,593)
Aliran tunai dari operasi		111,381,263	93,751,243
Bayaran faedah		(56,121,347)	(50,845,106)
Terimaan cukai		0	2,933,328
		(56,121,347)	(47,911,778)
Aliran tunai operasi bersih		55,259,916	45,839,465
AKTIVITI PELABURAN			
Perolehan dari pelupusan hartanah, mesin dan peralatan		972,857	271,723
Perolehan dari pelupusan aset disimpan untuk jualan		9,250,000	0
Pembelian hartanah, mesin dan peralatan	15	(56,470,265)	(112,847,210)
Pembayaran perbelanjaan pengorekan	16	(2,195,982)	(964,978)
Faedah diterima		1,754,029	1,959,441
Aliran tunai pelaburan bersih		(46,689,361)	(111,581,024)
AKTIVITI PEMBIAYAAN			
Bayaran dividen		(5,508,750)	(5,508,750)
Terimaan peminjaman		85,500,000	83,100,000
Bayaran pinjaman		(92,942,857)	(42,004,412)
Aliran tunai pembiayaan bersih		(12,951,607)	35,586,838
PERUBAHAN BERSIH DALAM TUNAI DAN SETARA TUNAI			
		(4,381,052)	(30,154,721)
TUNAI DAN SETARA PADA AWAL TAHUN KEWANGAN TERSEBUT			
		53,721,236	83,875,957
TUNAI DAN SETARA TUNAI PADA AKHIR TAHUN KEWANGAN TERSEBUT			
	22	49,340,184	53,721,236

1 MAKLUMAT AM

Kegiatan utama Syarikat di sepanjang tahun kewangan adalah mengendalikan, mengurus, menyelenggara dan menyediakan kemudahan dan perkhidmatan pelabuhan serta perkhidmatan lain yang berkaitan atas lesen yang dikeluarkan oleh Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang. Syarikat juga mengendalikan, memaju, mengurus dan mentadbir Zon Perdagangan Bebas di bawah Akta Zon Bebas, 1990 dan menjalankan aktiviti perkhidmatan Pergudangan. Tiada sebarang perubahan ketara dalam kegiatan-kegiatan utama tersebut di sepanjang tahun kewangan ini.

Syarikat ini adalah syarikat persendirian liabiliti terhad, diperbadankan dan bermastautin di Malaysia.

Para Pengarah menganggap Menteri Kewangan (Diperbadankan), Yang diperbadankan di bawah Akta Menteri Kewangan (Perbadanan), 1957, sebagai badan korporat pegangan induk.

Alamat pejabat berdaftar dan pejabat perniagaan utama ialah Tingkat 3, Bangunan Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang, No. 1 Pesara King Edward, 10300 Pulau Pinang.

Bilangan pekerja Syarikat pada 31 Disember 2012 ialah 1,617 (2011: 1,659).

2 ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan selaras dengan peruntukan Piawaian Laporan Kewangan Malaysia ("MFRS"), Piawaian Laporan Kewangan Antarabangsa dan keperluan Akta Syarikat 1965 di Malaysia

Penyata kewangan Syarikat bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012 adalah set pertama penyata kewangan yang disediakan selaras dengan MFRS, termasuk MFRS 1 "Penggunaan Kali Pertama Piawaian Laporan Kewangan Malaysia". Syarikat telah mengimplementasikan secara konsisten dasar-dasar perakaunan yang sama dalam pembukaan MFRS bagi penyata kedudukan kewangan pada 1 Januari 2011 (tarikh peralihan) dan seluruh tahun kewangan yang dikemukakan, seolah polisi sentiasa digunakan. Perbandingan komperatif untuk tahun 2011 dalam penyata kewangan ini tidak dinyatakan semula kerana tidak ada kesan peralihan kepada MFRS pada kedudukan Syarikat dilaporkan kewangan, prestasi kewangan dan aliran tunai.

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan berasaskan kos sejarah kecuali sepertimana yang dinyatakan dalam ringkasan dasar-dasar perakaunan penting dalam Nota 3 kepada penyata kewangan.

Pada 31 Disember 2012, Syarikat mempunyai liabiliti semasa bersih sebanyak RM339,140.114. Keadaan ini menunjukkan kewujudan ketidakpastian yang menimbulkan keraguan ketara mengenai keupayaan Syarikat diteruskan sebagai usaha berterusan.

Para Pengarah telah mengambilkira pelan perniagaan Syarikat untuk menghasilkan aliran tunai bersih yang positif dari operasi bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2013 dan kemudahan kredit yang ditunjukkan di Nota 25(a) penyata kewangan. Tambahan lagi, badan korporat pegangan induk, Menteri Kewangan (Diperbadankan), telah menyatakan keupayaan mereka untuk memberi bantuan kewangan kepada Syarikat bagi meneruskan operasinya sehinggalah proses pelupusan saham mereka selesai.

Berdasarkan semua faktor-faktor yang dinyatakan diatas, Para Pengarah berpendapat bahawa penggunaan andaian usaha berterusan dalam penyediaan penyata kewangan yang sesuai.

2 ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN (SAMBUNGAN)

Penyediaan penyata kewangan mengikut MFRS memerlukan anggaran dan andaian Perakaunan yang memberi kesan kepada jumlah aset dan liabiliti yang dilaporkan serta pendedahan aset dan liabiliti luar jangka pada tarikh penyata kewangan, dan jumlah hasil dan perbelanjaan dalam tempoh yang dilaporkan. Ia juga memerlukan para Pengarah menggunakan pertimbangan mereka dalam proses menggunakan dasar-dasar perakaunan Syarikat. Walaupun anggaran dan pertimbangan ini adalah berdasarkan pengetahuan terbaik para Pengarah tentang peristiwa dan tindakan semasa, keputusan sebenar mungkin berbeza. Bidang yang melibatkan tahap pertimbangan yang lebih tinggi atau kompleks, atau bidang di mana andaian dan anggaran adalah penting kepada penyata kewangan adalah seperti yang dinyatakan dalam Nota 5 kepada penyata kewangan.

Piawaian, pindaan kepada piawaian yang diterbitkan dan tafsiran kepada piawaian sedia ada yang berkenaan dengan Syarikat tetapi masih belum berkuatkuasa

Syarikat akan mengaplikasikan piawaian baru, Pindaan kepada piawaian tersebut dan tafsiran dalam tempoh berikut:

(i) Tahun kewangan bermula pada/selepas 1 Januari 2013

- Pindaan kepada MFRS 101 “Pembentangan butiran dalam lain-lain pendapatan komprehensif” (berkuatkuasa mulai 1 Julai 2012) mengkehendaki entiti mengasingkan butiran-butiran yang dibentangkan dalam ‘lain-lain pendapatan komprehensif’ (OCI) dalam penyata untung rugi komprehensif kepada dua kumpulan, berdasarkan samada ia boleh diguna semula ke atas untung atau rugi pada masa akan datang ataupun tidak. Pindaan ini tidak menerangkan butiran yang dibentangkan dalam OCI.
- MFRS 13 “Pengukuran Nilai Saksama” (berkuatkuasa mulai 1 Januari 2013) bertujuan meningkatkan konsistensi dan mengurangkan kerumitan dengan menyediakan definisi yang terperinci bagi nilai saksama dan sumber tunggal ukuran nilai saksama serta kehendak pendedahan untuk digunakan pada keseluruhan MFRS. Kehendak tersebut tidak setakat penggunaan perakaunan nilai saksama tetapi memberikan panduan tentang bagaimana ia harus digunakan di mana penggunaannya diperlukan atau dibenarkan oleh piawaian lain. Penambahbaikan pendedahan adalah sama seperti di dalam MFRS 7 “Instrumen Kewangan: Pendedahan”, tetapi hanya untuk semua aset dan liabiliti yang diukur pada nilai saksama, bukan dari segi kewangan sahaja.
- Pindaan kepada MFRS 119 “Manfaat pekerja” (berkuatkuasa mulai 1 Januari 2013) membuat perubahan ketara kepada pengiktirafan dan pengukuran perbelanjaan pencen manfaat yang didefinisikan dan faedah penamatan, dan pendedahan untuk semua manfaat pekerja. Keuntungan dan kerugian aktuarial tidak lagi akan ditunda menggunakan pendekatan koridor. MFRS 119 akan dikeluarkan apabila pindaan ini diaplikasikan.
- Pindaan kepada MFRS 7 “Instrumen kewangan: Pendedahan” (berkuatkuasa mulai 1 Januari 2013) mengkehendaki pendedahan lebih meluas ke atas maklumat kuantitatif mengenai instrumen kewangan yang diiktiraf yang diimbangi dalam penyata kedudukan kewangan dan yang tertakluk kepada pengimbangan yang diiktiraf bersih atau pengaturan yang sama tanpa mengambil kira sekiranya ianya diimbangi.

(ii) Tahun kewangan bermula pada/selepas 1 Januari 2014

- Pindaan kepada MFRS 132 “Instrumen kewangan: Pembentangan” (berkuatkuasa mulai 1 Januari 2014) tidak mengubah model pengimbangan semasa dalam MFRS 132. Ia menjelaskan maksud ‘mempunyai hak yang boleh dikuatkuasakan secara sah untuk mengimbangi pada masa ini’ di mana hak untuk mengimbangi mestilah didapati pada hari ini (tidak bergantung pada peristiwa masa hadapan) dan boleh dikuatkuasakan secara sah bagi semua pihak yang berurusan dalam aktiviti biasa perniagaan. Ia menjelaskan bahawa beberapa mekanisme penyelesaian kasar dengan ciri-ciri berkesan yang sama dengan penyelesaian bersih akan memenuhi kriteria pengimbangan MFRS 132.



2 ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN (SAMBUNGAN)

Piawaian, pindaan kepada piawaian yang diterbitkan dan tafsiran kepada piawaian sedia ada yang berkenaan dengan Syarikat tetapi masih belum berkuatkuasa (sambungan)

(ii) Tahun kewangan bermula pada/selepas 1 Januari 2014

- Pindaan kepada MFRS 132 “Instrumen kewangan: Pembentangan” (berkuatkuasa mulai 1 Januari 2014) tidak mengubah model pengimbangan semasa dalam MFRS 132. Ia menjelaskan maksud ‘mempunyai hak yang boleh dikuatkuasakan secara sah untuk mengimbangi pada masa ini’ di mana hak untuk mengimbangi mestilah didapati pada hari ini (tidak bergantung pada peristiwa masa hadapan) dan boleh dikuatkuasakan secara sah bagi semua pihak yang berurusan dalam aktiviti biasa perniagaan. Ia menjelaskan bahawa beberapa mekanisme penyelesaian kasar dengan ciri-ciri berkesan yang sama dengan penyelesaian bersih akan memenuhi kriteria pengimbangan MFRS 132.

(iii) Tahun kewangan bermula pada/selepas 1 Januari 2015

- MFRS 9 “Instrumen kewangan - klasifikasi dan pengukuran aset kewangan dan liabiliti kewangan” (berkuatkuasa mulai 1 Januari 2015) menggantikan klasifikasi dan model pengukuran yang pelbagai dalam MFRS 139 dengan model tunggal yang hanya mempunyai dua kategori klasifikasi: kos terlunas dan nilai saksama. Asas klasifikasi bergantung kepada model perniagaan entiti untuk menguruskan aset kewangan dan ciri-ciri kontrak aliran tunai aset kewangan.

Perakaunan dan pembentangan liabiliti kewangan dan untuk menyahiktiraf instrumen kewangan telah ditempatkan semula dari MFRS 139, tanpa perubahan, kecuali bagi liabiliti kewangan yang ditetapkan pada nilai saksama melalui penyata untung rugi (“FVTPL”). Entiti yang mempunyai liabiliti kewangan yang ditetapkan pada FVTPL mengiktiraf perubahan dalam nilai saksama yang disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit liabiliti secara terusnya ke dalam lain-lain pendapatan komprehensif (OCI). Tiada penggunaan semula amaun yang berikutnya dalam OCI kepada penyata untung rugi, tetapi untung atau rugi terkumpul boleh dipindahkan dalam ekuiti.

Panduan dalam MFRS 139 mengenai rosotnilai aset kewangan dan melindungi nilai perakaunan masih lagi digunakan.

MFRS 7 mengkehendaki pendedahan ke atas peralihan daripada MFRS 139 kepada MFRS 9.

Pengadaptasian kesemua MFRSs seperti di atas tidak akan memberi kesan kewangan yang ketara ke atas Syarikat dan tidak akan mengakibatkan perubahan yang besar kepada dasar-dasar perakaunan Syarikat bagi permulaan tahun kewangan ianya diaplikasikan.

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

Kecuali telah dinyatakan sebaliknya, dasar-dasar perakaunan penting yang berikut telah digunakan secara konsisten dalam perkara-perkara material berkaitan dengan penyata kewangan.

(a) **Pelaporan segmen**

Segmen-segmen operasi dilaporkan dengan menggunakan pendekatan yang konsisten dengan laporan dalaman yang disediakan kepada ketua pembuat keputusan operasi. Ketua pembuat keputusan operasi tersebut, bertanggungjawab untuk mengagihkan sumber-sumber dan menilai prestasi segmen-segmen operasi, dikenali sebagai jawatankuasa pengurusan yang membuat keputusan strategik.

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(b) Hartanah, mesin dan peralatan

Hartanah, mesin dan peralatan dinyatakan pada kos tolak susutnilai terkumpul dan kerugian rosotnilai kecuali pada kerja dalam perlaksanaan yang tidak disusutnilaikan. Kos bagi hartanah, mesin dan peralatan mengambilkira harga belian dan sebarang kos yang menyumbang secara langsung untuk membawa aset berkenaan ke lokasi dan dalam keadaan yang bersesuaian bagi membolehkan aset berkenaan beroperasi sepertimana yang dikehendaki oleh pihak pengurusan. Kos tersebut termasuk kos pinjaman secara langsung yang terlibat dalam pemerolehan, pembinaan atau pengeluaran aset tersebut.

Kos lanjutan adalah termasuk dalam nilai bawaan aset atau diiktiraf sebagai aset yang berasingan, sebagaimana bersesuaian, hanya jika kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan berkenaan dengan aset tersebut akan mengalir kepada Syarikat dan kos tersebut dapat diukur dengan pasti. Kesemua lain-lain pembaikan dan penyelenggaraan dicaj ke penyata untung rugi semasa tempoh kewangan di mana ianya berlaku.

Hartanah, mesin dan peralatan disusutnilai berasaskan kaedah garis lurus di sepanjang anggaran hayat berguna pada kadar tahunan seperti berikut:

	%
Bangunan, binaan dan jalanraya	2.00 to 10.00
Vesel	5.00 to 6.67
Loji, mesin dan peralatan	6.67 to 14.30
Kelengkapan pejabat	14.30 to 20.00

Susutnilai bagi aset yang masih dalam pembinaan bermula apabila aset tersebut siap dan dapat digunakan.

Hartanah, mesin dan peralatan bernilai kurang daripada RM2,000 dan dikenalpasti sebagai aset kurang nilai tidak dipermodalkan tetapi dicaj ke penyata untung rugi.

Syarikat selalu mengkaji semula anggaran hayat berguna aset dalam menentukan nilai perbelanjaan susutnilai yang akan direkodkan pada setiap tahun kewangan. Perubahan dalam tahap jangkaan penggunaan aset dan pengalaman terdahulu Syarikat dengan aset yang sama selepas mengambil kira perubahan teknologi yang dijangka akan memberi kesan ke atas hayat berguna ekonomi dan nilai sisa aset serta dengan ini susutnilai yang dikenakan pada masa hadapan akan disemak semula. Sebarang perubahan dalam hayat berguna ekonomi akan memberi kesan ke atas susutnilai yang dikenakan dan seterusnya ke atas keputusan Syarikat. Nilai sisa dan hayat berguna aset dikaji semula dan dilaraskan jika bersesuaian, pada setiap tarikh penyata kedudukan kewangan, dengan sebarang perubahan yang diperakukan sebagai perubahan dalam anggaran dan dengan ini dilakukan secara prospektif.

Laba atau rugi atas pelupusan hartanah, mesin dan peralatan adalah ditentukan dengan membandingkan perolehan dengan nilai bawaan aset dan ia termasuk dalam penyata untung rugi.

Pada tarikh penyata kedudukan kewangan, Syarikat menilai sama ada terdapat sebarang petunjuk rosotnilai. Jika wujud tanda-tanda sedemikian, analisis dijalankan untuk menentukan sama ada nilai bawaan aset akan diperolehi semula dengan sepenuhnya. Pengurangan nilai akan dilakukan jika nilai bawaan aset melebihi nilai yang dapat diperolehi semula. Dasar perakaunan ke atas pengiktirafan dan sukatan kerugian rosotnilai dinyatakan dalam Nota 3(c) kepada penyata kewangan.



3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(c) Rosotnilai aset bukan kewangan

Nilai bawaan hartanah, mesin dan peralatan akan dikaji semula untuk kerugian rosotnilai apabila terdapat peristiwa atau perubahan yang menunjukkan bahawa nilai bawaan mungkin tidak boleh diperolehi semula. Kerugian rosotnilai diiktiraf apabila nilai bawaan aset bagi aset tersebut melebihi nilai yang dapat diperolehi semula. Nilai yang dapat diperolehi semula adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai jualan bersih dan nilai sedang guna bagi sesuatu aset. Untuk tujuan penaksiran rosotnilai, aset dikumpulkan pada tahap terendah di mana terdapat aliran tunai yang boleh dikenalpasti secara berasingan. Aset bukan kewangan yang mengalami rosotnilai disemak semula bagi kemungkinan pembalikan rosotnilai pada setiap tarikh laporan.

Kerugian rosotnilai dicajkan serta merta ke penyata untung rugi, melainkan aset dibawa pada amaun penilaian semula. Sebarang kenaikan dalam amaun diperolehi semula akan dinyatakan dalam untung rugi kecuali sebaliknya dan terdapat rosotnilai aset tersebut dimana amaun ini akan dibawa ke rezab penilaian semula.

(d) Aset bukan semasa (atau kumpulan pelupusan) yang disimpan untuk jualan

Aset bukan semasa (atau kumpulan yang dilupuskan) diklasifikasikan sebagai aset yang disimpan untuk jualan apabila nilai bawaan akan diperolehi semula terutamanya melalui transaksi jualan dan jualan dianggap berkemungkinan tinggi akan berlaku. Ia telah dinyatakan pada nilai lebih rendah antara nilai bawaan dan nilai saksama tolak kos jualan jika nilai bawaannya akan diperolehi semula melalui transaksi jualan dan bukan melalui penggunaan berterusan dan jualan dianggap berkemungkinan tinggi akan berlaku.

(e) Aset kewangan

- Pengelasan

Aset kewangan Syarikat adalah kebanyakannya diklasifikasikan sebagai pinjaman dan belum terima. Pengelasan aset kewangan Syarikat bergantung kepada tujuan aset kewangan tersebut diperolehi. Syarikat menentukan pengelasan aset kewangannya pada permulaan pengiktirafan.

- Pinjaman dan belum terima

Pinjaman dan belum terima adalah aset kewangan bukan derivatif dengan pembayaran tetap atau boleh ditentukan, yang tidak disebut harga dalam pasaran yang aktif. Pinjaman dan belum terima ini termasuk dalam aset semasa, melainkan bagi kematangan melebihi 12 bulan selepas berakhirnya tempoh laporan. Pinjaman dan belum terima ini diklasifikasikan sebagai aset bukan semasa. Pinjaman dan belum terima Syarikat terdiri daripada “penghutang dagangan dan lain-lain belum terima” dan “tunai dan setara tunai” pada penyata kedudukan kewangan.

- Pengiktirafan

Cara kebiasaan pembelian dan penjualan aset kewangan adalah diperakukan pada tarikh dagangan, sebagai contoh, tarikh di mana Syarikat mengikat janji untuk membeli atau menjual aset tersebut.

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(e) Aset kewangan (sambungan)

- Sukatan awal

Pada mulanya aset kewangan bukan derivatif diiktiraf pada nilai saksama tambah, untuk aset kewangan bukan pada nilai saksama melalui penyata untung rugi, sebarang punca kos langsung. Lanjutan kepada permulaan pengiktirafan, aset kewangan bukan derivatif diukur seperti dinyatakan di bawah.

- Sukatan lanjutan

Selepas pengiktirafan awal, pinjaman dan belum terima diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah efektif.

- Sukatan lanjutan - rosotnilai aset kewangan

Aset kewangan yang tidak dibawa pada nilai saksama melalui penyata untung rugi adalah dinilai pada setiap tarikh laporan bagi menentukan sama ada terdapat bukti objektif bahawa aset kewangan tersebut telah terosot. Aset kewangan telah terosot sekiranya terdapat bukti objektif yang menunjukkan peristiwa kerugian telah berlaku selepas permulaan pengiktirafan aset tersebut, dan peristiwa kerugian itu telah memberi kesan negatif ke atas anggaran aliran tunai masa hadapan bagi aset tersebut di mana ia boleh dianggarkan secara pasti.

Bukti objektif bahawa aset kewangan (termasuk sekuriti ekuiti) telah terosot termasuklah kegagalan membayar hutang oleh penghutang, pengaturan semula hutang kepada Syarikat atas syarat di mana Syarikat tidak mempertimbangkan sebaliknya, petunjuk di mana penghutang atau penerbit akan menjadi bankrap, kehilangan pasaran yang aktif bagi sekuriti tersebut. Di samping itu, bagi pelaburan dalam sekuriti ekuiti, penurunan yang ketara atau berpanjangan dalam nilai saksama di bawah kosnya adalah bukti objektif rosotnilai.

Syarikat mempertimbangkan bukti rosotnilai bagi belum terima pada tahap aset tertentu dan berkumpulan. Kesemua signifikan individu belum terima dinilai untuk rosotnilai tertentu. Kesemua signifikan individu belum terima yang didapati tidak terosot adalah kemudian dinilai secara berkumpulan untuk sebarang rosotnilai yang telah berlaku tetapi belum dikenalpasti. Belum terima yang tidak signifikan secara individu dinilai secara kumpulan untuk rosotnilai dengan mengumpulkan bersama belum terima yang mempunyai karakter risiko yang sama.

Dalam menilai rosotnilai kumpulan, Syarikat menggunakan aliran terdahulu bagi kemungkinan kegagalan pembayaran, jarak masa pemulihan dan nilai kerugian yang dialami, dilaraskan kepada pertimbangan pengurusan samada keadaan ekonomi dan kredit semasa akan menyebabkan kerugian sebenar boleh menjadi lebih besar atau rendah berbanding yang dicadangkan oleh aliran terdahulu.

Kerugian rosotnilai bagi aset kewangan yang diukur pada kos terlunas adalah dikira sebagai perbezaan antara nilai bawaan aset tersebut dengan nilai semasa anggaran aliran tunai masa hadapan yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif asal aset kewangan tersebut. Kerugian tersebut diiktiraf dalam penyata untung rugi dan ditunjukkan dalam akaun elaun berbanding belum terima. Faedah ke atas aset kewangan yang terosot seterusnya diiktiraf melalui diskaun yang diuraikan. Apabila peristiwa lanjutan menyebabkan nilai kerugian rosotnilai berkurang pengurangan dalam kerugian rosotnilai dibalikkan melalui penyata untung rugi.

Apabila aset tidak dapat dikutip, ia dilupuskan dalam akaun peruntukan yang terbabit. Aset berkenaan dilupuskan selepas kesemua prosedur dipatuhi dan jumlah kerugian dapat ditentukan.



3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(e) Aset kewangan (sambungan)

- Nyah - Pengiktirafan

Aset kewangan dinyah iktiraf jika hak kontrak Syarikat kepada aliran tunai daripada aset kewangan tamat atau jika Syarikat memindahkan aset kewangan tersebut kepada pihak lain tanpa menahan kawalan atau memindahkan sebahagian besar risiko dan manfaat aset tersebut.

(f) Instrumen kewangan Imbangan

Aset dan liabiliti kewangan diimbangi dan jumlah bersih dilaporkan dalam penyata kedudukan kewangan apabila terdapat hak yang kukuh untuk mengimbangi jumlah tersebut dan Syarikat berniat untuk menyelesaikan secara keseluruhan, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

(g) Pajakan operasi

Pajakan operasi diperakukan dengan mengenakan bayaran pajakan sewaan kepada penyata untung rugi mengikut kaedah garis lurus di sepanjang tempoh pajakan.

Pajakan aset di mana sebahagian besar risiko dan ganjaran pemilikan dikekalkan oleh pemajak dikelaskan sebagai pajakan operasi. Bayaran pajakan operasi (ditolak sebarang insentif yang diterima daripada pemberi pajak) adalah dicaj kepada keuntungan atau kerugian atas kaedah garis lurus sepanjang tempoh pajakan. Kos langsung awal yang ditanggung oleh Syarikat dalam perundingan dan penyusunan pajakan operasi diiktiraf dalam untung atau rugi apabila ditanggung.

(h) Inventori

Inventori dinyatakan pada nilai yang lebih rendah antara kos dan nilai boleh realis bersih. Kos ditentukan berdasarkan kaedah purata wajar, meliputi semua kos pembelian dan kos-kos lain yang ditanggung bagi membawa inventori ke lokasi dan keadaan yang terkini.

Nilai boleh realis bersih merupakan anggaran harga jualan dalam urusan biasa perniagaan, tolak perbelanjaan jualan boleh ubah yang berkaitan.

(i) Penghutang Dagangan

Penghutang dagangan merupakan jumlah terhutang oleh penghutang dalam urusan biasa perniagaan. Sekiranya kutipan dijangkakan dalam tempoh setahun atau kurang (atau dalam putaran operasi yang normal sekiranya tempoh lebih lama), ia akan diklasifikasikan sebagai aset semasa. Jika tidak, ia akan dibentangkan sebagai aset bukan semasa.

Penghutang dagangan pada nilai saksama dan seterusnya diukur pada kos pelunasan menggunakan kaedah faedah efektif, ditolak peruntukan rosotnilai.

(j) Tunai dan Setara Tunai

Untuk tujuan pembentangan dalam penyata aliran tunai, tunai dan setara tunai adalah termasuk tunai dalam tangan, deposit panggilan di bank, pelaburan jangka pendek mudah cair, yang mempunyai risiko yang rendah ke atas perubahan nilai, dan overdraf bank. Overdraf bank ditunjukkan bersama pinjaman dalam liabiliti semasa pada penyata kedudukan kewangan.

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(k) Pinjaman

Pinjaman diiktiraf permulaannya pada nilai saksama, bersih dari kos transaksi yang berlaku. Pinjaman kemudiannya dibawa pada kos terlunas; sebarang perbezaan di antara perolehan (bersih dari kos transaksi) dan nilai penebusan, ia diiktiraf dalam penyata untung rugi dalam tempoh pinjaman menggunakan kaedah faedah efektif.

Yuran yang dibayar semasa mewujudkan kemudahan pinjaman diiktiraf sebagai kos transaksi pinjaman sehingga tahap di mana ia pasti bahawa sebahagian atau kesemua kemudahan tersebut akan dikeluarkan. Dalam kes ini, yuran tersebut ditangguhkan sehingga pengeluaran berlaku. Sehingga tahap di mana tiada bukti yang pasti bahawa sebahagian atau kesemua kemudahan akan dikeluarkan, yuran tersebut dipermodalkan sebagai pra-pembayaran untuk perkhidmatan mudah cair dan dilunaskan dalam tempoh kemudahan tersebut dikaitkan.

(l) Pemiutang dagangan

Pemiutang dagangan adalah tanggungan untuk membayar bagi barangan atau perkhidmatan yang diperolehi daripada pembekal-pembekal dalam urusan biasa perniagaan. Akaun belum bayar diklasifikasikan sebagai liabiliti semasa sekiranya pembayaran perlu dibuat dalam tempoh setahun atau kurang dari setahun (atau dalam kitaran pengendalian biasa perniagaan, jika lebih lama). Jika tidak, ia akan dibentangkan sebagai liabiliti bukan semasa.

Pemiutang perdagangan diiktiraf pada mulanya pada nilai saksama dan seterusnya diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah efektif.

(m) Cukai pendapatan semasa dan cukai tertunda

Perbelanjaan cukai bagi tahun semasa termasuk cukai pendapatan semasa dan cukai tertunda. Cukai dinyatakan dalam untung atau rugi, kecuali bagi yang berkaitan yang telah dinyatakan dalam pendapatan komprehensif atau ekuiti. Dalam hal ini, cukai juga dinyatakan dalam lain-lain pendapatan komprehensif atau ekuiti.

Cukai pendapatan semasa dikira berasaskan undang-undang pencukaaian. Pihak pengurusan membuat penilaian taksiran cukai berdasarkan situasi yang mana sesuai tertakluk kepada tafsiran peraturan cukai yang berkaitan. Ia menentukan asas bagi amaun yang perlu dibayar kepada penguasa cukai. Liabiliti ini diukur menggunakan anggaran terbaik.

Cukai tertunda menggunakan kaedah liabiliti pada perbezaan sementara yang wujud daripada perbezaan aset dan liabiliti untuk tujuan pencukaaian dan jumlah dibawa dalam penyata kewangan. Namun begitu, cukai tertunda tidak diambilkira jika ianya dari nilai asal aset atau liabiliti dalam transaksi selain dari gabungan perniagaan yang melibatkan perakaunan mahu pun untung atau rugi boleh cukai. Cukai tertunda ditentukan menggunakan kadar cukai (dan undang-undang cukai) yang telah digubal pada akhir tempoh laporan dan boleh digunakan apabila cukai tertunda aset berkenaan dilaksanakan atau cukai tertunda liabiliti diselesaikan.

Cukai tertunda (termasuk kemudahan cukai dari kredit cukai pelaburan) yang diiktiraf, dimana keuntungan boleh cukai mungkin dapat digunakan keatas perbezaan sementara, kerugian cukai atau menggunakan kredit cukai.

Pendapatan cukai tertunda aset dan liabiliti diimbangi sekiranya terdapat perkara yang boleh dikuatkuasakan untuk mengimbangi aset cukai semasa dan liabiliti cukai semasa dan apabila cukai tertunda aset dan liabiliti berkaitan dengan cukai yang dikenakan dari pihak berkuasa pencukaaian yang sama atau entiti pencukaaian yang berlainan dimana terdapat tujuan untuk menyelesaikan baki pada asas bersih.



3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(n) Manfaat pekerja

(i) Manfaat pekerja jangka pendek

Gaji, upah, cuti tahunan, bonus dan insentif pekerja Syarikat adalah diakrurkan dalam tahun kewangan di mana jangka masa perkhidmatan mereka diberikan.

(ii) Manfaat pekerja selepas perkhidmatan

Syarikat mempunyai pelan sumbangan yang didefinisikan dan pelan manfaat yang didefinisikan. Pelan sumbangan yang didefinisikan ialah pelan pencen di mana Syarikat membayar sumbangan secara tetap ke dalam dana berasingan dan tidak mempunyai tanggungan undang-undang atau konstruktif untuk membayar sumbangan selanjutnya jika dana tersebut tidak mempunyai aset yang cukup untuk membayar semua manfaat pekerja yang berkaitan dengan perkhidmatan pekerja dalam jangka waktu semasa dan sebelumnya. Pelan manfaat yang didefinisikan ialah pelan pencen yang menentukan amaun manfaat yang diperuntukkan, sebagai fungsi bagi satu atau lebih faktor-faktor seperti umur, tahun perkhidmatan atau pampasan.

Pelan sumbangan yang didefinisikan

Syarikat menyumbang kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja, iaitu pelan sumbangan kebangsaan yang ditetapkan. Sumbangan tersebut dicaj kepada penyata untung rugi dalam jangka masa yang mana ia berkaitan. Sebaik sahaja sumbangan tersebut telah dibayar, Syarikat tidak mempunyai sebarang tanggungan untuk pembayaran selanjutnya.

Pelan manfaat yang didefinisikan

Syarikat mengendalikan satu pelan manfaat yang tidak didanakan. Liabiliti berkenaan pelan ini ialah nilai semasa tanggungan manfaat yang didefinisikan pada tarikh penyata kedudukan kewangan, bersama dengan pelarasan bagi laba/kerugian aktuarial dan kos perkhidmatan lepas. Syarikat menentukan nilai semasa tanggungan manfaat yang didefinisikan pada kekerapan yang mencukupi, untuk memastikan jumlah yang dinyatakan dalam penyata kewangan tidak banyak berbeza dengan jumlah yang akan ditentukan pada tarikh penyata kedudukan kewangan. Penilaian aktuarial terakhir telah dilakukan pada Januari 2012.

Tanggungan manfaat yang didefinisikan ditentukan oleh aktuari bertauliah dengan menggunakan kaedah kredit terunjur setelah mengambil kira anggaran aliran keluar tunai masa hadapan dengan menggunakan harga pasaran bon korporat berkualiti pada tarikh penilaian dan terma matang yang lebih kurang sama kepada terma liabiliti yang berkaitan. Pelan manfaat yang didefinisikan adalah tanpa caruman dan tidak didanakan.

Keuntungan dan kerugian aktuarial daripada pelarasan pengalaman dan perubahan dalam andaian aktuarial tidak diiktiraf kecuali terdapat keuntungan dan kerugian terkumpul yang tidak diiktiraf pada akhir tempoh perakaunan terdahulu yang melebihi 10 peratus skim aset dan liabiliti ('the corridor approach'). Dalam keadaan ini, lebihan ini diiktiraf dalam untung atau rugi atas purata baki tempoh kerja.

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(o) Peruntukan

Peruntukan diiktiraf apabila Syarikat mempunyai tanggungan perundangan atau konstruktif semasa yang berpunca daripada peristiwa lalu, apabila terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber akan diperlukan untuk menyelesaikan tanggungan tersebut, dan apabila anggaran jumlah tersebut boleh dipastikan. Peruntukan tidak diiktiraf untuk kerugian operasi pada masa hadapan. Apabila Syarikat menjangkakan peruntukan dibayar balik (contohnya di bawah kontrak insuran), pembayaran balik itu diiktiraf sebagai aset berasingan tetapi untuk pembayaran balik yang pasti sahaja.

Apabila terdapat obligasi dan kemungkinan terdapat aliran keluar, pembayaran ini ditentukan dengan mengambil kira tahap obligasi tersebut secara keseluruhan. Peruntukan diiktiraf walaupun terdapat kemungkinan aliran keluar yang kecil dalam kelas obligasi yang sama.

Peruntukan diukur pada nilai semasa amaun yang diperlukan untuk menyelesaikan obligasi tersebut menggunakan kadar sebelum cukai yang menunjukkan penilaian pasaran semasa bagi nilai masa dan risiko obligasi tersebut. Peningkatan dalam peruntukan akibat daripada laluan masa diiktiraf sebagai perbelanjaan kos kewangan.

(p) Liabiliti luar jangka

Syarikat tidak mengiktiraf liabiliti luar jangka tetapi mendedahkan kewujudannya dalam penyata kewangan. Liabiliti luar jangka adalah kemungkinan tanggungan yang berpunca daripada peristiwa lalu di mana kewujudannya akan disahkan melalui terjadinya atau tidak terjadinya satu atau lebih kejadian masa hadapan yang belum pasti berlaku yang berada di luar kawalan Syarikat atau tanggungan kini yang tidak diiktiraf kerana aliran keluar sumber yang tidak berkemungkinan diperlukan untuk menyelesaikan tanggungan tersebut. Liabiliti luar jangka juga berpunca daripada kes yang sangat jarang berlaku ketika mana tanggungan tidak boleh diiktiraf kerana tidak dapat diukur dengan pasti.

(q) Modal Saham

(a) Pengelasan

Saham biasa dengan dividen dikelaskan sebagai ekuiti. Lain-lain saham dikelaskan sebagai ekuiti dan/atau liabiliti mengikut kandungan ekonomi instrumen tersebut.

(b) Pengagihan dividen

Pengagihan kepada pemegang-pemegang saham dari instrumen ekuiti didebitkan ke ekuiti, bersih daripada sebarang cukai pendapatan dan liabiliti diiktiraf dalam tempoh dimana dividen diluluskan.

(r) Pengiktirafan hasil

Hasil meliputi nilai saksama imbalan yang diterima atau akan diterima bagi penyediaan perkhidmatan dalam urusanniaga biasa aktiviti Syarikat. Hasil adalah ditunjukkan bersih dari cukai pendapatan, rebat dan diskaun. Syarikat mengiktiraf hasil apabila nilai hasil boleh diukur dengan pasti, manfaat ekonomi masa hadapan berkemungkinan akan mengalir kepada Syarikat dan apabila kriteria tertentu telah dipenuhi bagi setiap aktiviti Syarikat seperti yang dinyatakan di bawah:

- Jualan diiktiraf secara dasar terakru semasa penyediaan perkhidmatan.
- Pendapatan sewaan diiktiraf secara dasar terakru mengikut perjanjian sewaan.



3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

(s) Pendapatan kewangan

Pendapatan kewangan diiktiraf menggunakan kaedah faedah efektif. Apabila pinjaman dan penghutang disusut, Syarikat akan mengurangkan nilai bawaan kepada amaun yang boleh diperolehi semula, merupakan anggaran aliran tunai masa hadapan didiskaunkan pada kadar faedah asal instrumen tersebut, dan meleraikan diskaun tersebut sebagai pendapatan kewangan. Pendapatan kewangan dari pinjaman tersusut dan penghutang diiktiraf menggunakan kadar faedah efektif yang asal.

(t) Perbelanjaan dibawa ke hadapan

Perbelanjaan pengorekan yang dibelanjakan dari semasa ke semasa untuk mendalamkan Selat Utara dan lain-lain dermaga dinyatakan pada kos tolak penulasan terkumpul. Perbelanjaan tersebut dipermodalkan dan dilunaskan mengikut kaedah garis lurus dalam jangka masa 3 tahun untuk memadamkan kos dengan manfaat ekonomi masa hadapan. Kerja-kerja penyelenggaraan rutin adalah dicaj terus kepada penyata untung rugi bagi setiap kerja yang dilaksanakan.

4 PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

(i) Faktor-faktor risiko kewangan

Aktiviti Syarikat terdedah kepada beberapa risiko kewangan: risiko pasaran (termasuk risiko kadar faedah nilai saksama, risiko aliran tunai dan harga), risiko kredit dan risiko kecairan. Objektif risiko kewangan Syarikat secara keseluruhannya adalah untuk memastikan sumber kewangan mencukupi dalam pembangunan perniagaan Syarikat selain mengurus risiko kewangannya, dan tidak terlibat dalam transaksi spekulatif. Syarikat memfokuskan atas ketidakpastian yang berlaku dalam pasaran kewangan dan operasi perniagaan, dan cuba meminimumkan kesan tidak baik ke atas prestasi kewangan Syarikat.

Pengurusan risiko kewangan dilaksanakan melalui semakan risiko, sistem kawalan dalaman dan kepatuhan kepada polisi pengurusan risiko kewangan Syarikat. Lembaga Pengarah sering menyemak risiko-risiko ini dan meluluskan polisi-polisi, yang merangkumi pengurusan risiko-risiko ini.

Risiko pasaran

(a) Risiko harga

Risiko harga adalah risiko terhadap nilai saksama aliran tunai masa hadapan instrumen kewangan Syarikat yang akan turun naik disebabkan perubahan dalam harga-harga pasaran (selain daripada kadar faedah atau pertukaran).

Pada 31 Disember 2012 dan 2011, Syarikat mempertimbangkan risiko kerugian ketara yang disebabkan oleh perubahan dalam nilai pasaran adalah minimal, di mana tiada perjanjian perolehan signifikan yang tertunggak yang mempunyai harga belian yang berubah-ubah. Tambahan pula, kadar bagi perkhidmatan pelabuhan kepada pelanggan adalah berdasarkan kepada tarif/caj pelabuhan yang digazet dan bukan gazet.

4 PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMBUNGAN)

(i) Faktor-faktor risiko kewangan (sambungan)

Risiko pasaran (sambungan)

(b) Risiko kadar faedah

Risiko kadar faedah adalah risiko terhadap nilai saksama aliran tunai masa hadapan instrument kewangan Syarikat yang akan turun naik disebabkan perubahan dalam kadar faedah pasaran.

Hasil dan aliran tunai operasi Syarikat dipengaruhi oleh perubahan dalam kadar faedah pasaran. Pendedahan risiko kadar faedah Syarikat berpunca daripada pinjaman jangka panjang dan jangka pendek.

Sekiranya perlu, pendedahan risiko kadar faedah ini diuruskan melalui program pengubahsuaian kadar faedah dari kadar terapung kepada kadar tetap dan sebaliknya.

Analisis kepekaan

Pada 31 Disember 2012, jika kadar faedah pada pinjaman yang didenominasikan dalam RM lebih tinggi/rendah 50(2011:50) mata asas dengan kesemua pembolehubah lain dianggap tetap, keuntungan selepas cukai untuk tahun tersebut dianggarkan lebih tinggi/ rendah sebanyak RM4,754,000 (2011: RM4,848,000), di mana sebahagian besarnya disebabkan oleh perbelanjaan faedah yang lebih tinggi/ rendah pada pinjaman kadar terapung. Andaian pergerakan dalam mata asas untuk analisis kepekaan kadar faedah adalah berasaskan kepada pergerakan pasaran semasa yang dapat dilihat

Risiko kredit

Risiko kredit adalah kerugian kewangan berpotensi yang berpunca daripada kegagalan pelanggan atau pihak lain untuk menyelesaikan tanggungan kewangan dan kontrak kepada Syarikat, apabila bayaran perlu dibuat.

Pada akhir tahun kewangan tersebut, pinjaman dan belum terima tertakluk kepada risiko kredit adalah seperti berikut:

	Note	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
Penghutang dagangan	20	43,143,946	42,289,462
Lain-lain penghutang	21	3,322,975	5,258,174
Pinjaman Pekerja (bukan semasa)	17	1,331,715	1,323,549
Deposit dengan bank berlesen dan syarikat-syarikat kewangan	22	43,028,794	47,940,372
Tunai dan baki di bank	22	6,311,390	5,780,864
		97,138,820	102,592,421



4 PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMBUNGAN)

(i) Faktor-faktor risiko kewangan (sambungan)

Risiko kredit (sambungan)

Risiko kredit berpunca daripada pelanggan-pelanggan komersial dan sewaan di mana perkhidmatan dan penyewaan diperuntukkan atas terma-terma kredit tertunda. Risiko kredit diuruskan melalui peruntukan cagaran sebagai prasyarat untuk pembukaan akaun pelanggan, seperti dinyatakan dalam Nota 20. Perkhidmatan hanya diberikan kepada pelanggan yang mempunyai sejarah kredit yang baik. Perkhidmatan kepada pelanggan akan digantung apabila nilai hutang melebihi nilai sekuriti dan setelah lain-lain inisiatif penstrukturan semula gagal. Syarikat menganggap risiko kerugian ketara dari kegagalan pembayaran adalah minimal.

Syarikat mewujudkan elaun bagi rosotnilai untuk menunjukkan anggaran kerugian terhadap penghutang dagangan dan lain-lain belum terima.

Akaun elaun terhadap penghutang dagangan dan lain-lain belum terima digunakan untuk merekodkan kerugian rosotnilai melainkan Syarikat berpuashati bahawa amaun yang dihutang tidak mungkin diperolehi semula. Pada ketika itu, aset kewangan tersebut dipertimbangkan tidak boleh diperolehi semula dan amaun yang dicaj kepada akaun elaun dilupuskan berbanding nilai bawaan aset kewangan yang terosot itu.

Tunai dan deposit tetap ditempatkan dengan bank-bank yang mempunyai reputasi baik dan institusi-institusi kewangan yang mempunyai pengkadaran kredit tinggi dan tiada sejarah kegagalan pembayaran. Profil pengkadaran kredit bank-bank di mana deposit tetap telah diletakkan adalah seperti berikut:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
A1	5,200,000	1,000,000
A2	3,092,744	3,030,688
AA1	2,000,000	3,500,000
AA2	8,883,415	11,783,798
AA3	4,204,148	6,174,177
AAA	4,676,604	6,580,211
Lain-lain	14,971,883	15,871,498
	43,028,794	47,940,372

4 PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMBUNGAN)

(i) Faktor-faktor risiko kewangan (sambungan)

Risiko kecairan dan aliran tunai

Risiko kecairan adalah risiko di mana Syarikat akan berhadapan dengan permasalahan dalam memenuhi tanggungan kewangan disebabkan oleh kekurangan dana.

Syarikat mengurus dengan aktifnya aliran tunai operasi, keperluan perbelanjaan modal, profil hutang matang dan kebolehsediaan dana untuk memastikan semua pembiayaan, pembayaran dan keperluan dana adalah mencukupi. Sebahagian daripada langkah berjaga-jaga dalam pengurusan kecairan, Syarikat mengekalkan tahap tunai yang memadai dan dana yang mencukupi melalui fasiliti kredit sedia ada. Syarikat juga melabur aset tunai untuk mendapat keuntungan.

Pada 31 Disember 2012, Syarikat mempunyai liabiliti semasa bersih berjumlah RM339,140,114 (2011: RM130,825,787) yang terdiri dari pinjaman yang matang dalam tempoh 12 bulan akan datang berjumlah RM400,492,857 (2011: RM197,942,857). Lembaga Pengarah tidak menganggap ini sebagai satu risiko semulajadi dimana badan korporat induk, Menteri Kewangan (Diperbadankan) akan terus memberi sokongan kewangan bagi membolehkan Syarikat memenuhi liabiliti yang akan matang dan meneruskan perniagaan tanpa sebarang kekurangan dalam operasi.

Unjuran aliran tunai disediakan oleh Syarikat. Unit Kewangan memantau unjuran keperluan kecairan Syarikat dalam memastikan Syarikat mempunyai tunai yang mencukupi dalam memenuhi keperluan operasi sementara mengekalkan ruang yang secukupnya ke atas kemudahan pinjaman yang belum dikeluarkan (Nota 25) pada sepanjang masa di mana dengan ini Syarikat tidak mungkir had peminjaman atau perjanjian (di mana diterima pakai) ke atas sebarang kemudahan pinjaman. Unjuran tersebut mengambil kira pelan pembiayaan hutang Syarikat, pematuhan perjanjian, pematuhan dengan penyata dalaman paras sasaran kedudukan kewangan dan, jika diterima pakai kehendak kawal selia luaran atau undang-undang.

Lebih tunai yang dipegang oleh Syarikat yang melebihi baki perlu untuk pengurusan modal kerja adalah ditempatkan dalam deposit bermasa, deposit wang pasaran dan sekuriti yang boleh pasar dengan kematangan yang bersesuaian atau kecairan yang memadai untuk menyediakan ruang yang secukupnya seperti ditentukan oleh unjuran di atas.

Jadual di bawah menganalisa liabiliti kewangan bukan-derivatif Syarikat ke dalam kumpulan matang yang berkenaan berdasarkan kepada baki tempoh pada tarikh penyata kedudukan kewangan sehingga tarikh kontrak matang. Nilai yang dinyatakan di dalam jadual adalah aliran tunai kontrak yang tidak didiskaunkan.



4 PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMBUNGAN)

(i) Faktor-faktor risiko kewangan (sambungan)

Risiko kecairan dan aliran tunai (sambungan)

	Tidak kurang dari 1 tahun RM	Lebih dari 1 tahun dan tidak kurang dari 2 tahun RM	Lebih dari 2 tahun dan tidak kurang dari 5 tahun RM	Lebih dari 5 tahun RM
<u>Pada 31 Disember 2012</u>				
Pinjaman	*445,018,716	109,775,309	727,681,560	127,024,894
Pemiutang dagangan dan lain-lain belum bayar	41,803,299	0	0	0
<u>Pada 31 Disember 2011</u>				
Pinjaman	255,220,253	224,921,043	782,938,946	231,075,000
Pemiutang dagangan dan lain-lain belum bayar	49,886,972	0	0	0

* Pada 31 Disember 2012, Syarikat telah mengelaskan pinjaman bukan semasa dari bank berjumlah RM110 juta sebagai pinjaman semasa kerana Syarikat tidak memenuhi nisbah perjanjian yang disyaratkan oleh pihak bank dalam tahun kewangan semasa. Kesemua pinjaman dibawah fasiliti tersebut berjumlah RM130 juta dengan RM60 juta matang lebih dari satu tahun tetapi tidak kurang dari 2 tahun dari tempoh akhir laporan dan RM50 juta akan matang lebih dari 2 tahun tetapi tidak melebihi 5 tahun dari tempoh akhir laporan. Namun begitu, Syarikat telah mendapatkan surat pengecualian dari pihak bank bertarikh 17 Mei 2013 bagi mematuhi syarat nisbah perjanjian tersebut.

Pada 25 Januari 2013, Syarikat telah menerima tawaran untuk melanjutkan tempoh pinjaman sedia ada berjumlah RM100 juta bagi tempoh tambahan tiga tahun dan akan matang pada 29 Oktober 2016. Surat tawaran tersebut masih belum diterima para Pengarah.

(ii) Pengurusan Modal

Objektif Syarikat apabila mengurus modal adalah untuk melindungi keupayaan Syarikat untuk beroperasi secara berterusan di mana ia menyediakan pulangan kepada pemegang-pemegang saham dan ganjaran bagi lain-lain pihak berkepentingan serta mengekalkan struktur modal yang optima bagi mengurangkan kos modal.

Dalam usaha untuk mengekalkan atau menyelaras struktur modal, Syarikat boleh menyelaras amaun dividen yang dibayar kepada pemegang-pemegang saham, modal pulangan kepada pemegang-pemegang saham, atau menjual aset-aset untuk mengurangkan hutang.

Syarikat juga memantau modal pada asas nisbah penggearan berbanding dengan pesaing-pesaingnya dalam Industri, nisbah ini dikira jumlah pinjaman dibahagi dengan jumlah modal. Jumlah modal merupakan "ekuiti" dalam penyata kedudukan kewangan dan jumlah pinjaman. Kadar hutang seperti dalam jadual dibawah:

4 PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMBUNGAN)

(ii) Pengurusan Modal (sambungan)

Risiko kecairan dan aliran tunai

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
Jumlah pinjaman (Note 25)	1,257,628,571	1,265,071,428
Jumlah ekuiti	491,552,157	480,727,854
Jumlah modal	1,749,180,728	1,745,799,282
Nisbah hutang	71.9%	72.5%

5 ANGGARAN PERAKAUNAN DAN PERTIMBANGAN KRITIKAL

Anggaran dan pertimbangan dinilai secara berterusan oleh para Pengarah dan berdasarkan kepada pengalaman lalu serta faktor-faktor lain, termasuk jangkaan peristiwa masa hadapan yang dipercayai munasabah mengikut keadaan.

Syarikat membuat anggaran dan andaian berhubung masa hadapan. Mengikut definisi, anggaran perakaunan yang dilakukan jarang menyamai keputusan sebenar yang berkaitan. Anggaran dan andaian yang mempunyai risiko signifikan yang boleh menyebabkan pelarasan ketara terhadap nilai bawaan aset dan liabiliti dalam tahun kewangan hadapan dinyatakan di bawah.

(i) Cukai pendapatan

Pertimbangan signifikan diperlukan untuk menentukan elaun modal dan pengurangan perbelanjaan yang dibenarkan semasa anggaran peruntukan cukai pendapatan. Terdapat banyak transaksi dan pengiraan di mana penentuan cukai muktamad adalah tidak jelas semasa urusan biasa. Apabila terdapat perbezaan antara nilai cukai sebenar dengan nilai cukai yang direkodkan pada awalnya, perbezaan tersebut akan memberi kesan ke atas peruntukan cukai pendapatan dan cukai pendapatan tertunda dalam tempoh di mana ia ditentukan.

(ii) Aset cukai tertunda

Aset cukai tertunda diiktiraf hingga ke suatu takat yang berkemungkinan bahawa kebolehsediaan keuntungan boleh cukai masa hadapan akan terhasil, yang daripadanya, perbezaan sementara boleh digunakan. Ini melibatkan pertimbangan berkaitan dengan prestasi kewangan masa hadapan Syarikat.

(iii) Elaun bagi rosotnilai penghutang dagangan dan lain-lain belum terima

Syarikat mengiktiraf elaun bagi rosotnilai hutang ragu apabila terdapat bukti objektif di mana Syarikat tidak mampu untuk mengumpul kesemua amaun yang sudah sampai tempoh berdasarkan terma asal penerimaan.

Pertimbangan signifikan diperlukan dalam penilaian pemulihan belum terima. Apabila pemulihan sebenar menyimpang daripada anggaran pengurusan, ini boleh menyebabkan kesan ketara ke atas penyata untung rugi. Berdasarkan penilaian pengurusan, pengurusan yakin bahawa tahap semasa elaun bagi rosotnilai penghutang dagangan dan lain-lain belum terima adalah mencukupi. Di samping itu, pengurusan juga melakukan pemantauan yang ketat terhadap pemulihan hutang-hutang tersebut.



5 ANGGARAN PERAKAUNAN DAN PERTIMBANGAN KRITIKAL (SAMBUNGAN)

(iv) Manfaat persaraan

Nilai semasa manfaat persaraan bergantung kepada beberapa faktor yang ditentukan pada asas aktuarial yang menggunakan beberapa andaian. Andaian yang digunakan untuk menentukan kos bersih (pendapatan) bagi manfaat persaraan termasuk kadar diskaun. Sebarang perubahan dalam andaian (rujuk Nota 24) tersebut akan memberi kesan ke atas nilai bawaan manfaat persaraan.

Syarikat menentukan kadar diskaun yang bersesuaian pada setiap akhir tahun. Ini adalah kadar faedah yang sepatutnya digunakan untuk menentukan nilai semasa anggaran aliran keluar tunai masa hadapan yang dijangka perlu untuk menyelesaikan tanggungan persaraan. Dalam menentukan kadar diskaun yang bersesuaian, Syarikat mempertimbangkan kadar faedah bagi bon korporat berkualiti tinggi, dan yang mempunyai terma matang yang lebih kurang sama dengan terma bagi liabiliti yang berkaitan.

(v) Susutnilai

Susutnilai aset bukan kewangan merangkumi sebahagian besar kos operasi Syarikat. Kos tersebut dicaj sebagai perbelanjaan susutnilai di sepanjang anggaran hayat berguna aset berkenaan dengan menggunakan kaedah garis lurus. Syarikat, dari semasa ke semasa, menyemak semula perubahan dalam teknologi dan keadaan industri, aktiviti pelupusan aset dan nilai sisa untuk menentukan pelarasan ke atas anggaran baki hayat berguna dan kadar susutnilai.

Tempoh ekonomi sebenar mungkin berbeza dengan anggaran hayat berguna. Kekerapan semakan boleh menyebabkan perubahan dalam hayat susutan dan seterusnya perbelanjaan susutnilai pada masa hadapan.

Nilai sisa aset pelabuhan adalah dianggarkan setelah mengambil kira harga yang boleh diperolehi semula daripada jualan aset pelabuhan dan jangkaan usia serta keadaan pada akhir tempoh hayat aset tersebut, setelah ditolak anggaran kos pelupusan.

6 MAKLUMAT SEGMENT

Ketua pembuat keputusan operasi adalah dikenalpasti sebagai jawatankuasa pengurusan. Segmen-segmen operasi ditentukan berdasarkan kepada laporan dalaman yang disemak oleh jawatankuasa pengurusan yang digunakan untuk menilai prestasi dan mengagihkan sumber-sumber.

Jawatankuasa pengurusan menganggap perniagaan dari perspektif perkhidmatan. Dari perspektif perkhidmatan, jawatankuasa pengurusan menilai prestasi operasi pelabuhan dan operasi feri. Tiada laporan segmen disediakan mengikut lokasi geografi di mana aktiviti Syarikat hanya tertumpu di Malaysia.

Walaupun segmen operasi feri tidak memenuhi ambang kuantitatif yang dikehendaki oleh MFRS 8, pengurusan mengambil keputusan bahawa segmen ini perlu dilaporkan, di mana ia dipantau secara dekat oleh jawatankuasa pengurusan sebagai segmen yang memerlukan perhatian.

Jawatankuasa pengurusan menilai prestasi segmen-segmen operasi berdasarkan kepada keuntungan. Pendapatan dan perbelanjaan faedah tidak diagihkan kepada segmen-segmen tersebut, di mana aktiviti ini dijalankan oleh fungsi pusat perbendaharaan, yang menguruskan kedudukan dana Syarikat.

6 MAKLUMAT SEGMENT (SAMBUNGAN)

Maklumat segmen yang disediakan kepada jawatankuasa pengurusan untuk pelaporan segmen bagi tahun berakhir 31 Disember 2012 dan 31 Disember 2011 adalah seperti berikut:

	2012			2011		
	Operasi Pelabuhan RM	Operasi Feri RM	Jumlah RM	Operasi Pelabuhan RM	Operasi Feri RM	Jumlah RM
Hasil						
Hasil luaran	319,996,858*	11,324,850	331,321,708	315,411,591*	12,666,363	328,077,954
Keputusan						
Keputusan segmen	53,362,343	(17,614,976)	35,747,367	65,655,455	(16,393,642)	49,261,813
Pendapatan tidak diagihkan			6,115,810			4,412,506
Perbelanjaan tidak diagihkan			(4,192,962)			(3,875,851)
Keuntungan dari operasi			37,670,215			49,798,468
Pendapatan faedah			1,762,951			1,932,670
Perbelanjaan faedah			(55,392,113)			(51,547,697)
(Kerugian)/Keuntungan sebelum cukai			(15,958,947)			183,441
Cukai			32,292,000			15,450,517
Keuntungan tahun kewangan			16,333,053			15,633,958

* Hasil dari operasi pelabuhan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012 termasuk hasil berjumlah RM26,572,300 (2011: RM26,045,790) dan RM22,848,863 (2011: RM31,550,812) yang diperolehi daripada dua pelanggan utama.

	2012			2011		
	Operasi Pelabuhan RM	Operasi Feri RM	Jumlah RM	Operasi Pelabuhan RM	Operasi Feri RM	Jumlah RM
Lain-lain maklumat						
Aset segmen	1,675,820,827	36,018,102	1,711,838,929	1,704,934,439	29,933,078	1,734,867,517
Aset dipegang untuk jualan	525,000	0	525,000	9,250,000	0	9,250,000
Aset tidak diagihkan			176,729,746			148,849,560
Jumlah aset			1,889,093,675			1,892,967,077
Liabiliti segmen	131,448,850	8,464,097	139,912,947	138,398,906	8,768,897	147,167,803
Liabiliti tidak diagihkan			1,257,628,571			1,265,071,420
Jumlah liabiliti			1,397,541,518			1,412,239,223
Perbelanjaan modal	41,403,137	5,033,429	46,436,566	109,144,175	1,805,403	110,949,578
Susutnilai dan pelunasan perbelanjaan pengorekan	66,854,396	2,371,930	69,226,326	54,215,534	2,146,007	56,361,541

Pendapatan tidak diagihkan sebahagian besarnya terdiri daripada pendapatan pelbagai. Perbelanjaan tidak diagihkan terdiri daripada perbelanjaan buruh dan overhead yang tidak diagihkan.

Aset segmen merangkumi hartanah, mesin dan peralatan, inventori, penghutang dagangan dan lain-lain belum terima serta perbelanjaan dibawa ke hadapan tetapi tidak termasuk pelaburan, pinjaman kakitangan, cukai boleh diperolehi semula, cukai tertunda dan simpanan tetap, baki bank dan tunai. Liabiliti segmen merangkumi liabiliti operasi tetapi tidak termasuk pinjaman.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)



054

Laporan Tahunan 2012 Annual Report

7 HASIL

Berikut adalah hasil dari semua perkhidmatan:

	2012 RM	2011 RM
Pendapatan daripada perkhidmatan pelabuhan dan perkhidmatan berkaitan	315,304,120	313,442,197
Pendapatan sewaan	16,017,588	14,635,757
	331,321,708	328,077,954

8 KOS KAKITANGAN

	2012 RM	2011 RM
Upah dan gaji	67,730,843	69,409,520
Pelan sumbangan yang didefinisikan	7,286,289	6,904,424
Pelan manfaat yang didefinisikan	10,964,536	10,562,407
Lain-lain manfaat pekerja	13,335,666	11,726,293
	99,317,334	98,602,644

Maklumat terperinci berkenaan pelan manfaat yang didefinisikan Syarikat adalah seperti yang dinyatakan dalam Nota 24.

9 KEUNTUNGAN DARIPADA OPERASI

	2012 RM	2011 RM
Keuntungan daripada operasi dinyatakan selepas dicaj:		
Sewaan pajakan operasi bagi peralatan pelabuhan	17,879,954	20,171,181
Perbelanjaan sewaan:		
- sewaan pajakan konsesi	7,171,841	7,171,841
- kelengkapan dan ruang pejabat	888,166	902,347
Ganjaran juruaudit	122,500	95,000
Hartanah, mesin dan peralatan dihapuskan	1,324	14,185
Kerugian atas pelupusan hartanah, mesin dan peralatan	115,649	0
Pulangan ganti rugi jumlah tertentu	0	574,400
Kerugian Rosotnilai atas aset untuk dijual	345,221	678,090
Elaun rosotnilai bagi amaun belum terima	4,322,583	1,487,822
Tuntutan peruntukan kecairan dan ganti rugi tertentu	4,091,740	0
dan mengkreditkan:		
Pendapatan sewaan	16,017,588	14,635,757
Laba atas pelupusan hartanah, mesin dan peralatan	580,004	267,274
Tuntutan gantirugi jumlah tertentu	14,804	0
Elaun bagi hutangragu di perolehi semula (termasuk lain-lain pendapatan)	476,501	1,413,670
Pampasan yang berkaitan dengan projek trek berkembar	0	835,743

10 GANJARAN PARA PENGARAH

	2012 RM	2011 RM
Ganjaran:		
- Pengarah eksekutif	523,016	556,678
- Pengarah bukan eksekutif	344,080	167,740
	<u>867,096</u>	<u>724,418</u>

Ganjaran pengarah eksekutif adalah termasuk dalam kos kakitangan manakala ganjaran para pengarah bukan eksekutif adalah termasuk dalam lain-lain perbelanjaan operasi seperti dinyatakan dalam penyata untung rugi Syarikat.

11 PENDAPATAN DAN KOS PEMBIAYAAN

	2012 RM	2011 RM
Perbelanjaan faedah		
- Pinjaman bank	55,623,926	53,262,114
Tolak: Dipermodalkan pada aset yang dibenarkan (Nota 15)	(231,813)	(1,714,417)
Jumlah kos pembiayaan	<u>55,392,113</u>	<u>51,547,697</u>
Pendapatan pembiayaan		
- Pendapatan faedah pada deposit jangka pendek	(1,762,951)	(1,932,670)
Kos pembiayaan bersih	<u>53,629,162</u>	<u>49,615,027</u>

Dalam tahun kewangan berakhir pada 31 Disember 2011, terdapat pulangan perbelanjaan faedah daripada bank berjumlah RM904,254 yang terjadi daripada kegiatan penyucian yang telah dilakukan oleh bank tersebut ke atas pinjaman Syarikat.

12 CUKAI

	2012 RM	2011 RM
Cukai semasa:		
- Cukai pendapatan Malaysia	0	0
- Kurang akruan bagi tahun kewangan yang lalu	0	(100,000)
Cukai tertunda:		
- Punca asal perbezaan sementara	6,320,000	(540,965)
- Elaun pelaburan	25,972,000	16,091,482
	<u>32,292,000</u>	<u>15,450,517</u>



12 CUKAI

Penyelarasan antara perbelanjaan cukai dan keuntungan produk perakaunan didarabkan dengan kadar cukai pendapatan berkanun Malaysia adalah seperti berikut:

	2012 RM	2011 RM
(Kerugian)/Keuntungan sebelum cukai	(15,958,947)	183,441
Cukai pada kadar cukai berkanun Malaysia 25% (2011: 25%)	3,989,737	(45,860)
Kesan cukai ke atas:		
- Pendapatan tidak tertakluk kepada cukai	440,738	483,168
- Perbelanjaan yang tidak dibenarkan bagi tujuan percukaian	(2,514,475)	(927,273)
- Elaun pelaburan	25,972,000	16,091,482
	27,888,000	15,601,517
- Kurang akruan bagi tahun kewangan yang lalu:		
- Cukai pendapatan berkurangan akrui	0	(100,000)
- Cukai tertunda kurang/(lebih)	4,404,000	(51,000)
Kredit cukai bagi tahun kewangan	32,292,000	15,450,517

Syarikat telah diberikan insentif Elaun Pelaburan di bawah Projek Perkhidmatan yang Diluluskan oleh Menteri Kewangan pada 8 Januari 2009. Elaun pelaburan adalah berdasarkan 60% daripada perbelanjaan modal Syarikat yang dibenarkan bagi menjalankan Projek Pembesaran Pelabuhan Pulau Pinang bagi tempoh 5 tahun dari 2008 hingga 2012.

Sepanjang tahun kewangan semasa, elaun pelaburan yang diiktiraf bagi perbelanjaan modal yang dibenarkan adalah RM96,850,000 (2011: RM64,231,000). Berkuatkuasa dari 2011, elaun pelaburan atas perbelanjaan modal yang dibenarkan akan diiktiraf pada masa aset modal yang berkenaan diletakkan untuk kegunaan atau mampu digunakan.

13 PENDAPATAN ASAS SESAHAM

Pendapatan asas sesaham dikira dengan membahagikan keuntungan diagihkan kepada pemegang saham Syarikat dengan purata wajaran bilangan saham biasa yang diterbitkan sepanjang tahun kewangan.

	2012 RM	2011 RM
Keuntungan untuk diagihkan kepada pemegang saham	16,333,053	15,633,958
Purata wajaran bilangan saham biasa yang diterbitkan	73,450,002	73,450,002
Pendapatan asas sesaham	0.22	0.21

14 DIVIDEN

	2012 RM	2011 RM
Dividen akhir yang dicadangkan	<u>5,508,750</u>	<u>5,508,750</u>

Dividen akhir pada 10 sen sesaham untuk 73,450,002 saham biasa, ditolak cukai pendapatan pada kadar 25%, berjumlah RM5,508,750 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2011 telah diluluskan pada Mesyuarat Agung Luar Biasa Syarikat yang diadakan pada 30 Ogos 2012 dan dibayar pada 4 Oktober 2012.

Pada Mesyuarat Agung Tahunan yang akan datang, dividen akhir yang dicadangkan iaitu 2 sen sesaham untuk 73,450,002 saham biasa, ditolak cukai pendapatan pada kadar 25%, berjumlah RM1,101,750 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012 akan dicadangkan untuk kelulusan pemegang saham. Penyata kewangan bagi tahun kewangan semasa tidak menunjukkan dividen yang dicadangkan tetapi akan diambil kira dalam ekuiti pemegang saham sebagai pengasingan keuntungan terkumpul dalam tahun kewangan dividen diluluskan oleh ahli.

15 HARTANAH, MESIN DAN PERALATAN

2012	Bangunan, binaan dan jalanraya RM	Vesel RM	Loji, mesin dan peralatan RM	Kelengkapan pejabat RM	Kerja dalam perlaksanaan RM	Jumlah RM
Kos						
Pada 1 Januari	915,533,621	39,435,536	513,992,494	45,052,961	543,750,687	2,057,765,299
Tambahan	1,256,699	0	880,506	247,028	44,052,333	46,436,566
Pelupusan	0	(2,284,209)	(9,979,900)	(286,082)	0	(12,550,191)
Dihapuskira	(1)	0	(31,881)	(18,416)	0	(50,298)
Pengelasan	502,023,498	0	63,930,040	465,200	(566,418,738)	0
Pemindahan kepada hartanah, mesin dan pealatan disimpan untuk jualan	0	0	(4,300,728)	0	0	(4,300,728)
Pada 31 Disember	<u>1,418,813,817</u>	<u>37,151,327</u>	<u>564,490,531</u>	<u>45,460,691</u>	<u>21,384,282</u>	<u>2,087,300,648</u>
Susutnilai						
Pada 1 Januari	130,106,150	19,029,875	205,767,314	36,229,145	0	391,132,484
Dicajkan dalam tahun kewangan	26,817,176	1,755,503	26,527,740	4,010,740	0	59,111,159
Pelupusan	0	(1,838,491)	(9,918,120)	(285,078)	0	(12,041,689)
Dihapuskira	(1)	0	(31,776)	(17,197)	0	(48,974)
Pemindahan kepada hartanah, mesin dan pealatan disimpan untuk jualan	0	0	(4,239,704)	0	0	(4,239,704)
Pada 31 Disember	<u>156,923,325</u>	<u>18,946,887</u>	<u>218,105,454</u>	<u>39,937,610</u>	<u>0</u>	<u>433,913,276</u>
Nilai buku bersih						
31 Disember	<u>1,261,890,492</u>	<u>18,204,440</u>	<u>346,385,077</u>	<u>5,523,081</u>	<u>21,384,282</u>	<u>1,653,387,372</u>



15 HARTANAH, MESIN DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

2011	Bangunan, binaan dan jalanraya RM	Vesel RM	Loji, mesin dan peralatan RM	Keleng kapan pejabat RM	Kerja dalam perlaksanaan RM	Jumlah RM
Kos						
Pada 1 Januari	691,673,359	38,943,333	576,031,201	42,802,869	663,599,469	2,013,050,231
Tambahan	723,583	0	635,331	135,225	109,455,439	110,949,578
Pelupusan	0	(1)	(3,643,340)	(35,566)	0	(3,678,907)
Dihapuskira	(10,548)	0	(98,605)	(74,038)	0	(183,191)
Pengelasan	223,147,227	492,204	3,440,319	2,224,471	(229,304,221)	0
Pemindahan kepada hartanah, mesin dan peralatan disimpan untuk jualan	0	0	(62,372,412)	0	0	(62,372,412)
Pada 31 Disember	915,533,621	39,435,536	513,992,494	45,052,961	543,750,687	2,057,765,299
Susutnilai						
Pada 1 Januari	114,647,548	17,218,643	240,041,472	30,215,076	0	402,122,739
Dicajkan dalam tahun kewangan	15,464,661	1,811,233	23,008,994	6,117,669	0	46,402,557
Pelupusan	0	(1)	(3,639,054)	(35,403)	0	(3,674,458)
Dihapuskira	(6,059)	0	(94,750)	(68,197)	0	(169,006)
Pemindahan kepada hartanah, mesin dan peralatan disimpan untuk jualan	0	0	(53,549,348)	0	0	(53,549,348)
Pada 31 Disember	130,106,150	19,029,875	205,767,314	36,229,145	0	391,132,484
Nilai buku bersih						
Pada 31 Disember	785,427,471	20,405,661	308,225,180	8,823,816	543,750,687	1,666,632,815

Sepanjang tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012, Syarikat telah memperolehi hartanah, mesin dan peralatan dengan jumlah kos sebanyak RM46,436,566 (2011: RM110,949,578) di mana pembayaran tunai berjumlah RM56,470,265 (2011: RM91,873,175) telah dibuat. Baki bayaran yang belum dijelaskan pada tahun kewangan berakhir semasa adalah berjumlah RM9,042,704 (2011: RM19,076,403) telah termasuk dalam akruan dan lain-lain belum bayar.

Permodalan kos pinjaman sepanjang tahun kewangan semasa berjumlah RM231,813 (2011: RM1,714,417) dan yang termasuk dalam hartanah, mesin dan peralatan pada tarikh imbalan duga adalah seperti berikut:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Bangunan, binaan dan jalanraya	0	1,168,593	0
Loji, mesin dan peralatan	231,813	0	0
Kerja dalam perlaksanaan	0	545,824	11,890,087
	231,813	1,714,417	11,890,087

16 PERBELANJAAN DIBAWA KEHADAPAN

	2012 RM	2011 RM
Perbelanjaan pengorekan:		
Pada 1 Januari	9,482,946	19,692,263
Tambahan	2,195,982	964,978
Wang tertahan dimasuk kira semula	0	(1,215,311)
Dilunaskan sepanjang tahun kewangan	(10,115,167)	(9,958,984)
Pada 31 Disember	<u>1,563,761</u>	<u>9,482,946</u>

17 PINJAMAN KAKITANGAN

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Pinjaman tanpa cagaran	2,023,235	2,053,990	2,201,304
Penerimaan dalam tempoh 12 bulan kemudian	(691,520)	(730,441)	(708,462)
(termasuk dalam Nota 21)	<u>1,331,715</u>	<u>1,323,549</u>	<u>1,492,842</u>

Pinjaman-pinjaman ini adalah pinjaman kepada kakitangan bagi pembelian kenderaan dan komputer dan tempoh bayaran balik adalah antara 1 hingga 9 tahun. Kadar faedah yang dikenakan ke atas pinjaman kenderaan adalah sebanyak 4% (31.12.2011: 4%, 01.01.2011: 4%) setahun manakala pinjaman komputer adalah bebas faedah.

Nilai saksama pinjaman kakitangan adalah seperti berikut:

	31.12.2012		31.12.2011		01.01.2011	
	Nilai bawaan RM	Nilai saksama RM	Nilai bawaan RM	Nilai saksama RM	Nilai bawaan RM	Nilai saksama RM
Pinjaman kakitangan	<u>1,331,715</u>	<u>1,043,941</u>	<u>1,323,549</u>	<u>1,053,913</u>	<u>1,492,842</u>	<u>1,167,000</u>

Nilai saksama pinjaman kakitangan adalah berdasarkan kepada aliran tunai yang didiskaunkan menggunakan kadar faedah efektif antara 5.96% hingga 16.37% (31.12.2011: 5.96% to 16.37%, 01.01.2011: 6.45% to 16.3%).

18 CUKAI TERTUNDA

Aset dan liabiliti cukai tertunda diimbangi apabila terdapatnya hak yang boleh dikuatkuasakan secara sah untuk mengimbangi aset cukai tertunda terhadap liabiliti cukai tertunda dan apabila cukai tertunda berhubungkait dengan pihak percukaian yang sama. Jumlah berikut, ditentukan setelah pengimbangan yang bersesuaian, ditunjukkan dalam penyata kedudukan kewangan:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Aset cukai Tertunda			
- diperoleh semula selepas lebih dari 12 bulan	121,236,000	88,021,000	67,398,483
- diperoleh semula kurang dari 12 bulan	3,527,000	4,450,000	9,522,000
	<u>124,763,000</u>	<u>92,471,000</u>	<u>76,920,483</u>



18 CUKAI TERTUNDA (SAMBUNGAN)

Pergerakan dalam cukai tertunda sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

	2012 RM	2011 RM
Pada 1 Januari	92,471,000	76,920,483
(Caj)/ Kredit ke penyata untung rugi:		
Manfaat persaraan	407,000	(1,118,000)
Akruan pembayaran pajakan minimum	(200,000)	(19,000)
Akruan	109,000	(1,454,483)
Elaun bagi hutang ragu	637,000	(55,000)
Hartanah, mesin dan peralatan	3,387,000	(284,000)
Perbelanjaan dibawa ke hadapan	1,980,000	2,552,000
Elaun pelaburan	25,972,000	15,929,000
	32,292,000	15,550,517
Pada 31 Disember	124,763,000	92,471,000
	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
Aset cukai tertunda (sebelum diimbangi)		
Manfaat persaraan	18,494,000	18,087,000
Akruan pembayaran pajakan minimum	6,033,000	6,233,000
Akruan	1,786,000	1,677,000
Elaun bagi hutang ragu	1,159,000	522,000
Elaun pelaburan	152,275,000	126,303,000
	179,747,000	152,822,000
Imbangan	(54,984,000)	(60,351,000)
Aset cukai tertunda (selepas diimbangi)	124,763,000	92,471,000
Liabiliti cukai tertunda (sebelum diimbangi)		
Hartanah, mesin dan peralatan	(54,593,000)	(57,980,000)
Perbelanjaan dibawa ke hadapan	(391,000)	(2,371,000)
	(54,984,000)	(60,351,000)
Imbangan	54,984,000	60,351,000
Liabiliti cukai tertunda (selepas diimbangi)	0	0

18 CUKAI TERTUNDA (SAMBUNGAN)

Tertakluk kepada persetujuan oleh Lembaga Hasil Dalam Negeri, Syarikat mempunyai elaun pelaburan dan elaun modal yang belum digunakan seperti berikut:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Elaun pelaburan	609,100,000	5 05,213,000	440,982,000
Elaun modal yang belum digunakan	292,426,000	205,798,000	143,973,000
	<u>901,526,000</u>	<u>711,011,000</u>	<u>584,955,000</u>

Aset cukai tertunda bagi elaun pelaburan belum guna dan elaun modal telah diiktiraf apabila Para Pengarah mengunjurkan keuntungan bagi tahun-tahun kewangan ke hadapan, Para Pengarah berpandangan bahawa keuntungan cukai hadapan adalah mencukupi untuk merealisasikan kelebihan cukai.

19 INVENTORI

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Pada Kos:			
Alat ganti	9,095,907	11,035,615	10,085,325
Minyak	1,177,668	1,094,148	1,253,580
Lain-lain alatan	161,339	137,775	170,027
Tolak: Elaun stok	(238,416)	(255,628)	(380,711)
	10,196,498	12,011,910	11,128,221
Dipindahkan ke aset untuk dijual (Nota 23)	(809,197)	(1,105,026)	0
	<u>9,387,301</u>	<u>10,906,884</u>	<u>11,128,221</u>

Kos inventori diiktiraf sebagai perbelanjaan dan termasuk dalam kegunaan barangan keperluan dan utiliti dan minyak seperti dinyatakan dalam penyata pendapatan komprehensif yang berjumlah RM35,582,226 (2011: RM37,358,746).

20 PENGHUTANG DAGANGAN

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Penghutang dagangan	60,072,454	59,281,775	52,937,263
Elaun rebat	(738,482)	(4,710,971)	(3,686,370)
	59,333,972	54,570,804	49,250,893
Elaun bagi rosotnilai	(16,190,026)	(12,281,342)	(11,367,621)
	<u>43,143,946</u>	<u>42,289,462</u>	<u>37,883,272</u>

Tempoh kredit bagi penghutang dagangan adalah antara 30 hingga 60 (31.12.2011: 30 to 60, 1.1.2011: 30 to 60) hari.

Penghutang dagangan adalah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.



20 PENGHUTANG DAGANGAN (SAMBUNGAN)

Tidak lampau tempoh atau terosot

Penghutang dagangan yang tidak lampau tempoh atau terosot adalah berjumlah RM31,598,304 pada 31 Disember 2012 (31.12.2011: RM25,476,988, 01.01.2011: RM29,463,182), adalah penghutang kredit yang mempunyai rekod bayaran yang baik dengan Syarikat.

Lampau tempoh tetapi tidak rosot

Pada 31 Disember 2012, penghutang dagangan berjumlah RM12,284,124 (31.12.2011: RM21,523,445, 01.01.2011: RM12,106,460) telah lampau tempoh tetapi tidak rosot. Ini berkaitan dengan sebilangan pihak luar di mana tiada jangkaan kegagalan bayaran. Analisa pengusiaan penghutang adalah seperti berikut:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Kurang dari 30 hari lampau tempoh	1,850,671	6,241,651	1,870,841
Antara 30 hingga 60 hari lampau tempoh	941,675	1,804,126	264,151
Antara 60 hingga 90 hari lampau tempoh	675,200	1,344,234	756,720
Antara 91 hari hingga 1 tahun lampau tempoh	2,886,141	5,754,923	2,817,220
Lebih dari 1 tahun lampau tempoh	5,930,437	6,378,511	6,397,528
	12,284,124	21,523,445	12,106,460

Terosot dan rosotnilai yang dibenarkan

Pada 31 Disember 2012, penghutang dagangan berjumlah RM16,190,026 (31.12.2011: RM12,281,342, 01.01.2011: RM11,367,621) telah terosot dan rosotnilai yang dibenarkan. Lain-lain belum terima yang terosot secara individu kebanyakannya berkaitan caj lewat bayar dan invois yang tidak disetujui oleh pelanggan.

Pergerakan dalam elaun bagi rosotnilai penghutang dagangan Syarikat adalah seperti berikut:

	2012 RM	2011 RM
Pada 1 Januari	12,281,342	11,367,621
Kerugian rosotnilai diiktiraf	4,309,020	1,426,835
Amaun diperolehi semula	(400,336)	(513,114)
Pada 31 Disember	16,190,026	12,281,342

Nilai saksama jaminan bank dipegang sebagai cagaran pada 31 Disember 2012 adalah RM23,404,000 (31.12.2011: RM19,190,000, 01.01.2011: RM20,783,000). Pada 31 Disember 2012, 6% (2011: 5%) daripada penghutang dagangan lampau tempoh tetapi tidak rosot telah diperiksa dan 7% (2011: Nil) penghutang dagangan adalah rosot dan elaun rosot diadakan.

21 DEPOSIT, PRABAYAR DAN LAIN-LAIN BELUM TERIMA

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Deposit dan prabayar	1,725,094	1,027,684	1,258,096
Lain-lain belum terima	5,347,182	7,344,983	6,333,008
Elaun bagi rosotnilai	(2,024,207)	(2,086,809)	(3,082,489)
	3,322,975	5,258,174	3,250,519
Keahlian kelab boleh pindah milik	70,000	70,000	70,000
	5,118,069	6,355,858	4,578,615

Lain-lain belum terima kebanyakannya terdiri daripada belum terima daripada penghutang bukan-dagangan dan pendahuluan kakitangan (Nota 17).

Tidak lampau tempoh atau terosot

Lain-lain belum terima yang tidak lampau tempoh atau terosot adalah berjumlah RM3,322,975 (31.12.2011: RM5,258,174, 01.01.2011: RM3,250,519) pada 31 Disember 2012, kebanyakannya terdiri daripada pendahuluan kepada staff and penerimaan faedah.

Terosot dan rosotnilai yang dibenarkan

Pada 31 Disember 2012, lain-lain belum terima berjumlah RM2,024,207 (31.12.2011: RM2,086,809, 01.01.2011: RM3,082,489) telah terosot dan rosotnilai yang dibenarkan. Lain-lain belum terima yang terosot secara individu kebanyakannya berkaitan dengan lain-lain penghutang.

Pergerakan dalam elaun bagi rosotnilai lain-lain belum terima Syarikat adalah seperti berikut:

	2012 RM	2011 RM
Pada 1 Januari	2,086,809	3,082,489
Kerugian rosotnilai diiktiraf	13,563	60,987
Amaun diperolehi semula	(76,165)	(1,056,667)
APada 31 Disember	2,024,207	2,086,809

Syarikat tidak memegang sebarang cagaran sebagai sekuriti untuk lain-lain penghutang.



22 SIMPANAN TETAP, BAKI BANK DAN TUNAI

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Simpanan tetap dengan:			
Bank berlesen	38,828,794	47,940,372	65,185,615
Syarikat kewangan	4,200,000	0	15,523,470
	<u>43,028,794</u>	<u>47,940,372</u>	<u>80,709,085</u>
Baki bank dan tunai	6,311,390	5,780,864	3,166,872
	<u>49,340,184</u>	<u>53,721,236</u>	<u>83,875,957</u>

Simpanan tetap, baki bank dan tunai adalah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia. Baki bank merupakan deposit panggilan di bank.

Kadar faedah efektif tahunan bagi simpanan tetap dengan bank berlesen dan syarikat kewangan pada tarikh penyata kedudukan kewangan adalah seperti berikut:

	31.12.2012 %	31.12.2011 %	01.01.2011 %
Simpanan tetap dengan:			
Bank berlesen	2.16 – 3.35	2.16 – 3.30	2.35 – 2.81
Syarikat kewangan	<u>2.70</u>	<u>0</u>	<u>2.75 – 3.00</u>

Simpanan tetap Syarikat mempunyai tarikh matang dari 6 hari hingga 90 hari (31.12.2011: 5 hari to 91 hari, 01.01.2011: 1 hari to 90 hari).

23 ASET DISIMPAN UNTUK JUALAN

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
Hartanah, loji dan peralatan (Nota 15):		
Kos	4,300,728	62,372,412
Susutnilai terkumpul	<u>(4,239,704)</u>	<u>(53,549,348)</u>
	<u>61,024</u>	<u>8,823,064</u>
Inventori – alat ganti untuk kren (Nota 19)	809,197	1,105,026
Tolak: Kerugian rosotniali dikenalpasti	<u>(345,221)</u>	<u>(678,090)</u>
Jumlah aset untuk dijual	<u>525,000</u>	<u>9,250,000</u>

Pada tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012, Jawatankuasa Tender telah meluluskan pelupusan 5 unit kren gantri bertayar getah dan alat ganti kren memandangkan ianya tidak lagi digunakan. Aset ini dijual kepada pembida yang berjaya pada 25 September 2012. Penjualan tersebut diselesaikan dalam tahun 2013.

Pada tahun kewangan berakhir 31 Disember 2011, Para Pengarah telah meluluskan pelupusan 5 unit kren gantri dan alat ganti memandangkan ianya tidak lagi digunakan. Aset ini dijual kepada pembida yang berjaya dalam tahun 2011. Penjualan tersebut diselesaikan dalam tahun 2012.

Kerugian yang dijangkakan dari penjualan kren tersebut berjumlah RM345,221 (2011: RM678,090) telah diiktiraf dalam akaun untung rugi sebagai kerugian rosotniali.

24 MANFAAT PERSARAAN

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Pelan manfaat yang didefinisikan:			
- Semasa	4,091,602	5,252,542	4,005,087
- Bukan semasa	69,885,818	67,095,870	72,815,910
	<u>73,977,420</u>	<u>72,348,412</u>	<u>76,820,997</u>

Pergerakan sepanjang tahun kewangan yang dinyatakan dalam penyata kedudukan kewangan adalah seperti berikut:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
Pada 1 Januari	72,348,412	76,820,997
Kos perkhidmatan semasa	5,786,261	5,445,893
Kos faedah	5,053,608	4,351,491
Kos perkhidmatan lepas	(17,707)	765,023
Kerugian aktuarial	142,374	0
Manfaat yang dibayar	(9,335,528)	(15,034,992)
Pada 31 Disember	<u>73,977,420</u>	<u>72,348,412</u>

Amaun yang diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan boleh dianalisis seperti berikut:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Nilai semasa tanggungan yang tidak didanakan	<u>73,977,420</u>	<u>72,348,412</u>	<u>76,820,997</u>

Perbelanjaan yang diiktiraf dalam penyata untung rugi boleh dianalisis seperti berikut:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
Kos khidmat semasa	5,786,261	5,445,893
Kos faedah	5,053,608	4,351,491
Kos perkhidmatan lepas	(17,707)	765,023
Kerugian aktuarial	142,374	0
Jumlah termasuk dalam kos kakitangan (Nota 8)	<u>10,964,536</u>	<u>10,562,407</u>

Andaian utama aktuarial bagi pelan manfaat yang didefinisikan adalah seperti berikut:

	31.12.2012 %	31.12.2011 %	01.01.2011 %
Kadar Diskaun	6.25	6.25	7.00
Kadar jangkaan kenaikan gaji	<u>5.00</u>	<u>5.00</u>	<u>5.00</u>
Purata umur persaraan (tahun)	<u>58</u>	<u>58</u>	<u>58</u>
Kerugian aktuarial terkumpul diiktiraf dalam untung atau rugi (RM)	<u>142,374</u>	<u>0</u>	<u>0</u>



25 PINJAMAN

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Tanpa cagaran			
Semasa:			
Pinjaman berjangka - kadar tetap a) i), ii)	230,000,000	20,000,000	14,366,667
Pinjaman berjangka - kadar terapung	55,492,857	29,142,857	27,642,857
Kredit berubah a) iii), iv)	115,000,000	148,800,000	195,000,000
	<u>400,492,857</u>	<u>197,942,857</u>	<u>237,009,524</u>
Bukan semasa:			
Pinjaman berjangka - kadar tetap	100,000,000	280,000,000	300,000,000
Pinjaman berjangka - kadar terapung	757,135,714	740,928,571	686,966,316
Kredit berubah	0	46,200,000	0
	<u>857,135,714</u>	<u>1,067,128,571</u>	<u>986,966,316</u>
	<u>1,257,628,571</u>	<u>1,265,071,428</u>	<u>1,223,975,840</u>

- a) i) Pada 31 Disember 2012, Syarikat telah mengelaskan pinjaman bukan semasa daripada Pinjaman Jangka Panjang daripada bank berjumlah RM110 juta sebagai pinjaman semasa kerana Syarikat tidak memenuhi nisbah perjanjian yang disyaratkan oleh pihak bank dalam tahun kewangan semasa. Kesemua pinjaman dibawah fasiliti tersebut berjumlah RM130 juta dengan RM60 juta matang lebih dari satu tahun tetapi tidak kurang dari 2 tahun dari tempoh akhir laporan dan RM50 juta akan matang lebih dari 2 tahun tetapi tidak melebihi 5 tahun dari tempoh akhir laporan. Namun begitu, Syarikat telah mendapatkan surat pengecualian dari pihak bank bertarikh 17 Mei 2013 bagi mematuhi syarat nisbah perjanjian tersebut.
- ii) Pada 25 Januari 2013, Syarikat telah menerima tawaran untuk melanjutkan tempoh pinjaman sedia ada berjumlah RM100 juta bagi tempoh tambahan tiga tahun dan akan matang pada 29 Oktober 2016. Surat tawaran tersebut masih belum diterima para Pengarah.
- iii) Syarikat telah mendapatkan surat dari dua institusi kewangan untuk melanjutkan tempoh fasiliti kredit berubah berjumlah RM100 juta dan RM50 juta kepada 30 April 2014 dan 10 Jun 2014. Surat tawaran RM100 juta masih belum diterima para Pengarah.
- iv) Pada 8 Disember 2011, Syarikat menerima tawaran untuk menukarkan kredit berubah berjumlah RM50 juta kepada pinjaman berjangka. Penukaran tersebut telah dibuat pada 3 Januari 2012. Pinjaman berjangka tersebut perlu dibayar balik dengan 25 ansuran suku tahunan berjumlah RM1,900,000 dan pembayaran bermula 6 bulan dari tarikh penukaran.
- v) Pada akhir tahun kewangan, Syarikat mempunyai fasiliti pinjaman berjangka belum guna berjumlah RM132,500,000 (31.12.2011: RM158,000,000, 1.1.2011: RM246,100,000). Selepas 31 Disember 2012, sejumlah RM112,500,000 pinjaman berjangka belum guna telah dibatalkan oleh institusi kewangan berkenaan.
- b) Kadar faedah efektif bagi pinjaman pada tarikh penyata kedudukan kewangan adalah seperti berikut:

	31.12.2012 %	31.12.2011 %	01.01.2011 %
Pinjaman berjangka	3.82 – 5.40	3.65 – 5.95	3.83 – 5.95
Kredit berubah	<u>3.83 – 4.20</u>	<u>3.52 – 4.20</u>	<u>3.59 – 3.85</u>

25 PINJAMAN (SAMBUNGAN)

- c) Pinjaman adalah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.
- d) Tempoh matang dan pendedahan terhadap risiko kadar faedah bagi pinjaman adalah seperti berikut:

	Tidak kurang dari 1 tahun RM	Lebih dari 1 tahun dan tidak kurang dari 2 tahun RM	Lebih dari 2 tahun dan tidak kurang dari 5 tahun RM	Lebih dari 5 tahun RM	Jumlah RM
Pada 31 Disember 2012					
- tetap	230,000,000	0	100,000,000	0	330,000,000
- terapung	170,492,857	71,742,857	560,942,857	124,450,000	927,628,571
	400,492,857	71,742,857	660,942,857	124,450,000	1,257,628,571

Pada 31 Disember 2011					
- tetap	20,000,000	120,000,000	160,000,000	0	300,000,000
- terapung	177,942,857	55,492,857	526,335,714	205,300,000	965,071,428
	197,942,857	175,492,857	686,335,714	205,300,000	1,265,071,428

Pada 1 Januari 2011					
- tetap	14,366,667	20,000,000	180,000,000	100,000,000	314,366,667
- terapung	222,642,857	29,142,857	172,607,143	485,216,316	909,609,173
	237,009,524	49,142,857	352,607,143	585,216,316	1,223,975,840

- e) Nilai bawaan dan saksama bagi peminjaman berjangka kadar tetap adalah seperti berikut:

	31.12.2012		31.12.2011		01.01.2011	
	Nilai bawaan RM	Nilai Saksama RM	Nilai bawaan RM	Nilai Saksama RM	Nilai bawaan RM	Nilai Saksama RM
Pinjaman berjangka						
- kadar tetap	330,000,000	330,061,675	300,000,000	300,120,931	300,000,000	298,569,691
	330,000,000	330,061,675	300,000,000	300,120,931	300,000,000	298,569,691

Nilai saksama bagi pinjaman berjangka kadar tetap bukan semasa adalah berdasarkan kepada aliran tunai yang didiskaunkan menggunakan kadar faedah efektif, dari 4.97% hingga 5.39% (31.12.2011: 4.97% hingga 5.39%, 1.1.2011: 4.97% hingga 5.95%).

Nilai saksama bagi pinjaman berjangka kadar terapung bukan semasa bersamaan dengan nilai bawaan, di mana kesan dari pendiskaunan adalah tidak signifikan.

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan (sambungan)



068

Laporan Tahunan 2012 Annual Report

26 AKRUAN PEMBAYARAN PAJAKAN MINIMUM

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	0.1.01.2011 RM
Akruan pembayaran pajakan minimum			
- Semasa	800,183	800,183	75,454
- Bukan semasa	23,332,045	24,132,228	24,932,411
Pada 31 Disember	<u>24,132,228</u>	<u>24,932,411</u>	<u>25,007,865</u>

Pergerakan dalam akruan pembayaran pajakan minimum sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

	2012 RM	2011 RM
Pada 1 Januari	24,932,411	25,007,865
Bayaran pajakan yang dicaj	7,171,841	7,171,841
Sewaan pajakan operasi yang dibayar	(7,972,024)	(7,247,295)
Pada 31 Disember	<u>24,132,228</u>	<u>24,932,411</u>

Akruan pembayaran pajakan minimum menunjukkan perbezaan antara pembayaran pajakan minimum yang diiktiraf mengikut kaedah garis lurus dalam tempoh pajakan dengan pembayaran sebenar sewaan pajakan. Pajakan adalah ke atas pengkalan feri, limbungan dan dermaga yang dipajak daripada SPPP (Nota 30(c)).

27 PEMIUTANG DAGANGAN DAN LAIN-LAIN BELUM BAYAR

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Pemiutang dagangan	3,537,924	2,506,983	4,106,457
Lain-lain belum bayar	10,533,178	8,973,041	10,829,304
Akruan	27,732,197	38,406,948	38,722,691
	<u>41,803,299</u>	<u>49,886,972</u>	<u>53,658,452</u>

Pemiutang dagangan dan lain-lain belum bayar adalah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.

Tempoh kredit pemiutang dagangan dan lain-lain belum bayar adalah 30 hari (31.12.2011: 30 hari, 01.01.2011: 30 hari).

28 MODAL SAHAM

	31.12.2012/31.12.2011/01.01.2011 Bilangan saham	Nilai nominal RM
Dibenarkan:		
Saham istimewa bernilai RM1 sesaham	1	1
Saham biasa bernilai RM1 sesaham	200,000,000	200,000,000
	<u>200,000,001</u>	<u>200,000,001</u>
Diterbitkan dan dibayar penuh:		
Saham istimewa bernilai RM1 sesaham	1	1
Saham biasa bernilai RM1 sesaham	73,450,002	73,450,002
	<u>73,450,003</u>	<u>73,450,003</u>

28 MODAL SAHAM (SAMBUNGAN)

Saham istimewa ("Saham Keutamaan Bolehtebus Berhak Istimewa") membolehkan Kerajaan melalui Menteri Kewangan (Diperbadankan) menjamin beberapa keputusan penting berkaitan dengan operasi Syarikat adalah selaras dengan dasar Kerajaan. Pemegang Saham Istimewa ini, di mana ia boleh jadi Kerajaan atau wakil bagi pihak, berhak menerima notis-notis mesyuarat tetapi tidak mendapat sebarang hak untuk mengundi dalam mesyuarat-mesyuarat Syarikat. Walau bagaimanapun, Pemegang Saham Istimewa ini berhak untuk menghadiri dan bersuara dalam mesyuarat tersebut.

Perkara-perkara tertentu, khususnya dalam penggubahan Artikel yang berkaitan dengan hak-hak Pemegang Saham Istimewa, pembubaran Syarikat, dan pembelian dan pelupusan sebahagian besar aset, penyatuan, penggabungan dan pengambilalihan, memerlukan persetujuan Pemegang Saham Istimewa terlebih dahulu.

Pemegang Saham Istimewa berhak mengkehendaki Syarikat menebus Saham Istimewa tersebut pada harga par pada bila-bila masa. Pemegang Saham Istimewa berhak dibayar balik modal yang telah dibayar terdahulu daripada ahli-ahli lain semasa pembubaran Syarikat. Saham Istimewa tidak mendapat sebarang hak untuk menyertai dalam agihan modal atau keuntungan Syarikat.

29 KEUNTUNGAN TERKUMPUL

Di bawah sistem tunggal cukai yang berkuatkuasa pada tahun taksiran 2008, syarikat-syarikat tidak dikehendaki mempunyai kredit di bawah Seksyen 108 Akta Cukai Pendapatan 1967 untuk tujuan pembayaran dividen. Pemegang saham yang dibayar dividen di bawah sistem ini adalah dikecualikan dari pembayaran cukai.

Syarikat-syarikat dengan kredit Seksyen 108 pada 31 Disember 2007 boleh meneruskan pembayaran dividen sehingga kredit Seksyen 108 telah habis digunapakai atau pada 31 Disember 2013, yang mana dahulu, melainkan mereka memilih untuk mengabaikan kredit Seksyen 108 ini di bawah peruntukan peralihan khas Akta Kewangan 2007.

Syarikat tidak mengambil pilihan tersebut. Pada 31 Disember 2012, tertakluk kepada persetujuan dengan badan percukaian, Syarikat mempunyai kredit cukai Seksyen 108 berjumlah RM15,492,000 (2011: RM17,329,000) dan pendapatan dikecualikan cukai berjumlah RM2,885,000 (2011: RM2,885,000) yang mencukupi untuk membayar dividen yang dikecualikan cukai sebanyak RM49,362,000 (2011: RM54,871,000) dari keuntungan terkumpul Syarikat. Keuntungan terkumpul yang tidak diliputi pada tarikh tersebut boleh diagihkan sebagai dividen satu-baris.

30 KOMITMEN

(a) Komitmen modal

Perbelanjaan modal yang tidak diperuntukkan dalam penyata kewangan adalah seperti berikut:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Dikontrakkan tetapi belum diperuntukkan	14,652,947	46,623,158	138,423,565
Diluluskan oleh para Pengarah tetapi tidak dikontrakkan	322,242,393	415,102,762	484,014,683
	<u>336,895,340</u>	<u>461,725,920</u>	<u>622,438,248</u>



30 KOMITMEN (SAMBUNGAN)

(b) Pajakan operasi ke atas peralatan pelabuhan

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Tidak kurang dari satu tahun	9,224,338	8,040,725	7,401,824
Lebih dari satu tahun dan tidak kurang dari lima tahun	14,019,930	20,061,384	3,525,032
	23,244,268	28,102,109	10,926,856

(c) Pajakan operasi ke atas pangkalan feri, limbungan dan dermaga

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Tidak kurang dari satu tahun	7,972,024	7,972,024	7,247,295
Lebih dari satu tahun dan tidak kurang dari lima tahun	34,279,709	33,482,505	32,685,302
Lebih dari 5 tahun	60,770,751	69,539,979	78,309,207
	103,022,484	110,994,508	118,241,804

Syarikat memajak pangkalan feri, limbungan dan dermaga dari Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang ("SPPP") bagi tempoh 30 tahun bermula 1 Januari 1994. SPPP telah menyatakan secara prinsip bahawa pajakan ini akan diperbaharui selama 30 tahun lagi, tertakluk kepada beberapa syarat. Sewaan pajakan bagi 3 tahun kewangan bermula pada 1 Januari 2012 adalah sebanyak RM7,972,024 setahun, tertakluk kepada kenaikan sebanyak 10% pada setiap 3 tahun dan tambahan kepada sewaan pajakan sebanyak lima sen untuk setiap tan kargo melebihi dua puluh juta tan yang dikendalikan melalui kawasan pelabuhan yang dipajak.

31 LIABILITI LUAR JANGKA

- (a) Sebuah syarikat iaitu bekas kontraktor telah mengemukakan tuntutan berjumlah RM19.4 juta pada 2 April 2009 menurut Peruntukan Istimewa kepada Syarat-syarat Kontrak - rayuan perubahan harga terhadap pelarasan ke atas tuntutan *precast concrete*. Syarikat tersebut menuntut pembayaran ke atas *precast concrete* yang didakwa mereka telah dibuat di luar kawasan yang ditetapkan dan pihak Penang Port tidak bersetuju. Pihak menuntut telah memfailkan Penyata Fakta pada 13 Mac 2012 dan Syarikat telah memfailkan Penyata Pembelaan bertarikh 13 April 2012 bagi menafikan tuntutan kontraktor tersebut. Perkara ini telah dirujuk kepada Penimbang tara yang telah menetapkan perbicaraan penuh pada 12 hingga 16 Ogos 2013 atau 23 hingga 27 Ogos bergantung kepada persetujuan kedua belah pihak.
- (b) Sub-kontraktor terdahulu kepada kontraktor utama telah memfailkan tuntutan pada 30 November 2007 berjumlah RM35.8 juta dan faedah pada kadar 8% mulai 10 Mei 2007 sehingga penyelesaian sepenuhnya, mendakwa bahawa Syarikat tidak mematuhi kontrak antara kontraktor utama dan sub-kontraktor terdahulu dan konspirasi tort dan campur tangan secara salah dalam kontrak antara kontraktor utama dan sub-kontraktor terdahulu. Pihak menuntut telah memfailkan tuntutan pada 13 April 2012 dan Pindaan Tuntutan pada 19 Oktober 2012. Syarikat telah menfailkan Penyata Pembelaan pada 12 Mei 2012 dan Pindaan Penyata Pembelaan untuk menafikan tuntutan sub-kontraktor terdahulu. Perbicaraan telah ditetapkan pada 24 hingga 26 April 2013 bagi sub-kontraktor terdahulu selesaikan kes mereka. Penimbang tara juga telah menetapkan 26 hingga 28 Jun 2013 dan 9 serta 10 Julai 2013 bagi Syarikat mengemukakan bukti bagi menyelesaikan kes.

31 LIABILITI LUAR JANGKA (SAMBUNGAN)

- (c) Pembekal telah memfailkan writ dan penyata tuntutan bertarikh 31 Mei 2010 terhadap Syarikat untuk pembayaran bon Pelaksanaan spesifik berjumlah RM182,375 oleh Syarikat kepada pembekal. Syarikat telah mengemukakan pernyataan balas dan membuat tuntutan balas pada 14 Julai 2010. Mahkamah Tinggi telah menetapkan 11 Mac 2013 bagi kedua-dua pihak mematuhi arahan Mahkamah sebelum meneruskan perbicaraan penuh dan tarikh perbicaraan seterusnya adalah 15 Mei 2013. Mahkamah ditangguh perbicaraan seterusnya pada 26 hingga 27 Ogos 2013.
- (d) Syarikat telah memfailkan tuntutan Surat Dakwa terhadap kontraktor berjumlah RM2.3 juta bersama faedah 8% dari tarikh perbicaraan sehingga penyelesaian sepenuhnya. Syarikat membuat tuntutan berdasarkan terlebih invois dan bil-bil berganda dari kontraktor. Kontraktor telah memfailkan Penyata Pembelaan dan Tuntutan Balas berjumlah RM1.6 juta. Pada 7 Disember 2012, persetujuan penghakiman telah direkodkan dimana kontraktor perlu membayar kepada Syarikat berjumlah RM350,000 melalui 35 ansuran bayaran berjumlah RM10,000 setiap satu pembayaran bermula 31 Januari 2012 sehingga selesai sepenuhnya.
- (e) Syarikat telah megemukakan Notis Penamatan bertarikh 5 April 2012 kepada penyewa untuk menamatkan penyewaan utama dan mendapatkan premis kosong kerana tiada pembayaran selama 3 bulan berturutan berjumlah RM55,000 sebulan. Syarikat melalui Notis Penamatan tersebut telah menuntut jumlah sewa, caj elektrik dan faedah bagi pembayaran lewat berjumlah RM1.2 juta. Penyewa telah memfailkan permohonan melalui Saman Kamar Bicara (ex-parte) bertarikh 23 April 2012 untuk menahan Syarikat dari menamatkan perjanjian penyewaan dan pada masa yang sama memfailkan Saman Pemula yang telah ditukar kepada Saman Sivil, menuntut ganti rugi berjumlah RM28.4 juta penamatan tidak mengikut undang-undang dan lain-lain kerugian. Pada 18 Julai 2012, Mahkamah tinggi Pulau Pinang menolak permohonan penyewa tersebut. Pihak penyewa telah memohon secara verbal kepada Mahkamah Tinggi untuk Injeksi Enrifold. Pada 7 November 2012 dan 22 November 2012, perkara ini telah ditetapkan untuk Kes Pengurusan bagi kedua-dua pihak mendapatkan arahan Mahkamah Tinggi untuk teruskan perbicaraan penuh. Tarikh perbicaraan bergantung kepada keputusan Mahkamah Tinggi, Syarikat dalam proses Perjanjian Perwakilan Mutlak dengan lain-lain penyewa.

Berdasarkan kepada maklumbalas yang diperolehi dari pihak peguam yang mengendalikan kes-kes di atas, Lembaga Pengarah berpendapat bahawa Syarikat mempunyai hujah-hujah untuk menafikan tuntutan-tuntutan di atas dan dengan ini, tiada peruntukan telah dibuat untuk tuntutan-tuntutan tersebut.

32 PERISTIWA-PERISTIWA PENTING

Pada 21 November 2011, Syarikat telah mengemukakan tuntutan kepada Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang ("SPPP") untuk mendapatkan pampasan berjumlah RM11.6 juta ekoran penyerahan balik tanah seluas 4.94 ekar; iaitu tapak Kompleks Pelabuhan dan di sekitar kawasan Terminal Feri Butterworth kepada SPPP. Pada 17 April 2012, Syarikat telah memajukan perkara ini kepada Unit Kerjasama Awam Swasta ("UKAS") dan pampasan berjumlah RM29.7 juta telah dikemukakan yang merupakan jumlah kerugian perniagaan sehingga tempoh pajakan tamat. Syarikat masih lagi menunggu jawapan balas dari UKAS. Sementara menunggu jawapan balas dari UKAS, nilai tuntutan tersebut tidak diiktiraf dalam penyata kewangan pada 31 Disember 2011.



33 PENDEDAHAN PARTI BERKAITAN YANG SIGNIFIKAN

(a) Personel pengurusan utama

Syarikat mengagap semua Pengarah dan ahli-ahli pengurusan yang mempunyai autoriti dan tanggungjawab untuk merancang, mengarah dan mengawal semua aktiviti Syarikat sebagai pihak pengurusan utama.

Ganjaran bagi para Pengarah dan ahli-ahli pengurusan utama yang lain di sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

	2012 RM	2011 RM
Gaji dan bonus	2,199,610	2,249,659
Pelan sumbangan yang didefinisikan	289,849	311,091
Bayaran manfaat yang didefinisikan	686,475	69,760
	3,175,934	2,630,510

(b) Entiti kerajaan yang berkaitan

Badan korporat pegangan induk Syarikat, Menteri Kewangan (Diperbadankan) ("MOF Inc"), merupakan badan korporat mengikut undang-undang ditubuhkan dibawah Akta Kementerian Kewangan (Diperbadankan) 1957 dan dikawal oleh Kerajaan Persekutuan Malaysia. Syarikat menganggap bagi tujuan MFRS 124 "Pendedahan Parti Berkaitan", MOF Inc. dan Kerajaan Persekutuan Malaysia adalah dalam posisi boleh mengawal Syarikat. Kesimpulannya, Kerajaan Persekutuan Malaysia dan badan-badan dibawah kawalan Kerajaan Persekutuan Malaysia (dirujuk sebagai "entiti berkaitan kerajaan") adalah parti-parti berkaitan dengan Syarikat.

Syarikat juga menganggap Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang ("SPPP"), sebuah suruhanjaya yang ditubuhkan dibawah Kementerian Pengangkutan dan dikawal oleh Kerajaan Persekutuan Malaysia, sebagai parti berkaitan. Transaksi signifikan bersama SPPP adalah seperti berikut:

	2012 RM	2011 RM
Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang		
Sewa pajakan konsesi	7,972,024	7,247,295

Selain daripada transaksi signifikan diatas, Syarikat secara kolektifnya dan bukan secara individu, transaksi signifikan dengan lain-lain entiti berkaitan kerajaan termasuk tetapi tidak terhad kepada yang berikut:

- (i) Membeli barang dan perkhidmatan, termasuk menggunakan kemudahan awam dan utiliti
- (ii) Menyimpan deposit bank dengan institusi kewangan berkaitan kerajaan

Transaksi ini dilakukan menurut tatacara perniagaan biasa Syarikat dan mengikut terma-terma komersil yang diaplikasikan secara konsisten menurut polisi dan proses dalam Syarikat. Terma-terma ini tidak bergantung sama ada parti tersebut entiti berkaitan kerajaan atau tidak.

34 INSTRUMEN KEWANGAN

(a) Klasifikasi instrumen kewangan

	Pinjaman dan belum terima 31.12.2012 RM	Pinjaman dan belum terima 31.12.2011 RM	Pinjaman dan belum terima 01.01.2011 RM
<u>Aset kewangan</u>			
Penghutang Dagangan	43,143,946	42,289,462	37,883,272
Lain-lain belum terima	3,322,975	5,258,174	3,250,519
Pinjaman Kakitangan (bukan semasa)	1,331,715	1,323,549	1,492,842
Simpanan Tetap dengan bank berlesen dan syarikat kewangan	43,028,794	47,940,372	80,709,085
Baki tunai dan bank	6,311,390	5,780,864	3,166,872
Jumlah aset kewangan	<u>97,138,820</u>	<u>102,592,421</u>	<u>126,502,590</u>
<u>Liabiliti Kewangan</u>			
Pemiutang dagangan	3,537,924	2,506,983	4,106,457
Lain-lain belum bayar dan akruan	38,265,375	47,379,989	49,551,995
Peminjam jangka pendek	400,492,857	197,942,857	237,009,524
Peminjam jangka panjang	857,135,714	1,067,128,571	986,966,316
Jumlah liabiliti kewangan	<u>1,299,431,870</u>	<u>1,314,958,400</u>	<u>1,277,634,292</u>

(b) Nilai saksama instrumen kewangan

Nilai bawaan instrumen kewangan Syarikat bagi tahun laporan berakhir adalah lebih kurang sama atau pada nilai saksama.



35 PERALIHAN DARIPADA FRS KE MFRS

Kesan peralihan MFRS kepada Syarikat, dinyatakan dalam Nota 2, diringkaskan seperti dibawah:

(a) MFRS 1 pengecualian mandatori

(i) Anggaran MFRS

Anggaran MFRS pada tarikh peralihan adalah konsisten dengan anggaran pada tarikh yang sama dengan Piawaian Laporan Kewangan ("FRS").

(ii) Pengiktirafan semula aset dan liabilit kewangan

Bagi semua aset dan liabiliti kewangan bukan derivatif tidak diiktiraf sebelum tarikh peralihan, MFRS 139 keperluan pengiktirafan semula digunakan secara prospektif

(b) Penjelasan peralihan dari FRS kepada MFRS

Peralihan dari FRS kepada MFRS tidak memberi kesan keatas ekuiti, jumlah pendapatan komprehensif Syarikat dan aliran tunai bagi tempoh sebelumnya.

36 KELULUSAN BAGI PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan telah diluluskan untuk diterbitkan selaras dengan resolusi Lembaga Pengarah pada 14 Jun 2013.

Penyata Para Pengarah Seajar dengan Seksyen 169 (15), Akta Syarikat, 1965

075

Penang Port Sdn Bhd

Kami, Dato' Fauziah binti Yaacob dan Dato' Ahmad Ibnihajar, dua orang daripada para Pengarah Penang Port Sdn. Bhd. menyatakan bahawa, menurut pendapat para Pengarah, penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 7 hingga 49 telah disusun agar menunjukkan pandangan yang benar dan saksama mengenai kedudukan Syarikat pada 31 Disember 2012 dan hasil kendalian dan aliran tunai Syarikat bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh yang sama menepati Piawaian Laporan Kewangan Malaysia, Piawaian Laporan Kewangan Antarabangsa dan dan peruntukan Akta Syarikat, 1965.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah selaras dengan resolusi bertarikh 14 Jun 2013.



DATO' FAUZIAH BINTI YAACOB
PENGARAH



DATO' AHMAD IBNIHAJAR
PENGARAH URUSAN / KETUA PEGAWAI
EKSEKUTIF

Akuan Berkanun Seajar Dengan Seksyen 169 (16), Akta Syarikat, 1965

Saya, Abu Kasim bin Abu Hasim, pegawai yang bertanggungjawab ke atas urusan kewangan Penang Port Sdn. Bhd., dengan tulus ikhlas mengaku bahawa, menurut sepanjang pengetahuan dan kepercayaan saya, penyata kewangan yang dibentangkan di muka 7 hingga 49 adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan penuh kepercayaan bahawa perkara ini adalah sesungguhnya benar menurut kuasa yang diperuntukkan oleh Akta Akuan Berkanun, 1960.



ABU KASIM BIN ABU HASIM

Ditandatangani dan diakui dengan sesungguhnya oleh Abu Kasim bin Abu Hasim yang tersebut di atas di Pulau Pinang pada 14 Jun 2013.

Dihadapan saya



Pesuruhjaya Sumpah

22 Lebuh King
10200 Pulau Pinang

Directors' report	77 - 79
Independent auditors' report	80 - 81
Statement of comprehensive income	82
Statement of financial position	83
Statement of changes in equity	84
Statement of cash flows	85

FINANCIAL STATEMENTS

Reports and Financial Statements
for the financial year ended 31 December 2012

Notes to the financial statements	86 - 123
-----------------------------------	-----------------

Statement by Directors	124
------------------------	------------

Statutory declaration	124
-----------------------	------------

Directors' Report

for the financial year ended 31 December 2012

077

Penang Port Sdn Bhd

The Directors present their report to the member together with the audited financial statements of the Company for the financial year ended 31 December 2012.

PRINCIPAL ACTIVITIES

The principal activities of the Company during the financial year are the operating, maintaining, managing and provision of port facilities and other related services under a licence issued by Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang. In addition, the Company also maintains, develops, operates and administers a free commercial zone under the Free Zones Act, 1990 and carries out the activities of warehousing services. There has been no significant change in the nature of these activities during the financial year.

FINANCIAL RESULTS

RM

Profit for the financial year 16,333,053

DIVIDENDS

Dividends paid or declared by the Company since the previous financial year end are as follows:

RM

In respect of the financial year ended 31 December 2011, a final dividend of 10 sen per share on 73,450,002 ordinary shares, less income tax at 25%, approved at the Extraordinary General Meeting of the Company held on 30 August 2012 and paid on 4 October 2012 5,508,750

The Directors now recommend the payment of a final dividend of 2 sen per share on 73,450,002 ordinary shares, less income tax at 25%, amounting to RM1,101,750 for the financial year ended 31 December 2012. The proposed dividend is subject to the approval of the member at the forthcoming Annual General Meeting of the Company.

RESERVES AND PROVISIONS

There were no material transfers to or from reserves and provisions during the financial year except for those disclosed in the financial statements.

DIRECTORS

The Directors who have held office since the date of the last report are as follows:

Dato' Seri Dr. Hilmi bin Hj. Yahaya (resigned on 15 May 2013)

Dato' Ahmad Ibnihajar

Dato' Fauziah binti Yaacob

Miss Lim Yuk Hua

Dato' Redza Rafiq bin Abdul Razak

DIRECTORS' INTERESTS

According to the Register of Directors' Shareholdings, none of the Directors in office at the end of the financial year held any interests in the shares in the Company.



DIRECTORS' BENEFITS

During and at the end of the financial year, no arrangements subsisted to which the Company is a party, being arrangements with the object or objects of enabling Directors of the Company to acquire benefits by means of the acquisition of shares in, or debentures of, the Company or any other body corporate.

Since the end of the previous financial year, no Director has received or become entitled to receive a benefit (other than Directors' remuneration disclosed in Note 10 to the financial statements) by reason of a contract made by the Company or a related corporation with the Director or with a firm of which the Director is a member, or with a company in which the Director has a substantial financial interest.

STATUTORY INFORMATION ON THE FINANCIAL STATEMENTS

Before the financial statements of the Company were made out, the Directors took reasonable steps:

- (a) to ascertain that proper action had been taken in relation to the writing off of bad debts and the making of allowance for impairment of trade receivables and had satisfied themselves that all known bad debts had been written off and that adequate allowance had been made for impaired trade receivables; and
- (b) to ensure that any current assets, other than debts, which were unlikely to realise in the ordinary course of the business, their values as shown in the accounting records of the Company had been written down to an amount which they might be expected so to realise.

At the date of this report, the Directors are not aware of any circumstances:

- (a) which would render the amounts written off for bad debts or the amount of the allowance for impairment of trade receivables of the Company inadequate to any substantial extent; or
- (b) which would render the values attributed to current assets in the financial statements of the Company misleading; or
- (c) which have arisen which render adherence to the existing method of valuation of assets or liabilities of the Company misleading or inappropriate.

No contingent or other liability has become enforceable or is likely to become enforceable within the period of twelve months after the end of the financial year which, in the opinion of the Directors, will or may substantially affect the ability of the Company to meet its obligations as and when they fall due.

At the date of this report, there does not exist:

- (a) any charge on the assets of the Company which has arisen since the end of the financial year which secures the liability of any other person; or
- (b) any contingent liability of the Company which has arisen since the end of the financial year except as disclosed in Note 31 to the financial statements.

STATUTORY INFORMATION ON THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)

At the date of this report, the Directors are not aware of any circumstances not otherwise dealt with in this report or the financial statements which would render any amount stated in the financial statements misleading.

In the opinion of the Directors:

- (a) the results of the Company's operations during the financial year, were not substantially affected by any item, transaction or event of a material and unusual nature; and
- (b) there has not arisen in the interval between the end of the financial year and the date of this report any item, transaction or event of a material and unusual nature likely to affect substantially the results of the operations of the Company for the financial year in which this report is made.

ULTIMATE HOLDING BODY CORPORATE

The Directors regard Minister of Finance (Incorporated), incorporated under the Minister of Finance (Incorporation) Act, 1957, as its ultimate holding body corporate.

AUDITORS

The auditors, PricewaterhouseCoopers, have expressed their willingness to continue in office.

Signed on behalf of the Board of Directors in accordance with their resolution dated 14 Jun 2013.



DATO' FAUZIAH BINTI YAACOB
DIRECTOR



DATO' AHMAD IBNIHAJAR
MANAGING DIRECTOR/CHIEF EXECUTIVE
OFFICER

Independent Auditors' Report To The Member Of Penang Port Sdn. Bhd.



080

Laporan Tahunan 2012 Annual Report

REPORT ON THE FINANCIAL STATEMENTS

We have audited the financial statements of Penang Port Sdn. Bhd. which comprise the statement of financial position as at 31 December 2012 of the Company, and the statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows of the Company for the financial year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information, as set out on pages 86 to 123.

Directors' Responsibility for the Financial Statements

The Directors of the Company are responsible for the preparation of financial statements that give a true fair view in accordance with Malaysian Financial Reporting Standards, International Financial Reporting Standards and the requirements of the Companies Act, 1965 in Malaysia. The Directors are also responsible for such internal control as the Directors determine are necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditors' Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with approved standards on auditing in Malaysia. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on our judgement, including the assessment of risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, we consider internal control relevant to the entity's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the directors, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as of 31 December 2012 and of its financial performance and cash flows for the financial year then ended in accordance with Malaysian Financial Reporting Standards, International Financial Reporting Standards and the requirements of the Companies Act, 1965 in Malaysia.

EMPHASIA OF MATTER

Without qualifying our opinion, we draw attention to Note 2 to the financial statements which indicates the existence of a material uncertainty which may cast significant doubt about the Company's ability to continue as a going concern and the factors which the Directors have duly considered in arriving at the opinion that the use of the going concern assumption in the preparation of the financial statements is appropriate.

Independent Auditors' Report To The Member Of Penang Port Sdn. Bhd. (continued)

081

Penang Port Sdn Bhd

REPORT ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

In accordance with the requirements of the Companies Act, 1965 in Malaysia, we also report that, in our opinion, the accounting and other records and the registers required by the Act to be kept by the Company have been properly kept in accordance with the provisions of the Act.

OTHER MATTERS

As stated in Note 2 to the financial statements, the Company adopted Malaysian Financial Reporting Standards on 1 January 2012 with a transition date of 1 January 2011. These standards were applied retrospectively by the Directors to the comparative information in these financial statements, including the statements of financial position as at 31 December 2011 and 1 January 2011, and the statements of comprehensive incomes, changes in equity and cash flows for the financial year ended 31 December 2011 and related disclosures. We were not engaged to report on the restated comparative information and it is unaudited. Our responsibilities as part of our audit of the financial statements of the Company for the financial year ended 31 December 2012 have, in these circumstances, included obtaining sufficient appropriate audit evidence that the opening balances as at 1 January 2012 do not contain misstatements that materially affect the financial position as at 31 December 2012 and financial performance and cash flows for the financial year then ended.

This report is made solely to the members of the Company, as a body, in accordance with Section 174 of the Companies Act, 1965 in Malaysia and for no other purpose. We do not assume responsibility to any other person for the content of this report.



PRICEWATERHOUSECOOPERS
(No. AF: 1146)
Chartered Accountants



CHO CHOO MENG
[2082/09/14 (J/PH)]
Chartered Accountant

PENANG
14 June 2013

Statement of Comprehensive Income

for the financial year ended 31 December 2012



082

Laporan Tahunan 2012 Annual Report

	Note	2012 RM	2011 RM
Revenue	7	331,321,708	328,077,954
Other income		5,651,015	3,322,405
Consumables and materials used		(12,186,617)	(12,830,561)
Utilities and fuel		(38,796,263)	(39,638,179)
Staff costs	8	(99,317,334)	(98,602,644)
Contract labour		(6,211,420)	(7,198,156)
Depreciation of property, plant and equipment		(59,111,159)	(46,402,557)
Allowance for impairment of receivables		(4,322,583)	(1,487,822)
Amortisation of dredging expenses		(10,115,167)	(9,958,984)
Repair and maintenance		(22,289,314)	(20,266,896)
Rental expense		(26,276,982)	(28,608,622)
Rates and quit rent		(7,081,435)	(7,071,239)
Professional, legal and other fees		(2,054,633)	(1,072,375)
Insurance		(2,296,767)	(1,744,637)
Other operating expenses		(9,242,834)	(6,719,219)
OPERATING PROFIT	9	37,670,215	49,798,468
Finance income	11	1,762,951	1,932,670
Finance costs	11	(55,392,113)	(51,547,697)
Finance costs - net	11	(53,629,162)	(49,615,027)
(LOSS) / PROFIT BEFORE TAXATION		(15,958,947)	183,441
Taxation	12	32,292,000	15,450,517
PROFIT FOR THE FINANCIAL YEAR		16,333,053	15,633,958
Other comprehensive lose for the financial year, net of tax		0	0
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE FINANCIAL YEAR		16,333,053	15,633,958
Attributable to:			
Equity holder of the Company		16,333,053	15,633,958
Basic earnings per share from profit for the financial year (expressed in RM per ordinary share)	13	0.22	0.21

Statement of Financial Position

as at 31 December 2012

083

Penang Port Sdn Bhd

	Note	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
NON-CURRENT ASSETS				
Property, plant and equipment	15	1,653,387,372	1,666,632,815	1,610,927,492
Expenditure carried forward	16	1,563,761	9,482,946	19,692,263
Staff loans	17	1,331,715	1,323,549	1,492,842
Deferred taxation	18	124,763,000	92,471,000	76,920,483
		1,781,045,848	1,769,910,310	1,709,033,080
CURRENT ASSETS				
Inventories	19	9,387,301	10,906,884	11,128,221
Trade receivables	20	43,143,946	42,289,462	37,883,272
Deposits, prepayments and other receivables	21	5,118,069	6,355,858	4,578,615
Tax recoverable		533,327	533,327	3,566,655
Deposits, bank and cash balances	22	49,340,184	53,721,236	83,875,957
		107,522,827	113,806,767	141,032,720
Assets held for sale	23	525,000	9,250,000	0
		108,047,827	123,056,767	141,032,720
TOTAL ASSETS		1,889,093,675	1,892,967,077	1,850,065,800
NON-CURRENT LIABILITIES				
Retirement benefits	24	69,885,818	67,095,870	72,815,910
Borrowings	25	857,135,714	1,067,128,571	986,966,316
Accrued minimum lease payments	26	23,332,045	24,132,228	24,932,411
		950,353,577	1,158,356,669	1,084,714,637
CURRENT LIABILITIES				
Trade and other payables	27	41,803,299	49,886,972	53,658,452
Retirement benefits	24	4,091,602	5,252,542	4,005,087
Borrowings	25	400,492,857	197,942,857	237,009,524
Accrued minimum lease payments	26	800,183	800,183	75,454
		447,187,941	253,882,554	294,748,517
TOTAL LIABILITIES		1,397,541,518	1,412,239,223	1,379,463,154
NET ASSETS		491,552,157	480,727,854	470,602,646
EQUITY ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDER OF THE COMPANY				
Share capital	28	73,450,003	73,450,003	73,450,003
Retained earnings	29	418,102,154	407,277,851	397,152,643
TOTAL EQUITY		491,552,157	480,727,854	470,602,646
		491,552,157	480,727,854	470,602,646

Statement of Changes in Equity

for the financial year ended 31 December 2012



084

Laporan Tahunan 2012 Annual Report

	Note	Issued and fully paid of RM1 each		Distributable	Total RM
		Ordinary shares RM	Special shares RM	Retained earnings RM	
At 1 January 2012		73,450,002	1	407,277,851	480,727,854
<u>Total comprehensive income</u>					
Total comprehensive income for the financial year		0	0	16,333,053	16,333,053
<u>Transactions with owner</u>					
Dividends for financial year ended 31 December 2011	14	0	0	(5,508,750)	(5,508,750)
At 31 December 2012		<u>73,450,002</u>	<u>1</u>	<u>418,102,154</u>	<u>491,552,157</u>
At 1 January 2011		73,450,002	1	397,152,643	470,602,646
<u>Total comprehensive income</u>					
Total comprehensive income for the financial year		0	0	15,633,958	15,633,958
<u>Transactions with owner</u>					
Dividends for financial year ended 31 December 2010	14	0	0	(5,508,750)	(5,508,750)
At 31 December 2011		<u>73,450,002</u>	<u>1</u>	<u>407,277,851</u>	<u>480,727,854</u>

Statement of Cash Flows

for the financial year ended 31 December 2012

085

Penang Port Sdn Bhd

	Note	2012 RM	2011 RM
OPERATING ACTIVITIES			
Cash receipts from debtors		332,142,909	324,610,836
Cash payments to suppliers and employees		(220,761,646)	(230,859,593)
Cash flows from operations		111,381,263	93,751,243
Interest paid		(56,121,347)	(50,845,106)
Tax refunded		0	2,933,328
		(56,121,347)	(47,911,778)
Net operating cash flow		55,259,916	45,839,465
INVESTING ACTIVITIES			
Proceeds from disposal of property, plant and equipment		972,857	271,723
Proceeds from disposal of assets held for sale		9,250,000	0
Purchase of property, plant and equipment	15	(56,470,265)	(112,847,210)
Payment for dredging expenditure	16	(2,195,982)	(964,978)
Interest received		1,754,029	1,959,441
Net investing cash flow		(46,689,361)	(111,581,024)
FINANCING ACTIVITIES			
Dividends paid		(5,508,750)	(5,508,750)
Receipt of borrowings		85,500,000	83,100,000
Repayment of borrowings		(92,942,857)	(42,004,412)
Net financing cash flow		(12,951,607)	35,586,838
NET CHANGE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS		(4,381,052)	(30,154,721)
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE FINANCIAL YEAR		53,721,236	83,875,957
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE FINANCIAL YEAR	22	49,340,184	53,721,236

1 GENERAL INFORMATION

The principal activities of the Company during the financial year are the operating, maintaining, managing and provision of port facilities and other related services under a licence issued by Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang. In addition, the Company also maintains, develops, operates and administers a free commercial zone under the Free Zones Act, 1990 and carries out the activities of warehousing services. There has been no significant change in the nature of these activities during the financial year.

The Company is a private limited liability company, incorporated and domiciled in Malaysia.

The Directors regard Minister of Finance (Incorporated), incorporated under the Minister of Finance (Incorporation) Act, 1957, as the ultimate holding body corporate.

The address of the registered office and the principal place of business of the Company is 3rd Floor Bangunan Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang, No. 1 Pesara King Edward, 10300 Penang.

The number of employees of the Company as at 31 December 2012 is 1,617 (31.12.2011: 1,659).

2 BASIS OF PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS

The financial statements of the Company have been prepared in accordance with the provisions of the Malaysian Financial Reporting Standards ("MFRS"), International Financial Reporting Standards and the requirements of the Companies Act 1965 in Malaysia.

The financial statements of the Company for the financial year ended 31 December 2012 are the first set of financial statements prepared in accordance with the MFRS, including MFRS 1 "First-time Adoption of Malaysian Financial Reporting Standards". The Company has consistently applied the same accounting policies in its opening MFRS statement of financial position at 1 January 2011 (transition date) and throughout all financial years presented, as if these policies had always been in effect. Comparative figures under financial year 2011 in these financial statements have not been restated as the transition to the MFRS framework does not have any material impact on the financial position, financial performance and cash flows of the Company and these comparative figures have not been audited under MFRS. However, the statement of financial position as at 31 December 2011, statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the financial year ended 31 December 2011 have been audited under the previous financial reporting framework, Financial Reporting Standards in Malaysia.

The financial statements of the Company have been prepared under the historical cost convention other than as disclosed in the summary of significant accounting policies in Note 3 to the financial statements.

As at 31 December 2012, the Company has net current liabilities of RM339,140,114. This condition indicates the existence of a material uncertainty which may cast significant doubt about the Company's ability to continue as a going concern.

The Directors have duly considered the Company's business plans to generate net positive cash flows from its operations for the financial year ending 31 December 2013 and the Company's credit facilities details of which are set out in Note 25(a) to the financial statements. In addition, the Company's ultimate holding body corporate, Minister of Finance (Incorporated), has indicated that it will continue to provide financial support to enable the Company to carry on its business until such time it disposes its shares in the Company.

In view of all the factors stated above, the Directors are of the opinion that the use of the going concern assumption in the preparation of the financial statements is appropriate.

2 BASIS OF PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)

The preparation of financial statements in conformity with MFRS requires the use of certain critical accounting estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets and liabilities and disclosure of contingent assets and liabilities at the date of the financial statements, and the reported amounts of revenues and expenses during the reported period. It also requires Directors to exercise their judgement in the process of applying the Company's accounting policies. Although these estimates and judgement are based on the Directors' best knowledge of current events and actions, actual results may differ. The areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the financial statements are disclosed in Note 5 to the financial statements.

Standards, amendments to published standards and interpretations to existing standards that are applicable to the Company but not yet effective

The Company will apply the new standards, amendments to standards and interpretations in the following period:

(i) Financial year beginning on/after 1 January 2013

- Amendment to MFRS 101 "Presentation of Items of Other Comprehensive Income" (effective from 1 July 2012) requires entities to separate items presented in 'other comprehensive income' ("OCI") in the statement of comprehensive income into two groups, based on whether or not they may be recycled to profit or loss in the future. The amendments do not address which items are presented in OCI.
- MFRS 13 "Fair Value Measurement" (effective from 1 January 2013) aims to improve consistency and reduce complexity by providing a precise definition of fair value and a single source of fair value measurement and disclosure requirements for use across MFRSs. The requirements do not extend the use of fair value accounting but provide guidance on how it should be applied where its use is already required or permitted by other standards. The enhanced disclosure requirements are similar to those in MFRS 7 "Financial Instruments: Disclosures", but apply to all assets and liabilities measured at fair value, not just financial ones.
- Amendment to MFRS 119 "Employee Benefits" (effective from 1 January 2013) makes significant changes to the recognition and measurement of defined benefit pension expense and termination benefits, and to the disclosures for all employee benefits. Actuarial gains and losses will no longer be deferred using the corridor approach. MFRS 119 shall be withdrawn on application of this amendment.
- Amendment to MFRS 7 "Financial Instruments: Disclosures" (effective from 1 January 2013) requires more extensive disclosures focusing on quantitative information about recognised financial instruments that are offset in the statement of financial position and those that are subject to master netting or similar arrangements irrespective of whether they are offset.

(ii) Financial year beginning on/after 1 January 2014

- Amendment to MFRS 132 "Financial Instruments: Presentation" (effective from 1 January 2014) does not change the current offsetting model in MFRS 132. It clarifies the meaning of 'currently has a legally enforceable right of set-off' that the right of set-off must be available today (not contingent on a future event) and legally enforceable for all counterparties in the normal course of business. It clarifies that some gross settlement mechanisms with features that are effectively equivalent to net settlement will satisfy the MFRS 132 offsetting criteria.

2 BASIS OF PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)

Standards, amendments to published standards and interpretations to existing standards that are applicable to the Company but not yet effective (continued)

(iii) Financial year beginning on/after 1 January 2015

- MFRS 9 “Financial Instruments - Classification and Measurement of Financial Assets and Financial Liabilities” (effective from 1 January 2015) replaces the multiple classification and measurement models in MFRS 139 with a single model that has only two classification categories: amortised cost and fair value. The basis of classification depends on the entity’s business model for managing the financial assets and the contractual cash flow characteristics of the financial asset.

The accounting and presentation for financial liabilities and for de-recognising financial instruments has been relocated from MFRS 139, without change, except for financial liabilities that are designated at fair value through profit or loss (“FVTPL”). Entities with financial liabilities designated at FVTPL recognise changes in the fair value due to changes in the liability’s credit risk directly in OCI. There is no subsequent recycling of the amounts in OCI to profit or loss, but accumulated gains or losses may be transferred within equity.

The guidance in MFRS 139 on impairment of financial assets and hedge accounting continues to apply.

MFRS 7 requires disclosures on transition from MFRS 139 to MFRS 9.

Unless otherwise disclosed, the above standards, amendments to published standards and interpretations to existing standards are not anticipated to have any significant impact on the financial statements of the Company in the financial year of initial application.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Unless otherwise stated, the following accounting policies have been used consistently in dealing with items that are considered material in relation to the financial statements.

(a) Segment reporting

Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision-maker. The chief operating decision-maker, who is responsible for allocating resources and assessing performance of the operating segments, has been identified as the management committee that makes strategic decisions.

(b) Property, plant and equipment

All property, plant and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses except for capital work in progress which is not depreciated. The cost of an item of property, plant and equipment initially recognised includes its purchase price and any cost that is directly attributable to bringing the asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management. Cost also include borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction or production of a qualifying asset.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(b) Property, plant and equipment (continued)

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. All other repairs and maintenance are charged to profit or loss during the financial period in which they are incurred.

Property, plant and equipment are depreciated over their estimated useful lives on a straight line basis at the following annual rates:

	%
Buildings, structures and roads	2.00 to 10.00
Vessels	5.00 to 6.67
Plant, machinery and equipment	6.67 to 14.30
Office equipment	14.30 to 20.00

Depreciation on assets under construction commences when the assets are ready for their intended use.

Property, plant and equipment costing less than RM2,000 and specified as low value assets are not capitalised but are charged to the profit or loss.

The Company reviews the estimated useful lives of the assets regularly in order to determine the amount of depreciation expense to be recorded at each financial year. Changes in the expected level of use of the assets and the Company's historical experience with similar assets after taking into account anticipated technological changes could impact the economic useful lives and the residual values of the assets and therefore future depreciation charges could be revised. Any changes in the economic useful lives could impact the depreciation charges and consequently affect the Company's results. The residual values and useful life of assets are reviewed and adjusted if appropriate, at each statement of financial position date, with any change accounted for as a change in estimate and therefore prospectively.

Gains or losses on disposals of property, plant and equipment are determined by comparing proceeds with carrying amounts of assets and are included in profit or loss.

At the end of the reporting period, the Company assesses whether there is any indication of impairment. If such indications exist, an analysis is performed to assess whether the carrying amount of the asset is fully recoverable. A write down is made if the carrying amount exceeds the recoverable amount. The accounting policy on the recognition and measurement of impairment losses is disclosed in Note 3(c) to the financial statements.

(c) Impairment of non-financial assets

Assets which are subject to amortisation are reviewed for impairment losses whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable. An impairment loss is recognised for the amount by which the carrying amount of the affected asset exceeds its recoverable amount. The recoverable amount is the higher of an asset's fair value less costs to sell and value in use. For the purposes of assessing impairment, assets are grouped at the lowest level for which there are separately identifiable cash flows. Non-financial assets that suffered impairment are reviewed for possible reversal of the impairment at each reporting date.

The impairment loss is charged to profit or loss unless it reverses a previous revaluation in which case it is charged to the revaluation surplus. Any subsequent increase in recoverable amount is recognised in profit or loss unless it reverses and impairment loss on a revalued asset in which case it is taken to revaluation surplus reserve.



3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(d) Non-current assets (or disposal groups) held for sale

Non-current assets (or disposal groups) are classified as assets held for sale when their carrying amount is to be recovered principally through a sale transaction and a sale is considered highly probable. They are stated at the lower of carrying amount and fair value less costs to sell.

(e) Financial assets

- Classification

The financial assets of the Company are classified mainly as loans and receivables. The classification of the Company's financial assets depends on the purpose for which the financial assets were acquired. The Company determines the classification of its financial assets at initial recognition.

Loans and receivables

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. They are included in current assets, except for maturities greater than 12 months after the end of the reporting period. These are classified as non-current assets. The Company's loans and receivables comprise "trade and other receivables" and "deposits, bank and cash balances" on the statement of financial position.

- Recognition

Regular purchases and sales of financial assets are accounted for at trade date, i.e., the date that the Company commits to purchase or sell the asset.

- Initial measurement

Financial assets are initially recognised at fair value plus transaction costs for all financial assets not carried at fair value through profit or loss.

- Subsequent measurement

Subsequent to initial recognition, loans and receivables are measured, at amortised costs using the effective interest method.

- Subsequent measurement – impairment of financial assets

A financial asset not carried at fair value through profit or loss is assessed at each reporting date to determine whether there is objective evidence that it is impaired. A financial asset is impaired if objective evidence indicates that a loss event has occurred after the initial recognition of the asset, and that the loss event had a negative effect on the estimated future cash flows of that asset that can be estimated reliably.

Objective evidence that financial assets (including equity securities) are impaired can include default or delinquency by a debtor, restructuring of an amount due to the Company on terms that the Company would not consider otherwise, indications that a debtor or issuer will enter bankruptcy, the disappearance of an active market for a security. In addition, for an investment in an equity security, a significant or prolonged decline in its fair value below its cost is objective evidence of impairment.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(e) Financial assets (continued)

- Subsequent measurement – impairment of financial assets (continued)

The Company considers evidence of impairment for receivables at both a specific asset and collective level. All individually significant receivables are assessed for specific impairment. All individually significant receivables found not to be specifically impaired are then collectively assessed for any impairment that has been incurred but not yet identified. Receivables that are not individually significant are collectively assessed for impairment by grouping together receivables with similar risk characteristics.

In assessing collective impairment, the Company uses historical trends of the probability of default, timing of recoveries and the amount of loss incurred, adjusted for management's judgement as to whether current economic and credit conditions are such that the actual losses are likely to be greater or less than suggested by historical trends.

An impairment loss in respect of a financial asset measured at amortised cost is calculated as the difference between its carrying amount and the present value of the estimated future cash flows discounted at the asset's original effective interest rate. Losses are recognised in profit or loss and reflected in an allowance account against receivables. Interest on the impaired asset continues to be recognised through the unwinding of the discount. When a subsequent event causes the amount of impairment loss to decrease, the decrease in impairment loss is reversed through profit or loss.

When an asset is uncollectible, it is written off against the related allowance account. Such assets are written off after all the necessary procedures have been completed and the amount of loss has been determined.

- Derecognition

Financial assets are de-recognised when the rights to receive cash flows from the investments have expired or have been transferred and the Company has transferred substantially all risks and rewards of ownership.

(f) Offsetting financial instruments

Financial assets and liabilities are offset and the net amount reported in the statement of financial position when there is a legally enforceable right to offset the recognised amounts and the Company intends to settle on a net basis, or realise the assets and settle the liabilities simultaneously.

(g) Operating leases

A lease is an agreement whereby the lessor conveys to the lessee in return for a payment, or series of payments, the right to use an asset for an agreed period of time.

Leases of assets where a significant portion of the risks and rewards of ownership are retained by the lessor are classified as operating leases. Payments made under operating leases (net of any incentives received from the lessor) are charged to profit or loss on the straight line basis over the lease period. Initial direct costs incurred by the Company in negotiating and arranging operating leases are recognised in profit or loss when incurred.



3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(h) Inventories

Inventories are stated at the lower of cost and net realisable value. Cost which is determined principally on the weighted average cost method, comprises all costs of purchases and other incidental costs in bringing the inventories to their present location and condition.

Net realisable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the applicable variable selling expenses.

(i) Trade receivables

Trade receivables are amounts due from customers in the ordinary course of business. If collection is expected in one year or less (or in the normal operating cycle of the business if longer), they are classified as current assets. If not, they are presented as non-current assets.

Trade receivables are recognised initially at fair value and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less allowance for impairment.

(j) Cash and cash equivalents

For the purpose of presentation in the statement of cash flows, cash and cash equivalents include cash on hand, deposits held at call with banks, other short-term highly liquid investments, which are subject to an insignificant risk of change in value and bank overdrafts. Bank overdrafts will be shown within borrowings in current liabilities on the statement of financial position.

(k) Borrowings

Borrowings are recognised initially at fair value, net of transaction costs incurred. Borrowings are subsequently carried at amortised cost; any difference between the initial recognised amount and the redemption value is recognised in the profit or loss over the period of the borrowings using the effective interest method.

Fees paid on the establishment of loan facilities are recognised as transaction costs of the loan to the extent that it is probable that some or all of the facility will be drawn down. In this case, the fee is deferred until the draw-down occurs. To the extent there is no evidence that it is probable that some or all of the facility will be drawn down, the fee is capitalised as a pre-payment for liquidity services and amortised over the period of the facility to which it relates.

(l) Trade payables

Trade payables are obligations to pay for goods or services that have been acquired in the ordinary course of business from suppliers. Account payables are classified as current liabilities if payment is due within one year or less (or in the normal operating cycle of the business, if longer). If not, they are presented as non-current liabilities.

Trade payables are recognised initially at fair value and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(m) Current and deferred income tax

The tax expense for the period comprises current and deferred tax. Tax is recognised in profit or loss, except to the extent that it relates to items recognised in other comprehensive income or directly in equity. In this case the tax is also recognised in other comprehensive income or directly in equity, respectively.

The current income tax charge is calculated on the basis of the tax laws enacted or substantively enacted at the end of the reporting period. Management periodically evaluates positions taken in tax returns with respect to situations in which applicable tax regulation is subject to interpretation. It establishes provisions where appropriate on the basis of amounts expected to be paid to the tax authorities. This liability is measured using the single best estimate of the most likely outcome.

Deferred tax is recognised, using the liability method, on temporary differences arising between the amounts attributed to assets and liabilities for tax purposes and their carrying amounts in the financial statements. However, deferred tax is not accounted for if it arises from initial recognition of an asset or liability in a transaction other than a business combination that at the time of the transaction affects neither accounting nor taxable profit or loss. Deferred tax is determined using tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period and are expected to apply when the related deferred tax asset is realised or the deferred tax liability is settled.

Deferred tax assets (including tax benefits from investment tax credits) are recognised to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary differences, unused tax losses or unused tax credits can be utilised.

Deferred and income tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to offset current tax assets against current tax liabilities and when the deferred income tax assets and liabilities relate to taxes levied by the same taxation authority on either the taxable entity or different taxable entities where there is an intention to settle the balances on a net basis.

(n) Employee benefits

(i) Short term employee benefits

Salaries, wages, annual leave, bonuses, and incentives are accrued in the period in which the associated services are rendered by employees of the Company.

(ii) Post-employment benefits

The Company has both defined contribution and defined benefit plans. A defined contribution plan is a pension plan under which the Company pays fixed contributions into a separate fund and will have no legal or constructive obligations to pay further contributions if the fund does not hold sufficient assets to pay all the employees' benefits relating to the employees' services in the current and prior periods. A defined benefit plan is a pension plan that defines an amount of pension benefits to be provided, as a function of one or more factors such as age, years of service and compensation.



3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(n) Employee benefits (continued)

(ii) Post-employment benefits (continued)

Defined contribution plan

The Company contributes to the Employees Provident Fund, the national defined contribution plan. The Company's contributions to defined contribution plan are charged to the profit or loss in the period to which they relate. Once the contributions have been paid, the Company has no further payment obligations.

Defined benefit plan

The Company operates an unfunded defined benefit plan. The liability in respect of the defined benefit plan is the present value of the defined benefit obligation at the statement of financial position date, together with adjustments for actuarial gains/losses and past service costs. The Company determines the present value of the defined benefit obligation with sufficient regularity such that the amounts recognised in the financial statements do not differ materially from the amounts that would be determined at the statement of financial position date. The last actuarial valuation was carried out in January 2012.

The defined benefit obligation is determined by an independent actuary using the projected unit credit method after considering the estimated future cash outflows using market yields at the valuation date of high quality corporate bonds which have terms to maturity approximating the terms of the related liability. The defined benefit plan is non-contributory and is presently unfunded.

Actuarial gains and losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are not recognised unless the cumulative unrecognised gain or loss at the end of the previous reporting period exceeds the greater of 10 per cent of the scheme assets or liabilities ('the corridor approach'). In these circumstances, the excess is recognised in profit or loss over the employees' expected average remaining working lives.

(o) Provisions

Provisions are recognised when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events; it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation; and a reliable estimate of the amount can be made. Provisions are not recognised for future operating losses. When the Company expects a provision to be reimbursed (for example, under an insurance contract), the reimbursement is recognised as a separate asset but only when the reimbursement is virtually certain.

Where there are a number of similar obligations, the likelihood that an outflow will be required in settlement is determined by considering the class of obligations as a whole. A provision is recognised even if the likelihood of an outflow with respect to any one item included in the same class of obligations may be small.

Provisions are measured at the present value of the expenditures expected to be required to settle the obligation using a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the obligation. The increase in the provision due to passage of time is recognised as finance cost expense.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

(p) Contingent liabilities

The Company does not recognise a contingent liability but disclose its existence in the financial statements. A contingent liability is a possible obligation that arises from past events whose existence will be confirmed by the occurrence or non-occurrence of one or more uncertain future events beyond the control of the Company or a present obligation that is not recognised because it is not probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation. A contingent liability also arises in the extremely rare case when there is a liability that cannot be recognised because it cannot be measured reliably.

(q) Share capital

(a) Classification

Ordinary shares with discretionary dividends are classified as equity. Other shares are classified as equity and/or liability according to the economic substance of the particular instrument.

(b) Dividend distribution

Distributions to holders of an equity instrument are debited directly to equity, net of any related income tax benefit and the corresponding liability is recognised in the period in which the dividends are approved.

(r) Revenue recognition

Revenue comprises the fair value of the consideration received or receivable for the rendering of services in the ordinary course of the Company's activities. Revenue is shown net of income tax, rebates and discounts. The Company recognises revenue when the amount of revenue can be reliably measured, it is probable that future economic benefits will flow to the Company and when specific criteria have been met for each of the Company's activities as described below:

- Sales are recognised on an accrual basis upon performance of services.
- Rental income is recognised on an accrual basis in accordance with the substance of the relevant agreements.

(s) Finance income

Finance income is recognised using the effective interest method. When a loan and receivable is impaired, the Company reduces the carrying amount to its recoverable amount, being the estimated future cash flow discounted at the original effective interest rate of the instrument, and continues unwinding the discount as finance income. Finance income on impaired loan and receivables is recognised using the original effective interest rate.

(t) Expenditure carried forward

Dredging expenditure incurred periodically to deepen the North Channel and other wharves is stated at cost less accumulated amortisation. Dredging costs incurred are capitalised and amortised on a straight line basis over a period of 3 years to match the costs with the future economic benefits. Routine maintenance expenditure is written off to the profit or loss as and when incurred.



4 FINANCIAL RISK MANAGEMENT

(i) Financial risk factors

The Company's activities expose it to a variety of financial risks: market risk (including fair value interest rate risk, cash flow and price risk), credit risk and liquidity risk. The Company's overall financial risk management objective is to ensure that adequate financial resources are available for the development of the Company's business whilst managing its financial risk, and not to engage in speculative transactions. The Company focuses on the unpredictability of financial markets and its business operations, and seeks to minimise potential adverse effects on the financial performance of the Company.

Financial risk management is carried out through risk reviews, internal control systems and adherence to Company financial risk management policies. The Board regularly reviews these risks and approves the policies, which cover the management of these risks.

Market risk

(a) Price risk

Price risk is the risk that the fair value or future cash flows of the Company's financial instruments will fluctuate because of changes in market prices (other than interest or exchange rates).

As at 31 December 2012 and 2011, the Company considers the risk of material loss due to the fluctuations in the market value as minimal, as there are no significant outstanding procurement agreements with variable purchase price. Also, the rates for port services to customers are in accordance to the gazetted and non-gazetted port tariff/charges.

(b) Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that the fair value of future cash flows of the Company's financial instruments will fluctuate because of changes in market interest rates.

The Company's revenue and operating cash flows are affected by the changes in market interest rates. The Company's interest rate risk exposure arises from long-term and shortterm borrowings.

Where necessary, the interest rate risk exposure is managed through interest rate conversion programme from floating rate to fixed rate and vice-versa.

Sensitivity analysis

At 31 December 2012, if interest rates on RM-denominated borrowings have been 50 (2011: 50) basis points higher/lower with all other variables held constant, profit after taxation for the financial year would have been approximately RM4,754,000 (2011: RM4,848,000) lower/higher, mainly as a result of higher/lower interest expense on floating rate borrowings. The assumed movement in basis points for interest rates sensitivity analysis is based on the currently observable market movement.

4 FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

(i) Financial risk factors (continued)

Credit risk

Credit risk is the potential financial loss resulting from the failure of a customer or a counter party to settle its financial and contractual obligations to the Company, as and when they fall due.

As at the end of the financial year, loans and receivables subject to credit risk can be analysed as follows:

	Note	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
Trade receivables	20	43,143,946	42,289,462
Other receivables	21	3,322,975	5,258,174
Staff loans (non-current)	17	1,331,715	1,323,549
Deposits with licensed banks and finance companies	22	43,028,794	47,940,372
Cash and bank balances	22	6,311,390	5,780,864
		97,138,820	102,592,421

Credit risk arises from commercial and rental customers where services and tenancies are provided on deferred credit terms. Credit risk is managed through provision of collateral as pre-requisites for opening customer accounts, as disclosed in Note 20. Services are made to customers with an appropriate credit history. Services to customers are suspended when overdue amounts have exceeded the security value and after all restructuring initiatives have failed. The Company considers the risk of material loss in the event of default to be minimal.

The Company establishes an allowance for impairment that represents its estimate of incurred losses in respect of trade and other receivables.

The allowance account in respect of trade and other receivables is used to record impairment losses unless the Company is satisfied that no recovery of the amount owing is possible. At that point, the financial asset is considered irrecoverable and the amount charged to the allowance amount is written off against the carrying amount of the impaired financial asset.

Cash and fixed deposits are placed with reputable banks and financial institutions with high credit ratings and no history of default. Credit rating profiles of banks in which the fixed deposits have been placed are as follows:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
A1	5,200,000	1,000,000
A2	3,092,744	3,030,688
AA1	2,000,000	3,500,000
AA2	8,883,415	11,783,798
AA3	4,204,148	6,174,177
AAA	4,676,604	6,580,211
Others	14,971,883	15,871,498
	43,028,794	47,940,372



4 FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

(i) Financial risk factors (continued)

Liquidity and cash flow risks

Liquidity risk is the risk that the Company will encounter difficulty in meeting financial obligations due to shortage of funds.

The Company actively manages its operating cash flows, capital expenditure requirement, debt maturity profile and the availability of funding to ensure that all financing, repayment and funding needs are met. As part of its prudent liquidity management, the Company maintains sufficient cash levels and the availability of funding through an adequate amount of committed credit facilities. The Company also seeks to invest cash assets safely and profitably.

As at 31 December 2012, the Company has net current liabilities of RM339,140,114 (2011: RM130,825,787) which is mainly attributed to borrowings due within the next 12 months of RM400,492,857 (2011: RM197,942,857). The Directors do not view this to be a significant risk as the Directors have duly considered the Company's business plans to generate net positive cash flows from its operations for the financial year ending 31 December 2013 and the Company's credit facilities details of which are set out in Note 25(a) to the financial statements. In addition, the Company's ultimate holding body corporate, Minister of Finance (Incorporated), has indicated that it will continue to provide financial support to enable the Company to carry on its business until such time it disposes its shares in the Company.

Cash flow forecasting is performed by the Company. The Finance Unit monitors rolling forecasts of the Company's liquidity requirements to ensure it has sufficient cash to meet operational needs while maintaining sufficient headroom on its undrawn committed borrowing facilities (Note 25) at all times so that the Company does not breach borrowing limits or covenants (where applicable) on any of its borrowing facilities. Such forecasting takes into consideration the Company's debt financing plans, covenant compliance, compliance with internal statement of financial position ratio targets and, if applicable external regulatory or legal requirements.

Surplus cash held by the Company over and above balance required for working capital management are placed in time deposits and money market deposits with appropriate maturities or sufficient liquidity to provide sufficient head-room as determined by the abovementioned forecasts.

The table below analyses the Company's non-derivative financial liabilities into relevant maturity groupings based on the remaining period at the statement of financial position date to the contractual maturity date. The amounts disclosed in the table are the contractual undiscounted cash flows and includes estimated interest payments.

4 FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

(i) Financial risk factors (continued)

Liquidity and cash flow risks (continued)

	Not later than 1 year RM	Later than 1 year and not later than 2 years RM	Later than 2 years and not later than 5 years RM	Later than 5 years RM
<u>At 31 December 2012</u>				
Borrowings	*445,018,716	109,775,309	727,681,560	127,024,894
Trade and other payables	41,803,299	0	0	0
<u>At 31 December 2011</u>				
Borrowings	255,220,253	224,921,043	782,938,946	231,075,000
Trade and other payables	49,886,972	0	0	0

* As at 31 December 2012, the Company classified the non-current portion of a term loan from a bank amounting to RM110 million as current as the Company did not meet one of the covenant ratios as stipulated by the said bank during the current financial year. The total term loan under the facility amounted to RM130 million with RM60 million initially due later than 1 year but not later than 2 years from the end of the reporting period and RM50 million due later than 2 years but not later than 5 years from the end of the reporting period. However, the Company has obtained a letter of waiver from the bank dated 17 May 2013 from having to comply with the covenant ratio.

On 25 January 2013, the Company received an offer to extend the existing period of term loan of RM100 million for another three years to expire on 29 October 2016. The offer is pending acceptance by the Directors.

(ii) Capital management

The Company's objectives when managing capital are to safeguard the Company's ability to continue as a going concern in order to provide returns for the shareholder and benefits for other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to reduce the cost of capital.

In order to maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the amount of dividends paid to the shareholder, return capital to shareholders, or sell assets to reduce debt.

The Company monitors capital on the basis of the gearing ratio. This ratio is calculated as total borrowings divided by total capital. Total capital is calculated as "equity" as shown in the statement of financial position plus total borrowings. The gearing rates are shown in the table below:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
Total borrowings (Note 25)	1,257,628,571	1,265,071,428
Total equity	491,552,157	480,727,854
Total capital	1,749,180,728	1,745,799,282
Gearing ratio	71.9%	72.5%



5 CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGEMENTS

Estimates and judgements are continually evaluated by the Directors and are based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances.

The Company makes estimates and assumptions concerning the future. The resulting accounting estimates will, by definition, rarely equal the related actual results. The estimates and assumptions that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are outlined below.

(i) Income taxes

Significant judgement is required in determining the capital allowances and deductibility of certain expenses during the estimation of the provision for income taxes. There are many transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. Where the final tax outcome of these matters is different from the amounts that were initially recorded, such differences will impact the income tax and deferred income tax provisions in the period in which such determination is made.

(ii) Deferred tax assets

Deferred tax assets are recognised to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which the temporary differences can be utilised. This involves judgement regarding the future financial performance of the Company.

(iii) Allowance for impairment of trade receivables and other receivables

The Company recognises allowance for impairment of doubtful debts when there is objective evidence that the Company will not be able to collect amounts due according to the original terms of receivables.

Significant judgement is required in the assessment of the recoverability of receivables. To the extent that actual recoveries deviate from management's estimates, such variances may have a material impact on profit or loss. Based on management's assessment, management believes that the current level of allowance for impairment of trade receivables and other receivables are adequate. In addition, management is also rigorously monitoring the recoverability of these receivables.

(iv) Retirement benefits

The present value of the retirement benefits depends on a number of factors that are determined on an actuarial basis using a number of assumptions. The assumptions used in determining the net costs (income) for retirement benefits include the discount rate. Any changes in these principal assumptions (refer Note 24) will impact the carrying amount of the retirement benefits.

The Company determines the appropriate discount rate at the end of each financial year. This is the interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to be required to settle the retirement obligations. In determining the appropriate discount rate, the Company considers the interest rates of high quality corporate bonds, and that have terms to maturity approximating the terms of the related liability.

5 CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGEMENTS (CONTINUED)

(v) Depreciation

Depreciation of non-financial assets constitutes substantial operating costs to the Company. The costs of these non-financial assets are charged as depreciation expense over the estimated useful lives of the respective assets using the straight-line method. The Company periodically reviews changes in technology and industry conditions, asset retirement activity and residual values to determine adjustments to estimated remaining useful lives and depreciation rates.

Actual economic lives may differ from estimated useful lives. Periodic reviews could result in a change in depreciable lives and therefore depreciation expense in future periods.

Residual values of the port assets are estimated after considering the price that could be recovered from the sale of the port assets and the expected age and condition at the end of their useful lives, after deducting the estimated costs of disposal.

6 SEGMENT INFORMATION

The chief operating decision-maker has been identified as the management committee. The operating segments have been determined based on the internal reports reviewed by the management committee that are used to assess performance and allocate resources.

The management committee considers the business from a service perspective. From a service perspective, the management committee assesses the performance of port operations and ferry operations. No geographical segmental reporting has been presented as the Company's activities are located solely in Malaysia.

Although the Ferry operations segment does not meet the quantitative thresholds required by MFRS 8, management has concluded that this segment should be reported, as it is closely monitored by the management committee as a segment that warrants attention.

The management committee assesses the performance of the operating segments based on a measure of profit. Interest income and expenses are not allocated to segments, as this type of activity is driven by the central treasury function, which manages the fund position of the Company.

6 SEGMENT INFORMATION (CONTINUED)

The segment information provided to the management committee for the reportable segments in respect of the financial year ended 31 December 2012 and 31 December 2011 are as follows:

	2012			2011		
	Port operations RM	Ferry operations RM	Total RM	Port operations RM	Ferry operations RM	Total RM
Revenue						
External revenue	<u>319,996,858*</u>	<u>11,324,850</u>	<u>331,321,708</u>	<u>315,411,591*</u>	<u>12,666,363</u>	<u>328,077,954</u>
Results						
Segment result	53,362,343	(17,614,976)	35,747,367	65,655,455	(16,393,642)	49,261,813
Unallocated income			6,115,810			4,412,506
Unallocated expenses			<u>(4,192,962)</u>			<u>(3,875,851)</u>
Operating profit			37,670,215			49,798,468
Finance income			1,762,951			1,932,670
Finance cost			<u>(55,392,113)</u>			<u>(51,547,697)</u>
(Loss)/Profit before taxation			(15,958,947)			183,441
Taxation			<u>32,292,000</u>			<u>15,450,517</u>
Profit for the financial year			<u>16,333,053</u>			<u>15,633,958</u>

* Revenue from port operations for financial year ended 31 December 2012 includes revenue of RM26,572,300 (2011: RM26,045,790) and RM22,848,863 (2011: RM31,550,812) derived from two major customers.

	2012			2011		
	Port operations RM	Ferry operations RM	Total RM	Port operations RM	Ferry operations RM	Total RM
Other information						
Segment assets	1,675,820,827	36,018,102	1,711,838,929	1,704,934,439	29,933,078	1,734,867,517
Assets held for sale	525,000	0	525,000	9,250,000	0	9,250,000
Unallocated assets			176,729,746			148,849,560
Total assets			<u>1,889,093,675</u>			<u>1,892,967,077</u>
Segment liabilities	131,448,850	8,464,097	139,912,947	138,398,906	8,768,897	147,167,803
Unallocated liabilities			1,257,628,571			1,265,071,420
Total liabilities			<u>1,397,541,518</u>			<u>1,412,239,223</u>
Capital expenditure	41,403,137	5,033,429	<u>46,436,566</u>	109,144,175	1,805,403	<u>110,949,578</u>
Depreciation and amortisation of dredging expenses	66,854,396	2,371,930	<u>69,226,326</u>	54,215,534	2,146,007	<u>56,361,541</u>

Unallocated income is mainly made up of miscellaneous income. Unallocated expenses comprise of unallocated labour and overhead expenses.

Segment assets comprise primarily of property, plant and equipment, inventories, receivables and expenditure carried forward but exclude investments, staff loans, tax recoverable, deferred taxation and deposits, bank and cash balances. Segment liabilities comprise operating liabilities but exclude items such as borrowings.

7 REVENUE

Breakdown of the revenue from all services is as follows:

	2012 RM	2011 RM
Charges for services rendered on port and related services	315,304,120	313,442,197
Rental income	16,017,588	14,635,757
	331,321,708	328,077,954

8 STAFF COSTS

	2012 RM	2011 RM
Wages and salaries	67,730,843	69,409,520
Defined contribution plan	7,286,289	6,904,424
Defined benefit plan	10,964,536	10,562,407
Other employee benefits	13,335,666	11,726,293
	99,317,334	98,602,644

Details of the defined benefit plan of the Company are set out in Note 24.

9 OPERATING PROFIT

	2012 RM	2011 RM
Operating profit is stated after charging:		
Operating lease rentals for port equipments	17,879,954	20,171,181
Rental expense:		
- concessionaire lease rental	7,171,841	7,171,841
- office equipments and office space	888,166	902,347
Auditors' remuneration	122,500	95,000
Property, plant and equipment written off	1,324	14,185
Loss on disposal of property, plant and equipment	115,649	0
Liquidated damages refunded	0	574,400
Impairment loss on assets held for sale	345,221	678,090
Allowance for impairment of receivables	4,322,583	1,487,822
Provision for liquidated and ascertained damages claims	4,091,740	0
and crediting:		
Rental income	16,017,588	14,635,757
Gain on disposal of property, plant and equipment	580,004	267,274
Liquidated damages claims	14,804	0
Write-back of allowance for impairment of receivables (included in other income)	476,501	1,413,670
Compensation in respect of double tracking project	0	835,743



10 DIRECTORS' REMUNERATION

	2012 RM	2011 RM
Emoluments:		
- Executive director	523,016	556,678
- Non-executive directors	344,080	167,740
	<u>867,096</u>	<u>724,418</u>

Emoluments of the executive director are included in staff costs whereas the emoluments of nonexecutive directors are included under other operating expenses in the profit or loss of the Company.

11 FINANCE INCOME AND COSTS

	2012 RM	2011 RM
<u>Interest expense</u>		
- Bank borrowings	55,623,926	53,262,114
Less: Capitalised on qualifying assets (Note 15)	(231,813)	(1,714,417)
Total finance cost	<u>55,392,113</u>	<u>51,547,697</u>
<u>Finance income</u>		
- Interest income on short-term deposits	(1,762,951)	(1,932,670)
Net finance costs	<u>53,629,162</u>	<u>49,615,027</u>

During the financial year ended 31 December 2011, there was a refund of interest expense from a bank amounting to RM904,254 due to the purification exercise undertaken by the bank on the Company's loan.

12 TAXATION

	2012 RM	2011 RM
Current taxation:		
- Malaysian taxation	0	0
- Under accrual in respect of previous financial year	0	(100,000)
Deferred taxation:		
- Origination/(Reversal) of temporary differences	6,320,000	(540,965)
- Investment allowance	25,972,000	16,091,482
	<u>32,292,000</u>	<u>15,450,517</u>

12 TAXATION (CONTINUED)

The numerical reconciliation between tax expense and the product of accounting profit multiplied by the Malaysian statutory income tax rate is as follows:

	2012 RM	2011 RM
(Loss)/Profit before taxation	<u>(15,958,947)</u>	<u>183,441</u>
Taxation at Malaysia statutory income tax rate of 25% (2011: 25%)	3,989,737	(45,860)
Tax effect of:		
- Income not subject to tax	440,738	483,168
- Expenses not deductible for tax purposes	(2,514,475)	(927,273)
- Investment allowance	25,972,000	16,091,482
	27,888,000	15,601,517
- In respect of previous financial year:		
- Under accrual of income tax	0	(100,000)
- Under/(Over) recognition of deferred tax assets	4,404,000	(51,000)
Tax credit for the financial year	32,292,000	15,450,517

The Company has been granted Investment Allowance incentive under the Approved Service Projects by the Ministry of Finance on 8 January 2009. The investment allowance is based on 60% of the qualifying capital expenditure incurred by the Company for undertaking the Penang Port Expansion Project for a period of 5 years from 2008 to 2012.

During the financial year, investment allowance claimed in respect of qualifying capital expenditure expended amounted to RM96,850,000 (2011: RM64,231,000). Effective from 2011, investment allowance on qualifying capital expenditure expended will be claimed only when the capital asset concerned is put into use or is capable of being used.

13 BASIC EARNINGS PER SHARE

Basic earnings per share is calculated by dividing the profit attributable to the equity holder of the Company by the weighted average number of ordinary shares in issue during the financial year.

	2012 RM	2011 RM
Profit attributable to shareholder	<u>16,333,053</u>	<u>15,633,958</u>
Weighted average number of ordinary shares in issue	<u>73,450,002</u>	<u>73,450,002</u>
Basic earnings per ordinary share	<u>0.22</u>	<u>0.21</u>

14 DIVIDENDS

	2012 RM	2011 RM
Proposed final dividend	<u>5,508,750</u>	<u>5,508,750</u>

A final dividend of 10 sen per share on 73,450,002 ordinary shares, less income tax at 25%, amounting to RM5,508,750 in respect of financial year ended 31 December 2011 was approved at the Extraordinary General Meeting of the Company held on 30 August 2012 and paid on 4 October 2012.

At the forthcoming Annual General Meeting, a final dividend of 2 sen per share on 73,450,002 ordinary shares, less income tax at 25%, amounting to RM1,101,750 in respect of the financial year ended 31 December 2012 will be proposed for member's approval. The financial statements for the current financial year do not reflect this proposed dividend which will be accounted for in the equity as an appropriation of retained earnings in the financial year the dividend is approved by the member.

15 PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

2012	Buildings, structures and roads RM	Vessels RM	Plant, machinery and equipment RM	Office equipment RM	Capital work in progress RM	Total RM
Cost						
At 1 January	915,533,621	39,435,536	513,992,494	45,052,961	543,750,687	2,057,765,299
Additions	1,256,699	0	880,506	247,028	44,052,333	46,436,566
Disposals	0	(2,284,209)	(9,979,900)	(286,082)	0	(12,550,191)
Write offs	(1)	0	(31,881)	(18,416)	0	(50,298)
Reclassification	502,023,498	0	63,930,040	465,200	(566,418,738)	0
Transfer to assets held for sale	0	0	(4,300,728)	0	0	(4,300,728)
At 31 December	<u>1,418,813,817</u>	<u>37,151,327</u>	<u>564,490,531</u>	<u>45,460,691</u>	<u>21,384,282</u>	<u>2,087,300,648</u>
Depreciation						
At 1 January	130,106,150	19,029,875	205,767,314	36,229,145	0	391,132,484
Charge for the financial year	26,817,176	1,755,503	26,527,740	4,010,740	0	59,111,159
Disposals	0	(1,838,491)	(9,918,120)	(285,078)	0	(12,041,689)
Write offs	(1)	0	(31,776)	(17,197)	0	(48,974)
Transfer to assets held for sale	0	0	(4,239,704)	0	0	(4,239,704)
At 31 December	<u>156,923,325</u>	<u>18,946,887</u>	<u>218,105,454</u>	<u>39,937,610</u>	<u>0</u>	<u>433,913,276</u>
Net book value						
At 31 December	<u>1,261,890,492</u>	<u>18,204,440</u>	<u>346,385,077</u>	<u>5,523,081</u>	<u>21,384,282</u>	<u>1,653,387,372</u>

15 PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (CONTINUED)

2011	Buildings, structures and roads RM	Vessels RM	Plant, machinery and equipment RM	Office equipment RM	Capital work in progress RM	Total RM
Cost						
At 1 January	691,673,359	38,943,333	576,031,201	42,802,869	663,599,469	2,013,050,231
Additions	723,583	0	635,331	135,225	109,455,439	110,949,578
Disposals	0	(1)	(3,643,340)	(35,566)	0	(3,678,907)
Write offs	(10,548)	0	(98,605)	(74,038)	0	(183,191)
Reclassification	223,147,227	492,204	3,440,319	2,224,471	(229,304,221)	0
Transfer to assets held for sale	0	0	(62,372,412)	0	0	(62,372,412)
At 31 December	915,533,621	39,435,536	513,992,494	45,052,961	543,750,687	2,057,765,299
Depreciation						
At 1 January	114,647,548	17,218,643	240,041,472	30,215,076	0	402,122,739
Charge for the financial year	15,464,661	1,811,233	23,008,994	6,117,669	0	46,402,557
Disposals	0	(1)	(3,639,054)	(35,403)	0	(3,674,458)
Write offs	(6,059)	0	(94,750)	(68,197)	0	(169,006)
Transfer to assets held for sale	0	0	(53,549,348)	0	0	(53,549,348)
At 31 December	130,106,150	19,029,875	205,767,314	36,229,145	0	391,132,484
Net book value						
At 31 December	785,427,471	20,405,661	308,225,180	8,823,816	543,750,687	1,666,632,815

During the financial year ended 31 December 2012, the Company acquired property, plant and equipment with an aggregate cost of RM46,436,566 (2011: RM110,949,578) for which cash payments of RM56,470,265 (2011: RM91,873,175) were made for these acquisitions. The balance unpaid at the financial year end of RM9,042,704 (2011: RM19,076,403) is included in accruals and other payables. Borrowing costs capitalised during the financial year amounted to RM231,813 (2011: RM1,714,417) and are included in property, plant and equipment as at the balance sheet date as follows:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Buildings, structures and roads	0	1,168,593	0
Plant, machinery and equipment	231,813	0	0
Capital work in progress	0	545,824	11,890,087
	<u>231,813</u>	<u>1,714,417</u>	<u>11,890,087</u>



16 EXPENDITURE CARRIED FORWARD

	2012 RM	2011 RM
Dredging expenditure:		
At 1 January	9,482,946	19,692,263
Additions	2,195,982	964,978
Write back of retention monies	0	(1,215,311)
Amortised during the financial year	(10,115,167)	(9,958,984)
At 31 December	<u>1,563,761</u>	<u>9,482,946</u>

17 STAFF LOANS

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Unsecured loans	2,023,235	2,053,990	2,201,304
Receivable within the next 12 months (included in Note 21)	(691,520)	(730,441)	(708,462)
	<u>1,331,715</u>	<u>1,323,549</u>	<u>1,492,842</u>

These loans represent loans to staff for the purchase of motor vehicles and computers and are receivable over a period ranging from 1 to 9 years. The motor vehicle loans carry an interest rate of 4% (31.12.2011: 4%, 01.01.2011: 4%) per annum whereas the computer loans are interest free.

The fair values of staff loans are as follows:

	31.12.2012		31.12.2011		01.01.2011	
	Carrying amount RM	Fair value RM	Carrying amount RM	Fair value RM	Carrying amount RM	Fair value RM
Staff loans	<u>1,331,715</u>	<u>1,043,941</u>	<u>1,323,549</u>	<u>1,053,913</u>	<u>1,492,842</u>	<u>1,167,000</u>

The fair values of staff loans are based on cash flows discounted using effective interest rates ranging between of 5.96% to 16.37% (31.12.2011: 5.96% to 16.37%, 01.01.2011: 6.45% to 16.3%).

18 DEFERRED TAXATION

Deferred tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities and when the deferred tax relates to the same tax authority. The following amounts, determined after appropriate offsetting, are shown in the statement of financial position:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Deferred tax assets			
- to be recovered after more than 12 months	121,236,000	88,021,000	67,398,483
- to be recovered under 12 months	3,527,000	4,450,000	9,522,000
	<u>124,763,000</u>	<u>92,471,000</u>	<u>76,920,483</u>

18 DEFERRED TAXATION (CONTINUED)

Movements in deferred tax during the financial year are as follows:

	2012 RM	2011 RM
At 1 January	92,471,000	76,920,483
Credited/(Charged) to profit or loss:		
Retirement benefits	407,000	(1,118,000)
Accrued minimum lease payments	(200,000)	(19,000)
Accruals	109,000	(1,454,483)
Allowance for impairment of trade and other receivables	637,000	(55,000)
Property, plant and equipment	3,387,000	(284,000)
Expenditure carried forward	1,980,000	2,552,000
Investment allowance	25,972,000	15,929,000
	32,292,000	15,550,517
At 31 December	124,763,000	92,471,000
	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
Deferred tax assets (before offsetting)		
Retirement benefits	18,494,000	18,087,000
Accrued minimum lease payments	6,033,000	6,233,000
Accruals	1,786,000	1,677,000
Allowance for impairment of trade and other receivables	1,159,000	522,000
Investment allowance	152,275,000	126,303,000
	179,747,000	152,822,000
Offsetting	(54,984,000)	(60,351,000)
Deferred tax assets (after offsetting)	124,763,000	92,471,000
Deferred tax liabilities (before offsetting)		
Property, plant and equipment	(54,593,000)	(57,980,000)
Expenditure carried forward	(391,000)	(2,371,000)
	(54,984,000)	(60,351,000)
Offsetting	54,984,000	60,351,000
Deferred tax liabilities (after offsetting)	0	0



18 DEFERRED TAXATION (CONTINUED)

Subject to agreement by the Inland Revenue Board, the Company has unutilised investment allowance and capital allowances as follows:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Unutilised investment allowance	609,100,000	5 05,213,000	440,982,000
Unutilised capital allowances	292,426,000	205,798,000	143,973,000
	<u>901,526,000</u>	<u>711,011,000</u>	<u>584,955,000</u>

Deferred tax assets for the above unutilised investment allowance and capital allowances have been recognised as the Directors have projected profits for the foreseeable future financial years, and the Directors are of the view that sufficient future taxable profits will be available to realise the related tax benefits.

19 INVENTORIES

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
At cost:			
Spare parts	9,095,907	11,035,615	10,085,325
Fuel	1,177,668	1,094,148	1,253,580
Other consumables	161,339	137,775	170,027
Less: Allowance for slow moving inventories	(238,416)	(255,628)	(380,711)
	10,196,498	12,011,910	11,128,221
Transfer to assets held for sale (Note 23)	(809,197)	(1,105,026)	0
	<u>9,387,301</u>	<u>10,906,884</u>	<u>11,128,221</u>

The cost of inventories recognised as expense and included in consumables and materials used and utilities and fuel disclosed in the profit or loss amounted to RM35,582,226 (2011: RM37,358,746).

20 TRADE RECEIVABLES

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Trade receivables	60,072,454	59,281,775	52,937,263
Allowance for rebates	(738,482)	(4,710,971)	(3,686,370)
	59,333,972	54,570,804	49,250,893
Allowance for impairment	(16,190,026)	(12,281,342)	(11,367,621)
	<u>43,143,946</u>	<u>42,289,462</u>	<u>37,883,272</u>

Credit term of trade receivables is between 30 to 60 (31.12.2011: 30 to 60, 1.1.2011: 30 to 60) days.

Trade receivables are denominated in Ringgit Malaysia.

20 TRADE RECEIVABLES (CONTINUED)

Neither past due nor impaired

Trade receivables that are neither past due nor impaired amounting to RM31,598,304 as at 31 December 2012 (31.12.2011: RM25,476,988, 01.01.2011: RM29,463,182), are creditworthy debtors with good payment records with the Company.

Past due but not impaired

As at 31 December 2012, RM12,284,124 (31.12.2011: RM21,523,445, 01.01.2011: RM12,106,460) of trade receivables were past due but not impaired. These relate to a number of external parties where there are no expectations of default. The ageing analysis of these receivables is as follows:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Less than 30 days past due	1,850,671	6,241,651	1,870,841
Between 30 to 60 days past due	941,675	1,804,126	264,151
Between 60 to 90 days past due	675,200	1,344,234	756,720
Between 91 days and 1 year past due	2,886,141	5,754,923	2,817,220
More than 1 year past due	5,930,437	6,378,511	6,397,528
	12,284,124	21,523,445	12,106,460

Impaired and impairment allowed for

As at 31 December 2012, trade receivables of RM16,190,026 (31.12.2011: RM12,281,342, 01.01.2011: RM11,367,621) were impaired and impairment allowed for. The individually impaired receivables mainly relate to late payment charges and invoices which are in dispute with customers.

Movements in the Company's allowance for impairment of trade receivables are as follows:

	2012 RM	2011 RM
At 1 January	12,281,342	11,367,621
Impairment loss recognised	4,309,020	1,426,835
Amount written back	(400,336)	(513,114)
At 31 December	16,190,026	12,281,342

The total fair value of the bank and corporate guarantees held as collateral as at 31 December 2012 is RM23,404,000 (31.12.2011: RM19,190,000, 01.01.2011: RM20,783,000). As at 31 December 2012, 6% (2011: 5%) of the trade receivables past due but not impaired are securitised and 7% (2011: Nil) of the trade receivables impaired and impaired allowed for are securitised.



21 DEPOSITS, PREPAYMENTS AND OTHER RECEIVABLES

	31.12.2012	31.12.2011	01.01.2011
	RM	RM	RM
Deposits and prepayments	1,725,094	1,027,684	1,258,096
Other receivables	5,347,182	7,344,983	6,333,008
Allowance for impairment	(2,024,207)	(2,086,809)	(3,082,489)
	3,322,975	5,258,174	3,250,519
Transferable club membership	70,000	70,000	70,000
	<u>5,118,069</u>	<u>6,355,858</u>	<u>4,578,615</u>

Other receivables mainly comprise of receivables from non-trade debtors and current portion of staff loans (Note 17).

Neither past due nor impaired

Other receivables that are neither past due nor impaired amounting to RM3,322,975 (31.12.2011: RM5,258,174, 01.01.2011: RM3,250,519) as at 31 December 2012, mainly comprise staff advances and interest receivables.

Impaired and impairment allowed for

As at 31 December 2012, other receivables of RM2,024,207 (31.12.2011: RM2,086,809, 01.01.2011: RM3,082,489) were impaired and impairment allowed for. The individually impaired receivables mainly relate to miscellaneous debtors.

Movements in the Company's allowance for impairment of other receivables are as follows:

	2012	2011
	RM	RM
At 1 January	2,086,809	3,082,489
Impairment loss recognised	13,563	60,987
Amount written back	(76,165)	(1,056,667)
At 31 December	<u>2,024,207</u>	<u>2,086,809</u>

The Company does not hold any collateral as security for the other receivables.

22 DEPOSITS, BANK AND CASH BALANCES

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Deposits with:			
Licensed banks	38,828,794	47,940,372	65,185,615
Finance companies	4,200,000	0	15,523,470
	43,028,794	47,940,372	80,709,085
Cash and bank balances	6,311,390	5,780,864	3,166,872
	<u>49,340,184</u>	<u>53,721,236</u>	<u>83,875,957</u>

Deposits, bank and cash balances are denominated in Ringgit Malaysia. Bank balances are deposits held at call with banks.

The effective interest rates per annum of the deposits with licensed banks and finance companies as at the statement of financial position date are as follows:

	31.12.2012 %	31.12.2011 %	01.01.2011 %
Deposits with:			
Licensed banks	2.16 – 3.35	2.16 – 3.30	2.35 – 2.81
Finance companies	<u>2.70</u>	<u>0</u>	<u>2.75 – 3.00</u>

Deposits of the Company have maturity days ranging from 6 to 90 days (31.12.2011: 5 day to 91 days, 01.01.2011: 1 day to 90 days).

23 ASSETS HELD FOR SALE

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
Property, plant and equipment (Note 15):		
Cost	4,300,728	62,372,412
Accumulated depreciation	<u>(4,239,704)</u>	<u>(53,549,348)</u>
	61,024	8,823,064
Inventories – spare parts for cranes (Note 19)	809,197	1,105,026
Less: Impairment loss recognised	<u>(345,221)</u>	<u>(678,090)</u>
Total assets held for sale	<u>525,000</u>	<u>9,250,000</u>

During the financial year ended 31 December 2012, the Tender Committee approved the disposal of the Company's 5 rubber-tyred gantry cranes and spare parts for the cranes as these are no longer in use. The assets were offered for sale and were awarded to a successful bidder on 25 September 2012. The sale will be completed in 2013.

During the financial year ended 31 December 2011, the Directors approved the disposal of the Company's 5 quay cranes and spare parts for the cranes as these are no longer in use. The assets were offered for sale and were awarded to a successful bidder in 2011. The sale was completed in 2012.

Loss expected on the sale of the cranes amounting to RM345,221 (2011: RM678,090) have been recognised in the profit or loss as impairment loss.



24 RETIREMENT BENEFITS

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Defined benefit plan:			
- Current	4,091,602	5,252,542	4,005,087
- Non-current	69,885,818	67,095,870	72,815,910
	<u>73,977,420</u>	<u>72,348,412</u>	<u>76,820,997</u>

The movements during the financial year in the amount recognised in the statements of financial position are as follows:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
At 1 January	72,348,412	76,820,997
Current service cost	5,786,261	5,445,893
Interest cost	5,053,608	4,351,491
Past service cost	(17,707)	765,023
Actuarial losses	142,374	0
Benefits paid	(9,335,528)	(15,034,992)
At 31 December	<u>73,977,420</u>	<u>72,348,412</u>

The amounts recognised in the statements of financial position as follows:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Present value of unfunded obligations	<u>73,977,420</u>	<u>72,348,412</u>	<u>76,820,997</u>

The amounts recognised in the profit or loss are as follows:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM
Current service cost	5,786,261	5,445,893
Interest cost	5,053,608	4,351,491
Past service cost	(17,707)	765,023
Actuarial loss	142,374	0
Total included in staff costs (Note 8)	<u>10,964,536</u>	<u>10,562,407</u>

The principal actuarial assumptions in respect of the defined benefit plan are as follows:

	31.12.2012 %	31.12.2011 %	01.01.2011 %
Discount rate	6.25	6.25	7.00
Expected rate of salary increases	<u>5.00</u>	<u>5.00</u>	<u>5.00</u>
Average retirement age (years)	<u>58</u>	<u>58</u>	<u>58</u>
Cumulative actuarial losses recognised in profit or loss (RM)	<u>142,374</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

25 BORROWINGS

		31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Unsecured				
Current:				
Term loans – fixed rate	a) i), ii)	230,000,000	20,000,000	14,366,667
Term loans – floating rate		55,492,857	29,142,857	27,642,857
Revolving credit	a) iii), iv)	115,000,000	148,800,000	195,000,000
		<u>400,492,857</u>	<u>197,942,857</u>	<u>237,009,524</u>
Non-current:				
Term loans – fixed rate		100,000,000	280,000,000	300,000,000
Term loans – floating rate		757,135,714	740,928,571	686,966,316
Revolving credit		0	46,200,000	0
		<u>857,135,714</u>	<u>1,067,128,571</u>	<u>986,966,316</u>
		<u>1,257,628,571</u>	<u>1,265,071,428</u>	<u>1,223,975,840</u>

- a) i) As at 31 December 2012, the Company classified the non-current portion of a term loan from a bank amounting to RM110 million as current as the Company did not meet one of the covenant ratios as stipulated by the said bank during the current financial year. The total term loan under the facility amounted to RM130 million with RM60 million initially due later than 1 year but not later than 2 years from the end of the reporting period and RM50 million due later than 2 years but not later than 5 years from the end of the reporting period. However, the Company has obtained a letter of waiver from the bank dated 17 May 2013 from having to comply with the covenant ratio.
- ii) On 25 January 2013, the Company received an offer to extend the existing period of term loan of RM100,000,000 for another three years to expire on 29 October 2016. The offer is pending acceptance by the Directors.
- iii) The Company has obtained letters from two financial institutions to extend the revolving credit facilities of RM100 million and RM50 million respectively to 30 April 2014 and 10 June 2014 respectively. The RM100 million offer is pending acceptance by the Directors.
- iv) On 8 December 2011, the Company accepted an offer to convert revolving credit amounting to RM50 million to term loan. The conversion was effected on 3 January 2012. The term loan is repayable by 25 quarterly instalments of RM1,900,000 each and will commence 6 months from the date of conversion.
- v) As at the end of the financial year, the Company has undrawn term loan facilities amounting to RM 132,500,000 (31.12.2011: RM158,000,000, 1.1.2011: RM246,100,000). Subsequent to 31 December 2012, RM112,500,000 of the undrawn term loan facilities were withdrawn by the financial institutions.
- b) The effective interest rates of borrowings as at statement of financial position date are as follows:

	31.12.2012 %	31.12.2011 %	01.01.2011 %
Term loans	3.82 – 5.40	3.65 – 5.95	3.83 – 5.95
Revolving credit	<u>3.83 – 4.20</u>	<u>3.52 – 4.20</u>	<u>3.59 – 3.85</u>

25 BORROWINGS (CONTINUED)

- c) The borrowings are denominated in Ringgit Malaysia.
- d) The maturity and exposure to interest rate risk of borrowings are as follows:

	Not later than 1 year RM	Later than 1 year and not later than 2 years RM	Later than 2 years and not later than 5 years RM	Later than 5 years RM	Total RM
At 31 December 2012					
- fixed	230,000,000	0	100,000,000	0	330,000,000
- floating	170,492,857	71,742,857	560,942,857	124,450,000	927,628,571
	400,492,857	71,742,857	660,942,857	124,450,000	1,257,628,571
At 31 December 2011					
- fixed	20,000,000	120,000,000	160,000,000	0	300,000,000
- floating	177,942,857	55,492,857	526,335,714	205,300,000	965,071,428
	197,942,857	175,492,857	686,335,714	205,300,000	1,265,071,428
At 1 January 2011					
- fixed	14,366,667	20,000,000	180,000,000	100,000,000	314,366,667
- floating	222,642,857	29,142,857	172,607,143	485,216,316	909,609,173
	237,009,524	49,142,857	352,607,143	585,216,316	1,223,975,840

- e) The carrying amounts and fair values of the fixed rate term loans are as follows:

	31.12.2012		31.12.2011		01.01.2011	
	Carrying amount RM	Fair value RM	Carrying amount RM	Fair value RM	Carrying amount RM	Fair value RM
Term loans						
- fixed rate	330,000,000	330,061,675	300,000,000	300,120,931	300,000,000	298,569,691
	330,000,000	330,061,675	300,000,000	300,120,931	300,000,000	298,569,691

The fair values of fixed rate term loans are based on cashflows discounted using the effective interest rates, ranging from 4.97% to 5.39% (31.12.2011: 4.97% to 5.39%, 1.1.2011: 4.97% to 5.95%).

The fair values of floating rate term loans equals their carrying amounts, as the impact of discounting is not significant.

26 ACCRUED MINIMUM LEASE PAYMENTS

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Accrued minimum lease payments			
- Current	800,183	800,183	75,454
- Non-current	23,332,045	24,132,228	24,932,411
	<u>24,132,228</u>	<u>24,932,411</u>	<u>25,007,865</u>

The movements in accrued minimum lease payments during the financial year are as follows:

	2012 RM	2011 RM
At 1 January	24,932,411	25,007,865
Lease payment charged	7,171,841	7,171,841
Operating lease rentals paid	(7,972,024)	(7,247,295)
At 31 December	<u>24,132,228</u>	<u>24,932,411</u>

The accrued minimum lease payments represent the difference in the minimum lease payments recognised on a straight line basis over the period of the lease and actual lease rentals paid. The lease is in respect of the ferry terminal, slipways and wharves leased from SPPP (Note 30(c)).

27 TRADE AND OTHER PAYABLES

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Trade payables	3,537,924	2,506,983	4,106,457
Other payables	10,533,178	8,973,041	10,829,304
Accruals	27,732,197	38,406,948	38,722,691
	<u>41,803,299</u>	<u>49,886,972</u>	<u>53,658,452</u>

Trade and other payables are denominated in Ringgit Malaysia.

Credit term of trade and other payables is 30 days (31.12.2011: 30 days, 01.01.2011: 30 days).

28 SHARE CAPITAL

	31.12.2012/31.12.2011/01.01.2011 Number of shares	Nominal value RM
Authorised:		
Special share of RM1 each	1	1
Ordinary shares of RM1 each	<u>200,000,000</u>	<u>200,000,000</u>
	<u>200,000,001</u>	<u>200,000,001</u>
Issued and fully paid:		
Special share of RM1 each	1	1
Ordinary shares of RM1 each	<u>73,450,002</u>	<u>73,450,002</u>
	<u>73,450,003</u>	<u>73,450,003</u>



28 SHARE CAPITAL (CONTINUED)

The Special Share ("Special Rights Redeemable Preference Share") enables the Government through the Minister of Finance (Incorporated) to ensure that certain major decisions affecting the operations of the Company are consistent with the Government's policy. The Special Shareholder, which may only be the Government or any representative or person acting on its behalf, is entitled to receive notices of meetings but does not carry any right to vote at such meetings of the Company. However, the Special Shareholder is entitled to attend and speak at such meetings.

Certain matters, in particular the alteration of the Articles of Association of the Company relating to the rights of the Special Shareholder, the dissolution of the Company, and substantial acquisitions and disposals of assets, amalgamation, merger and take-over, require the prior consent of the Special Shareholder.

The Special Shareholder has the right to require the Company to redeem the Special Share at par at any time. In a distribution of capital in a winding-up of the Company, the Special Shareholder is entitled to the repayment of the capital paid-up on the Special Share in priority to any repayment of capital of any other member. The Special Share does not confer any right to participate in the capital or profits of the Company.

29 RETAINED EARNINGS

Under the single-tier tax system which came into effect from the year of assessment 2008, companies are not required to have tax credits under Section 108 of the Income Tax Act 1967 for dividend payment purposes. Dividends paid under this system are tax exempt in the hands of shareholders.

Companies with Section 108 credits as at 31 December 2007 may continue to pay franked dividends until the Section 108 credits are exhausted or 31 December 2013 whichever is earlier unless they opt to disregard the Section 108 credits to pay single-tier dividends under the special transitional provisions of the Finance Act 2007.

The Company has not made this election. As at 31 December 2012, subject to agreement with the tax authorities, the Company has sufficient Section 108 tax credits of RM15,492,000 (2011: RM17,329,000) and tax exempt income of RM2,885,000 (2011: RM2,885,000) to pay RM49,362,000 (2011: RM54,871,000) of the retained earnings of the Company as franked and exempt dividends. The retained earnings not covered at that date can be distributed as single-tier dividends.

30 COMMITMENTS

(a) Capital commitments

Capital expenditure not provided for in the financial statements is as follows:

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Contracted but not provided for	14,652,947	46,623,158	138,423,565
Approved by the Directors but not contracted for	322,242,393	415,102,762	484,014,683
	<u>336,895,340</u>	<u>461,725,920</u>	<u>622,438,248</u>

30 COMMITMENTS (CONTINUED)

(b) Operating lease commitments for port equipment

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Not later than one year	9,224,338	8,040,725	7,401,824
Later than one year but not later than five years	14,019,930	20,061,384	3,525,032
	<u>23,244,268</u>	<u>28,102,109</u>	<u>10,926,856</u>

(c) Operating lease commitments for ferry terminal, slipways and wharves

	31.12.2012 RM	31.12.2011 RM	01.01.2011 RM
Not later than one year	7,972,024	7,972,024	7,247,295
Later than one year but not later than five years	34,279,709	33,482,505	32,685,302
Later than 5 years	60,770,751	69,539,979	78,309,207
	<u>103,022,484</u>	<u>110,994,508</u>	<u>118,241,804</u>

The Company leased the ferry terminal, slipways and wharves from Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang ("SPPP") for a period of 30 years from 1 January 1994. SPPP has indicated in principle that the lease will be renewed for another 30 years, subject to certain conditions. The lease rental for the 3 financial years beginning on 1 January 2012 is RM7,972,024 per annum subject to an increase of 10% once every 3 years and a supplementary lease rental of five sen payable annually for each and every tonne of cargo exceeding twenty million tonnes handled through the leased property.

31 CONTINGENT LIABILITIES

- A former Contractor has filed a claim of RM19.4 million on 2 April 2009 pursuant to the Special Provisions to the Condition of the Contract - variation of price appeal against adjustments to claim for precast concrete. The claimant's allegation is that they are entitled to claim for the precast concrete as they were allegedly manufactured and supplied out of site by the claimant's supplier which has been disputed by the Company. The claimant has filed their Statement of Facts on 13 March 2012 and the Company has filed a Statement of Defence dated 13 April 2012 to deny the former Contractor's claims. The matter has been referred to the Arbitrator who has tentatively fixed the full trial to be on 12 to 16 August 2013 or 23 to 27 August 2013 pending agreement by both parties.
- A former sub-contractor to a main contractor has filed a claim on 30 November 2007 for RM35.8 million and interest at 8% from 10 May 2007 until full settlement, alleging that the Company had induced the breach of contract between the main Contractor and former sub-Contractor and for the tort of conspiracy and illegal interference in the Contract between the main Contractor and the former sub-Contractor. The claimant has filed their Points of Claim on 13 April 2012 and their Amended Points of Claim on 19 October 2012. The Company has filed the Statement of Defence on 12 May 2012 and an Amended Statement of Defence to deny the former subcontractor's claim. The matter has been fixed for next tranche of hearing on 24 April 2013 to 26 April 2013 for the former sub-contractor to complete their case. The Arbitrator has also fixed 26 To 28 June 2013 and 9 and 10 July 2013 for the Company to give evidence and complete the case.



31 CONTINGENT LIABILITIES (CONTINUED)

- (c) A supplier has filed a Writ of Summon and Statement of Claim dated 31 May 2010 for payment of Specific Performance Bond of RM182,375 to be returned by the Company. The Company has filed the Statement of Defence dated 14 July 2010 to deny the supplier's claim. The High Court has fixed 11 March 2013 for both parties to comply with the directions of the Court before proceed with the full trial and the next hearing date was held on 15 May 2013. The Court has adjourned the case for Continued Hearing on 26 and 27 August 2013.
- (d) The Company has file an action vide Writ of Summons claim against a contractor for a sum of RM2.3 million together with the interest at 8% from the date of judgement until full settlement. The Company's claim is based on the over invoicing and multiple billing issued by the contractor. The contractor has filed a Statement of Defence and Counterclaim for a sum of RM1.6 million. On 7 December 2012, consent judgement has been recorded where the contractor are required to jointly and severally pay to the Company the amount of RM350,000 by way of 35 installments of RM10,000 each commencing from 31 January 2012 until full settlement.
- (e) The Company has issued a Notice of Termination dated 5 April 2012 to a tenant to terminate the main tenancy and recover the vacant possession of the premises due to the non-payment of the 3 consecutive monthly rentals of RM55,000 per month. Through the Notice of Termination, the Company had also demanded the total rental in arrears, electricity charges and late payment interest amounting to RM1.2 million. Subsequently, the tenant had filed an application vide Summons in Chamber (ex-parte) dated 23 April 2012 for an interlocutory injunction to restraint the Company from terminating the tenancy agreement and at the same time, filed an Originating Summons which was converted to Civil Suit, to claim for damages of RM28.4 million for unlawful termination and other damages. On 18 July 2012, Penang High Court had dismissed the tenant's application for interlocutory injunction. The tenant verbally applied to the High Court for Enrifold Injunction. On 3 August 2012, the High Court again dismissed the tenant's application on Enrifold Injunction. On 7 November 2012 and 22 November 2012, the matter has been fixed for Case Management for both parties to get the instructions from the High Court to proceed with full trial. Pending the High Court's determination of a date for hearing, the Company is in the process of entering into Attorney Agreement with the sub-tenants.

Based on the legal opinions received, the Board of Directors are of the view that the Company has a fair chance in resisting the above claims and therefore, no provision has been made for these claims.

32 SIGNIFICANT EVENT

On 21 November 2011, the Company submitted a claim to Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang ("SPPP") for land compensation of RM11.6 million for the transfer of 4.94 acres of land; i.e Kompleks Pelabuhan and its surrounding area near Ferry Terminal at Butterworth by the Company to SPPP. On 17 April 2012, the Company referred this matter to Unit Kerjasama Awam Swasta ("UKAS") and the Company's claim was revised to RM29.7 million for compensation for loss of business for the residual period of lease. The Company is still waiting for response from UKAS. Pending the response from UKAS on the outcome of the claim, the claim amount has not been recognised in the financial statements as at 31 December 2012.

33 SIGNIFICANT RELATED PARTY DISCLOSURES

(a) Key management personnel

The Company regards all Directors and members of management of the Company who have the authority and responsibility for planning, directing and controlling the activities of the Company as key management personnel.

The compensation for Directors and other key management personnel during the financial year is analysed as follows:

	2012 RM	2011 RM
Salaries and bonuses	2,199,610	2,249,659
Defined contribution plan	289,849	311,091
Defined benefits paid	686,475	69,760
	<u>3,175,934</u>	<u>2,630,510</u>

(b) Government related entities

The Company's ultimate holding body corporate, the Minister of Finance (Incorporated) ("MOF Inc"), is a statutory body corporate set up under the Minister of Finance (Incorporation) Act, 1957, and controlled by the Malaysian Federal Government. The Company considers that, for the purpose of MFRS 124 "Related Party Disclosures", MOF Inc and the Malaysian Federal Government are in the position to exercise control over it. As a result, the Malaysian Federal Government and Malaysian Federal Government controlled bodies (collectively referred to as "government related entities") are related parties of the Company.

The Company also regards Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang ("SPPP"), a commission set up under the Ministry of Transport which is controlled by the Malaysian Federal Government, as a related party. Significant transaction with SPPP is as follows:

	2012 RM	2011 RM
<u>Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang</u>		
Concessionaire lease rental charged	<u>7,972,024</u>	<u>7,247,295</u>

Apart from the individually significant transaction above, the Company has collectively, but not individually, significant transactions with other government-related entities which include but not limited to the following:

- (i) Purchasing of goods and services, including use of public utilities and amenities
- (ii) Placing of bank deposits with government related financial institutions

These transactions are conducted in the ordinary course of the Company's business on commercial terms consistently applied in accordance with the Company's internal policies and processes. These terms do not depend on whether the counterparties are government related entities or not.

**34 FINANCIAL INSTRUMENTS****(a) Classification of financial instruments**

	Loans and receivables	Loans and receivables	Loans and receivables
	31.12.2012	31.12.2011	01.01.2011
	RM	RM	RM
Financial assets			
Trade receivables	43,143,946	42,289,462	37,883,272
Other receivables	3,322,975	5,258,174	3,250,519
Staff loans (non-current portion)	1,331,715	1,323,549	1,492,842
Deposits with licensed banks and finance companies	43,028,794	47,940,372	80,709,085
Cash and bank balances	6,311,390	5,780,864	3,166,872
Total financial assets	97,138,820	102,592,421	126,502,590
Financial liabilities			
Trade payables	3,537,924	2,506,983	4,106,457
Other payables and accruals	38,265,375	47,379,989	49,551,995
Short term borrowings	400,492,857	197,942,857	237,009,524
Long term borrowings	857,135,714	1,067,128,571	986,966,316
Total financial liabilities	1,299,431,870	1,314,958,400	1,277,634,292

(b) Fair value of financial instruments

The carrying amounts of the financial instruments of the Company at the end of the reporting period approximate or are at their fair value.

35 TRANSITION FROM FRS TO MFRS

The effect of the Company's transition to MFRSs, described in Note 2, is summarised as below:

(a) MFRS 1 mandatory exceptions

(i) MFRS Estimates

MFRS estimates as at transition date are consistent with the estimates as at the same date made in conformity with Financial Reporting Standards ("FRS").

(ii) Derecognition of financial assets and liabilities

For all non-derivative financial assets and liabilities derecognised before the transition date, MFRS 139 derecognition requirements has been applied prospectively.

(b) Explanation of transition from FRSs to MFRSs

The transition from FRS to MFRS has no effect on the reported equity, total comprehensive income of the Company and of the reported cash flows for prior periods generated by the Company.

36 APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS

The financial statements have been approved for issue in accordance with a resolution of the Board of Directors on 14 June 2013.

Statement by Directors Pursuant to Section 169(15) of The Companies Act, 1965

124

Laporan Tahunan 2012 Annual Report

We, Dato' Fauziah binti Yaacob and Dato' Ahmad Ibnihajar, two of the Directors of Penang Port Sdn. Bhd. state that, in the opinion of the Directors, the financial statements set out on pages 7 to 49 are drawn up so as to give a true and fair view of the state of affairs of the Company as at 31 December 2012 and of the results and cash flows of the Company for the financial year ended on that date in accordance with the Malaysian Financial Reporting Standards, International Financial Reporting Standards and the provisions of the Companies Act, 1965.

Signed on behalf of the Board of Directors in accordance with thier resolution dated 14 Jun 2013.



DATO' FAUZIAH BINTI YAACOB
DIRECTOR



DATO' AHMAD IBNIHAJAR
MANAGING DIRECTOR/CHEIF EXECUTIVE
OFFICER

Statutory Declaration Pursuant to Section 169(16) of The Companies Act, 1965

I, Abu Kasim bin Abu Hasim, being the officer primarily responsible for the financial management of Penang Port Sdn. Bhd., do solemnly and sincerely declare that the financial statements set out on pages 7 to 49 are, in my opinion, correct and I make this solemn declaration conscientiously believing the same to be true and by virtue of the provisions of the Statutory Declarations Act, 1960.



ABU KASIM BIN ABU HASIM

Subscribed and solemnly declared by the abovenamed Abu Kasim bin Abu Hasim at Penang on 14 Jun 2013.

Before me



Commissioner for Oaths

22 Lebuh King
10200 Pulau Pinang



PENANG PORT SDN. BHD. (283544D)

No.1, King Edward Place,
10300 Georgetown,
Penang, Malaysia

Tel • 604 - 210 2211 Fax: 604 - 263 4792

Website • <http://www.penangport.com.my>

Email • info@penangport.com.my

 • facebook.com/penangportofficial